

土地・戸建情報

作成日:平成29年08月20日

有限会社アス力住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1	王子公園	16	中古戸建	950	神戸市灘区城の下通3丁目	79.30	39.6	83.46	S38/2	1LDK	木造2	一低 60 150
2	王子公園	11	新築戸建	4,580	神戸市灘区城の下通2丁目	111.02	136.4	93.55	H29/8	3LDK	木造2	一低 60 150
3	王子公園	13	底地権	4,680	神戸市灘区上野通3丁目	460.33	33.6					一中 60 200
4	岡本		中古戸建	6,280	神戸市東灘区岡本7丁目	145.43	142.8	107.52	H28/4	4LDK	木造2	一低 40 80
5	岡本	16	売地	7,300	神戸市東灘区西岡本5丁目	156.92	153.8					一低 50 100
6	岡本	12	売地	9,390	神戸市東灘区岡本6丁目	327.00	94.9					一低 40 80
7	岡本	12	中古戸建	9,390	神戸市東灘区岡本6丁目	327.00	94.9	296.36	S54/3	6SLDK	木造4	一低 40 80
8	御影	10	中古戸建	3,680	神戸市東灘区住吉山手7丁目	167.00	72.8	145.74	S35/1	9SDK	木造1	一低 40 80
9	御影		新築戸建	4,580	神戸市東灘区御影山手6丁目	155.84	97.2	117.45	H28/12	4LDK	木造2	一中 60 200
10	御影		新築戸建	4,780	神戸市東灘区御影山手6丁目	155.99	101.3	117.45	H28/12	4SLDK	木造2	一中 60 200
11	御影	22	新築戸建	4,880	神戸市灘区桜ヶ丘町	160.59	100.5	103.52	H29/9	4LDK	木造2	一低 40 80
12	御影	22	新築戸建	4,980	神戸市灘区桜ヶ丘町	155.29	106.0	104.35	H29/9	4LDK	木造2	一低 40 80
13	御影	22	新築戸建	5,080	神戸市灘区桜ヶ丘町	154.36	108.8	104.35	H29/9	4LDK	木造2	一低 40 80
14	御影	7	中古戸建	7,980	神戸市東灘区住吉山手4丁目	453.83	58.1	149.05	H29/5	5LDK	木造2	一低 40 80
15	六甲	9	売地	4,480	神戸市灘区鶴甲2丁目	242.39	61.1					一低 50 100
16	六甲	10	売地	?	神戸市灘区篠原北町3丁目	528.00	100.2					一低 60 150
17	六甲	12	売地	?	神戸市灘区鶴甲1丁目	1474.73	65.0					一中 60 200

阪神電鉄本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
18	春日野道	2	ビル	6,500	神戸市中央区日暮通1丁目	82.42	260.7	282.00	S57/8		RC5	近商 80 400

山陽電気鉄道		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
19	西代	6	中古戸建	800	神戸市長田区池田上町	69.41	38.1	32.46	H8/11	1K	木造1	
20	西代	12	売地	2,180	神戸市長田区上池田3丁目	1075.00	6.7					一中 60 200
21	西舞子	20	中古戸建	1,950	神戸市垂水区舞子坂4丁目	111.47	57.8	99.22	S63/10	4LDK	木造2	一低 60 150
22	滝の茶屋	12	中古戸建	280	神戸市垂水区乙木1丁目	42.08	22.0	41.67	S44/8	3K	木造2	一中 60 164
23	東垂水	4	売地	550	神戸市垂水区泉が丘2丁目	53.96	33.7					
24	東垂水	5	売地	3,000	神戸市垂水区泉が丘1丁目	181.36	54.7					一中 60 150

山陽本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
25	神戸	7	中古戸建	2,580	神戸市中央区東川崎町5丁目	78.26	109.0	152.57	S47/1	6LDK	木造	二住
26	須磨	6	アパート	2,780	神戸市須磨区千守町1丁目	97.26	94.5	92.16	H3/3	6K	木造2	一中 60 160
27	垂水	15	中古戸建	850	神戸市垂水区青山台3丁目	79.38	35.4	70.06	S53/8	3DK	木造2	一低 50 100
28	垂水	15	中古戸建	2,480	神戸市垂水区桃山台1丁目	100.39	81.7	97.87	H25/2	3LDK	木造2	一低 50 100
29	垂水		中古戸建	3,130	神戸市垂水区山手8丁目	106.40	97.2	93.56	H22/2	4LDK	木造2	一中 60 150
30	西明石	25	売地	1,380	神戸市西区中野1丁目	116.14	39.3					一低 40 80
31	西明石	10	売地	1,880	神戸市西区中野1丁目	210.16	29.6					一低 40 80
32	大久保	15	中古戸建	1,950	神戸市西区上新地1丁目	204.28	31.6	132.50	H2/2	4SLDK	木造2	一住 60 200
33	舞子	13	中古戸建	480	神戸市垂水区舞子坂4丁目	106.12	15.0	88.20	S49/3	11K	木造3	一低 60 150
34	舞子	10	売地	2,880	神戸市垂水区本多閘2丁目	231.04	41.2					一低 50 100
35	明石	20	売地	780	神戸市西区玉津町上池	118.30	21.8					一住 60 200
36	明石	13	中古戸建	1,380	神戸市西区北別府5丁目	106.66	42.8	93.46	S61/9	3DK	軽量鉄骨	二中 60 200
37	明石	19	売地	2,500	神戸市西区白水1丁目	219.00	37.7					一低 50 100
38	明石	25	新築戸建	2,530	神戸市西区宮下3丁目	171.10	48.9	96.39	H29/7	4LDK	木造2	一低 50 100

神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
39	伊川谷	8 38	新築戸建	2,580	神戸市垂水区神陵台9丁目	105.57	80.8	99.80		3LDK	木造2	一低 50 100
40	伊川谷	8 38	新築戸建	2,580	神戸市垂水区神陵台9丁目	105.57	80.8	99.80		3LDK	木造2	一低 50 100
41	学園都市	9	中古戸建	790	神戸市垂水区多聞台2丁目	54.87	47.6	48.90	H10/10	3DK	木造2	一低 50 100
42	西神中央	10	売地	680	神戸市西区榎谷町栃木	181.73	12.4					60 100
43	西神中央	16	売地	2,480	神戸市西区神出町田井	1082.00	7.6					60 100
44	西神中央	12	中古戸建	2,890	神戸市西区竹の台5丁目	156.22	61.2	118.32	H1/7	4LDK	木造2	一低 50 100
45	長田	10	売地	680	神戸市須磨区妙法寺字高取山	180.00	12.5					
46	長田	20	中古戸建	790	神戸市長田区西山町4丁目	74.99	34.8	105.96	S52/10	4DK	木造2	一低 60 150
47	長田	4	マンション	4,080	神戸市長田区蓮宮通1丁目	273.01	49.4	212.28	S43/12	1K	軽量鉄骨	一住 60 200
48	湊川公園	13	新築戸建	3,330	神戸市兵庫区湊川町10丁目	65.89	167.1	114.93	H29/4	4LDK	木造3	一中 60 200
49	妙法寺	15	中古戸建	2,780	神戸市須磨区多井畑南町	247.25	37.2	140.47	H13/3	4SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80
50	妙法寺	7	中古戸建	2,780	神戸市須磨区東白川台5丁目	270.32	34.0	195.73	H3/2	4LDK	木造2	一低 50 100
51	名谷		中古テラ	790	神戸市須磨区菅の台7丁目	5495.00	0.5	98.86	S56/8	4LDK	木造2	一低 50 100
52	名谷	6	売地	1,880	神戸市須磨区菅の台6丁目	246.27	25.2					一低 40 80
53	名谷	6	中古戸建	1,880	神戸市須磨区菅の台6丁目	246.27	25.2	119.93	S54/9	4DK	木造2	一低 40 80

神戸電鉄粟生		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
54	西鈴蘭台	18	中古戸建	1,400	神戸市北区星和台7丁目	214.28	21.6	107.58	S57/11	4LDK	木造2	一低 40 80
55	西鈴蘭台	18	新築戸建	4,280	神戸市北区星和台3丁目	266.55	53.1	138.00	H29/8	4LDK	木造2	一低 40 80

神戸電鉄三田		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
56	岡場	14	新築戸建	2,080	神戸市北区有野台7丁目	114.58	60.0	95.43		4LDK	木造	
57	岡場	14	新築戸建	2,180	神戸市北区有野台7丁目	106.71	67.5	95.64		4LDK	木造	

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい) 物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年08月20日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄三田			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	五社	14	売地	1,590	神戸市北区藤原台南町3丁目	245.67	21.4				一低	40 80
59	五社	11	中古戸建	1,880	神戸市北区藤原台南町2丁目	162.90	38.2	100.60	H17/12	4LDK	木造2	一低 40 80
60	神鉄道場	5	売地	1,280	神戸市北区鹿の子台北町1丁目	176.76	23.9				一低	40 80
61	神鉄道場	4	中古戸建	2,490	神戸市北区鹿の子台北町1丁目	206.01	40.0	139.94	H5/5	3SLDK	RC2	一低 40 80
62	田尾寺	17	新築戸建	3,680	神戸市北区京地4丁目	188.86	64.4	126.36	H29/11	3LDK	木造	
63	田尾寺	4	中古戸建	7,800	神戸市北区藤原台北町6丁目	790.09	32.6	356.48	S62/11	7LDK	RC2	一低 40 80
64	道場南口	17	中古戸建	2,650	神戸市北区鹿の子台南町5丁目	233.12	37.6	104.74	H23/4	4LDK	木造2	一低 40 80
神戸電鉄有馬			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
65	花山	13	中古戸建	2,280	神戸市北区花山中尾台3丁目	240.82	31.3	111.60	H22/12	4LDK	木造2	一低 50 80
66	花山	13	中古戸建	3,190	神戸市北区花山中尾台3丁目	232.79	45.3	124.20	H26/4	3LDK	木造2	一低 50 80
67	神鉄六甲	6	アパート	3,100	神戸市北区有野町唐櫃	307.32	33.3	161.62	H5/12	2DK	軽量鉄骨	一低 40 80
68	大池	8	中古戸建	680	神戸市北区東大池3丁目	219.56	10.2	93.62	S50/1	4SLDK	軽量鉄骨	一低 50 100
69	有馬口	2	中古戸建	1,800	神戸市北区有野町唐櫃	179.09	33.2	112.70	H12/7	4LDK	木造2	一低 40 80
70	鈴蘭台	15	売地	2,280	神戸市北区鈴蘭台西町6丁目	605.88	12.4				一低	50 100
71	鈴蘭台	14	新築戸建	3,080	神戸市北区鈴蘭台西町6丁目	262.76	38.7	108.47		5LDK	木造	
東海道本線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
72	三ノ宮	5	中古戸建	9,000	神戸市中央区雲井通2丁目	95.88	310.3	321.45	H13/8	4SLDK	鉄骨造5	近商 80 300
73	住吉	3	売地	?	神戸市東灘区住吉本町2丁目	137.82	263.8				一低	60 150
北神急行電鉄			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
74	谷上	8	中古戸建	1,830	神戸市北区広陵町5丁目	201.29	30.1	145.63	H3/10	4LDK	木造2	一低 50 100
75	谷上	7 12	新築戸建	2,280	神戸市北区桜森町	173.56	43.4	97.20		4LDK	木造2	一低 40 80
76	谷上	7 12	新築戸建	2,330	神戸市北区桜森町	173.54	44.4	100.84		4LDK	木造2	一低 40 80
77	谷上	7 12	新築戸建	2,330	神戸市北区桜森町	173.55	44.4	98.41		4LDK	木造2	一低 40 80
78	谷上	7 12	新築戸建	2,330	神戸市北区桜森町	173.55	44.4	97.60		4LDK	木造2	一低 40 80
79	谷上	7 12	新築戸建	2,380	神戸市北区桜森町	173.55	45.3	98.01		4LDK	木造2	一低 40 80

マンション情報

作成日:平成29年08月20日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	中古	980	グリーンコーポジェームス山一	神戸市垂水区松風台2丁目	68.68	12.55 東	S60/3	2LDK SRC 11/5
阪急電鉄神戸								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
2	12 中古	2,780	フュゲハウス	神戸市中央区籠池通3丁目	81.25	8.24 東	H6/10	3LDK RC
3	9 中古	2,980	岡本アーバンライフ	神戸市東灘区岡本6丁目	87.29	17.78 南東	S56/11	4LDK RC 4/3
4	10 中古	2,980	岡本アーバンライフ	神戸市東灘区岡本6丁目	87.29	17.78 南	S56/11	4LDK RC 4/3
5	10 中古	630	ヒルズ御影山手	神戸市東灘区御影山手3丁目	68.47	6.50 南	S49/2	3LDK RC 5/2
6	15 中古	1,580	春日野マンション	神戸市中央区神仙寺通4丁目	67.38	7.41 東	S49/1	3LDK RC 6/3
7	10 中古	1,150	サンロイヤル六甲	神戸市灘区篠原台	76.04	15.70 南東	S59/8	3LDK RC 4/2
8	10 中古	4,990	ワコーレ六甲篠原	神戸市灘区篠原中町6丁目	100.26	南	H16/3	4LDK RC 5/1
阪神電鉄本線								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
9	中古	1,700	KAISEI神戸海岸通第二	神戸市中央区海岸通2丁目	36.16		H17/7	1DK RC 11/4
10	11 中古	3,380	ローレルコート神戸海岸通	神戸市中央区脇浜海岸通4	82.88	21.16 北東	H17/7	3LDK SRC 18/6
11	3 中古	1,480	日商岩井西灘マンション	神戸市灘区船寺通4丁目	61.60	6.56 西	S54/3	3LDK RC 8/3
山陽本線								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
12	13 中古	980	サンワブラザ塩屋	神戸市垂水区塩屋町9丁目	56.67	7.95	H10/5	1SLD RC 7/2
13	7 中古	2,500	アスタビア新長田ウイズコート	神戸市長田区大橋町7丁目	89.78	39.64 南東	H15/12	4LDK SRC 13/4
14	9 店舗	5,300		神戸市長田区久保町5丁目	93.78		H16/2	RC 1/1
15	3 中古	2,580	ワコーレ須磨ザ・フィールズ	神戸市須磨区磯馴町6丁目	61.98	6.82 南西	H21/1	2LDK RC 6/4
16	13 中古	280	新吉田第3住宅	神戸市西区王塚台7丁目	63.79	南西	S51/3	3LDK RC 5/5
17	9 中古	1,180	明舞北センター1号棟	神戸市垂水区神陵台3丁目	60.76	7.92 南東	S48/2	1LDK SRC 10/3
18	12 中古	1,850	ロイヤルヒルズ舞子	神戸市垂水区西舞子6丁目	111.10	38.12 東	H5/6	3SLD RC 13/2
19	4 中古	1,180	エステムコート神戸西	神戸市兵庫区駅南通1丁目	18.90	3.36	H11/6	1K RC 6/4
20	4 中古	1,280	兵庫羽坂通パーク・ホームズ	神戸市兵庫区羽坂通3丁目	50.50	4.33 南東	S63/3	2DK SRC 12/3
神戸高速鉄道								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
21	6 中古	1,880	サンワブラザ神戸大開通	神戸市兵庫区大開通10丁目	59.31		H10/9	2LDK SRC/8
神戸市海岸線								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
22	1 中古	2,080	エクセルビュー御崎公園	神戸市兵庫区吉田町2丁目	55.59	16.20 南	H16/10	2LDK RC 9/4
23	5 中古	1,680	グランドブラザ兵庫パート2	神戸市兵庫区鍛冶屋町2丁目	61.92	12.26 南	H4/7	2SLD RC 10/4
神戸市西神山								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
24	7 中古	1,180	朝日ブラザCITYウエストヒル神	神戸市西区池上1丁目	69.92	10.57 南東	H2/9	3LDK SRC 14/14
25	9 中古	1,700	バルメーラ垂水ヒルズ	神戸市垂水区小東山本町4	83.97	14.40 東	H15/2	4LDK SRC 13/7
26	8 中古	1,780	コンフォール学園緑が丘第2式	神戸市垂水区小東山1丁目	80.85	15.05 南東	H5/7	3LDK RC 3/2
27	5 店舗	450		神戸市中央区中山手通4丁目	52.16	南東	S59/2	SRC 12/1
28	4 中古	2,180	エルシー美賀多台	神戸市西区美賀多台1丁目	87.66	17.02 南	H4/3	3LDK RC 9/2
29	5 中古	2,280	エルシー美賀多台 1番館	神戸市西区美賀多台1丁目	95.65	12.43 南	H4/3	3LDK SRC 9/9
30	4 中古	2,780	エルシー美賀多台	神戸市西区美賀多台1丁目	87.66	17.02 南	H4/3	3LDK SRC 10/4
31	11 中古	2,050	アラヴリ西神南	神戸市西区井吹台西町4丁目	88.46	5.73 北	H11/11	3LDK RC 3/1
32	4 中古	2,790	サザンヒルズ井吹台	神戸市西区井吹台東町2丁目	105.75	15.00 南東	H5/1	4LDK SRC 15/4
33	9 中古	1,800	ワコーレエリターージュ大塚	神戸市長田区大塚町5丁目	60.15	11.37 東	H13/5	3LDK RC 5/2
34	2 中古	980	湊川公園ビル	神戸市兵庫区新開地1丁目	54.67	3.01 東	S46/3	1LDK SRC 13/5
35	10 中古	430	高倉台9団地	神戸市須磨区高倉台3丁目	68.99	5.30 南	S49/2	3DK RC 5/4
36	6 中古	550	ライオンズマンション奥須磨	神戸市須磨区多井畑字池ノ	50.22	8.01 南西	H2/8	2LDK RC 7/5
37	15 中古	980	グレースィ須磨寺番館	神戸市須磨区車字菅ノ池	84.56	30.08 南	H3/5	4LDK SRC 13/4
38	18 中古	390	名谷4団地	神戸市須磨区菅の台2丁目	62.91	9.12 南東	S51/11	4DK RC 5/5
39	8 中古	650	ニューライフ白川台	神戸市須磨区白川台3丁目	79.64	13.20 南西	S53/6	3LDK RC 7/7
40	10 中古	750	須磨・名谷ハウス	神戸市須磨区北落合6丁目	71.00	9.00 南	S59/8	3LDK SRC 11/4
41	15 中古	1,150	名谷20団地	神戸市須磨区神の谷1丁目	71.50	10.00 南	S56/3	3LDK RC 5/2
42	12 中古	1,380	北須磨団地	神戸市須磨区友が丘4丁目	79.76	8.83 南	S49/7	3LDK SRC 11/9
43	8 店舗	1,500		神戸市須磨区白川台3丁目	47.02	西	S58/10	1ワン RC 5/2
44	5 中古	1,570	名谷7団地	神戸市須磨区竜が台1丁目	70.49	10.00 東	S53/6	3LDK SRC 14/10
神戸新交通								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
45	2 中古	1,680	ポートピアブラザE棟	神戸市中央区港島中町6丁目	67.85	10.92	S63/7	1SLD RC 8/1
神戸電鉄粟生								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
46	8 中古	980	ライオンズマンション鈴蘭台	神戸市北区鈴蘭台西町5丁目	83.10	11.14	H3/12	3LDK SRC 15/8
47	8 中古	1,780	ライオンズマンション鈴蘭台1	神戸市北区鈴蘭台西町5丁目	96.73	12.48 南	H3/12	3SLD SRC 15/4
神戸電鉄三田								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
48	15 中古	1,580	神戸ヒルズデイズA棟	神戸市北区藤原台北町5丁目	94.61	22.58 南東	H8/3	4LDK SRC 20/13
神戸電鉄有馬								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
49	12 中古	990	ライブシティ神戸緑園都市6号	神戸市北区緑町8丁目	80.98		H6/6	3LDK RC 8/7
50	8 中古	990	パレス西神戸	神戸市兵庫区滝山町	83.40	25.90 南西	S57/10	4LDK RC 10/7
51	3 中古	1,880	バルメーラ箕谷駅前	神戸市北区松が枝町1丁目	87.20	14.80 南東	H21/1	4LDK RC 9/2
52	3 中古	800	エイジングコート有馬	神戸市北区有馬町	54.00	9.72 南東	H21/11	2LDK RC 8/7

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年08月20日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
53	元町	9	中古	3,690	ブランス神戸元町通	神戸市中央区元町通5丁目	60.22	9.56 南東	H26/7	2LDK RC 13/8
54	三ノ宮	25	中古	630	ひよどり台三団地19号棟	神戸市北区ひよどり台3丁目	61.65	9.60 南西	S50/3	2LDK RC 5
55	神戸	5	中古	680	エスリード神戸	神戸市兵庫区湊町1丁目	18.73	4.13	H9/6	1K RC 8/4
56	神戸	8	中古	990	シャトラン山の手	神戸市兵庫区石井町8丁目	52.48	9.36 南	S61/2	2LDK RC 6/4
57	神戸	6	中古	2,990	ザ・ライオンズ神戸ハーバーラ	神戸市中央区東川崎町1丁目	45.78	4.76 北	H23/3	1LDK RC 15/6
58	摩耶	9	中古	2,480	ドルフ灘ヴェールデュラン	神戸市灘区都通1丁目	59.05	7.52 西	H20/3	3LDK RC 9/8
六甲アイランド		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
59	アイランド北	7	中古	3,150	RICイースコート5番街	神戸市東灘区向洋町中1丁目	100.86	75.24 南	H2/3	2SLD SRC 14/1