

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年07月07日

有限会社アス力住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1	10	中古戸建	950	神戸市北区淡河町淡河	313.82	10.0	139.69	S53/7	7DK	木造2		
<b>阪急電鉄神戸</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
2	13	底地権	4,680	神戸市灘区上野通3丁目	460.33	33.6					一中	60 200
3	7	中古戸建	5,680	神戸市東灘区御影山手1丁目	246.48	76.2	142.54	S55/8	5LDK	軽量鉄骨	一低	40 150
4		中古戸建	980	神戸市灘区六甲山町北六甲	178.71	18.1	32.40	H17/10	1LDK	木造		60 100
<b>山陽電気鉄道</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
5	38	売地	1,100	神戸市西区伊川谷町有瀬	153.38	23.7					一中	60 160
6	5	中古戸建	1,750	神戸市長田区大谷町2丁目	79.79	72.5	61.03	H8/3	3DK	木造2	一中	60 200
7	8	新築戸建	2,780	神戸市垂水区王居殿3丁目	151.99	60.5	100.40	H29/9	4LDK	木造2		
8	8	新築戸建	2,880	神戸市垂水区王居殿3丁目	164.78	57.8	99.78	H29/9	4LDK	木造2		
9	20	新築戸建	2,580	神戸市垂水区福田1丁目	110.08	77.5	98.41		4LDK	木造2	一低	50 100
10	20	新築戸建	2,630	神戸市垂水区福田1丁目	107.91	80.6	99.63		4LDK	木造2	一低	50 100
11	20	新築戸建	2,880	神戸市垂水区福田1丁目	110.07	86.5	98.82		4LDK	木造2	一低	50 100
12	20	新築戸建	2,880	神戸市垂水区福田1丁目	107.48	88.6	93.96		4LDK	木造2	一低	50 100
13	20	新築戸建	2,980	神戸市垂水区福田1丁目	110.07	89.5	96.39		4LDK	木造2	一低	50 100
<b>山陽本線</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
14	9	売地	480	神戸市垂水区塩屋町9丁目	382.37	4.1					一中	60 150
15	20	中古戸建	700	神戸市垂水区塩屋台3丁目	74.73	31.0	63.00	H6/7	3LDK	木造2		50 100
16	7	中古戸建	5,980	神戸市垂水区塩屋町2丁目	776.91	25.4	238.38	H3/6	5LDK	木造2	一低	50 100
17	4	マンション	5,900	神戸市須磨区南町2丁目	116.93	166.8	140.16	H29/3	1K	木造2	一中	60 200
18		店舗付住	350	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	55.82	20.7	53.62	S41/11	5DK	軽量鉄骨	一住	
19	10	中古戸建	1,680	神戸市垂水区清水が丘1丁目	113.02	49.1	41.02	H16/12	2LDK	木造2	一中	60 200
20	28	新築戸建	2,780	神戸市垂水区つつじが丘7丁目	193.74	47.4	100.44	H29/9	4LDK	木造2	一低	50 100
21	15	売地	3,083	神戸市垂水区名谷町字柄立原	453.13	22.5					二住	60 200
22	15 30	売地	1,400	神戸市西区持子3丁目	108.66	42.6					一低	50 100
23	19	中古戸建	1,480	神戸市西区福吉台2丁目	194.06	25.2	109.79	S57/8	3LDK	軽量鉄骨	一住	60 200
24	12	売地	2,680	神戸市西区竜が岡1丁目	377.00	23.5					一低	50 100
25	11	工場	1,700	神戸市長田区本庄町8丁目	82.52	68.1	128.74	S48/8		鉄骨造	工業	60 200
26	15	中古戸建	1,580	神戸市垂水区西舞子8丁目	55.72	93.7	65.20	H17/6	2LDK	木造2		
27	15	中古戸建	1,580	神戸市垂水区西舞子6丁目	799.72	6.5	128.23	S48/12	6DK	軽量鉄骨	一低	60 150
28	13 25	売地	1,880	神戸市垂水区南多聞台2丁目	114.33	54.4					一低	50 100
29	12	中古戸建	1,980	神戸市垂水区西舞子8丁目	77.10	84.9	79.68	H1/9	4DK	木造2	一低	60 150
30	16	新築戸建	2,980	神戸市垂水区西舞子9丁目	96.05	102.6	95.22	H29/3	4LDK	木造2	一低	60 150
31	11	新築戸建	2,980	神戸市垂水区神陵台9丁目	125.49	78.5	101.43		4LDK		一低	50 100
32	11	新築戸建	3,180	神戸市垂水区神陵台9丁目	131.67	79.8	101.43		4LDK		一低	50 100
33	9	新築戸建	3,680	神戸市垂水区狩口台5丁目	108.63	112.0	100.61		4LDK	木造2	一低	50 100
34	9	新築戸建	3,880	神戸市垂水区狩口台5丁目	108.66	118.0	99.78		4LDK	木造2	一低	50 100
35	6	売地	950	神戸市垂水区舞子坂3丁目	261.00	12.0					一低	60 150
36	20	新築戸建	2,080	神戸市西区玉津町新方	95.00	72.4	86.53		3LDK	木造2	一低	50 100
37	20	新築戸建	2,180	神戸市西区玉津町新方	92.75	77.7	86.11		3LDK	木造2	一低	50 100
38	14	中古戸建	2,530	神戸市西区南別府4丁目	84.81	98.6	85.86	H27/12	3LDK	木造2	一中	60 200
<b>神戸高速鉄道</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
39	5	中古戸建	2,680	神戸市長田区御蔵通5丁目	80.03	110.7	97.50	H19/7	4LDK	木造2	準工	60 200
<b>神戸市西神山</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
40	10	中古戸建	2,880	神戸市垂水区小東山2丁目	188.30	50.6	116.99	H9/1	4LDK	木造2		
41	9	中古戸建	3,480	神戸市垂水区本多聞2丁目	303.10	38.0	140.58	S52/1	5LDK	木造2	一低	50 100
42	7	中古戸建	3,980	神戸市垂水区小東山手1丁目	234.66	56.1	125.32	H23/3	3LDK	木造2	一中	60 300
43	8	中古戸建	2,480	神戸市西区櫻野台2丁目	186.61	43.9	129.73	H2/5	4LDK	RC	一低	50 100
44	15	中古戸建	2,580	神戸市西区桜が丘中町6丁目	203.88	41.8	154.11	H11/12	4LDK	軽量鉄骨	一低	40 80
45	19	売地		神戸市西区榎谷町長谷	140.00							60 100
46	13	中古戸建	1,360	神戸市兵庫区荒田町3丁目	69.53	64.7	54.65	H8/1	2LDK	木造2	一住	60 200
47	6	新築戸建	2,690	神戸市兵庫区荒田町1丁目	39.78	223.5	71.76		2SLDK	木造3	一住	
48	7	新築戸建	3,080	神戸市兵庫区氷室町1丁目	85.83	118.6	95.95	H29/3	4LDK	木造2	一中	60 184
49	20	中古戸建	1,480	神戸市須磨区妙法寺字牛ノ子	101.83	48.0	79.80	S62/10	4LDK	木造2	一低	40 80
50	13	中古戸建	2,580	神戸市須磨区横尾2丁目	211.44	40.3	140.49	S58/4	5SLDK	軽量鉄骨		
51	5	中古戸建	2,880	神戸市須磨区多井畑南町	177.43	53.7	110.96	H11/6	4LDK	木造2	一低	40 80
52	15	中古戸建	2,980	神戸市須磨区多井畑南町	247.25	39.8	140.47	H13/3	4SLDK	軽量鉄骨	一低	40 80
53	10	店舗付住	1,380	神戸市須磨区白川台7丁目	74.21	61.5	114.63	S55/5	4LDK	RC3	一住	50 100
54	13	新築戸建	2,280	神戸市垂水区名谷町	108.02	69.8	92.38		4LDK	木造2	一中	60 200
55	13	新築戸建	2,350	神戸市垂水区名谷町	109.48	71.0	99.63		4LDK	木造2	一中	60 200
56	13	新築戸建	2,350	神戸市垂水区名谷町	112.40	69.1	92.33		4LDK	木造2	一中	60 200
<b>神戸電鉄粟生</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
57	10	売地	1,800	神戸市西区桜が丘中町1丁目	4007.00	1.5					一低	40 80

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アス力住宅販売

作成日:平成29年07月07日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄粟生		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	栄	10	中古戸建	1,998	神戸市西区桜が丘東町1丁目	202.33	32.6	115.51	S55/3	4LDK	木造2	一低 40 80
59	押部谷	8	新築戸建	2,380	神戸市西区富士見が丘4丁目	157.92	49.8	100.60		4LDK	木造2	一低 50 100
60	押部谷	12	新築戸建	2,480	神戸市西区富士見が丘2丁目	180.22	45.5	105.15		5LDK	木造	一低 50 100
61	押部谷	11	新築戸建	2,480	神戸市西区富士見が丘2丁目	183.15	44.8	101.64		4LDK	木造2	一低 50 100
62	緑が丘	16	売地	100	神戸市西区神出町五百蔵	199.00	1.7					無指 60 100
63	緑が丘		売地	280	神戸市西区神出町東	198.00	4.7					
64	緑が丘	20	売地	380	神戸市西区神出町東	363.00	3.5					60 100
65	緑が丘	13	中古戸建	2,680	神戸市西区北山台3丁目	187.63	47.2	117.07	H27/3	4LDK	軽量鉄骨	一低 40 80
神戸電鉄三田		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
66	岡場	12	新築戸建	2,080	神戸市北区有野台3丁目	136.43	50.4	102.26		4LDK	木造2	一低 50 100
67	岡場	12	新築戸建	2,080	神戸市北区有野台3丁目	136.54	50.4	101.02		4LDK	木造2	一低 50 100
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
68	大池	6	新築戸建	2,180	神戸市北区東大池1丁目	169.23	42.6	100.60		4LDK	木造2	一低 50 100
69	大池	7	売地	8,800	神戸市北区山田町上谷上字古々	1745.00	16.7					二住 60 200
70	長田	11	売地	1,780	神戸市長田区片山町3丁目	176.06	33.4					一中 60 160
71	唐櫃台	8	新築戸建	2,280	神戸市北区唐櫃台1丁目	178.24	42.3	100.61		4LDK	木造2	
72	箕谷	17	中古戸建	2,150	神戸市北区日の峰4丁目	185.94	38.2	145.80	S63/10	4LDK	木造2	一住 50 100
73	鈴蘭台	5	売地	190	神戸市北区鈴蘭台東町4丁目	87.75	7.2					一低 50 100
74	鈴蘭台	7	中古戸建	480	神戸市北区鈴蘭台西町4丁目	66.71	23.8	107.46	S41/1	3LDK	木造2	一低 40 80
75	鈴蘭台	8	売地	1,000	神戸市北区鈴蘭台東町5丁目	726.00	4.6					一低 50 100
東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
76	三ノ宮	10	売地	400	神戸市兵庫区楠谷町	76.98	17.2					一中 60 200
77	三ノ宮	6	中古戸建	4,700	神戸市中央区琴ノ緒町2丁目	63.50	244.7	85.48	H26/10	3LDK	木造3	
78	住吉	13	新築戸建	4,180	神戸市東灘区住吉山手9丁目	164.85	83.8	157.47	H29/6	4LDK	木造2	一低 50 100
79	灘	10	中古戸建	1,980	神戸市中央区坂口通3丁目	50.69	129.1	102.13	H5/5	6DK	木造3	二住 60 200
80	六甲道	4	売地	3,560	神戸市灘区永手町1丁目	60.41	194.8					一住 70 300
北神急行電鉄		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
81	谷上	8	中古戸建	1,850	神戸市北区広陵町5丁目	201.29	30.4	145.63	H3/10	4LDK	木造2	一低 50 100

# マンション情報

作成日:平成29年07月07日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	中古 1,150		神戸市兵庫区水木通1丁目	20.00			1K	
<b>阪急電鉄神戸</b>								
2	10 中古 1,890	プレジデンス御影	神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	110.44	10.20 南	S59/11	3LDK RC 7/4	
3	10 中古 1,950	プレジデンス御影	神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	110.44	10.20 南	S59/11	3LDK RC 7/5	
4	5 中古 500	ラ・レジダンス・ド・エリアル	神戸市中央区雲井通4丁目	14.30	西	S61/3	1ワン SRC 14/12	
5	15 中古 1,880	グレース六甲台	神戸市灘区六甲台町	77.64	12.48 南	S57/12	3SLD RC 5/4	
6	13 中古 2,180	ビュールエクセランス六甲	神戸市灘区篠原台	117.32	23.58 南	H2/2	4LDK RC 3/1	
<b>阪神電鉄本線</b>								
7	9 中古 3,850	摩耶シーサイドブレイス イー	神戸市灘区摩耶海岸通1丁目	91.53	17.05 南	H15/1	3LDK RC 15/15	
8	中古 1,880	ブラザ御影	神戸市東灘区御影石町3丁目	58.85	9.85	S61/10	3LDK 鉄骨造 9/6	
9	1 中古 3,080	ウォームスヴィル六甲スクエア	神戸市灘区友田町4丁目	70.74	16.66 東	H15/4	3LDK RC 10/6	
10	4 中古 1,200	プレステージ深江南町	神戸市東灘区深江南町4丁目	55.03	7.99 南	H10/7	3LDK RC 8/4	
<b>山陽電気鉄道</b>								
11	13 中古 1,300	ビュアハイツ垂水潮見が丘	神戸市垂水区潮見が丘1丁目	66.08		H12/10	3LDK RC	
12	中古 1,680	舞子レックスマンション	神戸市垂水区西舞子2丁目	68.75	11.42 南東	S61/6	3LDK RC	
13	9 中古 480	ビバリーハウス須磨老番館	神戸市須磨区大手字稲荷尾	49.43	13.75 南	S63/2	3DK 7/3	
<b>山陽本線</b>								
14	2 中古 3,180	ジェイグラン新長田	神戸市長田区若松町3丁目	69.94	13.70 東	H25/10	3LDK RC 14/12	
15	4 中古 1,680	コープ野村潮見台ハイツ	神戸市須磨区潮見台町1丁目	68.49	14.40 南西	S61/9	3LDK RC 4/2	
16	6 中古 240	上高丸厚生年金住宅	神戸市垂水区上高丸1丁目	42.22			3DK RC 3/3	
17	6 中古 400	上高丸厚生年金住宅	神戸市垂水区上高丸1丁目	42.22	南	S47/7	3DK RC 5/4	
18	5 中古 2,650	ワコーレ須磨鷹取ガーデンズ	神戸市須磨区大池町5丁目	61.72	11.16 南東	H24/7	3LDK RC 10/9	
19	4 中古 3,080	ワコーレ須磨鷹取ガーデンズ	神戸市須磨区大池町5丁目	65.60	9.58 南東	H24/7	3LDK RC 10/10	
20	16 中古 590		神戸市垂水区狩口台4丁目	55.68	5.00 南	S44/5	4DK RC/3	
21	9 中古 1,280	明舞北センター1号棟	神戸市垂水区神陵台3丁目	60.76	7.92 南東	S48/2	1LDK SRC 10/3	
22	9 中古 780	ガーデンピラ舞子	神戸市垂水区西脇1丁目	84.65	12.01 南西	S59/11	4LDK RC 4/3	
<b>神戸高速鉄道</b>								
23	4 中古 1,590	エステロアール神戸西	神戸市兵庫区西橋通2丁目	34.57		H19/3	1K RC 11/10	
24	5 中古 2,480	ワコーレデュプレックス神戸	神戸市兵庫区新開地4丁目	60.52	13.84 南西	H12/3	3LDK RC 14/14	
<b>神戸市西神山</b>								
25	10 中古 390	ユニックス神戸西	神戸市西区南別府1丁目	20.75		H4/4	1K RC 3/1	
26	7 中古 1,120	朝日ブラザCITYウエストヒル神	神戸市西区池上1丁目	69.92	10.57 南東	H2/9	3LDK SRC 14/12	
27	2 中古 2,580	ワコーレ新神戸ブラザ	神戸市中央区生田町1丁目	60.99	12.34 東	H9/6	2SLD SRC 14/6	
28	7 中古 1,790	アバンドーネ西神春日台 7号	神戸市西区春日台3丁目	99.45	12.48 南	H5/3	4LDK RC 7/5	
29	6 中古 2,800	クラウドシティ神戸西神南	神戸市西区井吹台西町8丁目	73.16	11.80 南東	H27/2	3LDK RC 10/2	
30	3 店舗 750		神戸市長田区大塚町1丁目	69.50		H3/7	SRC 8/1	
31	1 中古 1,780	クルーセ長田駅前	神戸市長田区四番町8丁目	66.32	8.71 南西	H10/9	3LDK SRC 15/2	
32	5 中古 2,480	サンドル長田	神戸市長田区長田町1丁目	116.26	16.62 南西	H1/7	4SLD SRC 9/7	
33	6 中古 2,520	ワコーレ長田ディアコート	神戸市長田区長田町1丁目	55.09	9.13 南東	H23/8	3LDK RC 13/6	
34	7 中古 890	横尾1団地65号棟	神戸市須磨区横尾5丁目	71.50	10.00 南東	S54/3	4DK RC 5/3	
35	5 中古 1,980	須磨パークヒルズH棟	神戸市須磨区道正台1丁目	95.88	20.31 南	H6/2	4LDK SRC 13/1	
<b>神戸新交通</b>								
36	6 中古 1,380	ボートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	78.75	東	S59/5	3LDK RC 14/1	
37	4 中古 1,450	神戸パークシティA棟	神戸市中央区港島中町6丁目	62.86	17.03 南西	S59/2	2LDK SRC 24/7	
38	2 中古 2,380	ネオハイツ三宮	神戸市中央区浜辺通3丁目	74.72	21.34	S56/1	1LDK SRC 11/9	
<b>神戸電鉄粟生</b>								
39	9 中古 920	ライオンズマンション西鈴蘭	神戸市北区北五葉2丁目	66.36	9.90 南東	S61/11	3LDK RC 11/2	
<b>神戸電鉄有馬</b>								
40	中古 580	ハイム北鈴蘭	神戸市北区泉台3丁目	72.66	11.72 東	S57/7	4LDK RC	
41	その 178		神戸市北区有馬町	4474.08	北	H23/1	RC 8	
42	3 中古 1,080	エイジングコート有馬老番館	神戸市北区有馬町	63.00	11.34 東	H21/11	2LDK RC 8/7	
<b>東海道本線</b>								
43	12 中古 650	ダイアパレス新神戸	神戸市中央区生田町1丁目	19.53	4.25 北西		1ワン SRC 11/3	
44	25 中古 680	ひよどり台三団地19号棟	神戸市北区ひよどり台3丁目	61.65	9.60 南西	S50/3	2LDK RC 5	
45	8 中古 680	アニメイト神戸	神戸市中央区琴ノ緒町2丁目	18.34	3.31 北西	H4/4	1K RC 7/6	
46	6 中古 4,080	D グラフォート神戸三宮タワー	神戸市中央区八幡通4丁目	57.54	12.56 西	H17/2	2LDK SRC 43/10	
47	7 中古 1,080	マンション住吉川	神戸市東灘区住吉台	76.14	9.12 東	S51/1	3SLD SRC 14/3	
48	8 中古 990	シャترون山の手	神戸市兵庫区石井町8丁目	52.48	9.36 南	S61/2	2LDK RC 6/4	
49	2 中古 780	カサベラ岡本	神戸市東灘区岡本1丁目	14.95	3.75	S60/3	1ワン SRC 11/9	
50	8 中古 3,980	グループ王子公園グランウイ	神戸市灘区水道筋2丁目	70.01	12.14 西	H27/4	3LDK RC 14/10	
51	13 中古 1,780	サンハイツ御影	神戸市灘区中郷町1丁目	61.35	2.43	S60/6	3LDK 鉄骨造 5/1	

\* 取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。