

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年05月14日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
1	新築戸建	4,380	神戸市長田区川西通3丁目	100.93	143.5	101.44		3SLDK	木造2	準工	60 200
<b>阪急電鉄神戸</b>											
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
2	王子公園	13 マンショ	8,480	神戸市灘区城の下通2丁目	233.47	120.1	213.56	H29/5	1K	木造2	一低 60 150
3	御影	11 中古戸建	3,980	神戸市東灘区住吉山手5丁目	428.76	30.7	393.12	S58/5	5LDK	その他3	一低 40 80
<b>阪神電鉄本線</b>											
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
4	魚崎	3 中古戸建	2,500	神戸市東灘区魚崎中町4丁目	165.00	50.1	154.38	S60/7	5SLDK	木造2	一中 60 200
<b>山陽電気鉄道</b>											
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
5	月見山	7 新築戸建	3,380	神戸市須磨区東町4丁目	91.99	121.5	108.46	H28/10	4LDK	木造3	一住 60 200
6	月見山	7 新築戸建	3,380	神戸市須磨区東町4丁目	100.72	110.9	108.05	H28/10	4LDK	木造3	一住 60 200
7	月見山	7 新築戸建	3,380	神戸市須磨区東町4丁目	82.61	135.3	114.26	H28/6	4LDK	木造3	一住 60 200
8	山陽塩屋	2 中古戸建	3,750	神戸市垂水区塩屋町3丁目	116.55	106.4	106.96	H19/3	4LDK	木造2	一低 50 100
9	西代	6 新築戸建	3,880	神戸市長田区川西通3丁目	80.48	159.4	90.96		2SLDK	木造2	準工 60 200
10	西代	6 新築戸建	3,880	神戸市長田区川西通3丁目	85.82	149.5	90.26		3LDK	木造2	準工 60 200
11	西代	6 新築戸建	3,880	神戸市長田区川西通3丁目	85.83	149.4	90.26		3LDK	木造2	準工 60 200
12	西代	6 新築戸建	3,880	神戸市長田区川西通3丁目	85.83	149.4	90.26		3LDK	木造2	準工 60 200
13	西代	6 新築戸建	4,080	神戸市長田区川西通3丁目	82.20	164.1	95.84		2SLDK	木造2	準工 60 200
14	西代	6 新築戸建	4,380	神戸市長田区川西通3丁目	100.94	143.4	108.49		4LDK	木造2	準工 60 200
15	西代	6 新築戸建	4,380	神戸市長田区川西通3丁目	100.94	143.4	105.17		4LDK	木造2	準工 60 200
16	西代	6 新築戸建	4,380	神戸市長田区川西通3丁目	100.95	143.4	101.44		3SLDK	木造2	準工 60 200
17	西代	6 新築戸建	4,380	神戸市長田区川西通3丁目	86.59	167.2	100.91		3SLDK	木造2	準工 60 200
18	西舞子	6 中古戸建	350	神戸市垂水区西舞子6丁目	50.47	22.9	51.59	S42/5	3K	木造	一低 60 150
19	西舞子	12 売地	600	神戸市垂水区舞子坂1丁目	463.00	4.3					一低 60 150
20	東須磨	5 中古テラ	290	神戸市須磨区東町3丁目	33.00	29.1	57.69	S38/1	4K	木造2	二中 60 200
21	東須磨	5 中古テラ	350	神戸市須磨区東町3丁目	33.00	35.1	50.75	S38/1	4K	木造2	二中 60 200
22	板宿	7 売地	130	神戸市長田区山下町4丁目	41.95	10.2					一住 60 300
23	板宿	10 売地	1,280	神戸市須磨区板宿町3丁目	225.50	18.8					一中 60 160
<b>山陽本線</b>											
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
24	須磨	12 新築戸建	2,980	神戸市須磨区高倉町1丁目	80.76	122.0	91.93	H29/1	3LDK	木造3	一中 40 150
25	須磨	33 売地	?	神戸市垂水区下畑町	4158.00	10.0					一中 60 200
26	垂水	6 中古戸建	260	神戸市垂水区上高丸1丁目	6475.72	0.1	42.22	S47/7	3DK	RC	
27	垂水	15 中古戸建	850	神戸市垂水区青山台3丁目	79.38	35.4	70.06	S53/8	3DK	木造2	一低 50 100
28	垂水	6 新築戸建	2,680	神戸市垂水区向陽2丁目	87.21	101.6	83.42	H29/8	2SLDK	木造2	一低 60 150
29	垂水	12 中古戸建	3,080	神戸市垂水区つじが丘1丁目	188.47	54.0	147.18	H4/4	5LDK	木造2	一低 40 80
30	垂水	19 新築戸建	3,480	神戸市垂水区桃山台7丁目	182.39	63.1	121.72	H29/8	5LDK	木造	一低 50 100
31	垂水	7 新築戸建	3,880	神戸市垂水区御霊町	81.43	157.5	101.44	H29/5	4LDK	木造	一中 60 200
32	西明石	19 売地	1,180	神戸市西区王塚台1丁目	183.36	21.3					一低 50 100
33	西明石	15 30 売地	1,400	神戸市西区持子3丁目	108.66	42.6					一低 50 100
34	朝霧	7 売地	1,780	神戸市垂水区南多聞台5丁目	208.35	28.2					一低 50 100
35	舞子	中古戸建	710	神戸市垂水区五色山8丁目	54.15	43.3	63.74	S44/7	3LDK	木造2	一低 60 150
36	舞子	11 中古戸建	1,980	神戸市垂水区舞子台6丁目	65.65	99.7	70.27	H12/1	4DK	木造2	一中 60 200
37	舞子	15 中古戸建	3,450	神戸市垂水区本多聞7丁目	204.38	55.8	116.13	H17/8	3LDK	軽量鉄骨	一低 50 100
38	兵庫	10 売地	250	神戸市長田区梅ヶ香町1丁目	43.50	19.0					
39	明石	25 売地	1,080	神戸市西区玉津町田中	1417.00	2.5					工業 60 200
40	明石	18 新築戸建	2,180	神戸市西区水谷3丁目	142.51	50.6	99.63		4LDK	木造2	一低 40 80
41	明石	35 中古戸建	9,000	神戸市西区神出町田井	788.36	37.7	215.30	H14/3	8SLDK	木造2	60 100
<b>神戸高速鉄道</b>											
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
42	新開地	5 店舗	1,600	神戸市兵庫区福原町	73.95	71.5	118.73	S26/12		木造2	商業 80 500
43	西代	13 中古戸建	680	神戸市長田区大谷町2丁目	79.00	28.5	90.67	S51/3	2LDK	木造	一中 60 200
<b>神戸市海岸線</b>											
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
44	駒ヶ林	6 売地	3,800	神戸市長田区駒ヶ林町3丁目	363.84	34.5					準工 60 200
<b>神戸市西神山</b>											
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ容積
45	学園都市	15 新築戸建	2,880	神戸市垂水区多聞台3丁目	116.04	82.0	107.73	H29/3	4LDK	木造2	一中 60 200
46	県庁前	13 新築戸建	6,980	神戸市中央区山本通3丁目	186.10	124.0	126.74	H29/4	3LDK	木造2	一中 60 200
47	総合運動公園	11 中古戸建	2,980	神戸市西区学園東町7丁目	225.66	43.7	117.91	H7/2	4LDK	木造2	一低 40 80
48	総合運動公園	10 中古戸建	2,980	神戸市西区学園東町7丁目	225.66	43.7	117.91	H7/2	4LDK	木造2	一低 40 80
49	大倉山	7 中古戸建	2,380	神戸市中央区中山手通8丁目	57.33	137.2	95.22	H9/3	3SLDK	木造3	一中 60 200
50	長田	12 中古戸建	500	神戸市長田区上池田1丁目	88.89	18.6	67.76	S37/7	5LDK	木造2	
51	湊川公園	7 新築戸建	3,280	神戸市兵庫区氷室町1丁目	85.83	126.3	95.95	H29/3	4LDK	木造2	一中 60 184
52	湊川公園	7 新築戸建	3,280	神戸市兵庫区氷室町1丁目	85.83	126.3	95.95	H29/3	4LDK	木造2	一中 60 184
53	湊川公園	13 新築戸建	3,330	神戸市兵庫区湊川町10丁目	65.89	167.1	114.93	H29/4	4LDK	木造3	一中 60 200
54	名谷	中古戸建	1,680	神戸市須磨区東白川台4丁目	143.24	38.8	96.00	S57/12	4LDK	木造	一低 40 80
55	名谷	13 中古戸建	1,880	神戸市須磨区東白川台1丁目	159.37	39.0	119.44	S64/1	5LDK	木造2	一低 40 80
56	名谷	10 中古戸建	2,280	神戸市須磨区北落合6丁目	100.82	74.8	91.08	H15/8	3LDK	木造2	二中 50 100

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アス力住宅販売

作成日:平成29年05月14日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
57	名谷	11	中古戸建	3,500	神戸市須磨区北落合3丁目	210.64	54.9	116.53	S56/1	5LDK	木造2	一低 40 80
神戸電鉄粟生		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	栄	14	中古戸建	1,580	神戸市西区月が丘5丁目	200.12	26.1	121.70	H1/9	4SLDK	木造2	一低 40 80
59	栄	12	中古戸建	1,580	神戸市西区月が丘4丁目	201.07	26.0	110.00	H12/10	3LDK	木造	一低
60	志染		売地	400	神戸市西区神出町小束野	1262.74	1.0					
61	西鈴蘭台	15	中古戸建	2,380	神戸市北区南五葉4丁目	300.29	26.2	220.01	S56/11	5SLDK	木造2	一低 40 80
62	緑が丘		中古戸建	780	神戸市西区北山台2丁目	166.54	15.5	111.51	S48/12	5LDK	木造2	一低
63	緑が丘		売地	4,400	神戸市西区神出町広谷	1343.53	10.8					60 100
神戸電鉄三田		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
64	岡場	15	売地	1,380	神戸市北区有野台4丁目	252.00	18.1					一低 50 100
65	岡場	4	中古戸建	2,980	神戸市北区藤原台中町8丁目	255.52	38.6	143.69	H2/3	7DK	木造2	一低 40 80
66	道場南口	10	中古戸建	1,790	神戸市北区鹿の子台北町4丁目	208.11	28.4	122.55	H6/2	4SLDK	木造2	
67	道場南口	18	中古戸建	2,380	神戸市北区鹿の子台南町4丁目	229.82	34.2	155.64	H8/6	5LDK	木造2	一低 40 80
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
68	花山	10	売地	1,120	神戸市北区大池見山台	247.19	15.0					一低 40 80
69	丸山	5	売地	520	神戸市長田区檜川町3丁目	585.18	2.9					一中 60 200
70	丸山	3	売地	1,200	神戸市長田区滝谷町3丁目	178.66	22.2					一低 50 100
71	長田	16	売地	750	神戸市兵庫区氷室町2丁目	371.84	6.7					一中 60 200
72	有馬口	2	中古戸建	1,980	神戸市北区有野町唐櫃	179.09	36.5	112.70	H12/7	4LDK	木造2	一低 40 80
73	鈴蘭台	12	中古戸建	380	神戸市北区鈴蘭台東町2丁目	72.50	17.3	55.66	S43/5	5DK	木造2	一低 60 100
74	鈴蘭台	5	中古戸建	380	神戸市北区鈴蘭台西町1丁目	53.74	23.4	52.98	S44/8	3DK	木造2	一低 50 100
75	鈴蘭台	7	中古戸建	980	神戸市北区鈴蘭台東町5丁目	87.23	37.1	76.93	S48/12	5DK	木造2	一低 50 100
76	鈴蘭台	7	中古戸建	1,180	神戸市北区鈴蘭台南町7丁目	210.38	18.5	82.16	S51/11	4DK	木造2	一低 50 100
77	鈴蘭台	4	中古戸建	4,480	神戸市北区鈴蘭台西町1丁目	276.23	53.6	199.29	H6/1	5SLDK	鉄骨造3	一低 50 100
東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
78	甲南山手	14	売地	1,500	神戸市東灘区本山北町4丁目	87.69	56.5					一低 50 100
79	三ノ宮	23	中古戸建	1,880	神戸市北区日の峰4丁目	185.84	33.4	108.47	S63/5	4LDK	木造2	一低 50 100
80	三ノ宮	5	中古戸建	3,000	神戸市中央区雲井通2丁目	55.22	179.6	124.20	H9/2	4DK	鉄骨造3	近商 80 300
81	三ノ宮	5	店舗	9,000	神戸市中央区雲井通2丁目	95.88	310.3	321.45	H13/8	4SLDK	鉄骨造5	近商 80 300
82	住吉	16	中古戸建	4,380	神戸市東灘区住吉台	456.57	31.7	125.43	H8/9	6SLDK	木造2	一中 60 200

# マンション情報

作成日:平成29年05月14日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	王子公園	12	中古	2,780	神戸市中央区籠池通3丁目	76.88	6.50 北	H6/10	3LDK	RC3/2
2	御影	10	中古	1,980	プレジデンス御影	110.44	10.20 南	S59/11	3LDK	RC7/4
3	神戸三宮	2	店舗	5,980	神戸市中央区三宮町1丁目	57.57		S50/6	1ワン	SRC22/1
阪神電鉄本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
4	魚崎	3	中古	1,680	サンヴィラ魚崎	58.48		S57/10	3DK	RC
5	春日野道	3	中古	1,880	アドバンス三宮 リンクス	28.80	3.84 北東	H21/1	1K	RC11/10
6	深江	13	中古	930	深江67番館	56.70	9.80 南	H3/8	2LDK	RC10/8
7	青木	1	中古	3,480	ピアフェ スタ青木駅前	81.98	11.16 南西	H20/3	3LDK	RC13/7
山陽電気鉄道		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
8	月見山	5	中古	1,480	ワコーレラグナ離宮南	60.02	16.05	H12/11	3LDK	RC10/2
山陽本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
9	新長田	5	中古	1,950	アスタビア新長田公園通り	61.51	12.08 南西	H12/6	3DK	RC7/3
10	新長田	8	中古	2,100	プランシエラ新長田	57.78	10.26 南東	H23/1	1SLD	RC15/11
11	新長田	7	中古	2,850	アスタビア新長田ウイズコート	89.78	39.64 南東	H16/3	4LDK	SRC13/4
12	新長田	3	中古	3,380	アスタビア新長田エスタガーズ	83.51	31.65 南東	H16/11	4LDK	SRC12/3
13	須磨	15	中古	690	須磨一ノ谷グリーンハイツG棟	57.23		S48/4	2LDK	RC5/1
14	須磨	7	中古	1,380		61.56	7.89	S63/2	2LDK	RC6/2
15	垂水	14	中古	1,780	ライオンズマンション垂水	66.69	9.45	H2/6	3LDK	RC5/5
16	大久保	12	中古	1,130	嵯峨クレセヌ神戸西	79.36	17.94 南	H10/1	3SLD	RC8/4
17	鷹取	9	中古	1,670	アーバンコート神戸西	59.94	17.70 南	H13/2	3LDK	RC10/5
18	鷹取	4	中古	2,750	ワコーレ須磨鷹取ガーデンズ	61.72	11.16 南東	H24/7	3LDK	RC10/9
19	朝霧	13	中古	780	シャルマンコーポ朝霧	66.42	9.84 南	S61/3	3LDK	SRC10/2
20	明石	13	中古	500	セザール第二西神戸	59.85	9.45 南	H2/9	3LDK	RC5/1
神戸高速鉄道		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
21	花隈	4	中古	525	グラン・ピア下山手通	41.03		H1/9	1ワン	RC6/1
22	花隈	1	中古	3,180	マーレ神戸花隈	62.39	11.98	H13/3	2SLD	RC10/5
23	新開地	3	中古	1,270	プレサンスKOBETIAアラ	20.70	3.92 北東		1K	RC10/4
24	新開地	4	中古	1,380	プレサンスkobeティアラ	20.70		H26/2	1K	RC/3
25	新開地	3	中古	2,180	ワコーレグランフィス神戸	68.95	15.84 南東	H14/8	2LDK	SRC12/2
神戸市海岸線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
26	苅藻	5	中古	1,280	ワコーレフォルトゥーナ長田南	68.96	17.68 南	H15/1	4LDK	RC6/2
神戸市西神山		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
27	学園都市	9	中古	880	ドルミハイツ垂水A棟	61.60	7.70 南東	S58/1	2LDK	SRC11/2
28	県庁前	7	中古	3,080	リブコート中山手通	57.52	9.60 西	H11/7	2LDK	RC10/7
29	県庁前		中古	7,500	ブリリアタワー神戸元町27階	102.67			3LDK	
30	新神戸	3	中古	850	朝日プラザ新神戸	28.14	4.46 西	S62/6	1ワン	RC9/6
31	新神戸	9	中古	1,980	熊内スカイハイツ	70.83	8.19 西	S49/10	3LDK	RC8/6
32	新神戸	2	中古	3,780	ジークレフ新神戸タワー	65.01	7.59 東	H21/6	2LDK	RC42/5
33	西神中央	9	中古	2,380	西神中央サウスコート5号棟	106.24	6.11 東	H4/8	3LDK	RC3/1
34	西神中央	2	中古	3,280	ナチュラルー西神中央 1番館	84.44	32.64 南	H18/1	2SLD	RC19/11
35	西神南	11	中古	2,150	アラプリ西神南	88.46	5.73 北	H11/11	3LDK	RC3/1
36	長田	12	中古	600	ロマネスク長田	19.63	2.70 南東	H3/8	1K	RC4/2
37	板宿	2	中古	1,180	フォールヴィラ板宿	53.92		H10/4	2LDK	RC10/7
38	湊川公園	1	中古	880	湊川公園ビル	54.67			1LDK	SRC13/12
39	妙法寺	13	中古	990	グレースィ須磨 壱番館	82.44		H3/5	4LDK	SRC/6
40	名谷	10	中古	210	メゾン・ド・エティック	18.98		S63/11	1ワン	RC5/1
41	名谷	12	中古	700	北須磨団地	79.76	8.83 南	S49/7	3LDK	SRC11/5
42	名谷	13	中古	950	名谷19団地	71.50	10.00 南	S55/3	2LDK	RC5/5
43	名谷	10	中古	1,130	ライオンズマンション須磨名	71.87	10.17 東	H9/9	2LDK	SRC13/5
44	名谷	5	中古	1,450	名谷7団地	70.49	10.00 西	S53/6	3LDK	SRC14/5
神戸電鉄有馬		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
45	有馬温泉	3	中古	1,280	エイジングコート有馬	44.10	10.02	H21/11	1LDK	RC8/1
東海道本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
46	甲南山手	2	中古	4,980	セレッソコート甲南山手森北町	101.40	11.36 南	H14/10	3LDK	RC6/4
47	三ノ宮	10	中古	580	クローバーハイツ三宮	14.35		S55/12	1ワン	11/3
48	三ノ宮	5	中古	1,250	プレサンス三宮ルミネス	20.86	4.06 南東	H23/3	1ワン	RC12/2
49	三ノ宮	3	中古	1,450	ロイヤル神戸三宮	21.56	4.76 西	H17/10	1K	RC14/9
50	三ノ宮	6	中古	5,580	ディーグラフォート神戸三宮タ	65.02	16.98 東	H17/2	2LDK	SRC43/27
51	住吉	2	中古	1,170	アクロス神戸住吉ステーション	25.40		H18/11	1K	RC9/6
52	神戸	1	中古	1,080	グランドシャトー神戸	52.97	6.27 北西	S60/3	2LDK	SRC10/3
53	摂津本山	10	中古	6,080	ワコーレ神戸本山ガーデンズ	90.97	31.10 南西	H20/1	4LDK	RC15/11

\* 取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。