

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年05月21日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1		売地	6,900	神戸市須磨区車字多井畑	1322.37	17.2						
2		売地	?	神戸市西区平野町印路	13241.00	3.2						60 100
<b>阪急電鉄神戸</b>												
3	御影	18 売地	5,480	神戸市東灘区御影山手6丁目	276.73	65.5						一低 50 100
4	六甲	7 売地	3,850	神戸市灘区鶴甲3丁目	210.88	60.4						一低 50 100
<b>阪神電鉄本線</b>												
5	魚崎	8 中古戸建	3,980	神戸市東灘区魚崎北町3丁目	65.84	199.8	101.43	H24/12	3SLDK	木造3		一中 60 164
6	新在家	4 マンショ	?	神戸市灘区浜田町4丁目	164.69	200.7	260.65	H1/8	1K	RC4		準工 60 200
7	深江	8 中古戸建	680	神戸市東灘区深江南町4丁目	94.70	23.7	56.78	S54/8	6DK	木造2		一中 60 200
8	大石	8 マンショ	6,700	神戸市灘区新在家南町4丁目	144.29	153.5	243.04	H3/9		鉄骨造4		準工 60 200
<b>山陽電気鉄道</b>												
9	月見山	4 売地	1,260	神戸市須磨区月見山本町1丁目	90.00	46.3						一中 60 160
10	西舞子	7 24 新築戸建	3,080	神戸市垂水区南多聞台4丁目	143.83	70.8	10.06		4LDK	木造2		一中 60 200
11	西舞子	7 24 新築戸建	3,080	神戸市垂水区南多聞台4丁目	127.44	79.9	100.84		4LDK	木造2		一中 60 200
12	西舞子	7 24 新築戸建	3,080	神戸市垂水区南多聞台4丁目	131.11	77.7	102.05		4LDK	木造2		一中 60 200
13	西舞子	7 24 新築戸建	3,180	神戸市垂水区南多聞台4丁目	166.65	63.1	99.63		4LDK	木造2		60 200
14	東須磨	5 新築戸建	5,380	神戸市須磨区大手町3丁目	161.95	109.8	145.76	H29/5	4LDK	木造2		一低 60 150
15	東垂水	20 新築戸建	2,580	神戸市垂水区福田1丁目	106.14	80.4	96.39		4LDK	木造2		一低 50 100
16	東垂水	20 新築戸建	2,880	神戸市垂水区福田1丁目	107.91	88.2	99.63		4LDK	木造2		一低 50 100
17	東垂水	20 新築戸建	3,030	神戸市垂水区福田1丁目	110.08	91.0	98.41		4LDK	木造2		一低 50 100
18	東垂水	20 新築戸建	3,180	神戸市垂水区福田1丁目	110.07	95.5	98.82		4LDK	木造2		一低 50 100
19	東垂水	20 新築戸建	3,180	神戸市垂水区福田1丁目	107.48	97.8	93.96		4LDK	木造2		一低 50 100
20	東垂水	20 新築戸建	3,280	神戸市垂水区福田1丁目	110.07	98.5	96.39		4LDK	木造2		一低 50 100
<b>山陽本線</b>												
21	塩屋	14 中古戸建	980	神戸市垂水区塩屋町字大谷	134.31	24.1	109.70	S40/12	6DK	木造2		一中 60 160
22	須磨	11 新築戸建	4,380	神戸市須磨区須磨寺町2丁目	118.26	122.4	117.57	H29/6	4LDK	木造2		一低 60 150
23	垂水	7 売地	650	神戸市垂水区五色山2丁目	40.75	52.7						一低 60 150
24	垂水	売地	750	神戸市垂水区高丸8丁目	74.14	33.4						一中 60 200
25	垂水	18 売地	1,550	神戸市垂水区東垂水1丁目	152.03	33.7						一中 60 150
26	垂水	10 売地	1,920	神戸市垂水区星が丘3丁目	171.00	37.1						一住 60 200
27	垂水	15 売地	2,580	神戸市垂水区高丸5丁目	166.12	51.3						一低 60 150
28	垂水	17 売地	3,800	神戸市垂水区露ヶ丘7丁目	325.15	38.6						一低 60 150
29	朝霧	10 売地	4,300	神戸市垂水区南多聞台1丁目	334.14	42.5						一低 50 100
30	舞子	23 新築戸建	2,990	神戸市垂水区本多聞2丁目	128.37	77.0	98.82		4LDK	木造2		二住 60 200
31	舞子	13 新築戸建	3,580	神戸市垂水区歌敷山2丁目	109.01	108.6	93.15		4LDK	木造2		一低 60 150
32	舞子	13 新築戸建	3,580	神戸市垂水区歌敷山2丁目	115.15	102.8	92.74		4LDK	木造2		一低 60 150
33	明石	10 売地	1,280	神戸市西区玉津町今津	174.54	24.2						一住 60 200
34	明石	18 中古戸建	1,680	神戸市西区持子3丁目	100.85	55.1	94.40	H10/6	4LDK	木造2		一低 50 100
35	明石	20 新築戸建	2,080	神戸市西区玉津町新方	95.00	72.4	86.53		3LDK	木造2		一低 50 100
36	明石	18 新築戸建	2,180	神戸市西区水谷3丁目	142.53	50.6	103.67		4LDK	木造2		一低 40 80
37	明石	20 新築戸建	2,180	神戸市西区玉津町新方	95.00	75.9	92.75		3LDK	木造2		一低 50 100
<b>神戸市海岸線</b>												
38	苅藻	5 中古戸建	2,380	神戸市長田区苅藻通5丁目	59.96	131.2	118.99	S62/11	6K	RC4		工業 70 200
39	苅藻	6 新築戸建	3,180	神戸市長田区苅藻通3丁目	105.33	99.8	99.37		4LDK	木造2		準工 60 200
40	苅藻	6 新築戸建	3,180	神戸市長田区苅藻通3丁目	105.36	99.8	99.37		4LDK	木造2		準工 60 200
41	和田岬	5 売地	280	神戸市兵庫区小松通4丁目	25.59	36.2						近商 80 400
42	和田岬	5 売地	280	神戸市兵庫区小松通4丁目	25.61	36.1						近商 80 400
43	和田岬	4 売地	1,480	神戸市兵庫区小松通4丁目	56.82	86.1						近商 80 300
<b>神戸市西神山</b>												
44	学園都市	17 中古戸建	740	神戸市垂水区多聞台4丁目	89.21	27.4	93.18	S52/7	3DK	RC2		一低 50 100
45	上沢	12 中古戸建	1,780	神戸市兵庫区湊川町10丁目	63.18	93.1	95.64	H10/8	4LDK	木造3		一中 60 160
46	長田	9 30 売地	100	神戸市長田区高東町1丁目	199.69	1.7						一低 50 100
47	板宿	3 中古戸建	1,380	神戸市須磨区前池町4丁目	65.32	69.8	65.45	S53/12	3DK	木造2		二中 60 200
48	妙法寺	19 売地	460	神戸市須磨区妙法寺字津江田	124.84	12.2						一住 60 200
49	妙法寺	20 中古戸建	880	神戸市須磨区妙法寺字元山	176.17	16.5	83.63	S51/7	4LDK	木造2		一低 40 80
50	名谷	8 売地		神戸市須磨区友が丘5丁目	151.81							一低 50 100
51	名谷	13 新築戸建	2,130	神戸市垂水区名谷町	113.01	62.3	93.96		4LDK	木造2		一中 60 200
52	名谷	13 新築戸建	2,130	神戸市垂水区名谷町	112.79	62.4	98.00		4LDK	木造2		一中 60 200
53	名谷	13 新築戸建	2,380	神戸市垂水区名谷町	120.36	65.4	97.20		4LDK	木造2		一中 60 200
54	名谷	13 新築戸建	2,380	神戸市垂水区名谷町	109.43	71.9	93.96		4LDK	木造2		一中 60 200
55	名谷	13 新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	108.02	75.9	92.38		4LDK	木造2		一中 60 200
56	名谷	13 新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	109.48	74.9	99.63		4LDK	木造2		一中 60 200
57	名谷	13 新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	110.80	74.0	99.22		4LDK	木造2		一中 60 200

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アス力住宅販売

作成日:平成29年05月21日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	名谷	13	新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	112.40	72.9	92.33		4LDK	木造2	一中 60 200
59	名谷	13	新築戸建	2,530	神戸市垂水区名谷町	161.04	51.9	98.41		4LDK	木造2	一中 60 200
60	名谷	12 30	新築戸建	2,880	神戸市須磨区東白川台4丁目	140.84	67.6	98.82		4LDK	木造2	一低 40 80
61	名谷	8	中古戸建	2,980	神戸市須磨区白川台3丁目	228.93	43.0	116.15	H14/7	3LDK	木造2	一低 50 100
62	名谷	14	新築戸建	4,280	神戸市須磨区南落合3丁目	152.05	93.1	114.68	H29/8	4LDK	木造2	一低 40 80
63	名谷	15	中古戸建	5,980	神戸市須磨区北落合5丁目	333.17	59.3	262.94	H10/2	6LDK	RC2	一低 40 80
神戸電鉄粟生		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
64	栄	16	中古戸建	2,080	神戸市西区桜が丘西町2丁目	200.00	34.4	107.38	H21/1	4LDK	木造2	一低 40 80
65	栄	13	中古戸建	2,280	神戸市西区月が丘5丁目	269.96	27.9	147.50	H4/3	3LDK	軽量鉄骨	一低 40 80
66	押部谷	13	中古戸建	1,180	神戸市西区富士見が丘2丁目	109.05	35.8	91.91	H6/1	4LDK	木造	一低 50 100
67	西鈴蘭台	6	新築戸建	4,280	神戸市北区星和台4丁目	268.40	52.7	169.00	H29/3	5LDK	木造2	一低 40 80
68	木幡	15	新築戸建	2,480	神戸市西区秋葉台1丁目	144.94	56.6	99.63		4LDK	木造2	一低 40 80
69	緑が丘	14	中古戸建	900	神戸市西区神出町五百蔵	163.80	18.2	95.86	H1/9	5DK	木造	60 100
70	緑が丘	5	新築戸建	2,280	神戸市西区北山台2丁目	162.62	46.3	101.25		4LDK	木造2	一低 50 100
71	緑が丘	5	新築戸建	2,280	神戸市西区北山台2丁目	165.56	45.5	102.06		4LDK	木造2	一低 50 100
72	鈴蘭台西口	3	売地	200	神戸市北区鈴蘭台南町2丁目	120.60	5.5					一低 60 150
神戸電鉄三田		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
73	岡場	14	売地	648	神戸市北区有野台4丁目	214.09	10.0					一低 50 100
74	岡場	7	売地	680	神戸市北区東有野台1丁目	254.38	8.8					一低 40 80
75	二郎	21	売地	150	神戸市北区道場町平田	160.72	3.1					60 100
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
76	丸山	3	売地	780	神戸市長田区檜川町1丁目	896.20	2.9					
77	神鉄六甲	6	事務所	3,580	神戸市北区有野町唐櫃	713.32	16.6	386.35	H8/5		鉄骨造2	一住 60 200
78	大池	7	売地	600	神戸市北区西大池1丁目	210.67	9.4					一低 40 80
79	大池	8	中古戸建	730	神戸市北区東大池3丁目	219.56	11.0	93.62	S50/1	4SLDK	軽量鉄骨	一低 50 100
80	大池	7	中古戸建	811	神戸市北区西大池1丁目	67.15	39.9	68.74	H7/12	4DK	軽量鉄骨	一低 50 100
81	湊川	17	中古戸建	2,380	神戸市兵庫区大同町4丁目	67.76	116.1	108.56	H8/6	5DK	鉄骨造3	一中 60 200
82	鶴越	17	中古戸建	3,980	神戸市長田区雲雀ヶ丘2丁目	309.93	42.5	158.16	H14/8	3SLDK	木造2	一低 60 150
東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
83	住吉	15	マンション	?	神戸市東灘区魚崎北町6丁目	460.50	165.1	915.23	S61/3		RC4	一中 60 200
福知山線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
84	西宮名塩	12	中古戸建	2,280	神戸市北区道場町生野	517.37	14.6	117.11	S62/10	6LDK	木造2	60 100
85	西宮名塩	15	中古戸建	2,800	神戸市北区道場町生野	366.38	25.3	180.17	H2/3	6SLDK	木造2	60 100

# マンション情報

作成日:平成29年05月21日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
1	岡本	10	中古	2,980	岡本アーバンライフ	神戸市東灘区岡本6丁目	87.29	17.78	南	S56/11	4LDK RC4/3	
2	御影	11	中古	2,780	セレッソコート御影山手	神戸市灘区土山町	78.74	8.10	西	H11/4	3LDK RC5/3	
3	御影	5	中古	2,980	セレッソコート御影ヒルズ緑望館	神戸市東灘区鴨子ケ原2丁目	83.73	15.54	南	H17/1	3LDK RC4/3	
4	春日野道	18	中古	1,080	春日野グリーンハイツ	神戸市中央区神仙寺通4丁目	61.60	7.14	南東	S48/6	4DK RC7/5	
阪神電鉄本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
5	深江	8	中古	1,280	ハイツオークラ東灘	神戸市東灘区深江南町2丁目	61.74	8.97	南	S61/2	2SLD SRC15/6	
6	青木	10	中古	1,380	魚崎レックスマンション	神戸市東灘区魚崎南町2丁目	62.15	8.25	南	S59/5	2LDK SRC11/7	
山陽電気鉄道		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
7	板宿	4	中古	1,880	グラン・パレ板宿	神戸市須磨区前池町2丁目	59.65	8.75		H8/12	3LDK RC9/3	
山陽本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
8	須磨	16	中古	330	須磨一ノ谷グリーンハイツG棟	神戸市須磨区一ノ谷町1丁目	57.23	6.26	南西	S48/4	3DK RC7/3	
9	須磨	9	中古	1,450	シャトー・ド・メール須磨	神戸市須磨区潮見台町5丁目	95.07	52.93	北	S49/4	4LDK RC8/7	
10	西明石	8	中古	390	厚生年金住宅	神戸市西区王塚台5丁目	42.33		南	S48/3	1ワン RC5/3	
11	鷹取	8	中古	1,280	グレイス若松	神戸市長田区若松町11丁目	50.95		北		2LDK 7/3	
12	鷹取	9	中古	2,280	エルシア須磨海浜公園	神戸市須磨区古川町3丁目	73.36	12.06	北西	H21/3	3LDK RC	
13	朝霧	16	中古	640		神戸市垂水区狩口台4丁目	55.68	5.00	南	S44/5	4DK RC/3	
14	朝霧	9	中古	1,880	ネオハイツ神陵台	神戸市西区伊川谷町有瀬	116.37	17.62	南東	H3/9	4LDK RC7/6	
15	舞子	16	中古	390	多聞ニューハイツ	神戸市垂水区西脇2丁目	46.34			S55/4	2LDK RC4/4	
16	兵庫	7	中古	1,300	プレサンス神戸西スパークリン	神戸市兵庫区三川口町3丁目	20.80	2.21	東	H21/5	1K RC10/3	
17	明石	15	中古	1,080	プレフランスコート巻番館	神戸市西区王塚台7丁目	70.32	8.85	南	H8/3	3LDK RC5/4	
神戸高速鉄道		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
18	高速神戸	10	12	中古	1,290	エールデ明泉寺	神戸市長田区明泉寺町2丁目	76.21	12.28	西	H9/3	3LDK RC8/7
19	新開地	5	中古	1,850	ドルフKOBEC公園通り	神戸市兵庫区永沢町2丁目	56.07	19.52	南西	H12/11	3LDK RC9/6	
20	大開	6	中古	1,280	シャトー大信	神戸市兵庫区水木通10丁目	46.68		北西	S53/4	1LDK RC6/2	
神戸市海岸線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
21	みなと元町	4	中古	1,380	アスヴェル神戸元町海岸通	神戸市中央区海岸通5丁目	24.83	3.30	南西	H24/6	1ワン RC15/8	
22	中央市場前	8	中古	2,200	エステムプラザ神戸西 ミラー	神戸市兵庫区西宮内町	53.76	26.62	北東	H23/1	2LDK RC15/11	
神戸市西神山		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
23	学園都市	9	中古	530	小東山住宅	神戸市垂水区小東山本町2	73.65	8.01	南東	S53/11	4DK RC5/4	
24	県庁前	6	中古	1,380	エスリード中山手県庁前	神戸市中央区中山手通7丁目	25.12	3.44	西	H20/11	1K RC9/7	
25	妙法寺	10	中古	430	高倉台9団地	神戸市須磨区高倉台3丁目	68.99	5.30	南	S49/2	3DK RC5/4	
26	妙法寺	6	中古	998	横尾3団地	神戸市須磨区横尾5丁目	71.50	10.00	南	S55/8	3LDK RC5/4	
27	名谷	10	中古	650	白川台グリーンハイツ	神戸市須磨区白川台1丁目	57.40	5.40	南	S47/8	3DK RC4/3	
28	名谷	12	中古	750	北須磨団地	神戸市須磨区友が丘1丁目	65.76			S48/11	3LDK RC5/1	
29	名谷	7	中古	890	白川台住宅	神戸市須磨区白川台2丁目	65.32	6.56	南	S47/2	4DK RC5/1	
30	名谷	6	中古	1,100	名谷13団地52号棟	神戸市須磨区西落合6丁目	71.50	10.00	南	S53/11	4DK RC5/5	
31	名谷	2	中古	3,980	ワコーレ須磨名谷・ステーション	神戸市須磨区中落合2丁目	103.37			H17/3	4LDK RC15/2	
神戸新交通		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
32	みなとじま	4	中古	1,550	神戸ポートビレジ	神戸市中央区港島中町3丁目	74.33	14.01		S57/3	3LDK SRC14/8	
神戸電鉄三田		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
33	岡場	15	中古	1,580	神戸ヒルズデイズA棟	神戸市北区藤原台北町5丁目	94.61	22.58	南東	H8/3	4LDK SRC20/13	
34	神鉄道場	10	中古	1,190	アヴニール鹿の子台三号棟	神戸市北区鹿の子台北町3	92.76	14.54	南	H4/7	4LDK RC4/4	
35	田尾寺	13	中古	1,490	神戸ヒルズデイズD棟	神戸市北区藤原台北町5丁目	87.44	14.19	南	H7/2	4LDK SRC11/10	
神戸電鉄有馬		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
36	長田	7	中古	630	シャルム長田	神戸市長田区長田天神町1	89.56		東	S55/11	3SLD RC9/4	
東海道・山陽		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
37	新神戸	5	中古	1,450	エステムコート三宮山手ソアール	神戸市中央区布引町2丁目	20.30	1.88		H18/3	1K RC15/8	
東海道本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
38	芦屋	9	中古	350	メゾン・ド・アコール	神戸市東灘区深江南町2丁目	14.04	2.10	南	S60/12	1ワン RC4/1	
39	三ノ宮	25	中古	1,030	神戸北町ソレアードコート	神戸市北区桂木3丁目	82.02	9.90	南	H6/7	3SLD RC5/2	
40	三ノ宮	3	中古	1,450	ロイヤル神戸三宮	神戸市中央区加納町4丁目	21.56	4.76	西	H17/10	1K RC14/9	
41	三ノ宮	11	中古	2,390	ライオンズマンション三宮第	神戸市中央区御幸通2丁目	60.02	5.04	北西	H2/8	2LDK SRC10/6	
42	三ノ宮	9	中古	3,099	ワコーレ三宮ランドマークシティ	神戸市中央区磯辺通2丁目	70.29	5.70		H14/7	3LDK RC11/9	
43	三ノ宮	8	中古	3,280	ワコーレ ディ・アルクス三宮	神戸市中央区二宮町2丁目	53.60	11.37	南西	H16/7	2LDK SRC14/6	
44	三ノ宮	10	中古	3,390	藤和シティホームズ三宮	神戸市中央区磯辺通3丁目	69.00	6.74	南	H9/2	3LDK SRC15/14	
45	住吉	7	中古	1,080	マンション住吉川	神戸市東灘区住吉台	63.80	8.06	南東	S51/1	3LDK SRC14/5	
46	住吉	13	中古	2,490	エルパラッツォ魚崎北町	神戸市東灘区魚崎北町4丁目	60.04	15.70		H13/9	3LDK RC5/3	
47	神戸	8	中古	990	シャラン山の手	神戸市兵庫区石井町8丁目	52.48	9.36	南	S61/2	2LDK RC6/4	
48	六甲道	2	中古	3,050	アムール六甲	神戸市灘区琵琶町1丁目	58.23	17.22		H10/12	2SLD SRC9/2	
六甲アイラン		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
49	アイランドセ	6	中古	2,190	RICウエストコート5番街	神戸市東灘区向洋町中5丁目	90.00	16.07	南	H1/2	3LDK SRC14/5	
50	アイランドセ	7	中古	2,250	イーストコート8番街	神戸市東灘区向洋町中3丁目	95.19	18.00	南	H7/7	4LDK SRC28/2	

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。