

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年11月02日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

| 阪急電鉄神戸 |      |    |      |       |               |         |       |        |        |          |           |
|--------|------|----|------|-------|---------------|---------|-------|--------|--------|----------|-----------|
| バ歩     |      | 価格 | 所在地  | 土地㎡   | 坪単価           | 建物㎡     | 築年月   | 間取り    | 構造     | 用途       | 建ぺ容積      |
| 1      | 王子公園 | 5  | 店舗付住 | 850   | 神戸市灘区中原通5丁目   | 20.09   | 139.9 | 36.45  |        | 木造2      | 近商 80 300 |
| 2      | 春日野道 | 5  | 店舗事務 | 2,480 | 神戸市中央区若菜通6丁目  | 528.13  | 15.5  | 200.44 | H3/2   | RC       |           |
| 3      | 春日野道 | 5  | 倉庫   | 2,480 | 神戸市中央区若菜通6丁目  | 528.13  | 15.5  | 200.44 | H3/2   | RC       |           |
| 阪神電鉄本線 |      |    |      |       |               |         |       |        |        |          |           |
| バ歩     |      | 価格 | 所在地  | 土地㎡   | 坪単価           | 建物㎡     | 築年月   | 間取り    | 構造     | 用途       | 建ぺ容積      |
| 4      | 元町   | 2  | ビル   | ?     | 神戸市中央区元町通2丁目  | 65.59   | 806.4 | 219.60 | H7/5   | 鉄骨造4     | 商業 80 600 |
| 山陽電気鉄道 |      |    |      |       |               |         |       |        |        |          |           |
| バ歩     |      | 価格 | 所在地  | 土地㎡   | 坪単価           | 建物㎡     | 築年月   | 間取り    | 構造     | 用途       | 建ぺ容積      |
| 5      | 須磨寺  | 5  | 中古テラ | 400   | 神戸市須磨区千守町1丁目  | 40.19   | 32.9  | 49.28  | S43/10 | 2LDK 木造  |           |
| 山陽本線   |      |    |      |       |               |         |       |        |        |          |           |
| バ歩     |      | 価格 | 所在地  | 土地㎡   | 坪単価           | 建物㎡     | 築年月   | 間取り    | 構造     | 用途       | 建ぺ容積      |
| 6      | 垂水   | 15 | 売地   | 1,380 | 神戸市垂水区泉が丘4丁目  | 134.25  | 34.0  |        |        |          | 一中 60 150 |
| 7      | 垂水   | 15 | 売地   | 1,980 | 神戸市垂水区霞ヶ丘3丁目  | 161.00  | 40.7  |        |        |          |           |
| 8      | 鷹取   | 5  | マンショ | 6,500 | 神戸市須磨区青葉町2丁目  | 95.58   | 224.8 | 305.94 | H2/6   | 鉄骨造4     | 一住 60 200 |
| 9      | 兵庫   | 13 | 中古戸建 | 1,860 | 神戸市長田区梅ヶ香町2丁目 | 64.32   | 95.6  | 108.89 | H24/1  | 4LDK 木造3 | 準工 60 200 |
| 10     | 明石   | 15 | マンショ | ?     | 神戸市西区玉津町高津橋   | 234.71  | 168.7 | 624.34 | H12/3  | 1DK RC4  | 一住 60 200 |
| 神戸市西神山 |      |    |      |       |               |         |       |        |        |          |           |
| バ歩     |      | 価格 | 所在地  | 土地㎡   | 坪単価           | 建物㎡     | 築年月   | 間取り    | 構造     | 用途       | 建ぺ容積      |
| 11     | 学園都市 | 23 | 売地   | 860   | 神戸市西区伊川谷町小寺   | 1293.00 | 2.2   |        |        |          |           |
| 12     | 新神戸  | 10 | マンショ | 2,100 | 神戸市中央区熊内町8丁目  | 104.48  | 66.4  | 164.16 | S49/12 | 鉄骨造3     | 一低 60 150 |
| 神戸電鉄三田 |      |    |      |       |               |         |       |        |        |          |           |
| バ歩     |      | 価格 | 所在地  | 土地㎡   | 坪単価           | 建物㎡     | 築年月   | 間取り    | 構造     | 用途       | 建ぺ容積      |
| 13     | 五社   | 13 | 中古戸建 | 1,782 | 神戸市北区有野台8丁目   | 255.45  | 23.1  | 138.18 | S58/10 | 6LDK RC2 | 一低 40 80  |
| 神戸電鉄有馬 |      |    |      |       |               |         |       |        |        |          |           |
| バ歩     |      | 価格 | 所在地  | 土地㎡   | 坪単価           | 建物㎡     | 築年月   | 間取り    | 構造     | 用途       | 建ぺ容積      |
| 14     | 丸山   | 12 | 売地   | 1,480 | 神戸市長田区丸山町3丁目  | 661.15  | 7.4   |        |        |          | 一中 60 200 |
| 15     | 丸山   | 23 | 売地   | 1,780 | 神戸市長田区雲雀ヶ丘3丁目 | 327.96  | 17.9  |        |        |          | 一低 50 100 |
| 16     | 神鉄六甲 | 5  | 売地   | 980   | 神戸市北区有野町唐櫃    | 227.50  | 14.2  |        |        |          | 一低 40 80  |
| 福知山線   |      |    |      |       |               |         |       |        |        |          |           |
| バ歩     |      | 価格 | 所在地  | 土地㎡   | 坪単価           | 建物㎡     | 築年月   | 間取り    | 構造     | 用途       | 建ぺ容積      |
| 17     | 三田   | 15 | 新築戸建 | 2,480 | 神戸市北区上津台4丁目   | 168.83  | 48.6  | 92.73  |        | 4LDK 木造2 | 一低 40 80  |
| 18     | 三田   | 15 | 新築戸建 | 2,530 | 神戸市北区上津台4丁目   | 144.02  | 58.1  | 110.95 |        | 4LDK 木造2 | 一低 40 80  |
| 19     | 三田   | 15 | 新築戸建 | 2,580 | 神戸市北区上津台4丁目   | 144.88  | 58.9  | 101.50 |        | 4LDK 木造2 | 一低 40 80  |

# マンション情報

作成日:平成29年11月02日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

| バ歩            | 価格    | 名称                    | 所在地           | 専有面積   | バルコ二向    | 築年月      | 間取り           | 構造 |
|---------------|-------|-----------------------|---------------|--------|----------|----------|---------------|----|
| 1             | 中古    | 480 新多聞第2住宅105号棟      | 神戸市垂水区本多聞5丁目  | 48.98  |          |          | 3DK           |    |
| 2             | 中古    | 2,880 プレステージ甲南山手      | 神戸市東灘区本庄町1丁目  | 55.47  | 17.22 南  | H9/12    | 3LDK RC/6     |    |
| <b>阪急電鉄神戸</b> |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 3             | 10 中古 | 1,030 エスリード三宮第2       | 神戸市中央区浜辺通6丁目  | 20.03  | 3.13 北西  | H10/10   | 1K RC 10/4    |    |
| <b>阪神電鉄本線</b> |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 4             | 6 中古  | 1,300 アクロス住吉ステーションフロ  | 神戸市東灘区住吉宮町6丁目 | 25.40  | 4.39 南西  | H18/11   | 1K RC 9/5     |    |
| 5             | 3 中古  | 1,700 アドバンス三宮 リンクス    | 神戸市中央区日暮通1丁目  | 28.80  | 3.84 北東  | H21/1    | 1K RC 11/2    |    |
| 6             | 1 中古  | 3,800 ザ・パークハウス神戸春日野道  | 神戸市中央区脇浜町3丁目  | 62.87  | 11.78 南  | H27/2    | 3LDK RC 15/14 |    |
| 7             | 5 中古  | 1,080 エステムコート神戸・三宮山手セ | 神戸市中央区加納町3丁目  | 18.90  | 3.24 東   | H13/3    | 1K RC 11/5    |    |
| <b>山陽電気鉄道</b> |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 8             | 15 中古 | 200 高尾台住宅2号棟          | 神戸市須磨区高尾台3丁目  | 41.00  |          | 南 S40/5  | 3DK RC 4/3    |    |
| 9             | 13 中古 | 1,270 ビューハイツ垂水潮見が丘    | 神戸市垂水区潮見が丘1丁目 | 66.08  |          | H12/10   | 3LDK RC       |    |
| <b>山陽本線</b>   |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 10            | 10 中古 | 980 サンワブラザ塩屋          | 神戸市垂水区塩屋町9丁目  | 56.67  | 7.95 東   | H10/5    | 2LDK RC 7     |    |
| 11            | 14 中古 | 1,750 アンビエントジュールス山 参  | 神戸市垂水区塩屋町     | 68.32  | 10.08 東  | H11/10   | 3LDK RC 8     |    |
| 12            | 15 中古 | 1,850 アンビエントジュールス山一番  | 神戸市垂水区塩屋町字大谷  | 99.20  |          | 南 H11/10 | 4LDK 鉄骨造      |    |
| 13            | 10 中古 | 2,750 ワコレ須磨潮見台レジデンス   | 神戸市須磨区潮見台町4丁目 | 74.49  | 10.82 南  | H21/2    | 2SLD RC 3/3   |    |
| 14            | 13 中古 | 480 新多聞第二住宅           | 神戸市垂水区本多聞5丁目  | 48.98  | 8.26 南   | S49/7    | 2LDK RC 5/2   |    |
| <b>神戸高速鉄道</b> |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 15            | 1 中古  | 1,380 ロイヤル花隈          | 神戸市中央区北長狭通6丁目 | 51.35  | 7.36 南東  | S54/6    | 2DK RC 9/8    |    |
| <b>神戸市海岸線</b> |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 16            | 1 中古  | 1,470 プレサンスみなと元町駅前    | 神戸市中央区栄町通5丁目  | 22.62  | 4.20 北   | H25/9    | 1ワン RC 15/9   |    |
| <b>神戸市西神山</b> |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 17            | 2 中古  | 2,180 エルタウン学園         | 神戸市西区学園東町1丁目  | 76.82  |          | 東 S63/2  | 3LDK RC 6/5   |    |
| 18            | 1 中古  | 750 ライオンズマンション中山手     | 神戸市中央区中山手通4丁目 | 23.57  |          | S50/7    | 1DK SRC 12/5  |    |
| 19            | 5 中古  | 1,800 西神中央シティヒルズ      | 神戸市西区美賀多1丁目   | 94.66  | 18.41 南西 | H3/3     | 4LDK SRC 20/4 |    |
| 20            | 6 中古  | 2,198 エトワールコート西神中央9番館 | 神戸市西区櫻野台3丁目   | 121.50 | 13.45 南  | H3/3     | 3LDK RC 3/2   |    |
| 21            | 14 中古 | 1,150 グレーシイ須磨老番館      | 神戸市須磨区車字菅ノ池   | 73.93  | 10.80 南  | H3/5     | 3LDK SRC 13/4 |    |
| 22            | 10 中古 | 940 ダイアパレス名谷          | 神戸市垂水区名谷町字柄立  | 80.67  | 16.55    | H4/5     | 3LDK RC 8/2   |    |
| 23            | 7 中古  | 1,450 中落合第2住宅494号棟    | 神戸市須磨区中落合4丁目  | 95.91  | 16.47 南  | S57/8    | 4LDK RC 5/4   |    |
| <b>神戸電鉄有馬</b> |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 24            | 3 中古  | 550 エイジングコート有馬        | 神戸市北区有馬町      | 44.10  | 11.34 北西 | H21/12   | 1LDK RC 8/6   |    |
| 25            | 3 中古  | 1,050 エイジングコート有馬      | 神戸市北区有馬町      | 63.00  | 11.34 南東 | H21/11   | 2LDK RC 8/4   |    |
| 26            | 11 中古 | 600 シャルマンコーポ鈴蘭台       | 神戸市北区鈴蘭台北町7丁目 | 67.89  |          | 南 S48/11 | 2LDK RC 5/5   |    |
| <b>東海道本線</b>  |       |                       |               |        |          |          |               |    |
| 27            | 6 中古  | 1,880 メドンドール元町        | 神戸市中央区元町通4丁目  | 6.77   | 7.00 南   | S58/3    | 3LDK SRC      |    |
| 28            | 6 店舗  | 980                   | 神戸市中央区八幡通4丁目  | 72.22  |          | S59/4    | SRC 11/1      |    |
| 29            | 10 中古 | 1,480 プレサンス三宮フラワーロード  | 神戸市中央区浜辺通6丁目  | 24.46  |          | 南東 H26/2 | 1K RC 15/9    |    |
| 30            | 6 中古  | 570 ネオアージュ神戸元町        | 神戸市中央区元町通7丁目  | 19.09  | 2.12 北   | S61/4    | 1ワン SRC 13/5  |    |
| 31            | 8 中古  | 600 ライオンズマンション神戸西     | 神戸市中央区北長狭通8丁目 | 22.88  | 4.44     | S63/1    | 1ワン SRC 10/5  |    |
| 32            | 6 中古  | 950 エステムコート神戸元町通      | 神戸市中央区元町通6丁目  | 19.09  | 4.01 南東  | H12/2    | 1ワン RC 11/4   |    |