

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年09月29日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
1		売地	390	神戸市北区道場町生野	326.00	4.0					無指	60 100
2		その他	1,300	神戸市兵庫区駅南通2丁目	102.24	42.0	139.63	S56/10		鉄骨造3	工業	60 200
3		新築戸建	2,280	神戸市西区北山台2丁目	171.76	43.9	103.50		4LDK			
<b>阪急電鉄神戸</b>												
4	岡本	15 売地	8,800	神戸市東灘区岡本9丁目	358.53	81.1					一低	50 100
5	六甲	9 売地	7,480	神戸市灘区篠原北町3丁目	214.87	115.1					一低	60 150
<b>阪神電鉄本線</b>												
6	岩屋	5 マンショ	?	神戸市灘区岩屋南町	205.79	779.1	721.76	H19/7		RC9	準工	60 300
<b>山陽本線</b>												
7	須磨海浜公園	6 売地	990	神戸市須磨区北町2丁目	69.55	47.1					近商	60 240
8	垂水	9 中古戸建	1,680	神戸市垂水区星が丘3丁目	286.97	19.4	109.94	S46/7	5SDK	木造2	一住	60 200
9	垂水	12 中古戸建	1,680	神戸市垂水区つじが丘5丁目	170.87	32.5	89.01	S59/3	4SLDK	木造2	一低	50 100
10	垂水	17 売地	5,900	神戸市垂水区舞子坂2丁目	952.00	20.5					一低	60 150
11	垂水	7 売地	?	神戸市垂水区名谷町字猿倉	23629.00	3.6					一中	60 200
12	朝霧	12 売地	900	神戸市西区伊川谷町有瀬	139.00	21.4					一中	60 200
13	舞子	10 売地	2,450	神戸市垂水区本多閣2丁目	231.04	35.1					一低	50 100
14	明石	9 売地	680	神戸市西区玉津町今津	90.21	24.9					一住	60 160
15	明石	7 中古戸建	920	神戸市西区玉津町西河原	100.05	30.4	83.21	H8/7	4LDK	木造		
16	明石	20 中古戸建	4,980	神戸市西区白水1丁目	296.52	55.5	167.94	H20/2	4SLDK	木造2	一低	50 100
17	和田岬	9 新築戸建	2,980	神戸市兵庫区御崎町1丁目	70.25	140.2	117.04	H29/9	2SLDK	木造3	二住	60 200
<b>神戸高速鉄道</b>												
18	高速長田	7 マンショ	3,080	神戸市長田区池田広町	95.84	106.2	73.33	H28/10	1K	木造2	一中	60 200
<b>神戸市西神山</b>												
19	伊川谷	10 中古戸建	1,850	神戸市西区南別府3丁目	124.61	49.1	94.77	H19/10	4LDK	木造2	一低	50 100
20	上沢	9 売地	250	神戸市長田区房王寺町1丁目	98.18	8.4					一中	60 200
21	西神中央	9 中古戸建	3,100	神戸市西区竹の台5丁目	133.32	76.9	109.06	H1/7	4LDK	木造2	一低	50 100
22	西神中央	8 新築戸建	4,650	神戸市西区春日台4丁目	148.89	103.2	111.30	H29/11	4LDK	軽量鉄骨	一低	50 80
23	西神中央	9 中古戸建	4,750	神戸市西区美賀多台2丁目	186.33	84.3	120.81	H10/3	4SLDK	軽量鉄骨	一低	50 100
24	総合運動公園	8 中古戸建	3,800	神戸市西区学園東町6丁目	192.89	65.1	186.95	H11/5	6SLDK	木造3	一低	40 80
25	妙法寺	22 売地	1,780	神戸市垂水区清玄町	222.67	26.4					一低	40 80
26	妙法寺	15 売地	2,080	神戸市須磨区桜の杜2丁目	155.15	44.3					一低	50 100
27	妙法寺	15 新築戸建	3,380	神戸市須磨区横尾2丁目	157.18	71.1	102.89	H29/10	4LDK	木造2	一低	50 100
28	妙法寺	14 新築戸建	3,380	神戸市須磨区横尾2丁目	120.11	93.0	101.85	H29/9	4LDK	木造2	一低	60 100
29	妙法寺	15 新築戸建	3,480	神戸市須磨区横尾2丁目	145.39	79.1	103.92	H29/10	4LDK	木造2	一低	50 100
30	名谷	13 中古戸建	1,780	神戸市須磨区東白川台1丁目	159.37	36.9	119.44	H1/3	5LDK	木造2	一低	40 80
31	名谷	8 新築戸建	2,880	神戸市須磨区白川台7丁目	161.39	59.0	101.28		4LDK	木造2	一中	60 200
32	名谷	新築戸建	3,180	神戸市須磨区白川台5丁目	107.72	97.6	103.50	H29/7	4LDK	木造2	一低	50 100
<b>神戸電鉄粟生</b>												
33	西鈴蘭台	12 売地	1,530	神戸市北区星和台1丁目	259.77	19.5					一低	40 80
34	西鈴蘭台	12 中古戸建	1,530	神戸市北区星和台1丁目	259.77	19.5	112.40	S61/4	4SLDK	木造2	一低	40 80
35	西鈴蘭台	18 中古戸建	1,690	神戸市北区星和台7丁目	233.83	23.9	129.48	S59/1	5LDK	木造2	一低	40 80
<b>神戸電鉄三田</b>												
36	岡場	12 中古戸建	2,100	神戸市北区藤原台中町6丁目	234.99	29.5	159.00	H2/9	4LDK	木造2	一低	40 80
37	五社	10 売地	1,080	神戸市北区有野町有野	264.10	13.5					一低	40 80
38	神鉄道場	10 中古戸建	1,990	神戸市北区上津台4丁目	156.09	42.1	103.92	H21/9	4LDK	木造2	一低	40 80
39	田尾寺	7 売地	950	神戸市北区有野中町3丁目	131.20	23.9					一住	60 200
40	田尾寺	12 中古戸建	1,198	神戸市北区有野町二郎	103.33	38.3	106.52	H10/3	5LDK	木造2	一住	60 200
41	田尾寺	17 中古戸建	1,380	神戸市北区京地1丁目	201.84	22.6	117.58	S63/6	4SLDK	木造2	一低	40 80
<b>神戸電鉄有馬</b>												
42	花山	10 中古戸建	650	神戸市北区大池見山台	190.60	11.3	99.36	S57/4	4LDK	木造2	一低	40 80
43	丸山	2 売地	380	神戸市長田区長田天神町7丁目	296.00	4.2					一住	60 200
44	丸山	10 中古戸建	1,080	神戸市長田区鷺町1丁目	313.27	11.4	91.75	S51/7	5SDK	軽量鉄骨	一中	60 200
45	大池	7 売地	8,800	神戸市北区山田町上谷上字古々	1745.00	16.7					二住	60 200
46	谷上	49 中古戸建	2,180	神戸市北区桜森町	173.65	41.5	104.56	H24/12	4LDK	木造2	一低	40 80
47	谷上	8 中古戸建	2,380	神戸市北区筑紫が丘8丁目	176.61	44.5	135.58	H15/8	3SLDK	軽量鉄骨	一低	50 100
48	箕谷	7 中古戸建	1,280	神戸市北区松が枝町2丁目	181.66	23.3	119.24	S55/2	5LDK	木造2	一低	50 100
49	箕谷	4 中古戸建	1,580	神戸市北区青葉台	237.00	22.0	133.45	S55/2	4LDK	木造2	一低	50 100
50	箕谷	7 中古戸建	1,880	神戸市北区松が枝町3丁目	212.91	29.2	132.33	S63/3	5LDK	軽量鉄骨	一低	50 100
<b>東海道本線</b>												
51	甲南山手	5 売地	4,900	神戸市東灘区森南町1丁目	97.00	167.0					一中	60 200
52	三ノ宮	30 中古戸建	2,280	神戸市北区山田町原野字大山	164.71	45.8	99.36	H23/8	4LDK	木造2	一低	40 80
53	三ノ宮	22 中古戸建	2,990	神戸市北区日の峰1丁目	209.14	47.3	156.52	H1/12	4LDK	木造2		50 100

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年09月29日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
54	住吉	11	借地権	1,090	神戸市東灘区住吉台	120.96	29.8				一低	50 100
55	住吉	2	新築戸建	?	神戸市東灘区住吉本町1丁目	112.56	410.6	131.50	H29/8	3LDK 軽量鉄骨	一中	60 200
56	摂津本山	11	中古戸建	7,580	神戸市東灘区岡本4丁目	117.71	212.9	122.55	H12/10	4LDK 木造2	一低	60 150
57	灘	5	売地	2,480	神戸市灘区岩屋北町3丁目	78.24	104.8				一住	60 200
58	灘	8	中古戸建	2,980	神戸市中央区宮本通2丁目	49.57	198.7	84.50	H12/3	3LDK 木造3	二中	60 200
福知山線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
59	三田	13	新築戸建	2,980	神戸市北区上津台4丁目	180.05	54.7	115.37		5LDK 木造2	一中	60 200
60	三田	13	新築戸建	2,980	神戸市北区上津台4丁目	180.18	54.7	115.37		5LDK 木造2	一中	60 200
61	三田	13	新築戸建	2,980	神戸市北区上津台4丁目	180.13	54.7	115.37		5LDK 木造2	一中	60 200
62	三田	13	新築戸建	3,180	神戸市北区上津台4丁目	180.06	58.4	115.09		5LDK 木造2	一中	60 200

# マンション情報

作成日:平成29年09月29日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
1	中古	3,980 レジュールザ・元町駅前	神戸市中央区北長狭通4丁目	56.45	8.98 東	H26/2	2LDK	RC 14	
<b>阪急電鉄神戸</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
2	12 中古	1,980 ワコーレ青谷フラッツ(かおる	神戸市灘区城の大通1丁目	70.67	4.95 南	H9/1	3LDK	RC 3/1	
3	4 中古	2,880 レジオン王子公園	神戸市灘区城内通2丁目	66.44	10.43 南	S60/3	3LDK	RC 10/5	
4	8 中古	1,680 シャンボール岡本	神戸市東灘区岡本7丁目	52.00	東	S49/4	2DK	RC 5/1	
5	6 中古	2,780 フローラハイツ岡本	神戸市東灘区西岡本6丁目	77.30	11.40 西	S60/8	2LDK	RC 8/6	
6	13 中古	1,480 北御影アーバンライフ	神戸市東灘区御影山手5丁目	76.35	15.00 南	S45/2	3LDK	RC 7/2	
7	13 中古	2,180 住吉山手コモンズD棟	神戸市東灘区住吉山手7丁目	73.29	南	H15/11	3LDK	RC 5/3	
8	6 中古	2,280 東急ドエル・アルス御影鴨子ヶ	神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	90.11	12.45 東	H11/2	3SLD	RC 5/1	
9	6 中古	3,780 エルザ御影平野A棟	神戸市東灘区御影2丁目	102.19	7.74 東	H2/6	2SLD	RC 4/2	
10	春日野道	2 中古	1,150 インベスト神戸エアフロント	神戸市中央区北本町通4丁目	25.03	H19/1	1K	RC 9/8	
11	春日野道	8 中古	2,650 ジークレフ神戸山の手上筒井館	神戸市中央区上筒井通7丁目	68.62	9.54 東	H19/9	2SLD	RC 7/3
12	六甲	5 中古	1,980 ジークレフ高羽一番館	神戸市灘区土山町	75.89	南	S63/3	2SLD	RC 11/2
<b>阪神電鉄本線</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
13	7 中古	2,980 モンセーヌ住吉川公園1番館	神戸市東灘区魚崎西町2丁目	81.74	H12/11	3LDK	SRC/14		
14	春日野道	3 中古	2,000 インベスト神戸エアフロント	神戸市中央区北本町通4丁目	50.26	9.72 北東	H19/1	1LDK	RC 9/9
15	新在家	5 中古	980 メゾン・ド・六甲パート	神戸市灘区浜田町4丁目	17.39	南西	S62/12	1K	RC 5/4
16	深江	13 中古	880 深江67番館	神戸市東灘区深江浜町	56.70	9.80 南	H3/8	2LDK	RC 10/8
17	青木	4 中古	2,980 ローレルコート青木	神戸市東灘区青木5丁目	74.83	14.41 南	H21/2	3SLD	RC 10/4
18	石屋川	中古	2,980 ネーランド御影石屋川公園	神戸市東灘区御影塚町2丁目	71.87	東	H14/7	3LDK	RC 9/5
19	大石	2 中古	3,180 パークスクエア神戸大石	神戸市灘区大石東町6丁目	68.68	11.77 西	H20/5	3LDK	RC 14/5
<b>山陽本線</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
20	2 中古	3,080 ジェイグラン新長田	神戸市長田区若松町3丁目	69.94	13.70 東	H25/10	3LDK	RC 14/12	
21	2 中古	3,080 ジェイグラン新長田	神戸市長田区若松町3丁目	69.94	13.70 東	H25/10	3LDK	RC 14/12	
22	15 中古	650 高倉台7 2団地30号棟 1階	神戸市須磨区高倉台7丁目	60.38	5.00 南	S48/3	3LDK	RC 5/1	
23	4 中古	1,680 コープ野村潮見台ハイツ	神戸市須磨区潮見台町1丁目	68.49	14.40 南西	S61/9	3LDK	RC 4/2	
24	垂水	中古	299 清水が丘コーポラス	神戸市垂水区清水が丘1丁目	48.98	7.00 南	S49/2	3DK	RC 5/1
25	垂水	? 中古	720 モンテベルデ清水が丘	神戸市垂水区清水が丘2丁目	69.53	9.32 南	S60/7	3LDK	SRC 10/3
26	垂水	16 中古	980 大町コーポ	神戸市垂水区大町4丁目	61.56	5.80 南	S52/1	2LDK	
27	垂水	11 中古	1,790 ヒルトップコートジェームス山	神戸市垂水区青山台8丁目	75.29	10.92 南	H10/6	2SLD	RC 14/3
28	垂水	6 中古	3,300 ワコーレ垂水瑞ヶ丘	神戸市垂水区瑞ヶ丘	70.23	13.81 南東	H13/7	3SLD	RC 6/2
29	垂水	9 中古	3,780 垂水アーバンコンフォートリアビ	神戸市垂水区上高丸3丁目	126.29	24.70 南西	H20/11	4LDK	RC 15/10
30	朝霧	12 中古	1,180 ライオンズマンション西舞子	神戸市垂水区西舞子6丁目	68.30	28.53 東	H4/5	2LDK	RC 1/1
31	朝霧	5 中古	2,180 ラ・メール狩口(1)1番館	神戸市垂水区狩口台6丁目	98.78	20.00 南	H5/6	4LDK	RC 6/2
<b>神戸高速鉄道</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
32	花隈	1 中古	2,830 マーレ神戸花隈	神戸市中央区花隈町	62.39	11.98 南西	H13/3	2SLD	RC 10/8
33	新開地	3 中古	1,350 プレサンスKOBETIAアラ	神戸市兵庫区中道通3丁目	21.75	4.06 北東	H26/2	1K	RC 10/2
34	新開地	2 中古	1,380 エステムブラザ神戸水木通グ	神戸市兵庫区水木通1丁目	24.90	4.50 南東	H21/2	1ワン	RC 15/8
35	新開地	2 中古	1,580 W - STYLE神戸	神戸市兵庫区新開地4丁目	27.26	5.07 南西	H25/6	1ワン	RC 15/6
<b>神戸市西神山</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
36	学園都市	6 中古	2,180 研究学園(1)団地	神戸市西区学園西町2丁目	99.98	7.50 南	S60/3	4LDK	RC 3/2
37	学園都市	8 中古	2,280 リブコートフェリスガーデン垂水	神戸市垂水区小東山本町1	74.40	12.60 南	H12/11	3LDK	RC 14/13
38	新神戸	10 中古	4,980 神戸熊内町パークハウス	神戸市中央区熊内町2丁目	128.27	7.70 南	H9/3	4LDK	RC 7/1
39	新神戸	11 中古	5,380 ブルックス神戸	神戸市中央区中尾町	101.97	16.53 南西	S63/10	3LDK	RC 9/6
40	西神中央	7 中古	1,780 アーサヒルズE棟	神戸市西区春日台3丁目	102.26	19.15 南西	H4/8	3SLD	RC 7/4
41	西神中央	9 中古	1,980 西神中央サウスコート9番館	神戸市西区春日台4丁目	96.35	8.74 南西	H4/8	3LDK	RC 3/3
42	西神南	5 中古	2,799 プレシア西神南	神戸市西区井吹台北町1丁目	76.81	13.87	H17/10	3LDK	RC 14/8
43	総合運動公園	8 中古	2,100 リーデンススクエア学園東町	神戸市西区学園東町6丁目	74.20	14.00 東	H18/2	3LDK	RC 11/7
44	長田	1 中古	1,680 クルセ長田駅前	神戸市長田区四番町8丁目	66.32	8.71 南西	H10/9	3LDK	SRC 15/2
45	妙法寺	7 中古	1,880 須磨パークヒルズF棟	神戸市須磨区道正台1丁目	100.71	20.67 南	H6/2	4LDK	SRC 14/3
46	名谷	7 中古	398 白川台住宅	神戸市須磨区白川台2丁目	65.53	5.00 南	S47/2	4DK	RC 5/5
47	名谷	7 中古	1,280 中落合第一住宅	神戸市須磨区中落合4丁目	84.82	12.63 南	S56/3	3LDK	RC 5/5
48	名谷	4 中古	3,900 ブラウドシティ神戸名谷	神戸市須磨区西落合1丁目	90.55	41.23 南	H25/12	4LDK	RC 16/8
<b>神戸新交通</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
49	中埠頭	3 中古	1,850 神戸パークシティA棟	神戸市中央区港島中町6丁目	81.37	14.37 東	S59/2	2SLD	SRC 24/21
50	貿易センター	2 中古	1,030 エスリード三宮第2	神戸市中央区浜辺通6丁目	20.03	3.13 北西	H10/10	1K	RC 10/4
<b>神戸電鉄粟生</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
51	西鈴蘭台	14 中古	520 鈴蘭台第6住宅	神戸市北区北五葉6丁目	51.18	8.26 南	S47/11	3DK	RC 5/3
52	鈴蘭台西口	8 中古	2,380 ライオンズマンション鈴蘭台1	神戸市北区鈴蘭台西町5丁目	116.92	30.30 南	H3/12	2SLD	SRC 15/9
<b>神戸電鉄三田</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
53	岡場	8 中古	1,150 ソリステ神戸藤原台1号棟	神戸市北区藤原台南町4丁目	97.93	16.16	H6/11	3LDK	RC 5/3
<b>神戸電鉄有馬</b>									
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
54	神鉄六甲	5 その	200	神戸市北区有野町唐櫃	39.05	南	S54/10	1LDK	RC 4/1

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年09月29日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄有馬		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
55	神鉄六甲	5	その	200	神戸市北区有野町唐櫃	39.05	南	S54/10	2LDK	RC4/1
56	神鉄六甲	5	その	200	神戸市北区有野町唐櫃	39.05	南	S54/10	2LDK	RC4/2
57	北鈴蘭台	15	中古	490	鈴蘭泉台第5ハウス	68.38	南	S55/2	2LDK	RC5/1
58	北鈴蘭台	8	中古	730	ライオンズマンショ ン北鈴蘭	67.56	7.80 東	H1/4	3LDK	RC8/7
東海道本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
59	元町	4	中古	12,000	ライオンズタワー神戸元町	106.63	30.01 北東	H21/7	2SLD	RC33/31
60	三ノ宮	25	中古	290	ひよどり台6団地29号棟	61.65	9.60 南西	S50/3	4K	RC5/4
61	三ノ宮	39	中古	1,120	神戸北町ソレアドコートB棟	86.02	9.97 東	H6/7	4LDK	RC5/1
62	三ノ宮	9	中古	3,000	ルネ神戸磯上通	76.65	10.93 南西	H18/2	2SLD	RC15/7
63	三ノ宮	9	事務	3,050		183.87		S61/3		その他
64	三ノ宮	9	中古	3,380	エルグレース神戸三宮タワース	56.06	12.75 南東	H21/10	1LDK	RC29/22
65	三ノ宮	15	中古	3,480	コボリマンショ ン北野	96.27	30.72 南	S49/3	3LDK	RC7/6
66	住吉	15	中古	548	渦ヶ森コーポ13号館	54.25		S45/11	2LDK	RC5/5
67	住吉	18	中古	648	渦ヶ森コーポ20号館	55.19	5.00 南東	S45/11	2LDK	RC5/4
68	住吉	12	中古	980	ライオンズマンショ ン御影第5	84.21	13.93 南	S59/5	3LDK	RC4/2
69	住吉	9	中古	1,530	万翠園	75.17	11.40 南	S52/10	2LDK	RC9/9
70	住吉	8	中古	3,790	東灘スカイマンショ ン	74.45	8.19 南	H11/5	3LDK	RC11/4
71	神戸	8	中古	978	シャラン山の手	52.48	9.36 南	S61/2	2LDK	RC6/4
72	摂津本山	5	中古	4,480	ザ・本山プレミアム	72.36	14.72 南	H22/10	2LDK	RC10/2
六甲アイランド		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
73	アイランド北		中古	2,430	Brillia六甲アイランドプランズ	76.45	17.00 南	H20/1	3LDK	RC14/2