

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年11月27日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1		店舗付住	680	神戸市長田区西山町3丁目	37.59	59.8	71.87	S45/3	2K			
2		中古戸建	930	神戸市西区南別府4丁目	55.65	55.2	63.82	H5/3	4DK	木造2	一中	60 200
3		新築戸建	2,580	神戸市西区富士見が丘2丁目	151.13	56.4	107.65	H29/10	5LDK	木造2	一低	
<b>阪急電鉄神戸</b>												
4	御影	21 売地	2,842	神戸市灘区桜ヶ丘町	141.28	66.5					一低	40 80
5	御影	21 売地	4,211	神戸市灘区桜ヶ丘町	211.75	65.7					一低	40 80
6	御影	17 中古戸建	8,480	神戸市東灘区御影山手3丁目	236.71	118.4	151.24	H16/11	4SLDK	軽量鉄骨	一低	60 150
7	六甲	11 中古戸建	?	神戸市灘区篠原本町4丁目	253.54	168.2	136.21	H5/8	8LDK	その他2	一低	60 150
<b>阪神電鉄本線</b>												
8	大石	8 マンショ	6,700	神戸市灘区新在家南町4丁目	144.29	153.5	243.04	H3/9		鉄骨造		
<b>山陽電気鉄道</b>												
9	西代	11 中古戸建	740	神戸市長田区大谷町2丁目	82.00	29.8	105.62	S46/9	4LDK	木造2	一中	60 200
10	西代	12 中古戸建	1,380	神戸市長田区大谷町2丁目	99.17	46.0	99.36	H9/1	4LDK	木造2	一中	60 200
11	滝の茶屋	12 新築戸建	3,140	神戸市垂水区乙木1丁目	120.21	86.4	108.49		4LDK	木造2	一中	60 160
12	板宿	19 中古戸建	480	神戸市長田区高取山町2丁目	53.00	29.9	64.00	S45/10	4DK	木造2	一中	60 200
13	板宿	10 アパート	1,490	神戸市長田区高取山町1丁目	150.81	32.7	218.34	S41/8		木造3	一中	60 200
<b>山陽本線</b>												
14	塩屋	24 中古戸建	195	神戸市垂水区塩屋台3丁目	74.37	8.7	67.53	S51/11	3DK	木造2	一低	50 100
15	塩屋	8 売地	1,980	神戸市垂水区塩屋町2丁目	550.16	11.9					一低	50 100
16	垂水	15 売地	980	神戸市垂水区名谷町字猿倉	1332.87	2.4					一中	60 200
17	垂水	25 売地	1,580	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	579.96	9.0					一中	60 200
18	垂水	12 売地	2,200	神戸市垂水区高丸5丁目	123.92	58.7					一低	70 150
19	垂水	6 新築戸建	2,880	神戸市垂水区福田1丁目	110.23	86.4	105.58	H29/9	4LDK	木造2	一中	60 200
20	垂水	12 中古戸建	2,980	神戸市垂水区清水が丘1丁目	213.22	46.2	169.72	H5/4	4LDK	軽量鉄骨	一中	60 200
21	垂水	15 売地	4,980	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	1978.40	8.3					一中	60 150
22	鷹取	8 アパート	2,000	神戸市須磨区鷹取町4丁目	137.04	48.2	62.80	S34/5		木造2	近商	80 300
23	朝霧	15 中古戸建	2,980	神戸市垂水区西舞子8丁目	101.46	97.1	88.04	H28/4	4LDK	木造2	一中	60 200
24	朝霧	15 新築戸建	3,650	神戸市垂水区西舞子8丁目	105.87	114.0	106.83		4LDK	木造2	一中	60 200
25	舞子	11 中古戸建	530	神戸市垂水区舞子台6丁目	46.63	37.6	53.27	S43/3	3DK	木造2	一中	60 200
26	明石	67 売地	1,230	神戸市西区天が岡	105.70	38.5					一低	40 80
27	明石	24 売地	1,680	神戸市西区平野町中津	327.04	17.0					無指	60 100
28	明石	13 中古戸建	2,490	神戸市西区小山1丁目	153.88	53.5	125.03	H13/5	4SLDK	木造2	一中	60 200
29	明石	12 新築戸建	2,580	神戸市西区持子3丁目	82.44	103.5	82.40		3LDK	木造2	一低	50 100
30	明石	16 42 新築戸建	2,780	神戸市西区持子3丁目	202.37	45.4	102.06		4LDK	木造2	一低	50 100
31	明石	18 中古戸建	3,980	神戸市西区北別府3丁目	109.25	120.4	250.24	H2/3	3SLDK	RC4	二住	60 200
32	明石	18 店舗付住	3,980	神戸市西区北別府3丁目	109.25	120.4	250.24	H2/3	3SLDK	RC4	二住	60 200
<b>神戸高速鉄道</b>												
33	高遠長田	8 中古戸建	1,680	神戸市長田区片山町1丁目	72.69	76.4	108.21	H11/3	5DK	木造2	一中	60 200
<b>神戸市海岸線</b>												
34	苅藻	5 売地	530	神戸市長田区東尻池町5丁目	60.57	28.9					準工	60 200
<b>神戸市西神山</b>												
35	伊川谷	11 新築戸建	2,190	神戸市西区南別府4丁目	83.99	86.2	86.13	H29/10	3LDK	木造2	一中	60 200
36	西神中央	12 中古戸建	3,900	神戸市西区美賀多台7丁目	204.48	63.1	144.10	H6/2	5SLDK	軽量鉄骨	一低	40 80
37	西神中央	20 中古戸建	4,280	神戸市西区美賀多台5丁目	277.77	50.9	153.81	H5/8	4SDK	木造2	一低	40 80
38	総合運動公園	9 中古戸建	3,480	神戸市西区学園東町6丁目	190.81	60.3	124.22	H7/6	4LDK	軽量鉄骨	一低	40 80
39	長田	9 売地	1,080	神戸市長田区上池田1丁目	175.20	20.4					一中	
40	長田	7 新築戸建	2,480	神戸市長田区大塚町4丁目	65.61	125.0	111.36	H29/7	4LDK	木造3	一住	60 200
41	妙法寺	5 新築戸建	2,530	神戸市須磨区緑が丘2丁目	122.46	68.3	96.79	H30/3	4LDK	木造2	一低	50 100
42	妙法寺	11 中古戸建	3,280	神戸市須磨区高倉台1丁目	231.94	46.7	232.80	S51/7	7DK	RC3	一低	40 80
<b>神戸電鉄粟生</b>												
43	栄	16 中古戸建	1,920	神戸市西区桜が丘西町2丁目	200.00	31.7	107.38	H21/1	4LDK	木造2	一低	40 80
<b>神戸電鉄三田</b>												
44	岡場	8 中古戸建	2,680	神戸市北区藤原台中町3丁目	241.17	36.7	159.80	H5/7	5SLDK	軽量鉄骨	一低	40 80
45	五社	6 売地	600	神戸市北区東有野台3丁目	226.86	8.7					一低	40 80
46	神鉄道場	13 中古戸建	1,680	神戸市北区鹿の子台北町6丁目	242.95	22.9	119.66	H3/3	5LDK	軽量鉄骨	一低	40 80
<b>神戸電鉄有馬</b>												
47	山の街	14 中古戸建	880	神戸市北区広陵町2丁目	178.85	16.3	82.55	S49/4	3DK	木造2	一低	50 100
48	大池	2 売地	180	神戸市北区西大池1丁目	67.21	8.9					一住	60 160
49	長田	12 売地	150	神戸市長田区大丸町1丁目	169.49	2.9					一中	60 200
50	唐櫃台	15 売地	800	神戸市北区唐櫃台4丁目	192.90	13.7					一低	40 80
51	箕谷	30 売地	1,128	神戸市北区柏尾台	465.96	8.0					一低	40 80
52	湊川	4 店舗	1,480	神戸市兵庫区東山町1丁目	9.91	493.7	22.52			木造2	近商	80 400

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年11月27日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
53	鈴蘭台	12	中古戸建	1,980	神戸市北区山田町小部字南山	229.02	28.6	80.31	H23/6	3LDK	木造2	一低 40 80
54	鈴蘭台	8	中古戸建	2,890	神戸市北区鈴蘭台南町8丁目	261.62	36.5	209.75	H6/4	6SLDK	木造2	一低 50 100
東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
55	三ノ宮	20	新築戸建	2,480	神戸市北区ひよどり台4丁目	125.24	65.5	97.70		3LDK	木造2	一低 40 80
56	三ノ宮	27	中古戸建	3,450	神戸市北区桂木3丁目	191.91	59.4	172.24	H10/1	6LDK	木造2	一低 50 100
福知山線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
57	西宮名塩	19	売地	500	神戸市北区道場町生野	420.00	3.9					無指 60 100
北神急行電鉄		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	谷上	8	中古戸建	1,280	神戸市北区筑紫が丘2丁目	156.52	27.0	116.83	S57/2	4LDK	木造2	一低 50 100

# マンション情報

作成日:平成29年11月27日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
1	岡本	6	中古	1,680	カトレア岡本壱番館	神戸市東灘区西岡本6丁目	80.00	11.58	南	S58/11	2LDK RC7/3
2	岡本	6	中古	1,680	カトレア岡本壱番館	神戸市東灘区西岡本6丁目	80.00	11.58	南	S58/11	2LDK RC7/3
3	岡本	13	中古	3,980	岡本ハウセス	神戸市東灘区岡本6丁目	102.51	15.78	南西	H22/2	3LDK RC6/2
4	御影	10	中古	550	ヒルズ御影山手	神戸市東灘区御影山手3丁目	68.47			S49/2	3LDK RC5/3
5	御影	6	中古	3,280	東急ドエル・アルス御影・鴨子ヶ	神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	109.76	24.26		H11/2	4LDK RC/4
6	春日野道	4	店舗	1,080		神戸市中央区国香通3丁目	58.71			S55/9	5/1
7	六甲	14	中古	650	鶴甲コーポ37号館	神戸市灘区鶴甲5丁目	65.94	5.00	南	S52/4	2LDK RC5/5
8	六甲	14	中古	980	ハイツ六甲	神戸市灘区六甲台町	62.15	8.36	東	S46/4	2LDK RC8/2
9	六甲	14	中古	1,980	六甲グランドヒルズ1号館	神戸市灘区篠原伯母野山町	76.30	8.19	南	S60/2	3LDK RC10/5

阪神電鉄本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
10	芦屋	10	中古	1,080	浜芦屋マンション	神戸市東灘区深江南町1丁目	77.88			S40/2	3LDK RC6/3
11	芦屋	13	中古	2,290	コスモ芦屋川シーサイドテラス	神戸市東灘区深江南町1丁目	71.92	8.55	西	H12/8	3LDK RC6/4
12	芦屋	10	中古	3,280	フォンテーヌ浜芦屋	神戸市東灘区深江南町1丁目	88.85	10.57	南	H8/9	4LDK RC6/1
13	芦屋	7	中古	3,280	ルネ芦屋川口ザリウム	神戸市東灘区深江南町1丁目	81.56	10.47	南	H12/2	3LDK RC6/2
14	元町	7	中古	300	甲南サンシティー元町	神戸市中央区元町通5丁目	17.76			S56/4	1ワン SRC10/2
15	深江	12	中古	1,380	マンション西芦屋	神戸市東灘区深江南町2丁目	74.89	22.00		S48/11	2SLD RC6/2
16	深江	12	中古	1,580	マンション西芦屋	神戸市東灘区深江南町2丁目	74.89	22.00		S48/11	1SLD RC6/2

山陽電気鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
17	板宿	10	店舗	280		神戸市長田区五位ノ池町2丁	54.76			S42/4	RC5/1

山陽本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
18	垂水	6	中古	320	上高丸厚生年金住宅2号棟	神戸市垂水区上高丸1丁目	42.22			S47/7	3DK RC
19	垂水	6	中古	340	上高丸厚生年金住宅3号棟	神戸市垂水区上高丸1丁目	42.22		南西	S47/7	2LDK RC5/2
20	垂水	12	中古	370	シャレー舞子北棟	神戸市垂水区潮見が丘1丁目	65.24		南	S54/8	3DK RC4/1
21	垂水	12	中古	880	潮見が丘ハイツ	神戸市垂水区潮見が丘2丁目	79.71	10.80	南	S53/3	3LDK RC6/5
22	垂水	14	中古	2,380	リブコートオリジン	神戸市垂水区名谷町	102.97	37.81	南東	H21/1	3LDK RC21/5
23	朝霧	8	中古	380	神陵台東住宅	神戸市垂水区神陵台4丁目	62.81	6.20	南	S46/3	3LDK RC5/2
24	朝霧	9	中古	420	狩口台住宅	神戸市垂水区狩口台4丁目	57.34	5.00	南西	S44/11	4DK RC5/2
25	舞子	10	中古	250	多聞ニューハイツ	神戸市垂水区西脇2丁目	41.96	5.00	西	S55/4	2LDK RC4/4
26	舞子	3	中古	1,680	ルネ舞子	神戸市垂水区東舞子町	70.80	6.60		S50/5	3LDK RC6/4
27	舞子	1	店舗	2,880		神戸市垂水区東舞子町	60.58			H13/2	1ワン SRC26/4
28	兵庫	4	中古	1,200	アスヴェル兵庫駅前	神戸市兵庫区塚本通7丁目	23.00		南西	H21/3	1ワン RC11/7
29	兵庫	3	中古	1,200	アスヴェル兵庫駅前	神戸市兵庫区塚本通7丁目	22.95			H21/3	1K RC11/6
30	兵庫	4	中古	1,250	アスヴェル兵庫駅前	神戸市兵庫区塚本通7丁目	25.22		南西	H21/3	1ワン RC11/3
31	和田岬	6	中古	590	御崎南ビル	神戸市兵庫区浜山通2丁目	54.40	1.00	東	S45/11	2LDK SRC14/2

神戸高速鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
32	大開	6	中古	980	シャトー大信	神戸市兵庫区水木通10丁目	46.68		北西	S53/4	1LDK RC6/2

神戸市海岸線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
33	ハーバーラン	5	中古	1,340	エステムコート神戸ハーバーラ	神戸市中央区東川崎町7丁目	18.90	26.62	南西	H16/3	1K RC10/10

神戸市西神山		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
34	県庁前	7	中古	1,480	マンション指月	神戸市中央区中山手通6丁目	67.49	10.00	南西	S52/3	3LDK RC4/1
35	新神戸	12	中古	1,750	熊内台セントポリア	神戸市中央区喜合町字蟬山	84.51		南	S51/3	3LDK SRC16/3
36	西神中央	8	中古	1,280	アーサヒルズB棟	神戸市西区春日台3丁目	65.83	27.00	南	H4/11	2LDK RC
37	西神中央	7	中古	1,470	ネクステージ西神中央	神戸市西区櫻野台5丁目	98.57	11.21	南	H5/3	3LDK RC22/4
38	西神南	11	中古	1,980	アラヴリ西神南	神戸市西区井吹山西町4丁目	88.46	5.73	北	H11/11	3LDK RC3/1
39	西神南	10	中古	1,980	モンセーヌ西神南	神戸市西区井吹台東町3丁目	77.14	4.71	南東	H7/1	2LDK RC3/1
40	西神南	5	中古	2,180	ヴィルドヴァン西神南	神戸市西区井吹山西町1丁目	91.92	46.06	南東	H11/2	4LDK RC10/2
41	西神南	3	中古	2,780	サザンヒルズ井吹台2番館	神戸市西区井吹台東町2丁目	94.00	13.00	南東	H5/1	4LDK RC15/13
42	長田	12	中古	1,080	ワコーレグラン山の手	神戸市長田区丸山町3丁目	62.64	15.01	南	H10/1	2SLD RC5/1
43	長田	9	中古	2,590	ルネ神戸宮川町さくら坂	神戸市長田区宮川町4丁目	84.31	26.12	南	H9/12	4LDK SRC10/4
44	板宿	4	中古	1,780	ワコーレ須磨大手町	神戸市須磨区大手町1丁目	61.23	15.77	南東	H6/8	3LDK RC5/2
45	妙法寺	11	中古	530	高倉台10団地51号棟	神戸市須磨区高倉台3丁目	62.05	4.30	南西	S49/3	2LDK RC5/4
46	妙法寺	10	中古	590	横尾2団地	神戸市須磨区横尾7丁目	71.50	10.00	南東	S54/7	3LDK RC5/5
47	妙法寺	6	中古	1,880	須磨パークヒルズH棟	神戸市須磨区道正台1丁目	95.88	20.31	南	H6/2	4LDK SRC13/1
48	妙法寺	6	中古	2,290	須磨パークヒルズH棟	神戸市須磨区道正台1丁目	87.03		南	H6/2	3LDK SRC13/8
49	名谷	10	中古	1,680	ディオフェルティ須磨名谷	神戸市須磨区白川台5丁目	140.75	31.97	南	H2/9	4LDK RC9/8
50	名谷	10	中古	1,980	シーアイマンション須磨エク	神戸市須磨区北落合6丁目	100.46	12.00		H4/6	4LDK RC14/7

神戸電鉄有馬		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
51	鈴蘭台	15	中古	480	鈴蘭台バインクレスト	神戸市北区山田町小部字南	75.45	14.84	西	S57/1	3LDK RC9/4

東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
52	元町	7	中古	3,280	ウォームスヴィル元町通	神戸市中央区元町通4丁目	68.65	9.09	南	H16/1	1SLD RC10/8
53	三ノ宮	5	中古	1,250	プレサンス三宮ルミネス	神戸市中央区琴ノ緒町1丁目	20.86	4.06	南東	H23/3	1ワン RC12/2
54	三ノ宮	10	中古	2,400	神戸三宮一番館ハウス	神戸市中央区二宮町2丁目	59.85		南	H12/6	3LDK RC8/3
55	住吉	9	中古	1,780	ハイマート東灘	神戸市東灘区田中町4丁目	64.76	9.67	南	S57/2	2LDK RC8/2

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年11月27日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
56	住吉	10	中古	3,080	ロイヤル住吉川	神戸市東灘区甲南町4丁目	65.67	14.97	南	H10/2	2SLD	RC 11/5
57	住吉	3	中古	6,180	住吉本町レジデンス	神戸市東灘区住吉本町1丁目	77.03	16.60	南	H18/10	3LDK	RC 11/2
58	神戸	8	中古	5,780	神戸ハーバータワー	神戸市中央区海岸通6丁目	76.02	14.91	東	H25/1	3LDK	RC 35/24
59	六甲道	4	中古	3,480	バルメーラ六甲	神戸市灘区森後町2丁目	63.82	17.91	北東	H10/12	2SLD	RC 11/6
六甲アイランド		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
60	アイランド北	5	中古	2,980	RICイーストコート4番街	神戸市東灘区向洋町中1丁目	116.92	22.38	南	H2/1	4LDK	SRC 14/10