

土地・戸建情報

作成日:平成29年01月30日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1	御影	15	中古戸建	3,290	神戸市東灘区御影山手4丁目	77.01	141.2	75.35	H11/7	3LDK	木造3	一低 50 100
2	御影	20	新築戸建	4,980	神戸市東灘区御影山手6丁目	155.84	105.6	117.45		4LDK	木造2	一中 60 160
3	御影	20	新築戸建	5,180	神戸市東灘区御影山手6丁目	155.99	109.8	117.45		4LDK	木造2	一中 60 160
4	六甲	3	売地	3,150	神戸市灘区篠原本町1丁目	59.13	176.1					一住 60 200

阪神電鉄本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
5	芦屋	14	中古戸建	4,380	神戸市東灘区深江南町1丁目	140.03	103.4	104.33	H23/11	4LDK	木造2	一中 60 200
6	岩屋	5	中古戸建	1,980	神戸市灘区岩屋中町2丁目	58.29	112.3	74.43	H9/6	3LDK	木造2	一住 60 160
7	魚崎	11	中古戸建	3,480	神戸市東灘区魚崎南町3丁目	100.01	115.0	101.02	H14/1	4LDK	木造2	準工 60 200
8	新在家	4	中古戸建	3,280	神戸市灘区浜田町2丁目	74.12	146.3	74.52	H14/11	2SLDK	木造2	一住 60 200
9	西灘	4	工場	7,400	神戸市灘区都通2丁目	140.19	174.5	175.21	H10/5	3LDK	鉄骨造3	準工 60 300
10	大石	8	マンション	6,700	神戸市灘区新在家南町4丁目	144.29	153.5	243.04	H3/9		鉄骨造	
11	大石	5	売地	7,500	神戸市灘区大石東町6丁目	209.68	118.2					
12	大石	5	アパート	7,500	神戸市灘区大石東町6丁目	209.68	118.2	44.95				

山陽電気鉄道		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
13	西代	2	新築戸建	3,180	神戸市長田区御屋敷通1丁目	45.68	230.1	92.88	H28/11	4LDK	木造3	近商 80 300
14	東須磨	10	中古戸建	350	神戸市須磨区上細沢町	70.02	16.5	72.76	S55/11	6DK	木造2	一低 50 100

山陽本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
15	塩屋	16	売地	750	神戸市垂水区下畑町字真田山	591.84	4.2					一低 40 80
16	須磨	15	中古戸建	3,380	神戸市垂水区朝谷町	209.26	53.4	163.76	S61/5	4LDK	木造2	一低 40 80
17	垂水	7	売地	90	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	61.20	4.9					一低 60 150
18	垂水	15	売地	980	神戸市垂水区名谷町字猿倉	666.43	4.9					一中 60 200
19	垂水	5 14	店舗	1,100	神戸市垂水区霞ヶ丘5丁目	65.43	55.6	75.00	S53/12		木造2	
20	垂水	10 23	中古戸建	1,280	神戸市垂水区星が丘3丁目	84.06	50.3	79.02	S52/1	5DK	木造	一住
21	垂水	15	売地	1,480	神戸市垂水区名谷町字猿倉	666.43	7.3					一中 60 200
22	垂水	15	売地	1,980	神戸市垂水区名谷町字猿倉	1332.87	4.9					一中 60 200
23	垂水	13	中古戸建	2,080	神戸市垂水区名谷町	103.78	66.3	82.58	H20/5	1SLDK	木造2	一中 60 200
24	垂水	25	売地	2,480	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	579.96	14.1					一中 60 200
25	垂水	9	中古戸建	2,780	神戸市垂水区仲田2丁目	48.96	187.7	55.48	H27/11	1LDK	木造2	一低 60 150
26	垂水	11	中古戸建	3,380	神戸市垂水区松風台1丁目	233.76	47.8	193.20	S63/6	7SLDK	木造3	一低 50 100
27	垂水	14	新築戸建	3,380	神戸市垂水区旭が丘3丁目	123.28	90.6	102.06	H29/3	4LDK	木造2	一中 60 200
28	垂水	14	新築戸建	3,580	神戸市垂水区旭が丘3丁目	146.45	80.8	103.00	H29/3	4LDK	木造2	一中 60 200
29	垂水	15	売地	6,000	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	1978.40	10.0					一中 60 150
30	大久保	10	売地	2,100	神戸市西区竜が岡1丁目	200.00	34.7					一住 60 200
31	朝霧	11	新築戸建	3,800	神戸市垂水区狩台7丁目	122.16	102.8	105.99		4LDK	木造2	一低 60 150
32	舞子	6	中古戸建	1,250	神戸市垂水区舞子坂2丁目	149.69	27.6	94.39	S61/5	4LDK	木造2	一低 60 150
33	舞子	12	中古戸建	3,280	神戸市垂水区舞多聞西2丁目	177.65	61.0	106.81	H27/3	4SLDK	木造2	一低 50 100
34	明石	10	新築戸建	2,180	神戸市西区玉津町高津橋	110.55	65.2	99.36		4LDK	木造2	一住 60 200

神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
35	学園都市	13	中古戸建	3,280	神戸市垂水区舞多聞西2丁目	177.65	61.0	106.81	H27/3	4LDK	木造2	一低 50 100
36	学園都市	15	中古戸建	3,480	神戸市垂水区小束台	196.43	58.6	127.00	H20/8	4SLDK	木造2	一中 60 200
37	新神戸	11	中古戸建	4,680	神戸市中央区北野町3丁目	78.14	198.0	101.85	H26/1	4LDK	木造3	60 160
38	西神中央	16	売地	530	神戸市西区秋葉台3丁目	232.07	7.5					一低 40 80
39	西神中央	11	中古戸建	3,390	神戸市西区美賀多台2丁目	137.54	81.5	116.31	H9/7	4LDK	木造2	一低 50 100
40	西神中央	17	中古戸建	3,890	神戸市西区竹の台4丁目	247.02	52.1	179.89	S62/5	6LDK	木造2	一低 50 80
41	西神南	9	中古戸建	4,180	神戸市西区井吹台東町1丁目	188.94	73.1	111.37	H6/2	4LDK	木造2	一低 40 80
42	西神南	20	中古戸建	4,590	神戸市西区井吹台北町4丁目	171.49	88.5	127.61	H26/2	4SLDK	軽量鉄骨	一低 40 80
43	大倉山	1	マンション	5,820	神戸市中央区楠町3丁目	64.53	298.2	128.76	H27/2		木造3	二住
44	長田	10	売地	480	神戸市長田区明泉寺町3丁目	106.02	15.0					一中 60 200
45	板宿	3	店舗付住	3,780	神戸市須磨区戎町4丁目	78.91	158.4	236.07	H3/2		RC5	近商
46	湊川公園	15	中古戸建	680	神戸市兵庫区菊水町10丁目	45.62	49.3	70.02	S37/10	4DK	木造2	一中 60 200
47	妙法寺	15	新築戸建	3,980	神戸市須磨区桜の杜1丁目	151.53	86.8	108.06	H28/2	4LDK	木造2	一低 60 100
48	名谷	11	売地	2,900	神戸市須磨区南落合2丁目	160.51	59.7					一低 50 100

神戸電鉄三田		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
49	岡場	7	売地	680	神戸市北区東有野台1丁目	254.38	8.8					一低 40 80
50	神鉄道場	10	中古戸建	2,450	神戸市北区上津台1丁目	180.07	45.0	90.31	H27/1	3LDK	木造2	一低 40 80
51	神鉄道場	11	中古戸建	2,680	神戸市北区上津台3丁目	222.51	39.8	148.00	H18/5	4LDK	木造2	一低 40 80
52	道場南口	15	中古戸建	1,980	神戸市北区鹿の子台南町4丁目	202.24	32.4	128.60	H8/3	4LDK	軽量鉄骨	一低 40 80

神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
53	花山	10	売地	1,120	神戸市北区大池見山台	247.19	15.0					一低 40 80
54	花山	14	中古戸建	2,250	神戸市北区花山中尾台2丁目	187.09	39.8	112.91	H19/3	4LDK	木造2	一低 50 100
55	箕谷	23	売地	1,180	神戸市北区柏尾台	494.50	7.9					一低 40 80
56	箕谷	24	中古戸建	3,100	神戸市北区柏尾台	409.72	25.0	208.36	H5/8	4LDK	木造2	一低 40 80
57	鈴蘭台	8	中古戸建	280	神戸市北区鈴蘭台南町7丁目	69.53	13.3	59.87	S48/1	4DK	木造	一低

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい) 物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年01月30日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積	
58	鈴蘭台	11	売地	1,080	神戸市北区鈴蘭台西町5丁目	338.64	10.5				一低	40	80	
東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積	
59	三ノ宮	15	中古戸建	2,950	神戸市北区ひよどり台4丁目	211.57	46.1	140.99	H16/3	4LDK	木造2	一低	40	80
60	住吉	18	売地	2,980	神戸市東灘区渦森台4丁目	191.27	51.5				一低			
北神急行電鉄		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積	
61	谷上	5	中古戸建	2,480	神戸市北区谷上西町	150.74	54.4	111.00	H18/10	4LDK	木造2	準住	60	200

マンション情報

作成日:平成29年01月30日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
1	御影	13	中古	1,680	ジークレブ御影台	神戸市東灘区御影山手3丁目	70.17	20.56	南西	S54/9	2LDK	SRC 10/5
2	御影	10	中古	1,680	カーサ観音林	神戸市東灘区住吉山手1丁目	71.50	7.30	西	S46/11	3LDK	RC 7/1
3	春日野道	5	中古	2,080	新神戸老番館ハウスパート	神戸市中央区旗塚通2丁目	49.75	6.80	西	H9/6	2LDK	RC 4/1
4	神戸三宮	28	中古	980	神戸北町ウィルコート	神戸市北区桂木2丁目	74.75	9.75	南	H7/3	3LDK	RC 6/5
5	六甲	19	中古	750	六甲ロイヤル	神戸市灘区鶴甲3丁目	48.00	13.00	西	S52/2	2LDK	RC
6	六甲	5	中古	2,250	リビオ六甲高羽ガーデンスクエ	神戸市灘区高羽字滝ノ奥	66.37	12.15	南西	H21/1	3LDK	RC 18/2
7	六甲	5	中古	3,770	リビオ六甲高羽ガーデンスクエ	神戸市灘区高羽字滝ノ奥	87.22	34.00	南	H21/1	4LDK	RC 18/8

阪神電鉄本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
8	芦屋	10	中古	1,080	浜芦屋マンション	神戸市東灘区深江南町1丁目	77.88		S40/2	3LDK	RC 6/3	
9	魚崎	5	中古	2,290	シーズ住吉川EAST	神戸市東灘区魚崎南町4丁目	63.60	11.88	南	H20/2	2SLD	RC 5/2
10	春日野道	1	中古	3,280	ザ・パークハウス神戸春日野道	神戸市中央区脇浜町3丁目	62.87	11.78	南東	H27/2	3LDK	RC 15/6
11	新在家	4	中古	2,450	プレステージ瀬新在家3	神戸市灘区浜田町1丁目	62.81	20.12	南東	H13/2	3LDK	RC 9/6
12	深江	17	中古	980	深江67番館	神戸市東灘区深江浜町	48.60		南	H3/8	2LDK	RC 10/2
13	深江	9	中古	1,590	グリーンコーポ深江	神戸市東灘区深江南町2丁目	67.58	7.00	南	S56/9	3LDK	RC 6/5
14	深江	7	中古	1,980	ダイアパレス東灘深江本町	神戸市東灘区深江本町2丁目	60.09	11.04	南東	H10/9	3LDK	RC 6/5
15	青木	11	中古	1,380	魚崎レックスマンション式号棟	神戸市東灘区魚崎南町2丁目	67.80	27.42	南	S59/5	3LDK	RC 11/5
16	青木	1	中古	3,480	ピアフェスタ青木駅前	神戸市東灘区青木6丁目	81.98	11.16	南西	H20/3	3LDK	RC 13/7

山陽本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
17	新長田	8	中古	2,080	プランシエラ新長田	神戸市長田区久保町6丁目	57.12	9.69	南西	H23/1	2LDK	RC
18	須磨海浜公園	4	中古	3,580	須磨コースタワー	神戸市須磨区行幸町1丁目	86.41	32.86	南西	H21/2	3LDK	RC 36/7
19	垂水	10	中古	490	潮見が丘コーポラス	神戸市垂水区潮見が丘2丁目	49.26	9.48	西	S47/5	2DK	RC 5/4
20	垂水	7	中古	1,690	垂水アーバンコンフォートリアビ	神戸市垂水区上高丸3丁目	72.29	12.54	西	H20/11	2SLD	RC 15/3
21	垂水	11	中古	1,950	ヒルトップコートジェームス山	神戸市垂水区青山台8丁目	73.19	14.26	南	H10/6	3LDK	RC 14/10
22	鷹取	9	中古	2,370	エルシア須磨海浜公園	神戸市須磨区古川町3丁目	73.36	12.06	南西	H21/3	3LDK	RC 15/14
23	兵庫	4	中古	1,490	プレサンス神戸西スパークリン	神戸市兵庫区三川口町3丁目	20.80	3.70	北東	H21/7	1ワン	RC 10/10
24	明石	12	中古	590	新吉田第2住宅	神戸市西区枝吉2丁目	62.28	9.00	南西	S50/8	3LDK	SRC 10/6
25	明石	15	中古	990	グランプレステージ西神戸	神戸市西区伊川谷町有瀬	55.80	9.18	南東	H9/12	3LDK	RC 16/8

神戸高速鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
26	新開地	4	中古	1,220	プレサンス神戸プレシャス	神戸市兵庫区中道通2丁目	20.88	3.77	南東	H21/8	1ワン	RC 10/3

神戸市海岸線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
27	ハーバーラン	5	中古	1,070	エステムコート神戸ハーバーラ	神戸市兵庫区新開地6丁目	19.98		H15/4	1K	RC 11/8
28	苅藻	4	中古	1,200	Wフォルトゥーナ長田南5階	神戸市長田区東尻池町6丁目	53.48		H15/1	2LDK	RC 6/5

神戸市西神山		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
29	学園都市	9	中古	1,680	フェルティブラザ垂水・丘の街	神戸市垂水区小東山本町3	82.38	10.95	H11/10	3LDK	RC 6/2	
30	学園都市	9	中古	1,790	パルメーラ垂水ヒルズ	神戸市垂水区小東山本町4	83.97	14.40	東	H15/2	4LDK	SRC 13/7
31	学園都市	2	中古	2,180	エルタウン学園1	神戸市西区学園東町1丁目	88.61		南	S63/2	4LDK	SRC 13/6
32	県庁前	2	中古	1,680	山手ピラー	神戸市中央区下山手通6丁目	53.90	3.93	南東	S57/3	3DK	SRC 9/7
33	新神戸	12	中古	1,680	熊内台セントゴリア	神戸市中央区葺合町字蟬山	84.51	8.56	南	S51/3	3LDK	SRC 16/1
34	新神戸	2	中古	2,290	ワコーレ神戸北野セリュクス	神戸市中央区加納町2丁目	48.00	7.00	東	H17/1	1LDK	RC 14/2
35	西神中央	6	中古	1,780	オーク・スクエア西神中央6番館	神戸市西区榎野台5丁目	81.27	9.75	南	H6/2	2LDK	SRC 25/11
36	西神中央	5	中古	1,980	西神中央ウェステージ老番館	神戸市西区糺台2丁目	82.51	10.33	南	S63/3	4LDK	SRC 15/12
37	西神南	7	中古	1,880	西神南ヒルズ4番館	神戸市西区井吹山西町1丁目	82.46	9.72	南東	H11/2	3LDK	RC 4/1
38	西神南	7	中古	2,580	フィレール西神南	神戸市西区井吹台北町1丁目	79.51	12.00	東	H22/1	3LDK	RC 20/2
39	湊川公園	8	中古	1,395	ワコーレ会下山パーク	神戸市兵庫区松本通5丁目	55.08	7.39	南東	H5/1	3DK	RC 4/4
40	妙法寺	15	中古	680	サンシャイン西神戸	神戸市須磨区車字霜ノ下	56.00	6.09	西	S60/12	3DK	RC/2
41	妙法寺	6	中古	2,290	須磨パークヒルズ F棟	神戸市須磨区道正台1丁目	100.71	20.67	南	H6/2	4LDK	SRC 14/12
42	名谷	15	中古	1,280	名谷北落合アーバンコンフォ	神戸市須磨区北落合2丁目	71.33	9.44	南	S63/11	3LDK	RC 7/5
43	名谷	12	中古	1,580	北須磨団地D1棟	神戸市須磨区友が丘4丁目	79.76	8.83	南	S49/7	2SLD	SRC 11/7

神戸電鉄粟生		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
44	西鈴蘭台	9	中古	1,380	ライオンズマンション西鈴蘭	神戸市北区北五葉2丁目	82.44	16.21	南東	S61/11	3LDK	RC 11/5

神戸電鉄三田		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
45	田尾寺	13	中古	1,680	神戸ヒルズデイズLB棟	神戸市北区藤原台北町5丁目	109.63	29.82	東	H5/2	4LDK	RC 4/4

神戸電鉄有馬		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
46	箕谷	13	中古	1,080	ベルドール神戸北町3号館	神戸市北区日の峰1丁目	73.14	16.50	南	H6/8	3LDK	RC 3/3
47	有馬温泉	3	中古	880	エイジングコート有馬老号館	神戸市北区有馬町	50.40	12.96	西	H21/11	2LDK	RC 8/4
48	有馬温泉	3	中古	1,380	エイジングコート有馬	神戸市北区有馬町	63.00	11.34	南東	H21/11	2LDK	RC 8/5

東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
49	元町	5	中古	2,480	ワコーレ元町山手I.D.	神戸市中央区下山手通5丁目	40.09	3.52	南	H22/7	1LDK	RC 10/3
50	三ノ宮	9	中古	2,680	エルグレース神戸三宮タワース	神戸市中央区磯上通3丁目	44.01	9.22	南	H21/10	1LDK	RC 29/9
51	三ノ宮	9	中古	3,030	ワコーレ神戸北野ザ・テラス	神戸市中央区加納町2丁目	47.12	9.43	東	H28/11	2LDK	RC 14/9
52	住吉	7	中古	980	マンション住吉川	神戸市東灘区住吉台	63.80	8.06	南東	S51/1	3LDK	SRC 14/5
53	神戸	3	中古	1,040	プレサンス神戸裁判所前	神戸市中央区橋通2丁目	22.24		南西	H14/5	1K	RC 11/2
54	神戸	3	中古	1,250	プレサンス神戸駅前グランツ	神戸市中央区中町通3丁目	24.92	4.06	北東	H18/6	1K	RC 14/5

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年01月30日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
55	摂津本山	6	中古	3,750	コスモシティ神戸本山	神戸市東灘区本山南町9丁目	70.59	13.00	南	H13/5	3LDK	SRC 15/15
56	摂津本山	6	中古	3,950	コスモシティ神戸本山	神戸市東灘区本山南町9丁目	78.45	14.00	南東	H13/5	3LDK	SRC 15/5
57	六甲道	8	中古	3,780	ラ・トゥール六甲 E棟	神戸市灘区弓木町4丁目	82.32		南東	H12/10	3LDK	RC 21
六甲アイランド		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
58	アイランドセ	5	中古	1,480	RICイーストコート7番街1番館	神戸市東灘区向洋町中3丁目	64.42	11.15	東	H9/2	3LDK	SRC 14/1
59	アイランド北	7	中古	1,980	RICイーストコート5番街	神戸市東灘区向洋町中1丁目	86.68	13.38	南	H2/3	3LDK	SRC 15/3