

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年08月27日

有限会社アス力住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

		歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
		八											
1		倉庫	1,800	神戸市灘区新在家南町3丁目	69.52	85.6	119.09						
<b>阪急電鉄神戸</b>													
		歩											
2	王子公園	20	売地	3,230	神戸市灘区五毛通2丁目	166.13	64.3						
3	岡本	11	新築戸建	5,380	神戸市東灘区本山北町4丁目	99.23	179.2	114.89	H29/3	1LDK	木造2	一低 60 150	
4	御影	16	売地	4,570	神戸市東灘区御影山手3丁目	222.49	67.9					一低 50 100	
5	六甲	6	売地	6,380	神戸市灘区篠原本町2丁目	128.05	164.7					一低 60 150	
6	六甲	6	売地	6,780	神戸市灘区篠原本町2丁目	128.05	175.0					一低 60 150	
<b>阪神電鉄本線</b>													
		歩											
7	魚崎	12	中古戸建	3,180	神戸市東灘区魚崎南町3丁目	75.01	140.1	109.30	H14/9	4LDK	木造3	準工 60 200	
8	大石	8	アパート	6,700	神戸市灘区新在家南町4丁目	144.29	153.5	243.04	H3/9		鉄骨造4	準工 60 200	
<b>山陽電気鉄道</b>													
		歩											
9	西代	10	売地	580	神戸市長田区大谷町2丁目	254.00	7.5					一中	
10	板宿	7	新築戸建	3,780	神戸市須磨区宝田町3丁目	82.43	151.6	121.75		4LDK	木造3	一住 60 200	
<b>山陽本線</b>													
		歩											
11	塩屋	8	売地	2,480	神戸市垂水区塩屋町2丁目	550.16	14.9					一低 50 100	
12	須磨	19	中古戸建	3,180	神戸市垂水区塩屋北町1丁目	246.86	42.6	122.54	H18/7	4LDK	木造2	一低 50 100	
13	垂水	10	売地	490	神戸市垂水区千鳥が丘2丁目	88.89	18.2					一低 60 150	
14	垂水	13	売地	1,120	神戸市垂水区仲田2丁目	110.13	33.6					一住 60 200	
15	垂水	7	売地	1,580	神戸市垂水区美山台2丁目	154.59	33.8					一低 50 100	
16	垂水	6	中古戸建	2,780	神戸市垂水区東垂水町字菅ノ口	118.98	77.2	103.56	H18/12	4LDK	木造2	一中 60 150	
17	垂水	7	28	新築戸建	2,980	神戸市垂水区千代が丘1丁目	118.37	83.2	100.44		4LDK	木造2	一中 60 200
18	垂水	11	中古戸建	3,380	神戸市垂水区松風台1丁目	233.76	47.8	193.20	S63/6	7SLDK	木造3	一低 50 100	
19	大久保	21	中古戸建	690	神戸市西区福吉台1丁目	117.84	19.4	76.05	S54/8	4DK	木造	一住 60 200	
20	朝霧	7	中古戸建	1,980	神戸市西区伊川谷町有瀬	115.79	56.5	107.64	H13/3	4LDK	木造2	一中 60 200	
21	土山	39	売地	100	神戸市西区岩岡町古郷	83.00	4.0						
22	舞子	13	中古戸建	3,600	神戸市垂水区本多聞2丁目	301.23	39.5	73.70	H18/7	2LDK	木造		
23	明石	18	売地	292	神戸市西区玉津町上池	95.86	10.1					一中 60 200	
24	明石	18	新築戸建	3,280	神戸市西区今寺	120.61	89.9	107.29	H29/3	4LDK	木造2	一低 50 100	
<b>神戸市西神山</b>													
		歩											
25	学園都市	5	中古戸建	2,650	神戸市垂水区小東山6丁目	176.32	49.7	105.14	S61/6	4LDK	軽量鉄骨	一低 50 100	
26	西神中央	18	中古戸建	2,490	神戸市西区竹の台3丁目	176.36	46.7	106.74	H3/3	4LDK	木造2	一低 50 100	
27	西神中央	12	中古戸建	3,900	神戸市西区美賀多台7丁目	204.48	63.1	144.10	H6/2	5SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80	
28	西神南	19	中古戸建	4,490	神戸市西区井吹台北町4丁目	175.82	84.4	114.50	H25/9	4LDK	軽量鉄骨	一低 40 80	
29	長田	10	中古戸建	580	神戸市長田区花山町2丁目	142.00	13.5	77.31	S47/4	3LDK	木造2	一低 60 150	
30	長田	9	売地	1,080	神戸市長田区上池田1丁目	175.20	20.4					一中	
31	板宿	5	中古戸建	540	神戸市長田区高取山町2丁目	66.84	26.7	74.31	S48/8	3DK	木造2	一中 60 200	
32	板宿	7	中古戸建	780	神戸市須磨区妙法寺字口ノ川	102.22	25.2	87.56	H2/11	4LDK	木造2	一住 60 200	
33	板宿	4	店舗事務	798	神戸市須磨区飛松町1丁目	31.29	84.3	79.02	S53/8		RC3		
34	板宿	7	中古戸建	1,560	神戸市須磨区妙法寺字口ノ川	192.62	26.8	87.56	H2/11	4LDK	木造2	一住 60 200	
35	板宿	8	中古戸建	2,430	神戸市長田区山下町3丁目	181.32	44.3	159.06	S61/10	6LDK	鉄骨造3	一中 60 200	
36	板宿	11	新築戸建	2,980	神戸市須磨区神撫町3丁目	98.89	99.6	104.33		4LDK	木造2	一低 60 150	
37	板宿	11	新築戸建	3,280	神戸市須磨区神撫町3丁目	89.87	120.7	96.88		4LDK	木造2	一低 60 150	
38	板宿	11	新築戸建	3,380	神戸市須磨区神撫町3丁目	112.57	99.3	96.05		4LDK	木造2	一低 60 150	
39	板宿	11	新築戸建	3,380	神戸市須磨区神撫町3丁目	113.43	98.5	96.05		4LDK	木造2	一低 60 150	
40	妙法寺	11	中古戸建	3,280	神戸市須磨区高倉台1丁目	231.94	46.7	232.80	S51/7	7DK	RC3	一低 40 80	
41	妙法寺	14	新築戸建	3,480	神戸市須磨区横尾2丁目	120.11	95.8	101.85	H29/9	4LDK	木造2	一低 60 100	
42	名谷	12	33	中古戸建	1,550	神戸市須磨区東白川台4丁目	156.56	32.7	102.21	S62/3	4LDK	木造2	40 80
43	名谷	18	中古テラ	1,850	神戸市須磨区神の谷3丁目	131.50	46.5	99.37	S59/3	4LDK	木造2	一中 60 150	
44	名谷	24	中古戸建	2,980	神戸市須磨区菅の台6丁目	186.53	52.8	95.58	H27/8	4LDK	木造2	一低 40 80	
45	名谷	12	中古戸建	3,080	神戸市須磨区北落合2丁目	183.92	55.4	109.30	S53/4	4SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80	
<b>神戸電鉄粟生</b>													
		歩											
46	西鈴蘭台	13	中古戸建	600	神戸市北区北五葉4丁目	106.59	18.6	78.03	S59/3	5DK	木造2	一低 40 80	
47	西鈴蘭台	10	22	新築戸建	1,980	神戸市北区泉台7丁目	117.90	55.5	99.42		4LDK	木造2	一低 50 100
48	西鈴蘭台	10	22	新築戸建	2,080	神戸市北区泉台7丁目	125.55	54.8	99.63		4LDK	木造2	一低 50 100
49	西鈴蘭台	8	22	新築戸建	2,980	神戸市北区星和台3丁目	178.04	55.3	106.11		4LDK	木造2	一低 40 80
50	木幡	5	中古戸建	580	神戸市西区押部谷町木幡	149.92	12.8	108.53	S45/2	5SLDK	木造2	一低 50 100	
<b>神戸電鉄三田</b>													
		歩											
51	岡場	8	中古戸建	2,980	神戸市北区藤原台中町3丁目	241.17	40.8	159.80	H5/7	5LDK	軽量鉄骨	一低 40 80	
52	五社	7	20	新築戸建	2,180	神戸市北区有野台6丁目	121.17	59.5	97.60	H29/7	4LDK	木造2	一低 50 100
53	五社	8	12	新築戸建	2,390	神戸市北区有野台1丁目	185.27	42.6	102.06		4LDK	木造2	一低 50 100
54	道場南口	18	中古戸建	2,090	神戸市北区鹿の子台南町4丁目	221.64	31.2	110.43	H8/4	4LDK	木造2	一低 40 80	
<b>神戸電鉄有馬</b>													
		歩											
55	山の街	11	売地	1,150	神戸市北区筑紫が丘1丁目	190.21	20.0					一低 50 100	

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年08月27日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄有馬			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
56	北鈴蘭台	4 新築戸建	4,080	神戸市北区甲栄台5丁目	252.31	53.5	126.00	H29/11	4SLDK	木造2	一低	50 100
57	鈴蘭台	13 中古戸建	330	神戸市北区鈴蘭台東町8丁目	89.85	12.1	76.56	S55/5	5DK	木造2	一低	50 100
東海道本線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	甲南山手	18 売地	3,430	神戸市東灘区甲南台	239.20	47.4					一低	50 100
59	三ノ宮	38 中古戸建	3,550	神戸市北区桂木4丁目	164.93	71.2	112.50	H20/12	4LDK	木造2	一低	50 100
60	住吉	5 売地	8,900	神戸市東灘区住吉本町1丁目	132.22	222.5					一中	60 200
福知山線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
61	西宮名塩	19 売地	500	神戸市北区道場町生野	420.00	3.9					無指	60 100

# マンション情報

作成日:平成29年08月27日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	中古	2,100		神戸市中央区加納町3丁目	32.00			1DK	
2	中古	3,380		神戸市須磨区西落合1丁目	70.80	12.00	H25/12	3LDK	SRC 16/6
<b>阪急電鉄神戸</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
3	8 中古	1,880	シャポール岡本	神戸市東灘区岡本7丁目	52.00		S49/4	2DK	RC 5/1
4	10 中古	3,880	グランドール岡本	神戸市東灘区岡本7丁目	92.49	35.94 南	S60/2	3LDK	RC 15/9
5	18 中古	1,880	プリオーレ御影山の手B棟	神戸市灘区土山町	75.28	43.10 東	H9/3	2SLD	RC
6	春日野道 5 中古	1,880	エステムコート三宮東	神戸市中央区八雲通1丁目	50.63	3.95 東	H11/2	2DK	SRC 11/2
7	六甲 13 中古	780	アサヒハイツ六甲一王山	神戸市灘区一王山町	66.43		S49/1	3LDK	RC/3
8	六甲 4 中古	1,980	六甲篠原パーク・マンション	神戸市灘区篠原南町1丁目	65.58	7.01 東	S51/7	3LDK	RC 5/4
9	六甲 9 中古	1,980	六甲ビューハイツA棟	神戸市灘区楠丘町4丁目	92.92	5.05 南東	S47/3	3SLD	RC 5/5
<b>阪神電鉄本線</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
10	魚崎 9 中古	1,280	サンワード魚崎	神戸市東灘区魚崎南町5丁目	78.92	21.10 南	S52/1	2LDK	RC 5/4
11	深江 2 中古	2,880	ワコーレ深江駅前ハーモニー	神戸市東灘区深江北町4丁目	61.60	12.63 西	H13/10	3LDK	SRC 14/12
12	大石 2 中古	2,580	パークスクエア神戸大石	神戸市灘区大石東町6丁目	68.92	12.13 南	H20/5	3LDK	RC 14/1
<b>山陽電気鉄道</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
13	月見山 4 中古	1,350	トーカンマンション離宮前	神戸市須磨区離宮前町1丁目	67.62	7.65 南	H9/6	3LDK	RC 3/3
<b>山陽本線</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
14	垂水 18 中古	1,880	リブコートオリジン	神戸市垂水区名谷町	87.67	16.83 南東	H21/1	3LDK	RC 21/12
15	垂水 11 中古	1,880	ヒルトップコートジェームス山	神戸市垂水区青山台8丁目	75.29	10.92 南	H10/6	2SLD	RC 14/3
16	垂水 7 中古	2,580	ビスタグランデ神戸星稜台	神戸市垂水区星稜台4丁目	83.75	14.70 南	H18/2	3LDK	RC 15/9
17	西明石 13 中古	1,080	プレファランスコート武番館	神戸市西区王塚台7丁目	69.72	6.09 南西	H8/4	3LDK	RC 5/3
18	朝霧 8 中古	430	神陵台東住宅	神戸市垂水区神陵台4丁目	62.81	6.20 南	S46/3	3LDK	RC 5/2
19	朝霧 10 中古	580	神陵台住宅	神戸市垂水区神陵台7丁目	69.73	7.60 南	S52/3	3LDK	木造 4/1
20	明石 14 中古	1,190	西神戸セントポリア	神戸市西区伊川谷町有瀬	83.16	22.92 南西	S60/1	4LDK	RC 11/5
<b>神戸高速鉄道</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
21	花隈 3 中古	1,300	ライオンズマンション神戸元	神戸市中央区元町通4丁目	42.92	6.00 南東	S59/10	2LDK	SRC 15/12
22	花隈 1 中古	2,990	マーレ神戸花隈	神戸市中央区花隈町	62.39	11.98	H13/3	2SLD	RC 10/5
23	大開 6 中古	1,080	シャトー大信	神戸市兵庫区水木通10丁目	52.20			3LDK	RC
<b>神戸市海岸線</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
24	みなと元町 3 中古	530	甲南サンシティ元町	神戸市中央区元町通5丁目	17.85		S56/4	1ワン	SRC 10/3
<b>神戸市西神山</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
25	県庁前 5 中古	8,890	ライオンズマンション相楽園	神戸市中央区山本通4丁目	149.92	15.06 南	H1/5	3LDK	SRC 8/3
26	西神中央 7 中古	1,650	アーサヒルズ	神戸市西区春日台3丁目	89.36	21.00 南	H4/11	4LDK	RC 6/1
27	西神南 7 中古	3,180	フィレール西神南	神戸市西区井吹台北町1丁目	92.65	11.85 南東	H22/1	4LDK	RC 20/11
28	板宿 5 中古	2,290	ドルフィンズマンション板宿	神戸市長田区庄山町1丁目	75.03	8.71 南東	H10/1	3LDK	RC 6/5
29	妙法寺 4 中古	520	高倉台4団地15号棟	神戸市須磨区高倉台6丁目	59.90	6.00 南東	S48/3	3LDK	RC 5/3
30	妙法寺 8 中古	700	横尾2団地86号棟	神戸市須磨区横尾7丁目	68.98	10.51 南	S54/6	3LDK	RC 5/5
31	妙法寺 8 中古	800	サンヴェール須磨妙法寺	神戸市須磨区妙法寺字ぬめ	69.03	8.92 東	S62/3	3LDK	RC 11/1
32	妙法寺 5 中古	1,080	グランドパレス上須磨	神戸市須磨区若草町1丁目	82.10	25.40 南東	S58/5	3LDK	SRC 11/3
33	妙法寺 10 中古	1,180	リブコートフェリス須磨山手台	神戸市須磨区多井畑南町	73.28	11.88 西	H12/10	3LDK	RC 14/1
34	名谷 中古	210	メゾン・ド・エティック	神戸市須磨区白川台5丁目	20.02		S63/12	1ワン	RC 5/1
35	名谷 10 24 中古	320	白川台グリーンハイツ	神戸市須磨区白川台1丁目	57.40	4.60 南	S47/8	3DK	RC 4/1
36	名谷 7 中古	980	名谷14団地57号棟	神戸市須磨区西落合6丁目	71.50			4DK	5/5
37	名谷 15 中古	1,180	名谷北落合アーバンコンフォ	神戸市須磨区北落合2丁目	63.62	8.31 南	S63/11	2LDK	RC 7/3
38	名谷 8 中古	1,390	名谷13団地49号棟	神戸市須磨区西落合6丁目	71.50	10.00 南西	S53/11	4DK	RC 5/3
<b>神戸新交通</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
39	みなとじま 5 中古	1,850	神戸パークシティB棟	神戸市中央区港島中町6丁目	79.70	9.24 南東	S59/7	3LDK	SRC 14/5
40	市民広場 3 中古	1,980	ポートピアプラザA棟	神戸市中央区港島中町6丁目	85.93	10.59 南西	H1/7	3LDK	SRC 25/9
41	中公園 5 中古	1,580	ポートアイランド住宅47号棟	神戸市中央区港島中町3丁目	75.20	8.86 南西	S58/3	3LDK	RC 14/10
<b>神戸電鉄粟生</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
42	押部谷 12 中古	400		神戸市西区富士見が丘1丁目	53.00	6.00 北東	S49/6	3DK	RC 4/2
43	西鈴蘭台 3 中古	2,980	ワコーレ西鈴蘭台駅前	神戸市北区鈴蘭台南町3丁目	71.14	9.98	H26/11	3LDK	RC 7/4
44	鈴蘭台西口 5 中古	1,180	コープ野村鈴蘭台	神戸市北区鈴蘭台西町1丁目	82.12	17.24	S60/7	4LDK	SRC 10/7
<b>神戸電鉄有馬</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
45	山の街 11 中古	990	ライブシティ神戸緑園都市12	神戸市北区緑町8丁目	95.95	23.52 南	H6/12	4LDK	RC 8/3
46	山の街 10 中古	990	ライブシティ神戸緑園都市12	神戸市北区緑町8丁目	95.95	23.52 南東	H6/12	4LDK	RC 8/3
47	北鈴蘭台 12 中古	600	ハイム北鈴蘭	神戸市北区泉台3丁目	81.61	13.89 東	S57/7	4LDK	SRC 9/8
48	鈴蘭台 3 中古	640	サンシャイン鈴蘭台	神戸市北区鈴蘭台北町1丁目	66.77		S60/4	3LDK	RC 5/2
<b>東海道本線</b>									
	バス	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
49	甲南山手 8 中古	2,480	東岡本ハウス	神戸市東灘区森北町3丁目	52.36	6.90 西	S60/12	2LDK	RC 5/3
50	甲南山手 10 中古	4,180	メゾン岡本	神戸市東灘区本山北町4丁目	103.88	13.66 南	S49/9	4LDK	RC 4/2
51	甲南山手 5 中古	4,480	プランズ甲南山手	神戸市東灘区森南町1丁目	72.30	12.80 南東	H24/5	3LDK	RC 10/5

\* 取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年08月27日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
52	三ノ宮	25	中古	350	ひよどり台七団地	神戸市北区ひよどり台5丁目	65.07	12.08 南東	S50/3	4DK RC 5/2
53	三ノ宮	5	中古	1,280	プレサンス三宮エレガンシア	神戸市中央区琴ノ緒町1丁目	22.62	西	H25/1	1K RC 12/7
54	三ノ宮	7	中古	2,880	グラン・パレ北野ハンター坂	神戸市中央区中山手通2丁目	61.18	10.62 南東	H12/2	3LDK SRC 14/8
55	三ノ宮	8	中古	3,090	サムテイ三宮レガニール	神戸市中央区雲井通3丁目	64.89		H18/7	2SLD SRC 14/10
56	住吉	15	中古	648	渦ヶ森コーポ13号館	神戸市東灘区渦森台2丁目	54.25	5.00 南	S45/11	2LDK RC 5/4
57	神戸	5	中古	1,000		神戸市中央区中町通3丁目	34.40	15.07	H1/3	1K SRC 13/3
58	神戸	6	中古	1,120	古湊ダイヤハイツ	神戸市兵庫区新開地5丁目	57.20	7.80 西	S56/2	1LDK RC
59	神戸	7	中古	2,080	エクセレント神戸	神戸市兵庫区西橋通1丁目	56.58	13.99 南	H5/10	2LDK RC 10/5
60	神戸	8	中古	4,380	神戸ハーバートワー	神戸市中央区海岸通6丁目	73.12	13.36 西	H25/1	2LDK RC 35/24
61	摂津本山	12	中古	1,880	大成ラフォーレ本山	神戸市東灘区本山南町7丁目	50.77	12.27 南西	H7/10	2SDK RC 6/4
62	摂津本山	10	中古	5,480	ワコーレ神戸本山ガーデンズ	神戸市東灘区本山南町7丁目	90.47	33.67 西	H20/1	3LDK RC 15/14
六甲アイランド		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
63	アイランド北	2	中古	3,780	RICイーストコート3番街	神戸市東灘区向洋町中1丁目	93.20	27.80 東	H3/9	2LDK SRC 41/31