

土地・戸建情報

作成日:平成29年02月05日

有限会社アス力住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1	中古戸建	300	神戸市垂水区大町4丁目	69.45	14.3	49.61		2LDK			
2	売地	720	神戸市垂水区多聞町	2425.00	1.0						
3	中古戸建	1,200	神戸市須磨区妙法寺字高取山	165.22	24.0	51.06	H8/6	3DK	軽量鉄骨	一低	
4	中古戸建	1,480	神戸市北区筑紫が丘6丁目	180.20	27.2	99.36	S57/2	4LDK	木造2		
5	中古戸建	1,580	神戸市西区押部谷町福住	128.10	40.8	106.02		4DK			
6	中古戸建	1,690	神戸市西区桜が丘西町4丁目	277.36	20.1	99.36	S57/5	4LDK	木造2	一低	
7	売地	1,980	神戸市垂水区星陵台5丁目	166.00	39.4					近商	80 300

阪急電鉄神戸

	歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
8	王子公園	13	売地	8,680	神戸市灘区上野通3丁目	289.30	99.2			一中	60 200	
9	岡本	9	売地	8,500	神戸市東灘区岡本7丁目	267.00	105.2			一低	40 80	
10	岡本	12	中古戸建	8,980	神戸市東灘区岡本4丁目	151.38	196.1	171.72	S63/7	6SLDK	木造2	一低 60 150
11	御影	17	中古戸建	3,290	神戸市東灘区御影山手4丁目	77.01	141.2	91.86	H11/7	3LDK	木造3	一低 50 100
12	六甲	13	中古戸建	2,380	神戸市灘区篠原台	177.72	44.3	115.94	S55/5	5SDK	木造2	一低 50 100
13	六甲	3	新築戸建	5,980	神戸市灘区宮山町1丁目	82.16	240.6	110.53	H28/5	4LDK	木造2	

阪神電鉄本線

	歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
14	魚崎	8	新築戸建	3,980	神戸市東灘区魚崎中町2丁目	86.57	152.0	111.36	H28/12	4LDK	木造3	一住 60 200
15	魚崎	8	新築戸建	3,980	神戸市東灘区魚崎中町2丁目	85.27	154.3	111.36	H28/12	4LDK	木造3	一住 60 200
16	深江	11	中古戸建	1,680	神戸市東灘区深江南町2丁目	48.00	115.7	74.52	H6/2	4DK	木造3	一中 60 160
17	西灘	3	店舗事務	3,200	神戸市灘区都通3丁目	79.86	132.5	153.96	S58/3		鉄骨造3	60 200
18	青木	5	新築戸建	2,780	神戸市東灘区魚崎南町6丁目	45.83	200.5	81.21	H28/10	1SLDK	木造3	準住 60 300

山陽電気鉄道

	歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
19	山陽須磨	8	売地	2,900	神戸市須磨区潮見台町3丁目	174.91	54.8			一低	60 150	
20	西舞子	8	25	売地	790	神戸市垂水区舞子坂4丁目	261.21	10.0		一低	60 150	
21	西舞子	5	15	中古戸建	890	神戸市垂水区舞子坂1丁目	76.11	38.7	87.30	H6/3	4LDK	木造2
22	滝の茶屋	14	新築戸建	2,480	神戸市垂水区美山台1丁目	82.93	98.9	99.07	H28/12	4LDK	木造2	一中 60 150
23	東須磨	5	中古戸建	580	神戸市須磨区大手町2丁目	59.06	32.5	63.37	S63/10	4DK	木造2	一低
24	東須磨	5	中古戸建	680	神戸市須磨区大手町2丁目	71.13	31.6	85.13		3LDK	木造2	一低

山陽本線

	歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積		
25	塩屋	9	売地	480	神戸市垂水区塩屋町9丁目	382.37	4.1			一中	60 150		
26	塩屋	16	新築戸建	2,660	神戸市垂水区青山台1丁目	98.11	89.6	90.76	H29/4	3LDK	木造2	一低 50 100	
27	新長田	6	新築戸建	4,580	神戸市須磨区常盤町2丁目	95.98	157.7	103.09		3LDK	木造2	準工 70 200	
28	須磨	9	中古戸建	7,800	神戸市須磨区須磨本町1丁目	250.44	103.0	290.16	H9/9	7LDK	RC3	二住 60 300	
29	垂水	11	中古戸建	630	神戸市垂水区五色山4丁目	52.00	40.1	62.93	S45/5	3DK	木造2	一中 60 150	
30	垂水		中古戸建	2,580	神戸市垂水区つじが丘7丁目	208.19	41.0	134.93	S60/12	5LDK	木造		
31	垂水	10	中古戸建	2,680	神戸市垂水区つじが丘1丁目	226.44	39.1	167.09	H1/12	5SLDK	木造2	一低 40 80	
32	垂水	10	新築戸建	2,880	神戸市垂水区本多聞6丁目	147.18	64.7	109.30	H28/2	5LDK	木造2	一低 40 80	
33	西明石	10	38	店舗	986	神戸市西区森友3丁目	125.11	26.1	137.00	S53/9		鉄骨造2	準工 60 200
34	西明石		中古戸建	1,980	神戸市西区王塚台5丁目	116.02	56.4	86.19	H11/9	4LDK	木造	一低 40 80	
35	西明石	18	売地	2,683	神戸市西区王塚台1丁目	239.75	37.0				一低	50 100	
36	西明石	14	中古戸建	3,490	神戸市西区玉津町出合	259.79	44.4	134.15	H17/11	5LDK	木造2	一低 40 80	
37	朝霧	6	中古戸建	1,680	神戸市垂水区南多聞台6丁目	83.29	66.7	79.87	H10/5	4LDK	木造2	一低 50 100	
38	朝霧	10	新築戸建	3,480	神戸市垂水区神陵台9丁目	183.33	62.8	115.37		5LDK	木造2	一低 50 100	
39	舞子	20	新築戸建	2,480	神戸市垂水区北舞子1丁目	103.66	79.1	92.61	H29/1	4LDK	木造2	一低 60 150	
40	舞子	18	売地	3,000	神戸市垂水区多聞台1丁目	287.86	34.5				一低	50 100	
41	明石	10	56	売地	986	神戸市西区森友3丁目	125.11	26.1			準工	60 200	
42	明石	17	売地	1,380	神戸市西区白水1丁目	107.91	42.3				一中	60 200	
43	明石		中古戸建	2,080	神戸市西区玉津町今津	126.20	54.5	95.68	H25/1	4SLDK	木造	60 200	
44	明石	15	中古戸建	2,800	神戸市西区和井取	302.69	30.6	100.40	H21/3	2SLDK	木造2	一低 50 100	
45	明石	14	新築戸建	2,980	神戸市西区玉津町出合	136.94	71.9	106.90	H28/3	4LDK	木造2	一低 40 80	

神戸高速鉄道

	歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
46	新開地	5	店舗	1,600	神戸市兵庫区福原町	73.95	71.5	118.73	S26/12		木造2	商業 80 500

神戸市海岸線

	歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
47	みなと元町	3	店舗付住	5,280	神戸市中央区元町通4丁目	84.88	205.6	101.70	S54/10		軽量鉄骨	商業 80 600
48	駒ヶ林	6	売地	3,800	神戸市長田区駒ヶ林町3丁目	363.84	34.5				準工	60 200

神戸市西神山

	歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
49	伊川谷	9	売地	1,680	神戸市西区天王山	185.40	30.0			一低	50 100	
50	学園都市	10	中古戸建	4,980	神戸市垂水区舞多聞西7丁目	191.43	86.0	137.59	H24/6	3SLDK	木造2	一低 50 100
51	上沢		中古テラ	2,000	神戸市長田区五番町1丁目	56.10	117.9	129.23	H8/3	4K	鉄骨造3	一住 60 200
52	上沢	10	中古戸建	2,400	神戸市兵庫区湊川町10丁目	75.00	105.8	82.62	H10/9	3LDK	木造2	一中 60 160
53	西神中央	20	売地	1,540	神戸市西区桜が丘中町4丁目	255.06	20.0				一低	40 80
54	西神中央	15	中古戸建	2,990	神戸市西区美賀多3丁目	143.07	69.1	107.85	H6/6	4LDK	木造2	一低 50 100
55	西神中央	12	中古戸建	3,980	神戸市西区美賀多7丁目	204.48	64.3	144.10	H6/2	5SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80
56	西神南	16	中古戸建	3,780	神戸市西区井吹台東町5丁目	193.48	64.6	126.64	H12/11	4LDK	木造2	一低 40 80

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

土地・戸建情報

有限会社アス力住宅販売

作成日:平成29年02月05日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
57	西神南	10	中古戸建	3,830	神戸市西区井吹台東町3丁目	194.68	65.0	147.22	H7/6	5SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80
58	総合運動公園	18	中古戸建	2,160	神戸市垂水区神和台3丁目	174.94	40.8	109.80	S55/5	2SLDK	軽量鉄骨	一低 50 100
59	大倉山	12	中古戸建	1,890	神戸市兵庫区楠谷町	69.45	90.0	78.74	H7/8	3SDK	軽量鉄骨	一中 60 160
60	大倉山	7	中古戸建	2,380	神戸市中央区中山手通8丁目	57.33	137.2	95.22	H9/3	3SLDK	木造3	一中 60 200
61	長田	9	30 売地	100	神戸市長田区高東町1丁目	199.69	1.7					一低 50 100
62	湊川公園	21	売地	1,350	神戸市兵庫区山王町1丁目	208.41	21.4					一中 60 200
63	妙法寺	7	売地	2,289	神戸市須磨区桜の杜2丁目	155.89	48.5					
64	妙法寺	7	売地	2,298	神戸市須磨区桜の杜2丁目	156.53	48.5					
65	妙法寺	7	売地	2,398	神戸市須磨区桜の杜2丁目	150.59	52.6					
66	妙法寺	19	中古戸建	4,980	神戸市垂水区清玄町	300.53	54.8	186.50	H11/12	3SLDK	木造2	一低 40 80
67	名谷	13	新築戸建	2,430	神戸市垂水区名谷町	123.71	64.9	93.96		4LDK	木造2	一中 60 200
68	名谷	13	新築戸建	2,430	神戸市垂水区名谷町	112.79	71.2	98.00		4LDK	木造2	一中 60 200
69	名谷	13	新築戸建	2,430	神戸市垂水区名谷町	113.01	71.1	93.96		4LDK	木造2	一中 60 200
70	名谷	13	新築戸建	2,430	神戸市垂水区名谷町	113.81	70.6	95.17		4LDK	木造2	一中 60 200
71	名谷	13	新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	102.24	80.2	93.54		4LDK	木造2	一中 60 200
72	名谷	13	新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	113.02	72.5	97.20		4LDK	木造2	一中 60 200
73	名谷	13	新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	114.74	71.5	97.20		4LDK	木造2	一中 60 200
74	名谷	13	新築戸建	2,530	神戸市垂水区名谷町	131.86	63.4	98.01		4LDK	木造2	一中 60 200
75	名谷	13	新築戸建	2,630	神戸市垂水区名谷町	109.43	79.5	93.96		4LDK	木造2	一中 60 200
神戸電鉄粟生			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
76	栄	15	中古戸建	2,850	神戸市西区月が丘5丁目	390.29	24.1	199.54	H1/12	6SLDK	木造2	一低 40 80
77	押部谷	9	店舗付住	680	神戸市西区富土見が丘1丁目	1189.08	1.9	58.37		4		一住
78	押部谷	5	中古戸建	1,380	神戸市西区押部谷町福住	130.53	34.9	96.05	H6/3	4LDK	木造2	一低 40 80
79	押部谷	9	中古戸建	1,580	神戸市西区富土見が丘1丁目	254.32	20.5	148.99	S55/7	6DK	木造2	一低
80	西鈴蘭台	14	中古戸建	1,280	神戸市北区星和台1丁目	179.12	23.6	106.28	S60/8	4DK	木造	一低 40 80
81	西鈴蘭台	15	中古戸建	2,280	神戸市北区南五葉4丁目	300.29	25.1	220.01	S56/11	5SLDK	木造2	一低 40 80
神戸電鉄三田			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
82	岡場	9	売地	780	神戸市北区東有野台3丁目	242.59	10.6					一低
83	五社	12	売地	850	神戸市北区有野台1丁目	185.27	15.2					一低 50 100
84	神鉄道場	12	中古戸建	2,980	神戸市北区上津台6丁目	211.75	46.5	121.25	H18/9	3LDK	木造2	一低 40 80
85	田尾寺	15	中古戸建	1,598	神戸市北区葛蒲が丘3丁目	175.98	30.0	113.44	H16/1	4LDK	木造	一低 40 80
神戸電鉄有馬			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
86	花山	7	中古戸建	1,890	神戸市北区花山中尾台1丁目	188.43	33.2	124.21	H13/7	4SLDK	木造2	一低 50 80
87	花山	14	中古戸建	2,180	神戸市北区花山中尾台3丁目	202.77	35.5	101.67	H16/11	4LDK	木造2	一低 50 100
88	丸山	4	中古戸建	850	神戸市長田区滝谷町3丁目	108.20	26.0	178.86	S50/1	3LDK	RC	
89	丸山	11	売地	1,880	神戸市長田区大日丘町2丁目	462.00	13.5					一中 60 200
90	山の街	16	中古戸建	1,000	神戸市北区広陵町2丁目	160.11	20.6	140.11	S47/10	6LDK	木造2	
91	大池	10	売地	300	神戸市北区西大池2丁目	56.65	17.5					一低 40 80
92	北鈴蘭台	10	中古戸建	2,480	神戸市北区松宮台1丁目	153.98	53.2	96.98	H15/6	3SLDK	軽量鉄骨	一低 50 100
93	箕谷	13	中古戸建	680	神戸市北区松が枝町3丁目	167.05	13.5	96.87	S59/6	5DK	木造2	一低 40 80
94	鈴蘭台	15	売地	1,200	神戸市北区君影町5丁目	276.21	14.4					一中 50 100
95	鈴蘭台	7	中古戸建	1,380	神戸市北区鈴蘭台南町7丁目	210.38	21.7	82.16	S51/11	4DK	木造2	一低 50 100
96	鈴蘭台	7	中古戸建	1,450	神戸市北区鈴蘭台南町2丁目	359.68	13.3	228.49		8LDK	木造2	一低 60 150
97	鈴蘭台	7	売地	1,760	神戸市北区鈴蘭台南町2丁目	359.68	16.2					一低 60 150
98	鶴越	6	中古戸建	2,190	神戸市長田区鷺町4丁目	133.03	54.4	207.70	H10/3	6SLDK	木造2	一中 60 200
東海道本線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
99	甲南山手	13	中古戸建	4,980	神戸市東灘区本山北町4丁目	148.76	110.7	127.94	H12/4	4SLDK	木造2	一低 50 100
100	三ノ宮	30	中古戸建	2,380	神戸市北区桂木2丁目	179.78	43.8	154.58	H4/1	4SLDK	軽量鉄骨	一低 50 100
101	三ノ宮	15	新築戸建	2,780	神戸市北区ひよどり台1丁目	148.16	62.0	114.27	H28/12	5LDK	木造2	一低 40 80
102	住吉	9	中古戸建	3,300	神戸市東灘区住吉宮町2丁目	96.74	112.8	102.16	H8/4	5LDK	軽量鉄骨	一住 60 160
103	灘	17	売地	2,300	神戸市中央区中島通2丁目	82.57	92.1					一低 60 150
104	六甲道		中古戸建	2,400	神戸市灘区備後町1丁目	84.44	94.0	79.64	S57/1	4DK	木造2	一中 60 200
北神急行電鉄			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
105	谷上	8	中古戸建	1,780	神戸市北区小倉台5丁目	160.01	36.8	105.99	H5/2	3LDK	木造2	一低 50 100
106	谷上	7	新築戸建	2,880	神戸市北区筑紫が丘8丁目	193.44	49.2	121.72	H28/10	5LDK	木造2	一低 50 100

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年02月05日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
57	名谷	7	中古	850	中落合第一住宅452号棟	神戸市須磨区中落合4丁目	81.19	16.89	南	S56/3	3LDK SRC 5/5
58	名谷	5	中古	1,380	名谷竜が台住宅2号棟	神戸市須磨区竜が台1丁目	73.56	15.03	南西	S54/8	3LDK RC 8/8
神戸新交通		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
59	中埠頭	3	中古	2,170	神戸パークシティA棟	神戸市中央区港島中町6丁目	94.75	24.33	南	S59/2	4LDK 24/10
60	貿易センター	2	中古	1,790	ネオハイツ三宮	神戸市中央区浜辺通3丁目	55.71	19.50		S56/11	2LDK SRC 11/4
神戸電鉄三田		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
61	田尾寺	9	中古	1,380	セレノ藤原台J棟	神戸市北区藤原台北町5丁目	98.57	21.88	南	H6/7	4LDK SRC 11/8
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
62	花山	1	中古	1,480	フォルテコート神戸花山	神戸市北区幸陽町1丁目	75.07	13.68	南東	H14/1	3LDK RC 8/3
63	北鈴蘭台	7	中古	350	鈴蘭泉台第6ハウス	神戸市北区泉台6丁目	69.62	2.38	北	S56/2	3LDK RC 5/1
64	箕谷	3	中古	2,080	バルメーラ箕谷駅前	神戸市北区松が枝町1丁目	87.20		南東	H21/1	3LDK RC 9/7
65	有馬温泉	3	中古	1,180	エイジングコート有馬	神戸市北区有馬町	72.00	12.96	東	H21/11	2SLD RC 8/7
66	鈴蘭台	12	中古	570	鈴蘭台バインクレスト	神戸市北区山田町小部字南	84.82	28.38	南西	S57/1	3LDK RC 9/4
東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
67	甲南山手	6	中古	2,980	カルム東灘	神戸市東灘区本庄町2丁目	67.78	8.26	南	H6/10	3LDK RC 8/7
68	三ノ宮	20	中古	330	ひよどり台団地19	神戸市北区ひよどり台3丁目	61.65	9.60	南	S50/3	4DK RC
69	三ノ宮	10	中古	4,860	ライオンズタワー神戸旧居留	神戸市中央区伊藤町	72.44	24.62	東	H18/7	3LDK RC 27/15
70	三ノ宮	4	中古	4,980	シティータワー神戸三宮	神戸市中央区旭通4丁目	61.70	12.25	東	H25/1	2LDK RC 54/14
71	三ノ宮	10	中古	7,200	ワコーシティ神戸三宮	神戸市中央区浜辺通6丁目	95.60	15.01	南西	H27/12	1LDK RC 20/20
72	住吉	7	中古	980	マンション住吉川	神戸市東灘区住吉台	63.80	8.06	南東	S51/1	3LDK SRC 14/5
73	神戸	5	中古	590	カサベラ神戸	神戸市中央区相生町5丁目	15.12	3.95		S55/8	1ワン SRC 11/5
74	神戸	3	中古	720	カサベラ神戸	神戸市中央区相生町5丁目	29.57	2.01		S55/8	1ワン SRC 11/3
75	神戸	6	中古	1,320	ガイドメゾン神戸元町	神戸市中央区元町通6丁目	25.22	3.12	北西	H19/2	1K RC 13/11
76	神戸	4	店舗	1,380		神戸市中央区多聞通2丁目	107.74				RC
77	神戸	10	中古	2,180	甲南サンシティ元町	神戸市中央区元町通5丁目	76.43	13.10	南東	S56/4	2LDK RC 10/10
78	神戸	6	中古	3,680	ワコーレアベニュー神戸	神戸市兵庫区新開地4丁目	82.71	7.33	南	H25/1	3LDK RC 15/3
79	神戸	8	中古	4,480	神戸ハーバータワー	神戸市中央区海岸通6丁目	82.19	27.86	南	H25/1	3LDK RC 35/4
80	摂津本山	15	中古	2,580	東灘ロイヤルマンション	神戸市東灘区本山南町3丁目	99.79	16.98	南	S56/9	3LDK SRC 11/6
81	六甲道	14	中古	2,480	パレス灘・六甲	神戸市灘区鹿ノ下通3丁目	67.91	10.99	南	H10/2	3LDK SRC 14/10
六甲アイランド		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
82	アイランドセ		中古	1,850	RICイーストコート7番街	神戸市東灘区向洋町中3丁目	72.86		南東	H9/2	3LDK SRC 14/9
83	アイランドセ	8	中古	3,280	W7Residence 8番館	神戸市東灘区向洋町中7丁目	86.91	27.18	南	H26/5	3SLD RC 9/5