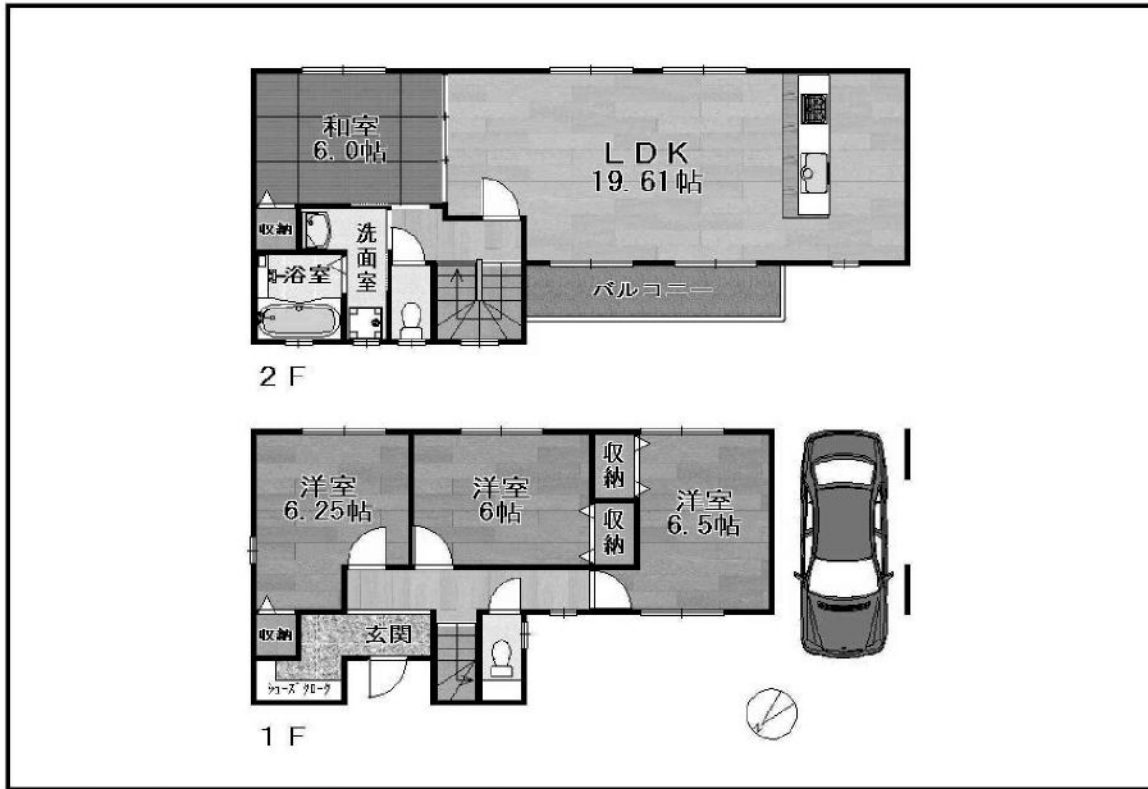


# 販売物件資料



物件名	兵庫県神戸市長田区水笠通り3丁目		
価格（総額）	3580万円	消費税	
物件住所	兵庫県神戸市長田区水笠通り3丁目3-24		
交通状況	JR山陽本線「新長田」徒歩8分		
土地面積	88.87㎡/公簿	私道面積	
敷地面積	1F 43.30㎡ 延べ	99.13㎡	
	2F 55.83㎡	3F	他
建築構造 材質等	木造/在来	間取り	4LDK
	階数 地上 2階		
築年月日		駐車場	2台入 <sup>※</sup> 有
特記事項	上下水道・都市ガス・ロフト・LOW-E <sup>※</sup> ガラス・サッシ <sup>※</sup> のフラット35S（省エネ4）同等仕様		
接道状況	一方	地勢	平坦
接道方向	1 北6m	2	3
国土法届	否	土地権利	所有権
付帯権利	なし	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近商
建ぺい率	80%	容積率	361%
法令上の制限	防火地域		
現況	未完成	引き渡し	H25.7月初旬予定
建築確認番号	第BVJ-X13-10-0217号		
備考			

**有限会社アス力住宅販売** (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員  
 兵庫県知事(3)第401071号  
 〒653-0053  
 神戸市長田区本庄町2丁目4番6号

☆お問い合わせは、TEL (078) 731-8060