

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年10月16日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1		新築戸建	2,280	神戸市西区北山台2丁目	171.76	43.9	103.50		4LDK			
2		中古戸建	3,680	神戸市東灘区住吉山手7丁目	167.00	72.8	147.74	S35/1	9DK	木造2		40 80
<b>阪神電鉄本線</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
3	12	中古戸建	950	神戸市東灘区深江南町2丁目	47.33	66.4	61.27	S51/4	3LDK	木造2	一住	60 200
4	12	その他	950	神戸市東灘区深江南町2丁目	47.33	66.4	61.27	S51/4	3LDK	木造2	一住	60 160
5	8	マンション	6,700	神戸市灘区新在家南町4丁目	144.29	153.5	243.04	H3/9		鉄骨造4	準工	60 200
<b>山陽電気鉄道</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
6	14	中古戸建	3,280	神戸市須磨区高尾台3丁目	259.83	41.7	106.61	H18/6	3LDK	木造1	一低	
7		売地	1,980	神戸市長田区山下町1丁目	83.20	78.7					一住	60 300
8	14	中古戸建	1,880	神戸市垂水区美山台1丁目	171.15	36.3	127.67	S55/12	4SLDK	木造2	一低	50 100
9	10	中古戸建	500	神戸市須磨区大手町8丁目	449.59	3.7	72.06		4DK	木造1	一低	50 100
<b>山陽本線</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
10		中古戸建	2,180	神戸市須磨区高倉台2丁目	115.94	62.2	94.30	H2/6	4LDK	木造2	一住	50 80
11	7	売地	1,280	神戸市垂水区名谷町字権行司	114.26	37.0					一住	60 200
12	7	中古戸建	1,280	神戸市垂水区名谷町字権行司	114.26	37.0	74.90	S45/6	5DK	木造2	一住	60 200
13	16	中古戸建	1,690	神戸市垂水区野田通	69.09	80.9	66.23	S43/4	3DK	木造2	一中	60 200
14	6	新築戸建	2,580	神戸市垂水区向陽3丁目	80.07	106.5	84.78	H30/1	3LDK	木造2	二住	60 200
15	7	新築戸建	3,580	神戸市垂水区御霊町	81.43	145.3	101.44	H29/5	4LDK	木造	一中	60 200
16	15	中古戸建	1,950	神戸市西区上新地1丁目	204.28	31.6	132.50	H2/2	4SLDK	木造2	一住	60 200
17	10	中古戸建	200	神戸市垂水区西舞子9丁目	270.20	2.4	48.10		4K	木造1	一低	60 150
18	21	新築戸建	2,980	神戸市垂水区多聞台1丁目	126.33	78.0	114.27	H29/10	5LDK	木造2	一低	50 100
19	21	新築戸建	2,980	神戸市垂水区多聞台1丁目	112.82	87.3	108.64	H29/10	5LDK	木造2	一低	50 100
20	20	売地	780	神戸市西区玉津町上池	118.30	21.8					一住	60 200
21	12	中古戸建	1,150	神戸市西区玉津町高津橋	102.81	37.0	65.26	S56/4	3LDK	木造2		
22	13	中古戸建	1,180	神戸市西区玉津町水谷	110.92	35.2	88.70	H9/5	4LDK	木造2	一低	40 80
23	18	売地	1,350	神戸市西区北別府2丁目	149.14	29.9					一住	60 200
24	28	中古戸建	2,200	神戸市西区伊川谷町潤和	138.47	52.5	111.62	H22/2	3SLDK	木造		60 200
25	25	売地	5,770	神戸市西区南別府1丁目	716.72	26.6					準工	60 200
<b>神戸市海岸線</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
26	6	売地	3,800	神戸市長田区駒ヶ林町3丁目	363.84	34.5					準工	60 200
<b>神戸市西神山</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
27	10	売地	680	神戸市西区榎谷町栃木	181.73	12.4						60 100
28	15	中古戸建	2,230	神戸市西区秋葉台1丁目	207.36	35.6	117.75	H17/10	4LDK	木造		
29	11	中古戸建	2,980	神戸市西区桜が丘西町5丁目	293.61	33.6	153.73	H7/12	5LDK	軽量鉄骨		40 80
30	18	中古戸建	580	神戸市長田区西山町4丁目	57.45	33.4	35.89	H10/1	1LDK	木造2	一低	60 150
31	3	売地	1,280	神戸市長田区五番町6丁目	50.77	83.3					一住	60 200
32	14	マンション	3,900	神戸市兵庫区熊野町1丁目	218.49	59.0	333.27	S38/9		その他4	一住	60 200
33	9	売地	2,180	神戸市須磨区友が丘5丁目	206.66	34.9					一低	50 100
34	17	中古戸建	3,990	神戸市須磨区東落合3丁目	291.60	45.2	164.89	S59/3	6SDK	木造2	一低	40 80
<b>神戸電鉄粟生</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
35	13	中古戸建	2,480	神戸市西区桜が丘西町1丁目	300.00	27.3	125.75	H2/3	4LDK	木造2	一低	40 80
<b>神戸電鉄有馬</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
36	15	中古戸建	1,390	神戸市北区鈴蘭台西町6丁目	289.82	15.9	70.94	S39/3	4DK	木造1	一低	50 100
<b>東海道本線</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
37	27	売地	1,200	神戸市北区桜森町	169.60	23.4					一低	40 80
38	17	新築戸建	2,450	神戸市北区ひよどり台3丁目	115.02	70.4	88.18	H29/12	4LDK	木造2	一低	40 80
39	17	新築戸建	2,580	神戸市北区ひよどり台3丁目	115.02	74.2	89.01	H29/12	4LDK	木造2	一低	40 80
40	15	新築戸建	3,080	神戸市北区ひよどり台1丁目	147.22	69.2	108.54		4LDK	木造		
41	12	中古戸建	3,300	神戸市中央区二宮町1丁目	58.14	187.6	103.41	H11/8	3LDK	木造3	近商	80 300

# マンション情報

作成日:平成29年10月16日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

路線	駅名	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
		中古	950		神戸市中央区八雲通1丁目	22.36			1K	
		中古	2,880	プレステージ甲南山手	神戸市東灘区本庄町1丁目	55.47	17.22 南	H9/12	3LDK	RC/6
		中古	3,680		神戸市東灘区深江南町1丁目	75.42			2LDK	
		中古	9,700	中町アーバンライフ	神戸市東灘区本山中町4丁目	183.76	18.61 南	H2/12	3SLD	RC5/5
<b>阪急電鉄神戸</b>										
		中古	3,980	岡本ハウベス	神戸市東灘区岡本6丁目	102.51	21.60 南東	H22/2	3SLD	RC6/2
		中古	2,180	リーベスト御影A棟	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	78.95	14.54 南西	H9/3	3LDK	RC4/2
		中古	890	篠原リッチライフ奄番館	神戸市灘区篠原中町5丁目	43.30	南東	S56/8	1LDK	RC5/2
		中古	3,480	レビア六甲	神戸市灘区鶴甲3丁目	100.14	12.81	H17/11	4LDK	RC12/4
<b>阪神電鉄本線</b>										
		中古	1,630	藤和ライブタウン深江	神戸市東灘区深江本町2丁目	60.48		S59/2	3LDK	RC/3
		中古	2,080	マイシティレックスマンション東	神戸市東灘区青木2丁目	77.15	11.67 南西	H2/7	3LDK	SRC15/7
<b>山陽電気鉄道</b>										
		中古	2,280	アーバンヴィレッジ霞ヶ丘フラッ	神戸市垂水区霞ヶ丘7丁目	63.74	16.22 南	H20/4	2SLD	RC8/4
		中古	1,270	ビュアハイツ垂水潮見が丘	神戸市垂水区潮見が丘1丁目	66.08		H12/10	3LDK	RC
<b>山陽本線</b>										
		中古	690	ベル・イルモ塩屋	神戸市垂水区塩屋町字大谷	50.43	7.22 南	H4/11	2LDK	RC5/4
		中古	980	サンワブラザ塩屋	神戸市垂水区塩屋町9丁目	54.17	7.95 東	H10/5	1LDK	RC7/2
		中古	1,380	ビバリーハウス須磨浦通	神戸市須磨区須磨浦通2丁目	58.80	5.97 南西	S63/3	1SLD	RC10/3
		中古	2,580	ワコーレ須磨ザ・フィールズ	神戸市須磨区磯馴町6丁目	61.98	6.82 南西	H21/1	2LDK	RC6/4
		中古	500	サンシャイン垂水	神戸市垂水区千代が丘2丁目	64.17	5.36 東	S58/3	3LDK	RC6/2
		中古	2,380	ライオンズマンション垂水北	神戸市垂水区高丸7丁目	99.98	94.41 東	H3/6	3LDK	RC7/6
		中古	3,390	ビスタグランデ神戸星陵台	神戸市垂水区星陵台4丁目	100.14	53.56	H19/5	3LDK	RC15/9
		中古	1,720	ライオンズマンション鷹取	神戸市須磨区青葉町1丁目	69.70	13.57 南東	H3/1	3LDK	RC8/1
		中古	780	明舞北センター2号棟	神戸市垂水区神陵台3丁目	61.02	7.92 南	S48/2	2LDK	SRC10/6
<b>神戸高速鉄道</b>										
		中古	980	ツイン大開一号館	神戸市長田区二番町1丁目	63.24	南東	H11/3	2LDK	SRC13/4
<b>神戸市海岸線</b>										
		中古	1,750	エスリード神戸海岸通	神戸市中央区海岸通4丁目	27.40	南	H21/12	1K	RC15/3
		中古	2,180	エクセルウィッシュ御崎公園	神戸市兵庫区浜中町2丁目	58.80	8.67 南	H22/11	3LDK	RC10/2
		中古	780	御崎南ビル	神戸市兵庫区浜山通2丁目	84.48		S45/11	3LDK	SRC14/12
<b>神戸市西神山</b>										
		中古	1,350	カルム学園緑が丘	神戸市垂水区多聞町字小束	90.95	20.99 南	H3/4	3LDK	RC11/8
		中古	1,998	コンフォール学園緑が丘第2	3 神戸市垂水区小束山1丁目	96.44	2.56 南西	H5/7	4LDK	RC3/1
		中古	2,220	フェルティブラザ垂水・丘の街	神戸市垂水区小束山本町3	91.29	6.45 南	H11/10	4LDK	RC6/1
		中古	2,198	エトワールコート西神中央9番館	神戸市西区櫻野台3丁目	121.50	13.45 南	H3/3	3LDK	RC3/2
		中古	780	横尾1団地	神戸市須磨区横尾5丁目	71.50	10.00 南東	S54/3	4DK	RC5/2
		中古	1,080	横尾1団地71号棟	神戸市須磨区横尾5丁目	71.50	10.00 南東	S54/3	3LDK	RC5/3
		中古	1,080	グレースィ須磨アルテピア 番	神戸市須磨区清水台	67.28	10.90 南	H9/2	3LDK	SRC15/5
		中古	800	名谷17団地	神戸市須磨区西落合7丁目	71.50	10.00 南	S54/7	4DK	RC5/4
		中古	980	名谷北落合アーバンコンフォー	神戸市須磨区北落合2丁目	63.62	8.31 南	S63/11	2SLD	RC7/4
<b>神戸新交通</b>										
		中古	1,880	ポートピアブラザB棟	神戸市中央区港島中町6丁目	85.93	10.59 南西	S63/2	3LDK	SRC25/15
		中古	1,580	ポートアイランド住宅47号棟	神戸市中央区港島中町3丁目	77.59	8.62 南西	S60/5	3LDK	SRC14/7
		中古	3,960	ワコーシティ神戸三宮	神戸市中央区浜辺通6丁目	75.01	12.28 北東	H27/12	2SLD	RC20/8
		中古	1,480	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	98.17	19.15	S58/7	3LDK	RC6/5
<b>神戸電鉄粟生</b>										
		中古	280	鈴蘭台第7住宅5号棟	神戸市北区北五葉4丁目	48.98	8.26 南	S47/11	3DK	RC4/3
		中古	950	神戸ヒルズ	神戸市北区中里町2丁目	87.70	41.13 南西	H9/8	3LDK	RC10/7
<b>神戸電鉄有馬</b>										
		中古	490	鈴蘭泉台第5ハウス	神戸市北区泉台3丁目	68.38	南	S55/2	2LDK	RC5/1
		中古	590	ライオンズマンション北鈴蘭	神戸市北区甲栄台1丁目	75.58	8.48 東	H1/4	3LDK	RC8/3
		中古	1,880	バルメーラ箕谷駅前	神戸市北区松が枝町1丁目	87.20	14.80 南東	H21/1	4LDK	RC9/2
<b>東海道本線</b>										
		中古	2,980	ワコーレイクシ神戸トアウエスト	神戸市中央区下山手通3丁目	41.22	7.36	H25/7	1LDK	RC
		中古	4,800	レジュール ザ・元町駅前	神戸市中央区北長狭通4丁目	72.29	11.52 東	H26/2	3LDK	RC14/2
		中古	1,380	甲南第2東灘ハイム	神戸市東灘区森南町1丁目	53.51	15.82 南	S53/10	3DK	RC3/1
		中古	2,800	コスモ芦屋川西	神戸市東灘区本庄町1丁目	65.20	北	H10/2	3LDK	RC11/10
		中古	2,880	プレステージ甲南山手	神戸市東灘区本庄町1丁目	55.47	17.22 南	H9/12	3LDK	RC10/6
		中古	4,980	シティタワー神戸三宮	神戸市中央区旭通4丁目	43.50	北東	H25/1	2LDK	RC54
		中古	6,300	シティタワー神戸三宮	神戸市中央区旭通4丁目	63.63	北東	H25/1	2LDK	RC54
		中古	3,280	ラフィーネ本山	神戸市東灘区本山南町9丁目	71.25	7.99 南	S56/10	3LDK	RC7/3

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年10月16日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		パ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
52	摩耶	3 中古	3,720	摩耶シティCOMFORT	神戸市灘区灘北通6丁目	70.87	15.40 南	H28/2	3LDK	RC 8/4
53	六甲道	10 中古	2,980	パーク・ハイム六甲大和町	神戸市灘区大和町2丁目	71.12	9.86 南	H1/3	3LDK	RC 5/5
六甲アイラン		パ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
54	アイランド北	7 中古	2,580	Brilliaレジデンス六甲アイラン	神戸市東灘区向洋町中5丁目	73.03	13.00 西	H24/6	3SLD	RC 15/3
55	アイランド北	2 中古	4,480	RICイーストコート3番街	神戸市東灘区向洋町中1丁目	127.82	38.10 西	H3/9	3LDK	SRC 41/37