

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年01月23日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
		新築戸建	3,080	神戸市垂水区神陵台5丁目	142.20	71.6	104.08		4LDK	木造	一低	50 100
<b>山陽電気鉄道</b>		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
2	霞ヶ丘	5	中古戸建	1,230	神戸市垂水区五色山7丁目	65.91	61.7	66.58	S40/3	5DK	木造2	一低 60 150
3	月見山	4	新築戸建	3,480	神戸市須磨区南町3丁目	65.32	176.1	93.71		4LDK	木造3	近商
4	滝の茶屋	5	売地	1,580	神戸市垂水区塩屋町6丁目	98.47	53.0					一中 60 150
<b>山陽本線</b>		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
5	須磨	9	中古戸建	8,100	神戸市須磨区須磨本町1丁目	250.44	106.9	290.16	H9/9	7LDK	RC3	二住 60 300
6	垂水	19	新築戸建	2,780	神戸市垂水区大町5丁目	60.95	150.8	114.61	H29/1	3SLDK	木造3	一中 60 196
7	朝霧	8	売地	2,380	神戸市垂水区神陵台5丁目	271.04	29.0					一低 50 100
8	舞子	11	中古戸建	570	神戸市垂水区星陵台5丁目	66.48	28.3	62.87	S42/6	3DK	木造2	一低 60 150
9	舞子	10	店舗付住	2,980	神戸市垂水区星陵台1丁目	57.81	170.4	110.70	H8/8	2DK	木造3	近商 80 300
10	舞子	13	中古戸建	3,280	神戸市垂水区舞子台6丁目	131.28	82.6	111.78	H9/2	5LDK	木造2	一中 60 200
11	明石	15	中古戸建	1,280	神戸市西区玉津町今津	115.07	36.8	84.55	H11/3	4LDK	木造2	一低 40 80
12	明石	15	中古戸建	1,280	神戸市西区玉津町今津	115.07	36.8	84.55	H11/3	4LDK	木造2	一低 40 80
13	明石	13	新築戸建	2,580	神戸市西区持子1丁目	114.95	74.2	102.26	H28/5	4LDK	木造2	一低 50 100
14	明石	14	売地	4,858	神戸市西区伊川谷町別府	1215.00	13.2					準工 60 200
<b>神戸市西神山</b>		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
15	学園都市	10	中古戸建	3,700	神戸市垂水区舞多聞西7丁目	164.93	74.2	107.05	H27/11	3LDK	軽量鉄骨	一低 50 100
16	学園都市	15	中古戸建	3,880	神戸市垂水区小束山手3丁目	133.07	96.4	112.59	H23/11	4LDK	木造2	一中 50 100
17	西神中央	15	中古戸建	3,490	神戸市西区美賀多台8丁目	190.45	60.6	120.27	H8/8	5LDK	軽量鉄骨	一低 40 80
18	西神南	13	中古戸建	6,380	神戸市西区井吹台北町4丁目	177.10	119.1	132.36	H26/9	4LDK	軽量鉄骨	一低 40 80
19	長田	10	中古戸建	2,980	神戸市長田区池田寺町	90.27	109.1	92.32	H24/7	3LDK	木造2	一中 60 160
20	板宿	3	中古戸建	500	神戸市須磨区前池町2丁目	34.21	48.3	50.79	S52/6	3DK	木造2	近商 80 360
21	板宿	2	売地	1,590	神戸市須磨区大黒町3丁目	61.49	85.5					近商 80 360
22	板宿	5	ビル	1,780	神戸市長田区庄山町3丁目	40.19	146.4	90.00	S53/2	2LDK	RC3	一住 60 200
23	板宿	9	新築戸建	4,580	神戸市須磨区常盤町2丁目	95.98	157.7	103.09	H28/10	4LDK	木造2	
24	妙法寺	18	中古戸建	1,880	神戸市須磨区緑が丘2丁目	179.11	34.7	123.58	S51/7	5LDK	木造	一低 50 100
25	妙法寺	5 19	新築戸建	2,280	神戸市須磨区緑が丘2丁目	119.13	63.3	94.97	H29/4	3LDK	木造2	一低 50 100
26	妙法寺	10	売地	2,660	神戸市須磨区桜の杜1丁目	197.76	44.5					一低 50 100
27	妙法寺	10	新築戸建	3,880	神戸市須磨区桜の杜1丁目	144.58	88.7	107.66	H28/7	4LDK	木造	一低 50 100
28	名谷	17	中古戸建	1,300	神戸市須磨区北落合3丁目	116.93	36.8	85.70	S55/12	4DK	木造2	一低 50 100
29	名谷	16	売地	2,380	神戸市須磨区東落合3丁目	193.65	40.6					一低 40 80
30	名谷	18	中古戸建	4,200	神戸市須磨区南落合1丁目	312.28	44.5	150.59	H3/3	5LDK	木造2	一低 40 80
31	名谷	18	中古戸建	4,200	神戸市須磨区南落合1丁目	312.28	44.5	150.59	H3/3	5SLDK	木造2	一低 40 80
32	名谷	10	中古戸建	4,200	神戸市須磨区南落合1丁目	312.28	44.5	150.59	H3/3	4LDK	木造2	一低 40 80
<b>神戸電鉄粟生</b>		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
33	栄	9	売地	1,600	神戸市西区桜が丘中町2丁目	269.19	19.6					一低 40 80
34	押部谷	13	中古戸建	1,180	神戸市西区富士が丘2丁目	109.05	35.8	91.91	H6/1	4LDK	木造	一低 50 100
35	志染	工場	4,400	神戸市西区神出町広谷	1343.53	10.8	336.72	H2/1		鉄骨造1		60 100
36	西鈴蘭台	14	新築戸建	2,880	神戸市北区北五葉5丁目	237.27	40.1	105.99		4LDK	木造2	一低 40 80
37	木幡	14	中古戸建	1,180	神戸市西区桜が丘東町4丁目	232.34	16.8	94.39	S56/4	5DK	木造2	一低 40 80
38	緑が丘	売地	4,400	神戸市西区神出町広谷	1343.53	10.8						60 100
39	緑が丘	倉庫	4,400	神戸市西区神出町広谷	1343.53	10.8	336.72	H2/1		鉄骨造1		60 100
<b>神戸電鉄三田</b>		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
40	岡場	13	売地	2,214	神戸市北区藤原台中町4丁目	273.57	26.8					一低 40 80
41	五社	5	中古戸建	1,280	神戸市北区有野台9丁目	300.32	14.1	107.08	S55/3	3LDK	軽量鉄骨	一低 40 80
42	道場南口	15	中古戸建	1,980	神戸市北区鹿の子台南町4丁目	202.24	32.4	128.60	H8/3	4LDK	軽量鉄骨	一低 40 80
<b>神戸電鉄有馬</b>		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
43	花山	7	中古戸建	1,930	神戸市北区花山中尾台1丁目	188.43	33.9	124.21	H13/7	4SLDK	木造2	一低 50 80
44	丸山	9	売地	2,880	神戸市長田区西丸山町2丁目	497.58	19.1					一中 60 200
45	谷上	7 49	新築戸建	2,395	神戸市北区桜森町	173.59	45.6	100.00	H27/5	4LDK	木造2	一低 40 80
46	谷上	7 49	新築戸建	2,560	神戸市北区桜森町	173.58	48.8	105.16	H27/8	4LDK	木造2	一低 40 80
47	長田	12	売地	150	神戸市長田区大丸町1丁目	169.49	2.9					一中 60 200
48	北鈴蘭台	3	新築戸建	2,980	神戸市北区若葉台1丁目	155.59	63.3	101.64	H28/11	4LDK	木造	一低 50 100
49	鈴蘭台	11	中古戸建	1,380	神戸市北区山田町小部字南山	163.55	27.9	105.99	S57/7	4LDK	木造2	一低 40 80
50	鶴越	5	売地	980	神戸市長田区鷺町3丁目	380.08	8.5					一中 60 200
<b>東海道本線</b>		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
51	甲南山手	19	新築戸建	5,180	神戸市東灘区甲南台	131.48	130.2	63.76		3LDK	木造2	一低 50 100
52	三ノ宮	27	売地	1,081	神戸市北区桜森町	172.66	20.7					一低 40 80
53	三ノ宮	27	売地	1,151	神戸市北区桜森町	172.26	22.1					一低 40 80
54	三ノ宮	27	売地	1,157	神戸市北区桜森町	173.58	22.0					一低 40 80
55	三ノ宮	27	売地	1,189	神戸市北区桜森町	168.00	23.4					一低 40 80
56	三ノ宮	27	売地	1,193	神戸市北区桜森町	173.59	22.7					一低 40 80

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年01月23日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
57	三/宮	27	売地	1,250	神戸市北区桜森町	180.45	22.9				一低	40 80
58	三/宮	27	売地	1,263	神戸市北区桜森町	178.50	23.4				一低	40 80
59	三/宮	27	売地	1,327	神戸市北区桜森町	284.70	15.4				一低	40 80
60	三/宮	27	売地	1,351	神戸市北区桜森町	182.28	24.5				一低	50 80
61	三/宮	27	売地	1,362	神戸市北区桜森町	198.23	22.7				一低	50 80
62	三/宮	27	売地	1,381	神戸市北区桜森町	176.48	25.9				一低	50 80
63	三/宮	27	売地	2,232	神戸市北区桜森町	344.92	21.4				一低	40 80
64	三/宮		新築戸建	2,395	神戸市北区桜森町	173.60	45.6	100.00	H27/4	4LDK 木造2	一低	40 80
65	住吉	18	新築戸建	4,680	神戸市東灘区渦森台3丁目	169.77	91.1	57.96		4LDK 木造2	一低	50 100
66	住吉	4	売地	9,880	神戸市東灘区住吉本町1丁目	263.08	124.1				一中	60 200
67	住吉	2	売地	?	神戸市東灘区住吉本町2丁目	201.52	180.1				一住	60 200

# マンション情報

作成日:平成29年01月23日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	岡本	10	中古	2,180	岡本センチュリーマンション	神戸市東灘区岡本4丁目	66.96	1.84 南	S48/6	2SLD RC6/5
2	岡本	6	中古	2,980	フローラハイツ岡本	神戸市東灘区西岡本6丁目	77.30	11.40 西	S60/8	2LDK RC8/6
3	御影	19	中古	1,798	プリオーレ御影山の手 C棟	神戸市灘区土山町	62.54	34.15 東	H9/5	1LDK RC11/6
4	御影	18	中古	1,980	プリオーレ御影山の手B棟	神戸市灘区土山町	75.28	東	H9/3	2SLD RC11/5
5	御影	7	中古	2,280	御影野村ハイツ	神戸市東灘区住吉本町3丁目	72.80	6.64 南	S51/10	3LDK RC3/2
6	御影	9	中古	8,800		神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	158.62	西	H17/1	7LDK RC3
7	春日野道	2	中古	2,050	神戸中央番館ハウス	神戸市中央区国香通3丁目	57.55	7.61	H7/12	3LDK RC10/8
8	春日野道	11	中古	2,180	昭和パレス野崎	神戸市中央区野崎通3丁目	77.81	8.05 南	S58/11	4LDK RC6/2
阪神電鉄本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
9	魚崎	8	中古	2,080	ライオンズガーデン魚崎貳番	神戸市東灘区魚崎南町3丁目	61.65	10.03 南東	H11/10	2SLD RC10/7
10	深江	8	中古	1,280	セントラルハイツ本山パート3	神戸市東灘区本山南町6丁目	45.36	10.08 南西	S60/4	2SDK RC6
山陽電気鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
11	月見山	3	中古	1,980	ワコーレラグナ離宮南	神戸市須磨区月見山町1丁目	63.21	7.01 南東	H12/11	3LDK RC10/8
12	滝の茶屋	6	中古	530		神戸市垂水区塩屋町6丁目	58.75	8.16 南	S50/5	2LDK RC8/2
山陽本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
13	塩屋	3	中古	690	サンワード塩屋	神戸市垂水区塩屋町4丁目	67.82	7.65 南	S56/5	3LDK RC3/2
14	新長田	2	中古	2,480	ディアエスタミオ新長田	神戸市長田区若松町4丁目	55.67	10.53 南西	H26/2	2LDK RC7/2
15	垂水		中古	1,290	バサージュ垂水	神戸市垂水区千代が丘1丁目	61.36		H6/8	2LDK RC8/6
16	垂水	10	中古	2,450	ジェームス山パーク・ホームズ	神戸市垂水区塩屋町字大谷	104.34	34.83 南	H15/2	4SLD SRC14/3
17	鷹取	4	中古	3,330	ワコーレ須磨鷹取ガーデンズ	神戸市須磨区大池町5丁目	65.60	9.58 南	H24/7	3LDK RC10/10
18	朝霧	8	中古	290	神陵台東住宅	神戸市垂水区神陵台4丁目	62.81	6.20 南	S46/3	4DK RC5/5
19	朝霧	7	中古	830	明舞北センター二号棟	神戸市垂水区神陵台3丁目	65.08	7.92 南東	S48/2	3LDK SRC10/3
20	兵庫	4	中古	1,000	プレサンス神戸西スパークリン	神戸市兵庫区三川口町3丁目	21.17	3.18 北東	H21/6	1ワン RC10/2
神戸高速鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
21	花隈	5	中古	1,100	エステムコート神戸県庁前	神戸市中央区下山手通7丁目	18.90		H17/11	1K RC/9
22	新開地	3	中古	680	ライオンズプラザ オータニ神	神戸市兵庫区福原町	24.20	3.08 東	H3/11	1K RC11/5
神戸市海岸線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
23	御崎公園	5	中古	2,450	エクセルウィッシュ御崎公園	神戸市兵庫区浜中町2丁目	73.97	南	H22/11	3LDK RC10/1
神戸市西神山		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
24	学園都市	8	中古	1,280	コンフォール学園緑が丘第2	神戸市垂水区小束山1丁目	82.06	16.77 南東	H5/7	3LDK RC3/3
25	県庁前	6	中古	4,980	パークスクエア神戸山本通	神戸市中央区山本通5丁目	96.00	7.87 南西	H15/8	2SLD RC14/2
26	西神中央	4	中古	1,980	西神中央シティヒルズ	神戸市西区美賀多台1丁目	81.09	25.99 南西	H3/3	3LDK SRC20/4
27	西神南	3	中古	1,580	エリオ西神南	神戸市西区井吹台東町1丁目	80.10	16.13 南西	H5/3	3LDK SRC14/9
28	総合運動公園	7	中古	2,380	リーデンスクエア学園東町	神戸市西区学園東町6丁目	76.32	14.40 南	H18/2	3LDK RC11/8
29	板宿	2	中古	1,280	フォールヴィラ板宿	神戸市須磨区飛松町2丁目	53.92		H10/4	2DK RC
30	名谷	10	中古	1,180	ライオンズマンション須磨名	神戸市須磨区北落合6丁目	69.00	9.76 東	H9/9	2SLD SRC13/6
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
31	長田	4	中古	930	グリーンコーポ夢野	神戸市長田区房王寺町3丁目	59.13	10.72 南西	H1/8	3LDK RC6/4
32	有馬温泉	3	中古	680	エイジングコート有馬	神戸市北区有馬町	50.40	12.96 西	H21/11	2LDK RC8/1
東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
33	三ノ宮	9	中古	2,550	エルグレース神戸三宮タワース	神戸市中央区磯上通3丁目	44.01	9.22 南東	H21/10	1LDK RC29/5
34	三ノ宮	8	中古	3,480	アパタワーズ神戸三宮	神戸市中央区磯辺通4丁目	67.68	11.82 南西	H17/9	2LDK SRC20/12
35	住吉	12	中古	540	渦ヶ森コーポ 9号館	神戸市東灘区渦森台2丁目	59.57	南	S47/2	4DK RC5/1
36	摂津本山	2	中古	9,700	中町アーバンライフ	神戸市東灘区本山中町4丁目	183.76	18.61 南	H2/12	3SLD RC5/5
六甲アイラン		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
37	アイランドセ	7	中古	2,080	イーストコート8番街1番館	神戸市東灘区向洋町中3丁目	83.51	9.02 西	H7/7	3LDK SRC28/19