

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年07月19日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1	新築戸建	2,480	神戸市西区宮下1丁目	105.54	77.7	98.55		4LDK	木造2		
2	新築戸建	2,480	神戸市西区宮下1丁目	116.62	70.3	99.39		4LDK	木造2		
3	新築戸建	2,480	神戸市西区宮下1丁目	105.15	78.0	99.39		4LDK	木造2		
4	新築戸建	3,380	神戸市長田区大塚町4丁目	65.63	170.3	111.36		3SLDK			
5	新築戸建	3,380	神戸市西区白水1丁目	135.67	82.4	105.16	H29/7	4LDK	木造2	一住	60 180
6	新築戸建	3,580	神戸市長田区大塚町4丁目	66.11	179.0	111.36		3SLDK			

阪急電鉄神戸											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
7	王子公園	4 売地	3,880	神戸市灘区城内通3丁目	155.21	82.6				一住	60 200
8	御影	12 売地	3,180	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	155.87	67.4				一低	40 80
9	御影	12 売地	3,180	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	160.66	65.4				一低	40 80
10	御影	22 新築戸建	4,980	神戸市灘区桜ヶ丘町	160.59	102.5	103.52	H29/9	4LDK	木造2	一低 40 80
11	六甲	11 売地	4,500	神戸市灘区篠原本町3丁目	117.57	126.5				一低	60 150
12	六甲	12 売地	5,950	神戸市灘区篠原北町3丁目	247.97	79.3				一低	40 80

阪神電鉄本線											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
13	深江	11 中古戸建	2,180	神戸市東灘区深江南町2丁目	48.00	150.1	74.52	H6/2	4DK	木造	一住
14	大石	8 マンショ	6,700	神戸市灘区新在家南町4丁目	144.29	153.5	243.04	H3/9		鉄骨造4	準工 60 200

山陽電気鉄道											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
15	霞ヶ丘	5 新築戸建	3,180	神戸市垂水区五色山4丁目	83.82	125.4	98.60	H29/3	4LDK	木造	一中 60 150
16	山陽塩屋	12 中古戸建	980	神戸市垂水区塩屋町字大谷	134.31	24.1	109.17	S40/12	6SDK	木造2	一住 60 200
17	西舞子	16 中古戸建	800	神戸市垂水区舞子坂3丁目	133.81	19.8	114.49	S49/8	6SK	木造2	一低 60 150

山陽本線											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
18	垂水	10 中古戸建	1,680	神戸市垂水区清水が丘1丁目	113.02	49.1	41.02	H16/12	2LDK	木造2	一中 60 200
19	垂水	21 新築戸建	2,680	神戸市垂水区福田1丁目	108.59	81.6	101.45		4LDK	木造2	一低 50 100
20	大久保	12 中古戸建	2,380	神戸市西区竜が岡3丁目	200.98	39.1	160.83	H3/3	6LDK	木造2	一低
21	明石	20 売地	1,200	神戸市西区玉津町居住	302.82	13.1					一低 50 100
22	明石	9 中古戸建	1,250	神戸市西区白水3丁目	78.29	52.8	95.94	S54/9	4LDK	木造2	二住 60 200
23	明石	12 中古戸建	1,300	神戸市西区水谷3丁目	108.55	39.6	82.16	H15/2	2SLDK	木造2	一低 40 80
24	明石	15 21 新築戸建	2,380	神戸市西区伊川谷町潤和	105.00	74.9	99.78	H29/9	4LDK	木造2	二低 50 100
25	明石	16 中古戸建	3,180	神戸市西区白水2丁目	123.38	85.2	112.02	H22/3	2SLDK	軽量鉄骨	一住 60 200

神戸市海岸線											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
26	中央市場前	3 マンショ	6,980	神戸市兵庫区出在家町2丁目	97.91	235.7	208.98	H28/6	1K	木造3	工業 60 200

神戸市西神山											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
27	伊川谷	6 中古戸建	1,800	神戸市西区池上5丁目	156.03	38.1	99.77	S60/7	5DK	木造2	一中 60 200
28	伊川谷	8 38 新築戸建	2,780	神戸市垂水区神陵台9丁目	105.57	87.1	99.80		3LDK	木造2	一低 50 100
29	伊川谷	8 38 新築戸建	2,780	神戸市垂水区神陵台9丁目	105.57	87.1	99.80		3LDK	木造2	一低 50 100
30	伊川谷	10 マンショ	8,900	神戸市西区北別府3丁目	237.00	124.1	556.77	H2/3		RC5	一中 60 200
31	西神中央	6 中古戸建	2,580	神戸市西区春日台2丁目	130.04	65.6	85.58	H22/10	4LDK	木造2	一低 40 80
32	西神中央	18 売地	2,980	神戸市西区竹の台4丁目	183.75	53.6					一低 40 80
33	大倉山	13 売地	500	神戸市兵庫区神田町	116.81	14.2					一中 60 200
34	長田	5 20 中古戸建	530	神戸市長田区西山町4丁目	179.66	9.8	86.00	S49/6	4DK	木造2	一低 60 150
35	長田	25 売地	550	神戸市長田区西山町4丁目	1235.00	1.5					一低 60 150
36	妙法寺	6 25 新築戸建	3,580	神戸市須磨区友が丘2丁目	198.26	59.7	108.54		4LDK	木造	一低 50 100

神戸電鉄粟生											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
37	西鈴蘭台	18 中古戸建	1,690	神戸市北区星和台7丁目	233.83	23.9	129.48	S59/1	5LDK	木造2	一低 40 80
38	木幡	9 中古戸建	1,780	神戸市西区秋葉台3丁目	227.34	25.9	89.91	H5/9	4LDK	木造2	一低 40 80

神戸電鉄有馬											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
39	花山	1 売地	1,350	神戸市北区花山台	142.34	31.4					一低 50 100
40	長田	7 中古戸建	880	神戸市長田区長田天神町1丁目	184.28	15.8	146.24	H8/6	5SLDK	木造2	一中 60 200
41	北鈴蘭台	9 中古戸建	1,350	神戸市北区惣山町3丁目	166.98	26.7	107.30	H1/7	3SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80

東海道本線											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
42	三ノ宮	7 ビル	4,580	神戸市中央区加納町2丁目	46.40	326.3	103.22	S57/9		鉄骨造3	商業 80 400
43	三ノ宮	12 マンショ	6,900	神戸市中央区生田町4丁目	84.46	270.1	203.76	H9/7		RC4	近商 80 300
44	神戸	3 中古戸建	650	神戸市兵庫区湊山町	37.74	56.9	59.69	S40/6	2LDK	木造	
45	神戸	8 中古戸建	4,380	神戸市兵庫区新開地6丁目	140.05	103.4	90.76	H20/4	5K	木造2	商業 80 600
46	神戸	8 店舗付住	4,380	神戸市兵庫区新開地6丁目	140.05	103.4	90.76	H20/4	5K	木造2	商業 80 600

福知山線											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
47	西宮名塩	10 売地	580	神戸市北区道場町生野	322.59	5.9					無指 60 100

北神急行電鉄											
	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
48	谷上	16 中古戸建	3,600	神戸市北区筑紫が丘5丁目	250.41	47.5	179.46	S63/6	4SLDK	軽量鉄骨	一低 50 100

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

作成日:平成29年07月19日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

路線	駅名	バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
				<b>ファミリー青谷</b>	神戸市中央区籠池通4丁目	<b>81.03</b>			3LDK	
<b>阪急電鉄神戸</b>										
	王子公園	2 中古	<b>1,480</b>	<b>シンプルライフ王子</b>	神戸市灘区城内通4丁目	<b>70.91</b>	11.00 南東	S60/5	3LDK RC 4/4	
	神戸三宮	5 中古	<b>1,813</b>	<b>エステムコート三宮駅前 アデ</b>	神戸市中央区加納町3丁目	<b>28.59</b>	4.83	H24/2	1DK RC 15/8	
	六甲	9 中古	<b>480</b>	<b>パール六甲</b>	神戸市灘区鶴甲3丁目	<b>29.97</b>	4.05 西	S47/3	1LDK RC 4/4	
	六甲	7 中古	<b>1,400</b>	<b>ダイドームン神戸六甲</b>	神戸市灘区日尾町2丁目	<b>20.59</b>	3.00 南	H17/8	1K RC 10/10	
	六甲	5 中古	<b>1,580</b>	<b>グラン・パレ六甲</b>	神戸市灘区六甲台町	<b>59.40</b>	7.56 西	H7/3	3LDK RC	
	六甲	12 中古	<b>3,890</b>	<b>六甲グランドヒルズ3号館</b>	神戸市灘区篠原伯母野山町	<b>137.04</b>	24.48 南	S61/7	4SLD RC 9/4	
<b>阪神電鉄本線</b>										
	青木	3 中古	<b>2,980</b>	<b>リベール東灘青木</b>	神戸市東灘区青木6丁目	<b>66.72</b>	9.90 南東	H26/10	2SLD RC 8	
<b>山陽電気鉄道</b>										
	月見山	10 中古	<b>1,440</b>	<b>藤和ライプタウン須磨離宮</b>	神戸市須磨区離宮西町2丁目	<b>127.80</b>	20.70 東	S56/12	5LDK RC 5/2	
	月見山	4 中古	<b>2,680</b>	<b>リベール須磨離宮公園</b>	神戸市須磨区月見山町3丁目	<b>78.34</b>	18.93 南	H20/3	3LDK RC 13/8	
<b>山陽本線</b>										
	塩屋	15 中古	<b>1,780</b>	<b>アンビエントジェームス山武番</b>	神戸市垂水区塩屋町	<b>83.27</b>	11.26 南西	H11/10	3SLD RC 15/1	
	塩屋	4 中古	<b>1,980</b>	<b>アルファステイツ塩屋駅前ビル</b>	神戸市垂水区塩屋町4丁目	<b>77.95</b>	11.61	H18/7	2SLD RC 7/2	
	新長田	4 中古	<b>1,300</b>	<b>ワコーレフォルトゥーナ長田南</b>	神戸市長田区東尻池町6丁目	<b>58.11</b>		H15/1	2LDK RC/5	
	神戸	5 中古	<b>2,100</b>	<b>ライオンズステーションプラ</b>	神戸市中央区中町通3丁目	<b>58.67</b>	18.32 南西	H1/3	3LDK SRC 13/6	
	垂水	7 中古	<b>3,390</b>	<b>ビスタグランデ神戸星陵台</b>	神戸市垂水区星陵台4丁目	<b>100.14</b>	53.56	H19/5	3LDK RC 15/9	
	朝霧	16 中古	<b>400</b>	<b>旧 厚生年金住宅</b>	神戸市垂水区西舞子8丁目	<b>41.85</b>		S48/1	2LDK SRC 4	
	朝霧	13 中古	<b>980</b>	<b>藤和ライプタウン西舞子</b>	神戸市垂水区西舞子8丁目	<b>73.57</b>	14.96	S60/8	2LDK RC 10/3	
<b>神戸高速鉄道</b>										
	花隈	3 中古	<b>680</b>	<b>ライオンズマンション神戸元</b>	神戸市中央区下山手通8丁目	<b>24.63</b>	3.24 南	H1/5	1ワン RC 8/3	
	新開地	4 中古	<b>1,380</b>	<b>プレザンスkobeティアラ</b>	神戸市兵庫区中道通3丁目	<b>20.70</b>		H26/2	1K RC/3	
	西元町	2 中古	<b>730</b>	<b>NEOダイキョー神戸元町</b>	神戸市中央区元町通6丁目	<b>26.53</b>	4.51 南東	S59/3	1ワン SRC 12/3	
<b>神戸市海岸線</b>										
	ハーバーラン	4 中古	<b>1,110</b>	<b>エステムコート神戸ハーバーラ</b>	神戸市兵庫区湊町1丁目	<b>20.60</b>	3.62	H27/1	1ワン RC 6/6	
<b>神戸市西神山</b>										
	新神戸	4 中古	<b>995</b>	<b>ホーユーコンフォルト新神戸</b>	神戸市中央区生田町2丁目	<b>29.14</b>	21.34 南	S63/11	2K RC 7/6	
	西神南	3 中古	<b>2,280</b>	<b>アースシティ西神南</b>	神戸市西区井吹台西町2丁目	<b>79.87</b>	南	H9/3	3LDK SRC 10/8	
	長田	9 中古	<b>1,820</b>	<b>ルネ神戸宮川町さくら坂</b>	神戸市長田区宮川町4丁目	<b>84.31</b>	26.12 南	H9/12	4LDK SRC 10/4	
	板宿	9 中古	<b>690</b>	<b>五位ノ池南ビル2号棟</b>	神戸市長田区五位ノ池町2丁	<b>47.34</b>		S41/10	3DK RC 5/5	
	名谷	8 店舗	<b>1,552</b>		神戸市須磨区白川台3丁目	<b>47.02</b>		S58/10	1ワン RC 5/2	
	名谷	2 中古	<b>4,980</b>	<b>ワコーレ須磨名谷ステーション</b>	神戸市須磨区中落合2丁目	<b>111.44</b>	32.51 南	H17/3	4LDK RC 15/7	
<b>神戸電鉄有馬</b>										
	山の街	4 中古	<b>440</b>	<b>山の街サンクレパーA棟</b>	神戸市北区緑町2丁目	<b>68.27</b>	6.48 南	S44/12	4LDK RC 4/2	
	長田	4 中古	<b>850</b>	<b>イズズハイツベル長田</b>	神戸市長田区長田天神町4	<b>53.28</b>	南	S59/12	3LDK RC 8/2	
	湊川	7 中古	<b>1,390</b>	<b>ロイスグラン神戸湊川公園</b>	神戸市兵庫区会下山町2丁目	<b>29.55</b>	8.02	H20/3	1ワン RC 6/5	
<b>東海道本線</b>										
	三ノ宮	10 中古	<b>580</b>	<b>クローバーハイツ三宮</b>	神戸市中央区浜辺通3丁目	<b>14.35</b>		S55/12	1ワン 11/3	
	三ノ宮	43 中古	<b>950</b>	<b>サンシティ神戸北町2番館</b>	神戸市北区大原3丁目	<b>70.35</b>	12.73 南東	H9/12	3LDK SRC 14/4	
	三ノ宮	10 中古	<b>1,380</b>	<b>ダイヤモンドコーポ</b>	神戸市中央区山本通2丁目	<b>51.28</b>	西	S48/3	2LDK RC 8/2	
	三ノ宮	8 中古	<b>1,700</b>	<b>アドバンス三宮 ソレイユ</b>	神戸市中央区二宮町4丁目	<b>26.11</b>			1K RC	
	三ノ宮	10 中古	<b>2,599</b>	<b>ロイヤル磯上</b>	神戸市中央区磯上通4丁目	<b>85.73</b>	5.30	S55/3	4LDK SRC 8/6	
	三ノ宮	9 中古	<b>2,980</b>	<b>ワコーレ神戸北野 ザ・テラス</b>	神戸市中央区加納町2丁目	<b>47.26</b>	7.87 東	H28/11	1LDK RC 14/10	
	三ノ宮	8 中古	<b>4,980</b>	<b>ザ・神戸北野レジデンス</b>	神戸市中央区中山手通1丁目	<b>75.20</b>	27.03 北西	H26/3	2LDK RC 15/5	
	摂津本山	14 中古	<b>3,180</b>	<b>東灘ロイヤルマンション</b>	神戸市東灘区本山南町3丁目	<b>98.88</b>	21.10 北東	S56/9	4LDK SRC 11	
	六甲道	10 中古	<b>2,980</b>	<b>パーク・ハイム六甲大和町</b>	神戸市灘区大和町2丁目	<b>71.12</b>	9.86 南	H1/3	3LDK RC 5/5	