

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年11月05日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1		売地	2,295	神戸市長田区川西通3丁目	80.48	94.3					
2		売地	2,363	神戸市長田区川西通3丁目	82.20	95.0					
3		売地	2,382	神戸市長田区川西通3丁目	100.94	78.0					
4		売地	2,512	神戸市長田区川西通3丁目	100.85	82.3					
5		売地	2,522	神戸市長田区川西通3丁目	86.59	96.3					
6		新築戸建	2,980	神戸市長田区上池田3丁目	165.53	59.5	104.58	H29/6	4LDK	木造2	一中

阪急電鉄神戸												
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
7	岡本	10	売地	4,580	神戸市東灘区本山北町5丁目	148.00	102.3				一低 60 150	
8	岡本	12	新築戸建	6,990	神戸市東灘区岡本9丁目	165.48	139.6	102.68		4LDK	木造2	一低 50 100
9	岡本	12	売地	7,080	神戸市東灘区岡本9丁目	99.95	234.2				一低 50 100	
10	岡本	12	新築戸建	7,990	神戸市東灘区岡本9丁目	128.66	205.3	106.00		4LDK	木造2	一低 50 100
11	御影	11 18	新築戸建	3,350	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	154.31	71.8	98.82	H28/12	4.5LDK	木造2	一低 50 100
12	六甲	11	中古戸建	2,190	神戸市灘区薬師通4丁目	49.13	147.4	65.45	H21/3	3SDK	木造3	一低 60 150
13	六甲	4	売地	4,980	神戸市灘区篠原北町4丁目	1189.00	13.8				一低 50 100	

山陽電気鉄道												
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
14	西代	5	中古戸建	6,500	神戸市長田区蓮宮通6丁目	189.98	113.1	259.74	S42/7	8LDK	RC2	一住 60 200
15	滝の茶屋	13	マンション	8,000	神戸市垂水区美山台1丁目	605.18	43.7	518.04	S46/7		鉄骨造2	一中 60 200

山陽本線												
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
16	垂水	9	中古戸建	530	神戸市垂水区上高丸3丁目	56.85	30.8	77.57	S45/8	4DK	木造2	一中 60 200
17	垂水	12	中古戸建	1,030	神戸市垂水区山手5丁目	56.03	60.8	67.52	S49/10	4DK	木造2	一中 60 150
18	垂水	7	店舗	1,450	神戸市垂水区千代が丘2丁目	155.00	30.9	48.73	S62/2		木造	一住 60 200
19	西明石	14	中古戸建	3,250	神戸市西区玉津町出合	259.79	41.4	134.15	H17/11	5LDK	木造2	一低 40 80
20	舞子	7	店舗付住	1,280	神戸市垂水区星陵台1丁目	58.09	72.8	104.87	S54/11		鉄骨造3	近商 80 300
21	明石	14	売地	1,180	神戸市西区玉津町出合	136.86	28.5					一低

神戸市西神山												
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
22	上沢	5	中古戸建	900	神戸市長田区三番町2丁目	52.39	56.8	48.23	H8/12	2K	木造2	二住 60 200
23	西神中央	17	中古戸建	1,580	神戸市西区桜が丘中町4丁目	282.53	18.5	119.97	S55/9	4.5LDK	木造2	一低 40 80
24	西神中央	7	新築戸建	4,580	神戸市西区櫻野台3丁目	198.10	76.4	104.33	H30/3	4LDK	木造2	一低 40 80
25	板宿	12	中古戸建	640	神戸市長田区平和台町2丁目	53.49	39.6	68.04	S63/4	4DK	木造2	一中 60 160
26	名谷	13	売地	2,980	神戸市須磨区北落合3丁目	182.46	54.0					一低 40 80
27	名谷	10	中古戸建	3,280	神戸市須磨区北落合6丁目	201.64	53.8	101.68	H15/10	3LDK	木造2	一低 50 100
28	名谷	15	売地	3,500	神戸市須磨区神の谷2丁目	229.92	50.3					一低 40 80
29	名谷	14	新築戸建	4,280	神戸市須磨区南落合3丁目	152.05	93.1	114.68	H29/12	4LDK	木造2	一低 40 80
30	名谷	14	新築戸建	4,580	神戸市須磨区南落合3丁目	150.48	100.6	120.06	H29/12	4LDK	木造2	一低 40 80

神戸電鉄粟生												
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
31	栄	7 15	中古戸建	1,180	神戸市西区桜が丘西町2丁目	274.13	14.2	98.84	S52/12	4DK	RC2	一低 40 80
32	栄	1	中古戸建	1,980	神戸市西区桜が丘西町1丁目	304.01	21.5	139.87	H2/2	5LDK	木造2	一低 40 80
33	押部谷	8	売地	600	神戸市西区富士見が丘2丁目	195.29	10.2					一低 50 100
34	西鈴蘭台	3	中古戸建	1,800	神戸市北区星和台4丁目	253.58	23.5	146.50	S56/6	5LDK	木造2	一低 40 80
35	西鈴蘭台	12	新築戸建	3,680	神戸市北区鳴子2丁目	241.75	50.3	120.50	H29/11	5LDK	木造2	一低 40 80

神戸電鉄有馬												
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
36	山の街	6	中古戸建	1,880	神戸市北区緑町6丁目	243.36	25.5	143.61	S63/11	7LDK	軽量鉄骨	一低 50 100
37	大池	8	売地	350	神戸市北区有野町唐櫃	492.00	2.4					一低 40 80
38	大池	10	売地	460	神戸市北区東大池3丁目	222.74	6.8					一低 50 100
39	北鈴蘭台	8	中古戸建	1,280	神戸市北区泉台7丁目	255.94	16.5	136.54	S54/6	6LDK	木造2	一低 50 100
40	鈴蘭台	5	売地	190	神戸市北区鈴蘭台東町4丁目	87.75	7.2					一低 50 100
41	鶴越	17	売地	1,741	神戸市長田区雲雀ヶ丘2丁目	383.90	15.0					一低 60 150

東海道本線												
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
42	元町	5	マンション	4,980	神戸市中央区下山手通3丁目	75.90	216.9	277.90	S43/9		RC5	商業 80 500
43	三ノ宮	38	中古戸建	3,490	神戸市北区桂木4丁目	164.93	70.0	112.50	H20/12	3.5LDK	木造2	一低 50 100
44	住吉	15	マンション	?	神戸市東灘区魚崎北町6丁目	460.45	157.9	915.23	S61/3		RC4	一中 60 200
45	神戸	5	中古戸建	1,680	神戸市中央区橋通3丁目	42.14	131.8	105.86	H10/4	3LDK	鉄骨造3	近商 80 300
46	神戸	10	マンション	5,500	神戸市兵庫区湊町1丁目	152.74	119.0	349.45	S47/5		2K	鉄骨造3

福知山線												
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
47	西宮名塩	15	売地	150	神戸市北区道場町生野	268.00	1.9					無指 60 100

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

作成日:平成29年11月05日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	中古	900	グレースィ須磨磨番館	神戸市須磨区車字菅ノ池	82.44	9.74 南	H3/5	4LDK 13/2
<b>阪急電鉄神戸</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
2	11 中古	2,980	ロワ・ヴェール岡本	神戸市東灘区本山町北畑	97.29	32.59 南	H1/3	3LDK RC
3	8 中古	2,980	ファミリーグラン御影	神戸市東灘区御影都家1丁目	57.26	6.63 西	H11/3	2LDK RC 3/2
4	8 中古	10,500	ワコーレ御影シーズンズ住吉	神戸市東灘区住吉山手4丁目	178.15	42.38 南	H18/7	3LDK RC 5/5
5	13 中古	630	ダイドメゾン六甲	神戸市灘区篠原本町4丁目	17.26		S59/3	1ワン RC 4/1
6	17 中古	1,490	パレス六甲	神戸市灘区桜ヶ丘町	84.91	25.68 南西	S57/2	4LDK RC 3/2
7	18 中古	1,680	レオロイヤル六甲C棟	神戸市灘区篠原伯母野山町	108.30	7.87	S59/8	4LDK RC 5/3
8	18 中古	2,280	プリオーレ御影山の手A棟	神戸市灘区土山町	76.73	17.28	H9/3	3LDK RC 11/3
<b>阪神電鉄本線</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
9	7 中古	3,280	ルネ芦屋川口ザリウム	神戸市東灘区深江南町1丁目	81.56	10.47 南	H12/2	3LDK RC 6/2
10	5 中古	690	メゾン・ド・エミュウ	神戸市灘区岩屋中町2丁目	16.85		S63/3	1ワン RC 6/6
11	4 中古	2,899	サニーハイツ御影	神戸市東灘区御影中町4丁目	70.05	9.67 南	S57/10	3LDK RC 8/5
12	3 中古	630	メゾン・ド・六甲パート	神戸市灘区浜田町4丁目	17.39		S62/12	1ワン RC 5/5
<b>山陽電気鉄道</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
13	3 中古	1,380	須磨月見山ハイツ	神戸市須磨区月見山本町1	59.97	6.72 南東	S56/4	3LDK 鉄骨造 12
14	5 中古	1,680	ワコーレラグナ離宮南	神戸市須磨区月見山町1丁目	60.02	16.05	H12/11	3LDK RC 10/5
15	4 中古	3,150	リベール須磨離宮公園	神戸市須磨区月見山町3丁目	78.34	18.93 南	H20/3	3LDK RC 13/8
16	10 中古	1,180	クレドル須磨	神戸市須磨区潮見台町4丁目	68.58	8.32	S61/12	3LDK RC 3/2
<b>山陽本線</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
17	10 中古	780	東垂水住宅3号棟	神戸市垂水区青山台5丁目	70.00	5.00 南	S46/8	3LDK RC 5/2
18	12 中古	880	潮見が丘ハイツ	神戸市垂水区潮見が丘2丁目	79.71	10.80 南	S53/3	3LDK RC 6/5
19	10 中古	1,150	サンライズ垂水	神戸市垂水区海岸通	64.35	13.05 南西	S58/9	2LDK RC 7/3
20	15 中古	1,280	メゾン舞子ショア	神戸市垂水区海岸通	54.80	6.00 南	S49/6	2LDK RC 8/4
21	5 中古	910	グレイスハイツ西神戸	神戸市長田区浪松町5丁目	48.87		S58/12	3DK RC 6/3
22	4 中古	400	南多聞台住宅6号棟	神戸市垂水区南多聞台8丁目	47.48		S42/1	3DK RC 5/1
23	4 中古	440	明舞第二団地8号棟	神戸市垂水区南多聞台8丁目	47.58		S42/1	3DK RC 5/4
24	11 中古	1,250	西舞子パーク・ホームズ	神戸市垂水区西舞子7丁目	71.65	8.78 南	S62/9	3LDK RC 10/9
25	10 中古	1,350	ネオコーポ明舞磨番館	神戸市西区伊川谷町有瀬	79.46	8.40 南東	S57/2	4LDK SRC 14/10
26	5 中古	1,180	エステムコート神戸西	神戸市兵庫区浜崎通	20.61	3.22	H9/7	1K RC 9/8
27	4 中古	1,180	エステムコート神戸西	神戸市兵庫区駅南通1丁目	18.90	3.36	H11/6	1K RC 6/4
28	6 中古	1,200	エステムプラザ神戸西 イン	神戸市兵庫区西柳原町	20.62	3.30 北西	H22/1	1K RC 11/9
<b>神戸高速鉄道</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
29	4 中古	870	グリーンハイツ花隈	神戸市中央区花隈町	33.93		S54/7	2K RC 5/3
30	1 中古	2,990	マーレ神戸花隈	神戸市中央区花隈町	62.39	11.98	H13/3	2SLD RC 10/5
31	3 中古	630	GSハイム元町	神戸市中央区北長狭通7丁目	13.60	4.11	S60/5	1ワン SRC 11/11
32	3 中古	910	ミュゼ花隈	神戸市中央区下山手通8丁目	24.91	3.00	H3/11	1DK RC 8/7
33	3 中古	910	ミュゼ花隈	神戸市中央区下山手通8丁目	24.91	3.00	H3/11	1DK RC 8/3
34	1 中古	940	ライオンズマンション神戸元	神戸市中央区元町通6丁目	35.56	4.63	S58/8	2K SRC 12/10
<b>神戸高速鉄道</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
35	3 中古	1,000	シティパレス湊川	神戸市兵庫区湊町4丁目	35.43	10.35	S55/3	2DK SRC 8/8
<b>神戸市海岸線</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
36	3 中古	1,150	甲南第3サンコーボラス	神戸市中央区相生町5丁目	42.42		S55/4	1ワン SRC 10/8
37	9 中古	1,630	エステムプラザ神戸西 ミラー	神戸市兵庫区西宮内町	30.58	7.90	H23/1	2K RC 15/4
<b>神戸市西神山</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
38	9 中古	1,550	研究学園5団地	神戸市西区学園西町5丁目	82.86	13.70 南	S61/2	3LDK RC 5/4
39	9 中古	2,100	パルタウン学園	神戸市西区学園東町5丁目	90.33	22.00 南	H4/6	2LDK RC 3/2
40	2 中古	1,090	ロイスグラン神戸下沢通	神戸市兵庫区下沢通8丁目	25.10	4.27	H20/3	1K RC 9/3
41	2 中古	1,050	エステムコート新神戸エリター	神戸市中央区生田町1丁目	18.92		H14/7	1K RC 11/4
42	8 中古	1,550	アーサヒルズD棟	神戸市西区春日台3丁目	58.90		H4/8	2LDK RC 7/2
43	4 中古	2,380	ワコーレ長田ディアコート	神戸市長田区長田町1丁目	60.52	10.68 南	H23/9	3LDK RC 13/2
44	9 中古	770	五位ノ池南ビル2号棟	神戸市長田区五位ノ池町2丁	47.34		S41/10	3DK RC 5/5
45	12 中古	630	高倉台5-1団地14号棟	神戸市須磨区高倉台5丁目	60.38	5.50 南	S48/3	3LK RC 5/1
46	16 中古	1,080	グレースィ須磨アルテピア 番	神戸市須磨区清水台	67.28	10.90 南	H8/2	3LDK SRC 15/6
47	6 中古	2,090	須磨パークヒルズ F棟	神戸市須磨区道正台1丁目	100.71	20.67 南	H6/2	4LDK SRC 14/12
48	8 中古	290	メゾン・ド・エティック	神戸市須磨区白川台5丁目	16.80		S63/11	1ワン RC 5/2
<b>神戸新交通</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
49	2 中古	650	クローバーハイツ三宮	神戸市中央区浜辺通3丁目	14.35	3.78	S55/12	1ワン SRC 11/4
50	2 中古	2,380	ネオハイツ三宮	神戸市中央区浜辺通3丁目	74.72	21.34	S56/1	3LDK SRC 11/9
<b>神戸電鉄粟生</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
51	5 中古	1,180	コープ野村鈴蘭台	神戸市北区鈴蘭台西町1丁目	82.12	17.24	S60/7	4LDK SRC 10/7

\* 取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年11月05日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄有馬	バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造			
神戸電鉄有馬	バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造			
52	有馬温泉	4	中古	780	エイジングコート有馬	神戸市北区有馬町	44.10	11.34	北西	H21/11	1LDK	RC
東海道・山陽	バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造			
53	新神戸	4	中古	1,780	第2新神戸サンクレパー	神戸市中央区生田町1丁目	59.96	7.96		S54/3	3DK	RC7/2
東海道本線	バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造			
54	元町	2	中古	4,800	レジュール ザ・元町駅前	神戸市中央区北長狭通4丁目	72.29	11.52	東	H26/2	3LDK	RC14/2
55	住吉	7	中古	980	マンション住吉川	神戸市東灘区住吉台	76.14	9.12	東	S51/1	3SLD	SRC14/3
56	住吉	5	中古	3,880	フォルザ住吉	神戸市東灘区住吉東町2丁目	77.42	9.70	南東	H9/12	2LDK	SRC15/8
57	神戸	5	中古	630	カサベラ神戸	神戸市中央区相生町5丁目	19.72	3.60			1ワン	SRC11/6
58	神戸	5	その	1,580		神戸市中央区相生町5丁目	90.51			S42/11	1LDK	RC5/1
59	摩耶	4	中古	3,580	リベール灘アピリア	神戸市灘区灘南通6丁目	70.48	16.65	南	H22/1	3LDK	RC14/13
六甲アイランド	バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造			
60	アイランドセ	5	中古	2,050	RICイーストコート6番街	神戸市東灘区向洋町中2丁目	87.33	40.49	南	H3/7	2LDK	SRC15/11
61	アイランド北	2	中古	1,780	RICウエストコート3番街1号棟	神戸市東灘区向洋町中5丁目	68.57		北西	H5/6	2LDK	SRC38/3