

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年07月28日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1		中古戸建	1,200	神戸市須磨区妙法寺字高取山	165.22	24.0	51.06	H8/6	3DK	軽量鉄骨	一低	
2		中古戸建	6,780	神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	249.28	89.9	161.20	S46/2	4LDK	木造2		
3		中古戸建	6,780	神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	249.28	89.9	161.20	S46/2	4LDK	RC2		
<b>阪急電鉄神戸</b>												
4	岡本	12	中古戸建	2,780	神戸市東灘区本山北町5丁目	124.85	73.6	99.72	S52/6	3LDK	木造3	一低 60 150
5	御影	13	中古戸建	7,500	神戸市東灘区御影山手5丁目	194.00	127.8	246.32	S62/10	6SLDK	ブロック3	一低 50 100
6	六甲	10	中古戸建	4,380	神戸市灘区土山町	172.91	83.7	127.68	H16/3	4LDK	木造2	一中 60 200
7	六甲	10	マンション	?	神戸市灘区将軍通4丁目	160.13	811.3	736.89	H27/9		RC8	近商 80 400
<b>山陽電気鉄道</b>												
8	西代	7	売地	380	神戸市長田区山下町4丁目	37.91	33.1					一住 60 160
9	滝の茶屋	4	中古戸建	1,720	神戸市垂水区塩屋町6丁目	101.99	55.8	98.59	H2/10	4LDK	木造2	一中 60 150
<b>山陽本線</b>												
10	新長田	10	新築戸建	2,880	神戸市長田区細田町3丁目	47.65	199.8	88.27	H29/7	3LDK	木造3	工業 60 200
11	神戸	7	中古戸建	2,650	神戸市中央区東川崎町5丁目	78.26	111.9	152.57	S47/1	6LDK	木造	二住
12	垂水	10	アパート	1,000	神戸市垂水区千代が丘2丁目	158.00	20.9	212.22	S43/11	2DK	木造2	一中 60 200
13	垂水	7	中古戸建	1,780	神戸市垂水区星が丘3丁目	156.52	37.6	101.37	S53/4	4LDK	RC3	一住 60 200
14	垂水	10	中古戸建	2,180	神戸市垂水区美山台3丁目	116.09	62.1	127.66	H14/11	4LDK	木造2	一低 50 100
15	垂水	7	売地	?	神戸市垂水区名谷町字猿倉	23629.00	3.6					一中 60 200
16	西明石	15 30	売地	1,400	神戸市西区持子3丁目	108.66	42.6					一低 50 100
17	西明石	10	中古戸建	1,480	神戸市西区王塚台5丁目	116.02	42.2	86.85	H12/1	4LDK	木造2	一低 40 80
18	舞子	13	中古戸建	400	神戸市垂水区星陵台7丁目	57.96	22.8	54.14	S43/6	3LDK	木造2	一低 60 150
19	舞子	10	店舗付住	850	神戸市垂水区星陵台1丁目	57.85	48.6	68.76	S52/6		木造2	近商 80 300
20	兵庫	6	売地	1,040	神戸市兵庫区松原通4丁目	59.54	57.7					二住 60 200
21	兵庫	9	中古戸建	2,980	神戸市兵庫区水木通6丁目	65.75	149.8	103.54	H19/4	4LDK	木造3	二住 60 160
<b>神戸市西神山</b>												
22	県庁前	6	住宅付店	3,580	神戸市中央区中山手通4丁目	140.49	84.2	226.34	S54/5		木造2	二住 60 300
23	上沢	6	売地	400	神戸市長田区前原町1丁目	65.24	20.3					一住 60 160
24	新神戸	10	マンション	2,280	神戸市中央区熊内町8丁目	104.48	72.1	164.16	S49/12		鉄骨造3	一低 60 150
25	新神戸	10	売地	2,730	神戸市中央区熊内町8丁目	95.08	94.9					一低 40 80
26	西神中央	14	中古戸建	2,780	神戸市西区糀台3丁目	179.46	51.2	109.30	S60/12	4SLDK	木造2	一低 50 100
27	西神中央	8	新築戸建	3,080	神戸市西区春日台4丁目	111.44	91.4	89.10	H29/10	3LDK	木造2	一低 40 80
28	西神南	17	中古戸建	4,450	神戸市西区井吹台北町3丁目	155.13	94.8	130.44	H19/4	5LDK	軽量鉄骨	一低 50 100
29	長田	10	中古戸建	580	神戸市長田区花山町2丁目	142.00	13.5	77.31	S47/4	3LDK	木造2	一低 60 150
30	長田	5	売地	2,500	神戸市長田区長田町2丁目	190.41	43.4					近商 80 400
31	長田	10	マンション	9,800	神戸市長田区長者町	851.75	38.0	750.93	S48/10	2DK	RC4	一低 60 200
32	板宿	2	マンション	?	神戸市須磨区飛松町4丁目	297.52	144.4	398.22	H1/10		RC3	二中 60 200
33	妙法寺	15	売地	2,080	神戸市須磨区桜の杜2丁目	155.15	44.3					一低 50 100
34	妙法寺	15	売地	2,180	神戸市須磨区桜の杜2丁目	154.47	46.7					一低 50 100
35	妙法寺	8	新築戸建	3,080	神戸市須磨区若草町3丁目	182.09	55.9	115.37		5LDK	木造2	一低 50 100
36	名谷	12	中古テラ	490	神戸市須磨区白川台7丁目	69.15	23.4	110.67	S53/6	3DK	RC3	一低 50 100
37	名谷	12	中古テラ	780	神戸市須磨区白川台7丁目	86.15	29.9	109.61	S53/6	3LDK	RC3	一低 50 100
38	名谷	5	中古戸建	2,480	神戸市須磨区北落合4丁目	262.11	31.3	92.03	S60/9	4DK	木造	一低 40 80
39	名谷	8	中古戸建	2,850	神戸市須磨区白川台3丁目	228.93	41.2	116.15	H14/7	3LDK	木造2	一低 50 100
40	名谷	8	中古戸建	2,850	神戸市須磨区白川台3丁目	228.93	41.2	116.15	H14/7	3LDK	木造2	一低 50 100
41	名谷	8	新築戸建	2,880	神戸市須磨区白川台7丁目	181.38	52.5	101.28		4LDK	木造2	一中 60 200
42	名谷	8	新築戸建	2,880	神戸市須磨区白川台7丁目	157.01	60.6	101.28		4LDK	木造2	一中 60 200
43	名谷	8	新築戸建	2,880	神戸市須磨区白川台7丁目	161.39	59.0	101.28		4LDK	木造2	一中 60 200
<b>神戸電鉄粟生</b>												
44	栄	13	中古戸建	980	神戸市西区桜が丘西町1丁目	252.09	12.9	135.93	S59/4	4LDK	木造2	一低 40 80
45	木幡	14	中古戸建	1,180	神戸市西区桜が丘東町4丁目	232.34	16.8	94.39	S56/4	5DK	木造2	一低 40 80
46	緑が丘	9	売地	390	神戸市西区高雄台	93.54	13.8					一低 50 100
47	緑が丘	9	中古戸建	680	神戸市西区高雄台	132.21	17.0	102.06	H1/12	4LDK	木造2	一低 50 100
<b>神戸電鉄三田</b>												
48	岡場	10	中古戸建	2,480	神戸市北区東有野台1丁目	282.88	29.0	110.54	H25/8	2SLDK	木造2	一低 40 80
<b>神戸電鉄有馬</b>												
49	大池	7	売地	8,800	神戸市北区山田町上谷上字古々	1745.00	16.7					二住 60 200
50	北鈴蘭台	11	中古戸建	2,980	神戸市北区松宮台2丁目	173.72	56.7	110.96	H18/1	4LDK	木造2	一低 50 100
51	箕谷	33	売地	1,100	神戸市北区柏尾台	557.90	6.5					一低 40 80
52	湊川	8	中古テラ	280	神戸市兵庫区荒田町4丁目	32.83	28.2	54.21		4K	木造2	一住 60 200
53	鈴蘭台	8	中古戸建	2,980	神戸市北区鈴蘭台南町8丁目	261.62	37.7	209.75	H6/4	6SLDK	木造2	一低 50 100
<b>東海道本線</b>												
54	三ノ宮	25	中古テラ	500	神戸市北区ひよどり台2丁目	114.65	14.4	80.49	S51/11	4DK	軽量鉄骨	一中 60 150
55	三ノ宮	5	中古戸建	3,000	神戸市中央区雲井通2丁目	55.22	179.6	124.20	H9/2	4DK	鉄骨造3	近商 80 300

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年07月28日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
バ	歩											
56	三ノ宮	38	中古戸建 3,690	神戸市北区桂木4丁目	164.93	74.0	112.50	H20/12	3SLDK	木造2	一低	50 100
57	三ノ宮	31	中古戸建 3,700	神戸市北区桜森町	190.08	64.3	121.72	H25/1	4SLDK	木造2	一低	40 80
58	三ノ宮	5	店舗 9,000	神戸市中央区雲井通2丁目	95.88	310.3	321.45	H13/8	4SLDK	鉄骨造5	近商	80 300
59	住吉	13	新築テラ 3,350	神戸市東灘区住吉山手9丁目	170.41	65.0	106.12	H29/4	3LDK	木造2	一低	50 100
60	住吉	13	新築テラ 3,350	神戸市東灘区住吉山手9丁目	169.15	65.5	105.33	H29/4	3LDK	木造2	一低	50 100
61	住吉	13	新築テラ 3,350	神戸市東灘区住吉山手9丁目	160.23	69.1	99.79	H29/4	3LDK	木造2	一低	50 100
62	住吉	13	新築テラ 3,400	神戸市東灘区住吉山手9丁目	161.82	69.5	100.77	H29/4	3LDK	木造2	一低	50 100
63	住吉	13	新築テラ 3,480	神戸市東灘区住吉山手9丁目	182.49	63.0	113.65	H29/4	4LDK	木造2	一低	50 100
64	神戸	12	売地 1,150	神戸市兵庫区東出町3丁目	71.96	52.8					二住	60 200
65	六甲道	4	売地 3,560	神戸市灘区永手町1丁目	60.41	194.8					一住	70 300
福知山線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
バ	歩											
66	三田	13	新築戸建 3,180	神戸市北区上津台4丁目	180.03	58.4	115.09		5LDK	木造2	一中	60 200
67	三田	13	新築戸建 3,180	神戸市北区上津台4丁目	180.06	58.4	115.09		5LDK	木造2	一中	60 200
68	三田	13	新築戸建 3,180	神戸市北区上津台4丁目	180.00	58.4	115.09		5LDK	木造2	一中	60 200
69	三田	13	新築戸建 3,280	神戸市北区上津台4丁目	180.01	60.2	116.75		5LDK	木造2	一中	60 200

# マンション情報

作成日:平成29年07月28日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	中古	1,080	コンフォール学園緑が丘第1	神戸市垂水区小束山1丁目	78.73	16.77 南	H3/8	3LDK 3/2
<b>阪急電鉄神戸</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
2	18 中古	1,890	ジークレフ高羽二番館	神戸市灘区土山町	67.50	9.12	H1/3	3LDK RC
3	10 中古	3,180	メゾンセルサス御影	神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	80.74	13.60 南	H20/4	3LDK RC 4/2
4	8 中古	680	メゾン坂口	神戸市中央区坂口通5丁目	47.58	8.00 南	S52/8	2DK RC 4/2
5	7 中古	3,680	ローレル・トアスクエア	神戸市中央区中山手通2丁目	59.54	19.62 北東	H13/2	2LDK SRC 14/5
6	18 中古	1,540	パレス六甲	神戸市灘区桜ヶ丘町	84.91	25.68	S57/2	4LDK RC 3/2
<b>阪神電鉄本線</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
7	5 中古	430	サンロイス芦屋五号館	神戸市東灘区深江北町1丁目	16.96		S58/9	1ワン RC 3/3
8	5 その	430		神戸市東灘区深江北町1丁目	16.96		S58/9	1ワン RC 3/3
9	9 中古	1,480	サンワード魚崎	神戸市東灘区魚崎南町5丁目	78.92	21.10 南	S52/1	2LDK RC 5/4
10	6 中古	1,780	ワコーレピア六甲2	神戸市灘区新在家南町2丁目	53.21	15.06 南東	H9/3	3LDK RC 7/4
11	8 中古	2,380	コスモ本山	神戸市東灘区本山南町6丁目	63.18	5.80 南	S63/1	3LDK RC 13/1
12	11 中古	1,980	魚崎レックスマンション	神戸市東灘区魚崎南町2丁目	62.15	6.25 南	S59/5	1SLD SRC 11/1
13	5 中古	2,850	プレサンスロジェ 東灘青木	神戸市東灘区青木5丁目	63.86	10.80 東	H24/10	3LDK RC 8/4
14	1 中古	3,450	ピアフェ スタ青木駅前	神戸市東灘区青木6丁目	81.98	11.16	H20/3	3LDK RC 13/7
15	3 中古	1,380	エヴァステージ神戸六甲	神戸市灘区鹿ノ下通3丁目	27.30	4.55	H20/9	1K RC 11/10
<b>山陽電気鉄道</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
16	9 中古	1,390	パークスクエアジェームス山	神戸市垂水区青山台7丁目	74.20	10.02	S63/7	3LDK SRC 17/9
17	9 中古	1,390	パークスクエアジェームス山	神戸市垂水区青山台7丁目	74.20	10.02	S63/7	3LDK SRC 17/9
<b>山陽本線</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
18	7 中古	4,890	ザ・パークハウス神戸ハーバー	神戸市中央区東川崎町1丁目	68.10	13.14 東	H27/9	2LDK RC 36/4
19	7 中古	740	グランドメゾン須磨	神戸市須磨区潮見台町2丁目	53.86		S63/2	2DK RC 6/1
20	6 中古	2,180	トーカンマンション須磨マリン	神戸市須磨区行幸町1丁目	73.06	9.06	S62/9	3LDK SRC 10/10
21	8 中古	390	上高丸北住宅	神戸市垂水区上高丸3丁目	59.45	6.48 南西	S49/3	3LDK SRC 11/11
22	10 28 中古	600	ユニライフ垂水千代ヶ丘	神戸市垂水区千代ヶ丘2丁目	57.78	2.50 南	S63/7	3LDK SRC 13/2
23	10 中古	730	モンテベルデ第2清水が丘	神戸市垂水区清水が丘2丁目	69.29	8.10 南西	S62/6	2LDK SRC 10/5
24	8 中古	450	神陵台東住宅57号棟	神戸市垂水区神陵台4丁目	62.81	6.20	S46/3	4DK RC 5/2
25	8 中古	850	狩口台東住宅	神戸市垂水区狩口台5丁目	72.60	21.96 南	S44/9	4DK RC 4/1
26	11 中古	1,380	西舞子パーク・ホームズ	神戸市垂水区西舞子7丁目	71.65	16.93 南	S62/9	3LDK RC 10/8
27	14 中古	290	多聞台ビル 1号棟	神戸市垂水区多聞台3丁目	46.54	4.96 南東	S41/10	3DK RC 5/3
28	17 中古	1,480	舞子パーク・ホームズ	神戸市垂水区北舞子4丁目	73.95	7.72 南	H9/5	3LDK RC 10/6
29	10 中古	1,780	舞子レックスマンション	神戸市垂水区西舞子2丁目	68.75		S61/6	3LDK RC 8/6
30	3 中古	880	エステムコート神戸西	神戸市兵庫区駅南通1丁目	18.90	3.78 北西	H11/6	1ワン RC 6/3
31	13 中古	630	ヴィンテージコート神戸伊川谷	神戸市西区伊川谷町有瀬	63.00	8.95 南東	H6/9	3LDK SRC 6/2
<b>神戸高速鉄道</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
32	3 中古	1,000	シティパレス湊川	神戸市兵庫区湊町4丁目	35.43	10.35	S55/3	2DK SRC 8/8
<b>神戸市海岸線</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
33	1 中古	1,000	KAISEI神戸海岸通	神戸市中央区栄町通4丁目	23.13	4.20 北西	H14/2	1K RC 11/5
<b>神戸市西神山</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
34	12 12 中古	380	新多聞第二住宅112号棟	神戸市垂水区本多聞5丁目	51.18	8.26 南	S49/7	2LDK RC 5/4
35	2 中古	2,380	エルタウン学園	神戸市西区学園東町1丁目	76.82		S63/2	3LDK RC 6/5
36	7 中古	1,890		神戸市中央区山本通5丁目	68.68		S47/10	3LDK RC 7/4
37	2 中古	1,250	朝日プラザ新神戸	神戸市中央区生田町1丁目	57.13		S62/8	3LDK SRC 9/1
38	12 中古	1,280	熊内台セントポリア	神戸市中央区葺合町字蝉山	84.51	8.55 南	S51/3	4LDK SRC 16/1
39	7 中古	1,680	ネクステージ西神中央 C棟	神戸市西区櫻野台5丁目	106.90	42.74 南	H5/3	4LDK SRC 22/18
40	7 中古	1,780	アバンドーネ西神春日台	神戸市西区春日台3丁目	96.30	12.05 南	H5/8	4LDK RC 6/2
41	3 中古	1,380	バルメーラ長田北町	神戸市長田区北町1丁目	56.70	10.24 北東	H9/3	3DK RC 8/4
42	12 中古	540	高倉台2団地 11号棟	神戸市須磨区高倉台2丁目	56.90	6.31 南	S49/3	3LDK RC 5/3
43	5 中古	1,590	須磨パークヒルズA棟	神戸市須磨区道正台1丁目	82.89	14.07 南東	H3/2	3LDK SRC 14/3
44	5 中古	1,870	須磨パークヒルズD棟	神戸市須磨区道正台1丁目	77.45	20.00	H5/2	3LDK SRC 14/1
45	8 中古	880	名谷竜が台住宅5号棟	神戸市須磨区竜が台1丁目	69.75	13.54 南西	S54/8	3LDK RC 5/4
46	10 中古	990	ダイアパレス名谷	神戸市垂水区名谷町字柄立	80.67	16.55	H4/5	3LDK RC 8/2
47	12 中古	1,198	北須磨団地D1棟	神戸市須磨区友が丘4丁目	79.76	8.83 南	S49/7	2LDK SRC 11/11
<b>神戸新交通</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
48	3 中古	1,140	エバーグリーンポートアイランド	神戸市中央区港島中町3丁目	70.80	10.47 南西	S56/5	4DK SRC 15/8
49	4 中古	1,200	神戸パークシティ	神戸市中央区港島中町6丁目	73.20	8.54 南東	S59/7	3LDK SRC 14/8
50	3 中古	1,990	神戸ポートビレッジ3号棟	神戸市中央区港島中町3丁目	81.48	12.03 南西	S56/3	4LDK SRC 14/2
51	5 中古	1,580	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	75.20	8.86 南西	S58/7	3SLD SRC 14/10
<b>神戸電鉄有馬</b>								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
52	10 中古	1,080	ライブシティ神戸緑園都市12	神戸市北区緑町8丁目	95.95	23.52 南東	H6/12	4LDK RC 8/3
53	6 中古	430	夢野ハイタウン1号棟	神戸市兵庫区菊水町10丁目	53.71	3.00 南西	S47/3	3DK SRC 16/12
54	7 中古	1,480	ロイスグラン神戸湊川公園	神戸市兵庫区会下山町2丁目	29.55	8.02	H20/3	1ワン RC 6/5

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年07月28日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道・山陽		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
55	西明石	21	中古	498	新吉田住宅2号棟	神戸市西区枝吉2丁目	74.24	S48/12	2LDK	RC
東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
56	元町	8	中古	2,700	リブコート中山手通	神戸市中央区中山手通4丁目	57.52	9.60 南西	H11/7	2SDK RC 10/2
57	甲南山手	11	中古	3,180	レビア・フェルティ本山	神戸市東灘区本山南町6丁目	76.50	11.35 南東	H10/12	3LDK RC 11/2
58	三ノ宮	42	中古	960	サンシティ神戸北町1番館	神戸市北区大原3丁目	77.91	14.82 南東	H9/12	3LDK SRC 15/2
59	三ノ宮	8	中古	1,450	エステムプラザ神戸三宮ルクシ	神戸市中央区御幸通3丁目	21.28	3.50 北西	H27/1	1K RC 15/15
60	三ノ宮	8	中古	1,600	エステムプラザ神戸三宮ルクシ	神戸市中央区御幸通3丁目	19.03	3.50 南	H27/1	1ワン RC 15/15
61	住吉	12	中古	390	渦ヶ森コーポ五号館	神戸市東灘区渦森台2丁目	55.19		S45/11	3K RC 5/5
62	住吉	6	中古	2,580	住吉ハウス	神戸市東灘区住吉本町3丁目	61.02	西	S55/3	2LDK RC 6/1
63	住吉	5	中古	4,480	フォルザ住吉	神戸市東灘区住吉東町2丁目	77.42	9.70 南東	H9/12	2LDK SRC 15/8
64	住吉	7	中古	6,980	オーキッドコート右衛門館	神戸市東灘区西岡本2丁目	138.74	14.13 南	H4/2	3SLD SRC 12/10
65	住吉	7	中古	7,230	オーキッドコート右衛門館	神戸市東灘区西岡本2丁目	160.45	19.86 南	H4/2	4SLD SRC 12/10
66	神戸	8	中古	990	シャラン山の手	神戸市兵庫区石井町8丁目	52.48	9.36 南	S61/2	2LDK RC 6/4
67	神戸	6	中古	1,420	エステムコート神戸ハーバーラ	神戸市兵庫区湊町1丁目	20.60	5.22 南東	H27/1	1ワン RC 6/3
68	神戸	6	中古	1,440	エステムコート神戸ハーバーラ	神戸市兵庫区湊町1丁目	20.60	5.22 南東	H27/1	1ワン RC 6/3
69	神戸	6	中古	1,790	エストーンハーバーランド	神戸市兵庫区新開地5丁目	27.84	6.97	H24/9	1K RC 15/3
70	摂津本山	7	中古	5,200	グラン・ブルー神戸本山	神戸市東灘区田中町2丁目	87.99	6.58 南西	H20/9	3LDK RC 13/7
六甲アイラン		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
71	アイランド北	6	中古	2,680	Brilliaレジデンス六甲アイラン	神戸市東灘区向洋町中5丁目	76.15	14.28 南	H24/1	3LDK RC 15/2