

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年05月08日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1	王子公園	13	中古戸建	1,990	神戸市灘区国玉通4丁目	73.88	89.0	68.62	H10/5	4DK	木造2	
2	王子公園	9	売地	3,500	神戸市灘区天城通2丁目	96.73	119.6				一中	60 200
3	王子公園	9	中古戸建	4,480	神戸市灘区赤坂通7丁目	116.70	126.9	113.64	H13/7	4SLDK	軽量鉄骨	一中 60 160
4	岡本	10	売地	5,680	神戸市東灘区本山北町5丁目	148.00	126.9				一低	60 150
5	春日野道	10	マンショ	?	神戸市中央区野崎通4丁目	323.40	151.3	544.51	S63/12		RC4	一中 60 200
6	六甲	30	売地	280	神戸市灘区六甲山町北六甲	159.63	5.8					60 100
7	六甲	15	売地	3,480	神戸市灘区篠原北町4丁目	214.41	53.7				一低	50 100
8	六甲	15	売地	3,480	神戸市灘区篠原北町4丁目	223.19	51.5				一低	50 100
9	六甲		売地	6,960	神戸市灘区篠原北町4丁目	437.60	52.6				一低	50 100

阪神電鉄本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
10	石屋川	1	中古戸建	1,180	神戸市東灘区御影石町3丁目	32.12	121.4	23.70	S45/6	3DK	木造2	60 200

山陽電気鉄道		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
11	霞ヶ丘	6	売地	1,350	神戸市垂水区歌敷山1丁目	58.41	76.4				一中	60 200
12	霞ヶ丘		新築戸建	3,580	神戸市垂水区歌敷山2丁目	109.01	108.6	93.15		4LDK	木造2	一低 60 150
13	霞ヶ丘		新築戸建	3,580	神戸市垂水区歌敷山2丁目	115.15	102.8	92.74		4LDK	木造2	一低 60 150
14	西代	5	新築戸建	3,880	神戸市長田区川西通4丁目	84.95	151.0	111.46	H29/3	3SLDK	木造3	準工 70 200
15	東須磨	5	新築戸建	5,380	神戸市須磨区大手町3丁目	161.95	109.8	145.76	H29/5	5SLDK	木造2	一低 60 150
16	板宿	7	新築戸建	3,780	神戸市須磨区宝田町3丁目	82.33	151.8	121.75		4LDK	木造3	一住 60 200

山陽本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
17	塩屋	12	売地	1,880	神戸市垂水区塩屋町6丁目	118.13	52.6				一低	40 80	
18	新長田	9	新築戸建	3,880	神戸市須磨区大池町1丁目	67.03	191.4	109.74		4LDK	木造3	一住 60 200	
19	須磨	18	店舗	980	神戸市垂水区下畑町字上口	94.15	34.4	47.91	S58/9		木造1	一住 60 200	
20	須磨	15	46	新築戸建	3,380	神戸市須磨区高倉台8丁目	193.54	57.7	103.68		4LDK	木造2	一低 40 80
21	垂水	13	売地	850	神戸市垂水区東垂水町字高丸	148.00	19.0				一低	50 100	
22	垂水	13	中古戸建	850	神戸市垂水区東垂水町字高丸	148.00	19.0	73.40	S45/8	3SDK	木造1	一低 50 100	
23	垂水	12	中古戸建	2,400	神戸市垂水区松風台1丁目	181.28	43.8	123.33	S61/2	4LDK	軽量鉄骨	一低 50 100	
24	垂水	15	新築戸建	2,530	神戸市垂水区本多聞2丁目	88.28	94.7	81.60	H29/1	3LDK	木造2	一低 50 100	
25	垂水	7	28	新築戸建	2,980	神戸市垂水区千代が丘1丁目	118.37	83.2	100.44		4LDK	木造2	一中 60 200
26	垂水	5	20	新築戸建	3,380	神戸市垂水区大町1丁目	127.11	87.9	100.44		4LDK	木造2	一中 60 200
27	垂水	15	売地	3,500	神戸市垂水区霞ヶ丘5丁目	165.29	70.0						
28	鷹取	6	中古戸建	680	神戸市長田区長楽町5丁目	45.88	49.0	71.98	H7/10	1LDK	木造2	一住 60 200	
29	朝霧	11	新築戸建	2,980	神戸市垂水区神陵台9丁目	125.49	78.5	101.43		4LDK		一低 50 100	
30	朝霧	11	新築戸建	3,180	神戸市垂水区神陵台9丁目	131.67	79.8	101.43		4LDK		一低 50 100	
31	朝霧		新築戸建	3,580	神戸市垂水区西舞子8丁目	226.00	52.4	101.25		4LDK	木造2	一低 60 150	
32	舞子	10	新築戸建	2,480	神戸市垂水区多聞台2丁目	112.74	72.7	96.79	H29/4	4LDK	木造2	一低 60 100	
33	舞子	17	新築戸建	2,780	神戸市垂水区本多聞1丁目	138.97	66.1	103.68		4LDK	木造2	一中 60 200	
34	舞子	15	新築戸建	3,230	神戸市垂水区舞子坂3丁目	188.89	56.5	99.14		4LDK	木造2	一低 60 150	
35	兵庫	5	中古戸建	1,980	神戸市兵庫区大開通7丁目	35.18	186.1	64.48	H4/6	4DK	鉄骨造4	近商 80 300	
36	明石	8	新築戸建	2,080	神戸市西区玉津町西河原	112.78	61.0	94.08	H29/4	4LDK	木造2	一住 60 200	
37	明石	8	新築戸建	2,180	神戸市西区玉津町西河原	112.77	63.9	99.78		5LDK	木造2	一住 60 200	
38	明石	8	新築戸建	2,180	神戸市西区玉津町西河原	112.73	63.9	92.95	H29/4	4LDK	木造2	一住 60 200	
39	明石	8	新築戸建	2,280	神戸市西区玉津町西河原	112.74	66.9	101.64	H29/4	4LDK	木造2	一住 60 200	
40	明石	6	新築戸建	2,680	神戸市西区池上2丁目	122.42	72.4	101.44	H29/7	4LDK	木造2	一低 50 100	
41	明石	6	新築戸建	2,730	神戸市西区池上2丁目	122.43	73.7	98.41	H29/7	4LDK	木造2	一低 50 100	

神戸高速鉄道		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
42	高速長田	6	中古戸建	2,280	神戸市長田区御蔵通3丁目	46.47	162.2	79.58		3DK	木造3	準工 60 200
43	西代	7	アパート	3,680	神戸市長田区細田町3丁目	93.16	130.6	111.60	H16/10	1K	木造2	

神戸市海岸線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
44	苅藻	6	新築戸建	2,680	神戸市長田区東尻池町5丁目	78.39	113.0	88.66		3LDK	木造3	準工 70 200
45	苅藻	10	新築戸建	2,680	神戸市長田区東尻池町4丁目	69.75	127.0	92.74		2SLDK	木造3	準工 60 200
46	苅藻	1	新築戸建	2,780	神戸市長田区苅藻通6丁目	68.96	133.3	102.94		3LDK	木造3	工業 60 200

神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
47	西神中央	8	23	新築戸建	2,780	神戸市西区狩場台1丁目	104.33	88.1	95.58		4LDK	木造2	一低 50 100
48	西神中央	8	23	新築戸建	2,880	神戸市西区狩場台1丁目	108.57	87.7	100.03		4LDK	木造2	一低 50 100
49	西神中央	20	中古戸建	2,990	神戸市西区竹の台3丁目	237.11	41.7	156.07	H1/8	3SLDK	木造2	一低 50 100	
50	西神中央	12	中古戸建	3,980	神戸市西区美賀多台7丁目	204.48	64.3	144.10	H6/2	5SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80	
51	西神南	10	中古戸建	3,680	神戸市西区井吹台東町3丁目	194.68	62.5	147.22	H7/6	5SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80	
52	板宿	5	売地	380	神戸市須磨区妙法寺字口ノ川	188.62	6.7					一住 60 200	
53	板宿	5	新築戸建	3,880	神戸市須磨区戎町5丁目	68.64	186.9	109.20		2SLDK	木造3	二住 60 200	
54	妙法寺	6	25	新築戸建	3,580	神戸市須磨区友が丘2丁目	198.26	59.7	108.54		4LDK	木造	一低 50 100
55	妙法寺	19	中古戸建	3,980	神戸市垂水区清玄町	258.21	51.0	155.53	H12/1	4SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80	
56	名谷	14	中古テラ	1,730	神戸市須磨区北落合3丁目	118.77	48.2	93.28	S55/8	4DK	木造2	一低 50 100	
57	名谷	10	中古戸建	2,580	神戸市垂水区神和台2丁目	303.63	28.1	160.28	S62/12	3SLDK	軽量鉄骨	一低 50 100	

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年05月08日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	名谷		新築戸建 2,880	神戸市須磨区東白川台4丁目	140.84	67.6	98.82		4LDK	木造2	一低	40 80
59	名谷	15	新築戸建 3,450	神戸市須磨区菅の台1丁目	110.45	103.3	110.12	H29/7	4LDK	木造2	一低	50 100
神戸電鉄三田		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
60	岡場	12	新築戸建 2,180	神戸市北区有野台3丁目	136.54	52.8	101.02		4LDK	木造2	一低	50 100
61	五社	7 20	新築戸建 2,180	神戸市北区有野台6丁目	121.07	59.5	97.60		4LDK	木造2	一低	50 100
62	五社	7 20	新築戸建 2,280	神戸市北区有野台6丁目	138.62	54.4	99.22		4LDK	木造2	一低	50 100
63	神鉄道場	5	売地 1,280	神戸市北区鹿の子台北町1丁目	176.76	23.9					一低	40 80
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
64	花山	10	中古戸建 590	神戸市北区大池見山台	226.83	8.6	81.97	S55/10	3LDK	木造2	一低	40 80
65	花山	13	中古戸建 700	神戸市北区幸陽町3丁目	162.08	14.3	102.49	S56/3	5LDK	軽量鉄骨	一低	50 100
66	山の街	7	中古戸建 250	神戸市北区山田町下谷上字猪こ	65.72	12.6	57.72	S55/3	4DK	木造2	一低	40 80
67	大池	13	売地 870	神戸市北区西大池2丁目	150.04	19.2					一低	40 80
68	大池	13	中古戸建 890	神戸市北区西大池2丁目	100.35	29.3	80.25	H7/1	4DK	木造2	一低	40 80
69	大池	12	売地 1,380	神戸市北区西大池2丁目	396.00	11.5					一低	40 80
70	長田	8	売地 198	神戸市長田区明泉寺町2丁目	198.11	3.3					一中	60 160
71	唐櫃台	8	新築戸建 2,280	神戸市北区唐櫃台1丁目	178.24	42.3	100.61		4LDK	木造2		
72	唐櫃台	13	新築戸建 2,680	神戸市北区唐櫃台4丁目	218.04	40.6	100.84	H29/7	4LDK	木造2	一低	40 80
73	鈴蘭台	10	中古戸建 1,480	神戸市北区中里町2丁目	160.17	30.5	109.30	H7/9	4LDK	木造2	一低	50 100
74	鈴蘭台	19	新築戸建 2,180	神戸市北区山田町小部字向井谷	130.43	55.3	135.67	H28/8	4LDK	木造2	一中	60 160
75	鈴蘭台	11	マンション 2,580	神戸市北区鈴蘭台北町5丁目	282.89	30.1	199.10	S43/8		RC3	一低	50 100
76	鶴越	2	中古テラ 200	神戸市兵庫区里山町	76.55	8.6	81.53	S37/8	6DK	木造2	一住	60 200
東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
77	神戸	4	住宅付店 3,280	神戸市中央区元町通7丁目	45.18	240.0	164.63	S41/1		RC5	商業	80 800

# マンション情報

作成日:平成29年05月08日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	岡本	13	中古	4,980	岡本ハウベス	神戸市東灘区岡本6丁目	112.14	23.50	H22/2	3LDK RC6/4
2	御影	4	中古	5,280	御影山手アーバンライフ	神戸市東灘区御影山手1丁目	101.08	5.25	北東	S62/2 3LDK RC5/3
3	御影	4	中古	5,280	御影山手アーバンライフ	神戸市東灘区御影山手1丁目	101.08	5.25	東	S62/2 3LDK RC5/3
4	春日野道	3	中古	2,680	ダイヤパレス三宮エスタシオ	神戸市中央区吾妻通1丁目	83.38		南	H15/3 3LDK SRC15/4
5	六甲	5	中古	2,780	リビオ六甲高羽ガーデンスクエ	神戸市灘区高羽字滝ノ奥	70.67	13.15	南西	H21/1 2SLD RC18/17
阪神電鉄本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
6	魚崎	4	中古	2,880	住吉川アーバンライフ	神戸市東灘区住吉東町1丁目	79.30	9.61	東	S55/11 3LDK RC5/3
7	深江	17	中古	680	東部買出人センター	神戸市東灘区深江浜町	58.85	6.80	東	S48/11 4DK RC5/4
8	深江	13	中古	1,980	西芦屋川ハウス	神戸市東灘区深江南町1丁目	63.98		南	S61/7 3LDK RC4/1
9	深江	3	中古	2,250	東灘サンハイツ	神戸市東灘区深江本町3丁目	77.21	9.45	南	S57/3 3LDK RC7/3
山陽本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
10	新長田	7	中古	2,480	ワコーレ水笠通エアプレイス	神戸市長田区水笠通1丁目	58.15	12.70	南東	H24/7 3LDK RC12/6
11	神戸	8	中古	2,940	ワコーレ ザ・リーブル神戸	神戸市兵庫区湊町1丁目	63.99	10.61	南東	H28/7 3LDK RC14/6
12	須磨	15	中古	300	高倉台7-2団地30号棟	神戸市須磨区高倉台7丁目	60.38		南東	S48/3 4DK RC5/1
13	須磨海浜公園	5	中古	1,980	ワコーレプラージュ須磨	神戸市須磨区衣掛町4丁目	58.77	12.59	南西	H7/3 3LDK RC11/3
神戸高速鉄道		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
14	高速神戸	2	中古	1,250	サンコート神戸	神戸市兵庫区西多聞通1丁目	29.60	6.79	北東	S62/6 1LDK 鉄骨造9/8
15	新開地	6	中古	1,230	アスヴェル神戸ハーバーサイド	神戸市兵庫区湊町1丁目	21.93		北東	H18/9 1DK RC10/9
神戸市西神山		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
16	県庁前	10	中古	1,580	諏訪山スカイハイツ	神戸市中央区山本通4丁目	56.70	6.48	北東	S48/11 2LDK RC10/4
17	新神戸	3	中古	1,380	エスリード神戸三宮ノースゲート	神戸市中央区生田町1丁目	25.08		南東	H25/2 1K RC14/13
18	新神戸	12	中古	1,680	熊内台セントポリア	神戸市中央区葺合町字蟬山	84.51	8.55	南	3LDK SRC16/1
19	新神戸	4	中古	2,450	リベルタ北野	神戸市中央区加納町2丁目	51.99	17.06	南西	H16/2 1LDK SRC13/13
20	西神中央	7	中古	1,050	ネクステージ西神中央	神戸市西区榎野台5丁目	77.64	14.20	西	H4/7 3LDK SRC14/4
21	湊川公園	1	中古	1,280	朝日ブラザ湊川	神戸市兵庫区下沢通1丁目	55.61	9.22	北東	S60/4 3DK SRC11/5
22	湊川公園	1	中古	1,280	朝日ブラザ湊川	神戸市兵庫区下沢通1丁目	55.61	9.22	東	S60/4 3DK SRC11/5
23	湊川公園	6	中古	3,180	アーバニス神戸東山	神戸市兵庫区東山町4丁目	64.61	24.44	南東	H18/9 3LDK RC11/8
24	妙法寺	8	中古	1,130	リブコートフェリス須磨山手台	神戸市須磨区多井畑南町	73.28	11.88	西	H12/10 3LDK RC14/1
25	名谷	7	中古	427	白川台住宅	神戸市須磨区白川台2丁目	65.53	5.00	南	S47/2 4DK RC5/5
26	名谷	10	中古	1,980	シーアイマンション須磨エク	神戸市須磨区北落合6丁目	96.82	21.68	南西	H4/6 4LDK SRC14/7
神戸新交通		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
27	みなとじま	5	中古	1,950	ポートピアブラザB棟	神戸市中央区港島中町6丁目	85.93	10.59	南西	S63/2 3LDK SRC25/18
28	中公園	9	中古	3,180	イトーピア神戸ポートアイラン	神戸市中央区港島1丁目	76.55	17.30	西	H20/2 3LDK RC14/6
神戸電鉄粟生		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
29	西鈴蘭台	4	中古	350	鈴蘭台第3団地	神戸市北区南五葉2丁目	48.85	6.00	南	S45/10 2LDK RC5/5
30	鈴蘭台西口	4	中古	1,380	コープ野村鈴蘭台	神戸市北区鈴蘭台西町1丁目	54.00	17.24	南	S60/7 4LDK SRC10/7
神戸電鉄有馬		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
31	箕谷	13	中古	690	アドリーム神戸箕谷	神戸市北区松が枝町3丁目	67.07	10.95	西	H6/3 3LDK RC8/2
東海道本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
32	元町	8	中古	1,780	ライオンズマンション中山手	神戸市中央区中山手通4丁目	51.31	3.55	南	S59/2 2DK SRC12/7
33	元町	9	中古	3,480	プランズ神戸元町通	神戸市中央区元町通5丁目	60.22	9.56	南東	H26/7 1LDK RC13/11
34	元町	5	中古	4,180	プリリアタワー神戸元町	神戸市中央区下山手通5丁目	60.75			H22/7 2LDK RC35/25
35	甲南山手	13	中古	2,580	コスモ本山	神戸市東灘区本山南町6丁目	79.20	12.77	西	S63/1 4LDK SRC13/5
36	三ノ宮	10	中古	1,280	北野町アーバンライフ	神戸市中央区北野町2丁目	78.76			S48/2 2LDK RC6/5
37	三ノ宮	11	中古	2,180	藤和シティホームズ三宮	神戸市中央区磯辺通3丁目	54.71	11.10	東	H9/2 2LDK SRC14/13
38	三ノ宮	6	中古	2,200	アスティ三宮	神戸市中央区雲井通4丁目	48.28	5.00	東	H4/4 1LDK RC13/4
39	三ノ宮	10	中古	4,980	ミッドヒルズ神戸三宮	神戸市中央区布引町2丁目	68.12	12.44	東	H27/11 3LDK RC14/7
40	神戸	4	中古	1,450	プレサンス神戸裁判所前デリシ	神戸市中央区橋通1丁目	21.00	4.06	南東	H22/3 1ワン RC14/9
41	神戸	8	中古	1,780	グランパレ神戸ハーバープレ	神戸市兵庫区湊町1丁目	53.99	6.47	南東	H13/5 2LDK SRC14/4
42	神戸	3	中古	1,790	プレサンス神戸駅前	神戸市中央区古湊通1丁目	41.02	5.86	南東	H13/6 1LDK RC11/8
43	神戸	7	中古	3,480	ザ・ライオンズ神戸ハーバーラ	神戸市中央区東川崎町1丁目	45.78	4.76		H23/2 1LDK RC15/5
44	神戸	7	中古	5,980	ザ・パークハイツ神戸ハーバー	神戸市中央区東川崎町1丁目	85.51	28.58	西	H27/9 3LDK RC36/17
45	灘	5	中古	2,480	セルヴァ灘駅前フォーシーズン	神戸市中央区脇浜町1丁目	63.94	12.94	南西	H18/1 3LDK RC15/9
六甲アイラン		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
46	マリナーパーク	8	中古	2,650	RICイーストコート7番街5番館	神戸市東灘区向洋町中3丁目	93.63	22.91	南	H9/2 4LDK RC10/8

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。