

新築分譲住宅

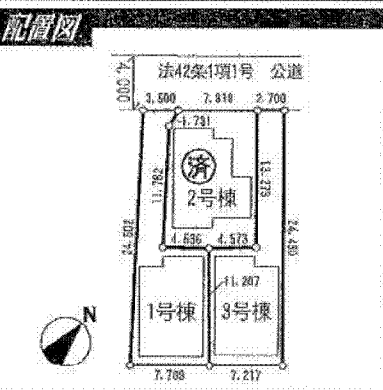
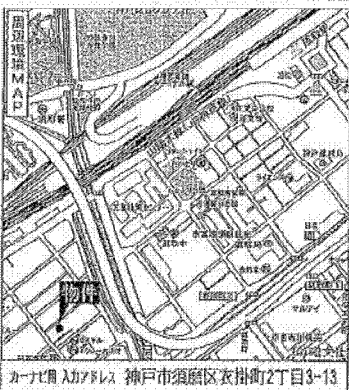
Livele Garden.S

全3棟
須磨区衣掛町

追加工事特別セット選べる3種類プラン

10万円 (税込)	20万円 (税込)	30万円 (税込)
---------------------	---------------------	---------------------

追加工事の中でも人気の高い商品を集め3種類セット用意。桐戸、LED照明、食器乾燥機等、詳しくはお問い合わせ下さい



JR山陽本線
『須磨海浜公園』駅徒歩5分

◎35年間の長期保証可能
(点検及び指定の有償工事を受けていただきます)
◎建物保証・住宅瑕疵担保責任供託(10年)

1号棟

2,880万円(税込)

- 土地面積:126.23㎡ 敷地延長約35m 容
- 建物面積:99.15㎡
- 1階:51.75㎡・2階:47.40㎡
- 建築確認番号:瀬トホス13-4770号

2号棟

3号棟

2,980万円(税込)

- 土地面積:117.03㎡ 敷地延長約35m 容
- 建物面積:99.15㎡
- 1階:51.75㎡・2階:47.40㎡
- 建築確認番号:瀬トホス13-4772号

物件概要
 ◆所在地/兵庫県神戸市須磨区衣掛町2丁目36-1,36-2(地番)・兵庫県神戸市須磨区衣掛町2丁目3-13(住民表示) ◆建物/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ◆土地権利/所有権 ◆都市計画/市街化区域
 ◆用途地域/第1種住居地域 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/160% ◆間取タイプ/4LDK ◆地目/宅地 ◆現況/更地 ◆接道状況/北側4m公道 ◆完成予定日/平成26年8月完成 ◆引渡予定日/即可
 ◆設備/関西電力・公営水道・都市ガス・本下水 ◆学区区/若宮小学校230m(徒歩3分)・鷹取中学校540m(徒歩7分)



※本物件は当社にて必要補填長さに関して検査確認済みです。ご契約時に計算書及び保証書を添付させていただきます。 (神戸)その他生活に必要な物、火災保険(個人財産総合保険)・地震保険) ※必ず110番 売主にてご利用しております。ぜひご利用下さい。
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を 完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。

兵庫県知事(3)第401071号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

有限会社アス力住宅販売

お問い合わせは、
TEL (078) 731-8060
〒653-0053 神戸市長田区本庄町2丁目4番6号 Fax(078)731-8062