

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年11月10日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1		売地	1,280	神戸市北区鹿の子台南町3丁目	255.17	16.6						
<b>阪急電鉄神戸</b>												
		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
2		御影	11	中古戸建	3,980	神戸市東灘区住吉山手5丁目	428.76	30.7	393.12	S58/5	5LDK その他3	一低 40 80
3		六甲	7	借地権	500	神戸市灘区国玉通2丁目	58.13	28.4				一中 60 200
4		六甲	5	中古戸建	3,880	神戸市灘区高尾通1丁目	134.17	95.6	120.24	S56/7	4SLDK 木造2	
<b>山陽電気鉄道</b>												
		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
5		山陽垂水	12	新築戸建	2,780	神戸市垂水区潮見が丘1丁目	242.22	37.9	98.00		4LDK 木造2	一中 60 200
6		西代	9	中古戸建	2,480	神戸市長田区蓮宮通4丁目	186.93	43.9	59.00	H11/1	5SLDK 木造2	60 200
<b>山陽本線</b>												
		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
7		塩屋	8	中古戸建	2,480	神戸市垂水区塩屋町2丁目	185.12	44.3	112.62	H9/2	3SLDK 木造2	
8		須磨	19	中古戸建	3,180	神戸市垂水区塩屋北町2丁目	236.13	44.5	117.99	H19/2	4SLDK 木造	一低 50 100
9		須磨	19	中古戸建	3,330	神戸市垂水区塩屋北町2丁目	269.90	40.8	118.05	H18/4	4LDK 木造	一低 50 100
10		垂水	10	売地	480	神戸市垂水区上高丸2丁目	64.68	24.5				一中 60 160
11		垂水	20	売地	480	神戸市垂水区塩屋台2丁目	240.14	6.6				一低 50 100
12		垂水	6	店舗付住	680	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	64.29	35.0	53.62	S41/11	軽量鉄骨	一住 60 200
13		垂水	10	新築戸建	1,880	神戸市垂水区潮見が丘1丁目	71.05	87.5	76.10		3LDK 木造2	一中 60 200
14		西明石	19	中古戸建	500	神戸市西区枝吉3丁目	65.13	25.4	63.90	S54/1	4DK 木造2	一低 50 100
15		朝霧	7	売地	2,480	神戸市垂水区神陵台7丁目	243.37	33.7				一低 40 80
16		朝霧	10	ビル	9,800	神戸市垂水区神陵台8丁目	243.16	133.2	348.91	S63/9	SRC3	二住 60 200
17		舞子	6	中古戸建	280	神戸市垂水区舞子台1丁目	45.00	20.6	55.47	S47/5	3K 木造	一中 60 200
18		舞子	8	中古戸建	350	神戸市垂水区北舞子1丁目	59.37	19.5	50.56	S43/8	3DK 木造2	一低 60 150
19		舞子	0	中古戸建	2,680	神戸市垂水区西舞子2丁目	72.95	121.4	97.70	H8/10	3LDK 鉄骨造3	一中 60 200
20		兵庫	4	中古戸建	1,980	神戸市兵庫区大開通7丁目	35.18	186.1	64.48	H4/6	3DK 鉄骨造4	近商 80 300
21		明石	28	新築戸建	1,880	神戸市西区伊川谷町有瀬	98.12	63.3	98.40		4LDK 木造2	一中 60 200
22		明石	28	新築戸建	2,080	神戸市西区伊川谷町有瀬	108.23	63.5	95.98		4LDK 木造2	一中 60 200
23		明石	15	中古戸建	2,180	神戸市西区玉津町出合	158.70	45.4	101.74	H17/10	2LDK 軽量鉄骨	一低 40 80
24		明石	18	新築戸建	2,580	神戸市西区伊川谷町別府	121.70	70.1	105.16		4LDK 木造2	一中 60 200
25		明石	9	工場	2,680	神戸市西区森友4丁目	155.96	56.8	103.49	S51/10	鉄骨造1	準工 60 200
26		明石		新築戸建	2,780	神戸市西区枝吉1丁目	113.79	80.8	100.44		4LDK 木造2	一低 50 100
27		明石	25	中古戸建	2,990	神戸市西区大津和2丁目	164.70	60.0	158.40	H17/3	4LDK 木造2	一中 60 200
<b>神戸市西神山</b>												
		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
28		学園都市	8	中古戸建	3,780	神戸市垂水区舞多聞西1丁目	170.97	73.1	99.18	H23/8	3LDK 軽量鉄骨	一低 50 100
29		西神中央	17	中古戸建	1,580	神戸市西区桜が丘中町4丁目	259.77	20.1	145.11	S56/12	3LDK 木造	一低 40 80
30		大倉山	13	中古戸建	1,290	神戸市兵庫区荒田町3丁目	69.53	61.3	54.65	H8/1	2LDK 木造2	一住 60 200
31		長田	12	売地	1,980	神戸市長田区丸山町3丁目	456.19	14.3				一中 60 200
32		妙法寺	16	中古戸建	680	神戸市須磨区緑が丘2丁目	64.00	35.1	63.63	H8/4	4DK 木造2	一低 50 100
33		妙法寺	5	新築戸建	2,630	神戸市須磨区緑が丘2丁目	116.07	74.9	97.60	H30/3	4LDK 木造2	一低 50 100
34		妙法寺	15	新築戸建	3,780	神戸市須磨区高倉台8丁目	204.63	61.1	115.37	H30/1	5LDK 木造2	一低 40 80
35		妙法寺	19	中古戸建	3,980	神戸市垂水区清玄町	258.21	51.0	155.53	H12/1	4LDK 軽量鉄骨	一低 40 80
36		名谷	13	売地	2,680	神戸市須磨区竜が台5丁目	208.87	42.4				一低 50 100
37		名谷	5	新築戸建	2,680	神戸市須磨区白川台6丁目	111.33	79.6	100.22		4LDK 木造2	一中 60 200
38		名谷	8	新築戸建	2,880	神戸市須磨区白川台7丁目	161.39	59.0	101.28		4LDK 木造2	一中 60 200
<b>神戸電鉄粟生</b>												
		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
39		栄	13	中古戸建	1,450	神戸市西区桜が丘東町2丁目	236.21	20.3	117.16	S55/6	7DK 木造2	一低 40 80
40		押部谷	13	新築戸建	2,180	神戸市西区富士見が丘3丁目	207.64	34.7	95.58	H29/10	4LDK 木造2	一低 50 100
41		西鈴蘭台	18	売地	1,780	神戸市北区星和台4丁目	237.13	24.8				一低 40 80
42		西鈴蘭台	18	売地	1,780	神戸市北区星和台4丁目	237.13	24.8				40 80
43		西鈴蘭台	5	売地	1,780	神戸市北区星和台4丁目	237.13	24.8				一低 40 80
44		緑が丘	12	売地	900	神戸市西区北山台3丁目	198.23	15.0				一低 60 150
45		緑が丘	18	中古戸建	1,698	神戸市西区富士見が丘2丁目	189.37	29.6	139.12	S49/4	5SLDK RC2	一低 50 100
<b>神戸電鉄三田</b>												
		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
46		道場南口	20	中古戸建	1,980	神戸市北区鹿の子台南町4丁目	267.34	24.5	150.18	H8/10	4SLDK 軽量鉄骨	一低 40 80
<b>神戸電鉄有馬</b>												
		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
47		丸山	21	売地	1,000	神戸市長田区高東町1丁目	340.49	9.7				一低 50 100
48		北鈴蘭台	21	売地	1,380	神戸市北区筑紫が丘3丁目	207.98	21.9				一低 50 100
49		鈴蘭台	10	中古戸建	450	神戸市北区鈴蘭台東町5丁目	118.11	12.6	53.62	S41/5	3DK 木造1	一低 50 100
50		鶴越	5	売地	980	神戸市長田区鷺町3丁目	380.08	8.5				一中 60 200
<b>東海道本線</b>												
		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
51		三ノ宮	38	中古戸建	3,490	神戸市北区桂木4丁目	164.93	70.0	112.50	H20/12	4LDK 木造2	一低 50 100
52		住吉	19	売地	2,890	神戸市東灘区渦森台3丁目	205.03	46.6				一低 50 100
53		神戸	5	ビル	?	神戸市中央区橋通2丁目	109.48	482.5	431.01	H20/12	鉄骨造6	商業 80 400

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年11月10日

お問い合わせは 078-731-8060

福知山線		バ 歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
福知山線		バ 歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
54	三田	13	新築戸建	2,980	神戸市北区上津台4丁目	180.18	54.7	115.37		5LDK	木造2	一中	60 200
55	三田	13	新築戸建	2,980	神戸市北区上津台4丁目	180.13	54.7	115.37		5LDK	木造2	一中	60 200
北神急行電鉄		バ 歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
56	谷上	7 12	新築戸建	2,030	神戸市北区桜森町	173.54	38.7	100.84		4LDK	木造2	一低	40 80
57	谷上	7 12	新築戸建	2,080	神戸市北区桜森町	173.55	39.6	98.01		4LDK	木造2	一低	40 80

# マンション情報

作成日:平成29年11月10日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
1	岡本	12	中古	2,190	岡本ハウス	神戸市東灘区岡本8丁目	87.91	10.50	南	S45/9	3LDK RC6/2	
2	岡本	10	中古	2,890	岡本アーバンライフ	神戸市東灘区岡本6丁目	87.29	17.78	南	S56/11	4LDK RC4/3	
3	御影	13	中古	2,380	セレッソコート御影山手	神戸市灘区土山町	78.74	8.10	西	H11/4	3LDK RC5/3	
4	六甲	4	15	中古	3,500	ジークレフ六甲の丘	神戸市灘区篠原伯母野山町	88.42	10.92	南	H11/2	2LDK RC10/8
阪神電鉄本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
5	魚崎	6	中古	1,800	セントファミーユ住吉川東	神戸市東灘区魚崎中町3丁目	89.44	10.92	南	H9/8	4LDK RC5/4	
6	元町	7	中古	380	甲南サンシティー元町	神戸市中央区元町通5丁目	17.76			S56/4	1ワン SRC10/2	
7	深江	3	中古	1,980		神戸市東灘区深江北町3丁目	69.31	7.72	南	S54/4	3LDK RC7/6	
山陽電気鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
8	山陽須磨	10	中古	1,530	ユニハイム須磨高倉町	神戸市須磨区高倉町1丁目	59.02	10.91	南	H13/7	2LDK RC6/1	
9	東須磨	7	中古	2,980	ライオンズマンション須磨離	神戸市須磨区若木町4丁目	68.44	11.34	東	H26/8	3LDK RC7/4	
山陽本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
10	新長田	15	中古	690	シャトラン上池田	神戸市長田区上池田3丁目	61.15	8.87	南	H1/3	3LDK RC6/6	
11	須磨海浜公園	3	中古	2,580	ワコーレ須磨ザ・フィールズ	神戸市須磨区磯馴町6丁目	61.98	6.82	南西	H21/1	2LDK RC6/4	
12	垂水	8	中古	200	上高丸厚生年金住宅	神戸市垂水区上高丸1丁目	42.22	4.00	南東	S47/7	3DK RC3/3	
13	舞子	4	中古	550	ロイヤルメゾン舞子坂	神戸市垂水区舞子坂3丁目	48.42	2.88	南西	H3/12	2DK RC/2	
14	舞子	11	中古	1,348	ヴィラ舞子五色山	神戸市垂水区五色山6丁目	84.59	13.60	南	S59/6	4LDK RC9/1	
15	舞子	5	中古	2,780	アルファステイツ舞子2	神戸市垂水区西舞子1丁目	63.87	11.71		H28/8	3LDK RC5/5	
16	兵庫	6	中古	1,230	エスリード神戸WEST	神戸市兵庫区駅南通3丁目	19.18	3.92	南	H23/1	1ワン RC9/3	
17	兵庫	3	中古	2,600	キャナルタウン中央	神戸市兵庫区駅南通5丁目	61.34	13.60	西	H9/10	2LDK SRC34/13	
18	明石	14	中古	930	ファミリー西神戸	神戸市西区北別府3丁目	71.05	9.49	南	H8/2	3LDK SRC14/2	
神戸高速鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
19	花隈	5	中古	1,590	アーバンヴィレッジ神戸山の手	神戸市中央区花隈町	61.65	10.38	南東	H13/6	3LDK RC10/9	
20	高速神戸	3	中古	2,350	ライオンズマンション神戸西	神戸市兵庫区西橋通1丁目	70.47	17.34	南西	S63/9	3LDK SRC11/10	
21	新開地	10	中古	650	ダイドームゾン神戸	神戸市兵庫区西仲町	18.20		南東	H3/2	1K RC5/5	
22	新開地	3	中古	2,850	ワコーレKOBEL大開通ステア	神戸市兵庫区大開通2丁目	65.40	11.90	南東	H23/8	3LDK RC10/6	
神戸高速鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
23	新開地	1	中古	1,480	エステムプラザ神戸水木通グ	神戸市兵庫区水木通1丁目	20.62	3.85		H21/2	1K RC15/9	
神戸市海岸線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
24	御崎公園	1	中古	2,080	エクセルヴュー御崎公園	神戸市兵庫区吉田町2丁目	55.59	16.20	南	H16/10	2DK RC9/4	
神戸市西神山		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
25	学園都市	11	中古	2,480	バルタウン学園502号棟	神戸市西区学園東町5丁目	102.40	22.00	南	H4/6	3LDK RC3/2	
26	新神戸	3	中古	1,050	プレサンス新神戸	神戸市中央区布引町2丁目	20.55	5.50		H13/1	1K SRC12/5	
27	新神戸	3	中古	1,380	エスリード神戸三宮ノースゲート	神戸市中央区生田町1丁目	25.08	4.36	南東	H25/2	1K RC14/13	
28	新神戸	2	中古	2,850	北野ダイヤハイツ	神戸市中央区加納町2丁目	75.98	7.99	東	S54/10	3LDK SRC8/6	
29	西神中央	15	中古	2,780	アルファステイツ西神中央	神戸市西区竹の台2丁目	86.63	32.01	南東	H23/1	3SLD RC8/1	
30	西神南	5	中古	2,180	ヴィルド・ヴァン西神南2番館	神戸市西区井吹山西町1丁目	91.92	34.55	南西	H11/2	4LDK RC	
31	大倉山	14	中古	990	五の宮サンクレパー	神戸市兵庫区五宮町	58.64			S55/1	3LDK RC4/1	
32	大倉山	14	中古	3,190	ワコーレ神戸上祇園	神戸市兵庫区上祇園町	70.34	8.71	南	H27/9	3LDK RC6/2	
33	湊川公園	10	中古	900	シャトラン山の手	神戸市兵庫区湊川町5丁目	60.63	11.80	南東	S62/4	2LDK RC8/8	
34	湊川公園	12	中古	1,450	菊水コーポ2号棟	神戸市兵庫区菊水町3丁目	90.69	12.20	南	S57/8	3LDK RC5/3	
35	妙法寺	5	中古	230	北須磨団地	神戸市須磨区友が丘1丁目	69.19	7.31	南	S48/11	3LDK SRC4/4	
36	名谷	9	中古	680	北須磨団地 E棟	神戸市須磨区友が丘5丁目	80.90	8.60	南	S49/11	3LDK RC5/1	
37	名谷	13	中古	890	名谷19団地	神戸市須磨区神の谷1丁目	71.50	10.00	南	S55/3	2LDK RC5/5	
38	名谷	5	中古	1,250	名谷13団地49号棟	神戸市須磨区西落合6丁目	71.50	10.00	南西	S53/11	4DK RC5/3	
神戸新交通		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
39	市民広場	2	中古	1,580	ポートピアプラザE棟	神戸市中央区港島中町6丁目	67.85	10.92		S63/7	1SLD RC8/1	
40	中公園	5	中古	1,540	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	77.59	8.62	西	S58/7	3LDK SRC14/7	
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
41	山の街	10	中古	470	マンション六甲	神戸市北区広陵町1丁目	62.83	7.26	南	S49/8	2LDK RC5/5	
42	箕谷	3	中古	1,880	パルメーラ箕谷駅前	神戸市北区松が枝町1丁目	87.20	14.80	南東	H21/1	4LDK RC9/2	
43	鈴蘭台	18	中古	980	ファミーユ鈴蘭台友が丘	神戸市北区鈴蘭台北町9丁目	71.82		南	H6/2	3LDK RC7/1	
44	鈴蘭台	18	中古	980	ファミーユ鈴蘭台友が丘	神戸市北区鈴蘭台北町9丁目	71.82		南	H6/2	3LDK RC7/1	
東海道・山陽		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
45	新神戸	2	中古	2,850	北野ダイヤハイツ	神戸市中央区加納町2丁目	75.98	7.99	東	S54/10	3LDK SRC8/5	
東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
46	甲南山手	12	中古	3,480	レピア・フェルティ本山	神戸市東灘区本山南町6丁目	73.29	9.75	南	H10/12	3LDK RC11/11	
47	甲南山手	9	中古	4,180	プランズ甲南山手パークサイド	神戸市東灘区深江北町1丁目	74.41	18.05	西	H26/3	3LDK RC8/2	
48	三ノ宮	6	中古	1,880	グレイスハイツ新神戸	神戸市中央区布引町2丁目	48.67	5.00	東	S58/8	2DK SRC10/3	
49	三ノ宮	7	中古	3,330	元町アーバンライフ	神戸市中央区下山手通3丁目	74.43	7.70	南	S56/7	2LDK SRC10/9	
50	神戸	4	中古	1,290	プレサンス神戸裁判所前デリシ	神戸市中央区橋通1丁目	21.00	4.06	南東	H22/3	1ワン RC14/10	
51	摂津本山	6	中古	3,180	ラフィーネ本山	神戸市東灘区本山南町9丁目	71.25	7.99	南	S56/10	3LDK RC7/3	

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年11月10日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線			価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
52	摂津本山	8 中古	3,580	東急ドエル・アルス神戸・本山	神戸市東灘区本山南町9丁目	64.41	7.65 南	H9/3	3LDK	RC 8/4
53	摂津本山	14 中古	4,280	Brillia甲南	神戸市東灘区甲南町4丁目	90.10	6.61 南	H21/5	4LDK	RC 5/1
54	六甲道	2 中古	650	シャルムメゾン六甲道	神戸市灘区深田町3丁目	19.50	3.60 北	H1/3	1ワン	SRC 10/6
六甲アイラン			価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
55	アイランドセ	6 中古	2,290	RICウエストコート5番街	神戸市東灘区向洋町中5丁目	90.00	16.07 南	H1/2	3LDK	SRC 14/6
56	アイランド北	2 中古	2,650	RICウエストコート参番館	神戸市東灘区向洋町中5丁目	100.40	21.46 南	H5/7	3LDK	SRC 14/3