

# 土地・戸建情報

作成日:平成29年01月08日

有限会社アス力住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1		売地	390 神戸市北区鈴蘭台北町7丁目	82.02	15.7					一低	50 100
2		新築戸建	2,680 神戸市西区宮下1丁目	108.27	81.8	92.75		3LDK	木造2		
3		新築戸建	2,680 神戸市西区宮下1丁目	108.14	81.9	98.97		4LDK	木造2		
4		新築戸建	2,780 神戸市西区宮下1丁目	116.62	78.8	99.39		4LDK	木造2		
5		新築戸建	2,780 神戸市西区宮下1丁目	105.15	87.4	99.39		4LDK	木造2		
6		売地	? 神戸市西区平野町印路	13241.00	3.2						60 100

## 阪急電鉄神戸

	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
7	王子公園	15	中古戸建	2,480 神戸市灘区青谷町4丁目	72.14	113.6	67.62	H11/7	3LDK	木造2	一低 60 150
8	王子公園	20	売地	3,230 神戸市灘区五毛通2丁目	166.13	64.3					
9	王子公園	9	中古戸建	4,760 神戸市灘区赤坂通7丁目	116.70	134.8	113.64	H13/7	4S LDK	軽量鉄骨	一中 60 200
10	王子公園	9	中古戸建	4,760 神戸市灘区赤坂通7丁目	116.70	134.8	113.64	H13/7	4S LDK	軽量鉄骨	一中 60 200
11	王子公園	14	新築戸建	4,870 神戸市灘区国玉通2丁目	113.87	141.4	103.27		4LDK	木造2	一低 60 150
12	王子公園		店舗事務	5,980 神戸市灘区箕岡通4丁目	219.42	90.1	89.10	H17/4		木造	一低
13	御影	17	中古戸建	3,480 神戸市東灘区御影山手4丁目	76.89	149.6	91.86	H11/7	3LDK	木造3	一低 50 100
14	御影	20	中古戸建	6,200 神戸市東灘区御影山手6丁目	332.73	61.6	375.89	S47/12	10LDK	RC4	一中 60 200
15	御影	10	売地	6,980 神戸市東灘区鴨子ヶ原2丁目	379.00	60.9					
16	御影	10	中古戸建	9,860 神戸市東灘区住吉山手3丁目	323.48	100.8	134.15	H6/9	3S LDK	木造2	一低 40 80
17	六甲	10	新築戸建	4,980 神戸市灘区篠原南町5丁目	142.17	115.8	108.47	H29/1	4LDK	木造2	一住 60 160
18	六甲	6	売地	5,530 神戸市灘区高羽町5丁目	118.12	154.8					一低 60 150
19	六甲	9	新築戸建	6,080 神戸市灘区篠原中町3丁目	137.74	145.9	110.52		4LDK	木造2	一中 60 200
20	六甲		中古戸建	? 神戸市灘区水車新田字滝ノ下	589.01	94.3	446.87	H5/10	7S LDK		

## 阪神電鉄本線

	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
21	深江	11	新築戸建	2,680 神戸市東灘区深江南町3丁目	42.44	208.8	71.97	H28/6	2LDK	木造3	一住 60 160
22	深江	11	新築戸建	2,680 神戸市東灘区深江南町3丁目	42.44	208.8	71.97	H28/6	2LDK	木造3	一住 60 160
23	深江	1	新築戸建	2,780 神戸市東灘区深江北町4丁目	40.36	227.7	76.18	H28/4	3LDK	木造3	近商 80 300
24	大石	7	マンション	7,480 神戸市灘区大石南町1丁目	118.42	208.8	276.02	H5/3	1DK	鉄骨造4	準工 60 200

## 山陽電気鉄道

	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
25	西代	11	中古戸建	2,880 神戸市長田区蓮宮通4丁目	186.93	50.9	116.96	H11/1	5S LDK	木造2	一中 60 200
26	西舞子	6	中古戸建	480 神戸市垂水区西舞子5丁目	89.13	17.8	91.18	S42/3	7DK	木造2	一低 60 150
27	西舞子	15	売地	2,500 神戸市垂水区舞子坂3丁目	504.00	16.4					一低 60 150
28	東須磨	5	中古テラ	350 神戸市須磨区東町3丁目	33.00	35.1	50.75	S38/1	4K	木造2	二中 60 200
29	東垂水	21	売地	2,100 神戸市垂水区福田1丁目	107.48	64.6					一低 50 100
30	東垂水	21	売地	2,280 神戸市垂水区福田1丁目	110.08	68.5					一低 50 100
31	東垂水	21	売地	2,350 神戸市垂水区福田1丁目	110.08	70.6					一低 50 100
32	東垂水	21	売地	2,380 神戸市垂水区福田1丁目	110.08	71.5					一低 50 100
33	東垂水	20	新築戸建	2,880 神戸市垂水区福田1丁目	106.14	89.7	96.39		4LDK	木造2	一低 50 100
34	東垂水	20	新築戸建	2,980 神戸市垂水区福田1丁目	115.60	85.2	97.20		4LDK	木造2	一低 50 100
35	東垂水	20	新築戸建	2,980 神戸市垂水区福田1丁目	124.67	79.0	95.17		4LDK	木造2	一低 50 100
36	東垂水	20	新築戸建	3,180 神戸市垂水区福田1丁目	107.91	97.4	99.63		4LDK	木造2	一低 50 100
37	東垂水	20	新築戸建	3,280 神戸市垂水区福田1丁目	115.59	93.8	93.96		4LDK	木造2	一低 50 100
38	板宿	12	売地	700 神戸市長田区平和台町2丁目	229.12	10.1					一中 60 200
39	板宿	12	新築戸建	3,180 神戸市長田区平和台町2丁目	69.68	150.9	122.71	H29/3	4S LDK	木造3	一中 60 200

## 山陽本線

	バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
40	塩屋	25 27	新築戸建	2,880 神戸市垂水区塩屋北町4丁目	212.30	44.8	104.76		4LDK	木造2	一低 40 80
41	須磨	7	新築戸建	2,380 神戸市須磨区須磨浦通6丁目	36.10	217.9	56.79	H29/3	3DK	木造3	二住 60 160
42	須磨海浜公園	6	売地	950 神戸市須磨区衣掛町2丁目	45.41	69.2					一住 60 200
43	須磨海浜公園	6	売地	1,600 神戸市須磨区衣掛町2丁目	117.01	45.2					一住 60 200
44	垂水	6	中古戸建	650 神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	72.64	29.6	78.54	H1/2	4LDK	木造2	一低 60 150
45	垂水	5 14	店舗	1,100 神戸市垂水区霞ヶ丘5丁目	65.43	55.6	75.00	S53/12		木造2	
46	垂水	23	売地	1,180 神戸市垂水区千代が丘1丁目	78.97	49.4					一中 60 200
47	垂水	13	売地	1,580 神戸市垂水区青山台2丁目	156.07	33.5					一低 50 100
48	垂水	15	中古戸建	2,290 神戸市垂水区名谷町	107.48	70.4	101.51	H24/6	4LDK	木造2	60 200
49	垂水	6	新築戸建	2,530 神戸市垂水区千代が丘1丁目	120.10	69.6	95.58	H29/5	4LDK	木造2	一中 60 200
50	垂水	16	中古戸建	2,780 神戸市垂水区本多間4丁目	186.74	49.2	116.64	H2/12	4S LDK	木造2	一低 50 100
51	垂水	15	中古戸建	2,850 神戸市垂水区桃山台2丁目	193.25	48.8	156.70	S61/12	5S LDK	木造2	一低 60 150
52	垂水	6	新築戸建	2,980 神戸市垂水区千鳥が丘2丁目	95.90	102.7	96.05		4LDK	木造2	
53	垂水	6	新築戸建	2,980 神戸市垂水区千鳥が丘2丁目	95.90	102.7	96.05		4LDK	木造2	
54	垂水	21	新築戸建	3,280 神戸市垂水区福田1丁目	104.63	103.6	99.38		4LDK	木造2	一低 50 100
55	垂水	21	新築戸建	3,280 神戸市垂水区福田1丁目	101.45	106.9	101.45		4LDK	木造2	一低 50 100
56	垂水	15	売地	3,500 神戸市垂水区霞ヶ丘5丁目	165.29	70.0					
57	垂水	7	売地	4,980 神戸市垂水区瑞ヶ丘	270.50	60.9					一中 60 160
58	西明石	5	新築戸建	2,280 神戸市西区枝吉4丁目	92.36	81.6	85.05		3LDK	木造2	一低 50 100
59	大久保	14	新築戸建	1,980 神戸市西区福吉台2丁目	126.11	51.9	98.61		4LDK	木造2	一住 60 200

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい) 物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アス力住宅販売

作成日:平成29年01月08日

お問い合わせは 078-731-8060

山陽本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
60	大久保	14	新築戸建	2,080	神戸市西区福吉台2丁目	126.10	54.5	98.82		4LDK	木造2	一住 60 200
61	大久保	14	新築戸建	2,080	神戸市西区福吉台2丁目	126.10	54.5	99.63		4LDK	木造2	一住 60 200
62	大久保	14	新築戸建	2,080	神戸市西区福吉台2丁目	126.10	54.5	98.82		4LDK	木造2	一住 60 200
63	鷹取	8	新築戸建	2,630	神戸市長田区本庄町5丁目	47.66	182.4	102.33	H28/12	4LDK	木造3	工業 70 200
64	朝霧	10	売地	680	神戸市垂水区西舞子6丁目	66.94	33.6					一低 60 150
65	舞子	12	新築戸建	3,180	神戸市垂水区歌敷山1丁目	137.47	76.5	93.15	H28/3	4LDK	木造2	一低 60 150
66	舞子	7	新築戸建	4,350	神戸市垂水区舞子台1丁目	195.02	73.7	105.16		4LDK	木造2	一低 50 100
67	兵庫	5	中古戸建	1,980	神戸市兵庫区大開通7丁目	35.18	186.1	64.48	H4/6	4DK	鉄骨造4	近商 80 300
68	明石		売地	1,180	神戸市西区玉津町今津	224.33	17.4					一低 50 100
69	明石	9	中古戸建	1,670	神戸市西区天王山	184.13	30.0	121.68	H1/3	5LDK	木造2	一低 50 100
70	明石	14	中古戸建	2,380	神戸市西区白水1丁目	140.82	55.9	103.50	H16/9	4LDK	木造2	一低 50 100
71	明石	25	新築戸建	2,380	神戸市西区伊川谷町潤和	101.04	77.9	94.36		4LDK	木造2	一低 50 100
72	明石	18	新築戸建	2,530	神戸市西区水谷3丁目	142.55	58.7	98.82		4LDK	木造2	一低 40 80
73	明石	18	新築戸建	2,630	神戸市西区水谷3丁目	135.61	64.1	99.62		4LDK	木造2	一低 40 80
74	明石	18	新築戸建	2,730	神戸市西区水谷3丁目	142.54	63.3	99.63		4LDK	木造2	一低 40 80
75	明石	18	新築戸建	2,780	神戸市西区水谷3丁目	142.53	64.5	103.67		4LDK	木造2	一低 40 80
76	明石	18	新築戸建	2,780	神戸市西区水谷3丁目	142.51	64.5	99.63		4LDK	木造2	一低 40 80
77	明石	18	新築戸建	2,830	神戸市西区水谷3丁目	142.50	65.7	99.63		4LDK	木造2	一低 40 80
78	明石	15	中古戸建	3,380	神戸市西区和井取	147.00	76.0	118.40	H20/9	4.5LDK	木造2	一中 60 200
79	明石	12	マンション	9,300	神戸市西区森友5丁目	243.39	126.3	503.52		1K	鉄骨造4	一住 60 200
神戸高速鉄道		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
80	新開地	8	新築戸建	3,580	神戸市兵庫区兵庫町1丁目	102.48	115.5	103.09		4LDK	木造2	二住 60 300
81	新開地	7	店舗付住	4,980	神戸市兵庫区福原町	139.13	118.3	317.62	H9/6		鉄骨造4	商業 80 500
神戸市海岸線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
82	駒ヶ林	6	売地	3,800	神戸市長田区駒ヶ林町3丁目	363.84	34.5					準工 60 200
神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
83	学園都市	8	新築戸建	2,530	神戸市垂水区多聞台5丁目	132.63	63.1	95.58	H28/11	4LDK	木造2	一低 50 100
84	上沢	6	売地	500	神戸市長田区四番町3丁目	100.83	16.4					二住 60 160
85	上沢	12	中古戸建	2,300	神戸市長田区片山町3丁目	173.06	43.9	166.72	S54/1	7LDK	木造2	一中 60 200
86	西神中央	16	売地	530	神戸市西区秋葉台3丁目	232.07	7.5					一低 40 80
87	西神中央	15	中古戸建	1,500	神戸市西区桜が丘中町4丁目	279.35	17.8	136.78	H1/10	5LDK	軽量鉄骨	一低 40 80
88	西神中央	7	中古戸建	2,180	神戸市西区櫻野台5丁目	166.32	43.3	139.94	H3/8	5LDK	木造2	一低 50 100
89	西神中央	12	中古戸建	2,980	神戸市西区竹の台5丁目	156.22	63.1	118.32	H1/7	4LDK	木造2	一低 50 100
90	西神中央	19	中古戸建	2,980	神戸市西区竹の台3丁目	207.76	47.4	112.61	H3/7	4LDK	軽量鉄骨	一低
91	西神中央	10	中古戸建	3,180	神戸市西区竹の台2丁目	155.88	67.4	100.32	S63/7	4LDK	木造2	一低 50 100
92	西神中央	8	新築戸建	3,480	神戸市西区櫻野台2丁目	128.21	89.7	101.43		4LDK	木造2	一低 50 80
93	大倉山	15	新築戸建	2,980	神戸市兵庫区楠谷町	78.86	124.9	91.31		3.5LDK	木造3	一中 60 160
94	長田	20	売地	400	神戸市長田区長者町	168.00	7.9					一低 50 100
95	長田	10	アパート	980	神戸市長田区長者町	155.00	20.9	185.04	S46/8	1LDK	木造2	一低 50 100
96	板宿	3	中古戸建	500	神戸市須磨区前池町2丁目	34.21	48.3	50.79	S52/6	3DK	木造2	近商 80 360
97	板宿	5	ビル	1,780	神戸市長田区庄山町3丁目	40.19	146.4	90.00	S53/2	2LDK	RC3	一住 60 200
98	板宿	9	中古戸建	3,480	神戸市長田区五位ノ池町1丁目	100.98	113.9	95.41	H25/1	4LDK	木造2	一中
99	湊川公園	8	中古戸建	1,200	神戸市兵庫区会下山町1丁目	55.73	71.2	72.50	H1/11	4LDK	木造	一中 60 200
100	湊川公園	21	売地	1,350	神戸市兵庫区山王町1丁目	208.41	21.4					一中 60 200
101	妙法寺	5	売地	590	神戸市須磨区妙法寺字大門	168.58	11.6					一低 50 100
102	妙法寺	5	中古戸建	1,280	神戸市須磨区妙法寺字筆前	64.72	65.4	60.44		4DK	木造	
103	妙法寺	11	中古戸建	1,680	神戸市須磨区横尾3丁目	132.11	42.0	96.05	S59/8	3LDK	木造2	一低 50 100
104	妙法寺	10	売地	2,660	神戸市須磨区桜の杜1丁目	197.76	44.5					一低 50 100
105	妙法寺	13	中古戸建	2,680	神戸市須磨区横尾3丁目	210.00	42.2	129.06	S58/9	5LDK	木造2	一低
106	妙法寺	8	新築戸建	3,080	神戸市須磨区若草町3丁目	182.09	55.9	115.37	H29/4	5LDK	木造2	一低 50 100
107	名谷	10	売地	2,380	神戸市須磨区友が丘1丁目	200.59	39.2					一低 50 100
108	名谷	13	新築戸建	2,430	神戸市垂水区名谷町	123.71	64.9	93.96		4LDK	木造2	一中 60 200
109	名谷	13	新築戸建	2,430	神戸市垂水区名谷町	112.79	71.2	98.00		4LDK	木造2	一中 60 200
110	名谷	13	新築戸建	2,430	神戸市垂水区名谷町	113.01	71.1	93.96		4LDK	木造2	一中 60 200
111	名谷	13	新築戸建	2,430	神戸市垂水区名谷町	113.81	70.6	95.17		4LDK	木造2	一中 60 200
112	名谷	13	新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	102.24	80.2	93.54		4LDK	木造2	一中 60 200
113	名谷	13	新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	113.02	72.5	97.20		4LDK	木造2	一中 60 200
114	名谷	13	新築戸建	2,480	神戸市垂水区名谷町	114.74	71.5	97.20		4LDK	木造2	一中 60 200
115	名谷	13	新築戸建	2,530	神戸市垂水区名谷町	131.86	63.4	98.01		4LDK	木造2	一中 60 200
116	名谷	13	新築戸建	2,630	神戸市垂水区名谷町	109.43	79.5	93.96		4LDK	木造2	一中 60 200
117	名谷	15	中古戸建	2,780	神戸市須磨区東落合3丁目	133.99	68.6	97.80	H13/8	4LDK	木造2	一低 40 80
118	名谷	12	新築戸建	3,050	神戸市須磨区東白川台4丁目	151.94	66.4	99.63	H29/3	4LDK	木造2	一低 40 80
119	名谷	12	新築戸建	3,080	神戸市須磨区東白川台4丁目	151.08	67.4	99.98	H29/3	4LDK	木造2	一低 40 80

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アス力住宅販売

作成日:平成29年01月08日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山												
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
120	名谷	12	新築戸建	3,180	神戸市垂水区神和台2丁目	163.53	64.3	103.52		4LDK 木造2	一低 50 100	
121	名谷		新築戸建	3,490	神戸市須磨区東落合3丁目	132.54	87.0	99.80		4LDK 木造2		
神戸電鉄粟生												
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
122	栄	16	中古戸建	2,380	神戸市西区月が丘2丁目	266.31	29.5	167.26	H10/4	5LDK 木造	一低 40 80	
123	栄	12	中古戸建	2,990	神戸市西区月が丘2丁目	262.98	37.6	122.55	H24/10	4LDK 木造2	一低 40 80	
124	志染	25	売地	480	神戸市西区神出町古神	248.00	6.4				無指 60 100	
125	西鈴蘭台	6	売地	2,050	神戸市北区北五葉2丁目	165.33	41.0				一低 40 80	
126	西鈴蘭台	20	中古戸建	2,300	神戸市北区星和台4丁目	292.72	26.0	116.75	S51/9	6K 木造2	一低 40 80	
127	西鈴蘭台	15	新築戸建	3,380	神戸市北区星和台1丁目	208.12	53.7	116.75	H28/9	5LDK 木造2	一低 40 80	
128	西鈴蘭台	6	19	新築戸建	4,580	神戸市北区星和台5丁目	334.42	45.3	144.18	H28/2	4LDK 木造2	一住 40 80
129	緑が丘	7	中古戸建	1,480	神戸市西区高雄台	284.91	17.2	108.66	S54/1	4LDK 木造2	一低 50 100	
神戸電鉄三田												
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
130	岡場	6	売地	1,350	神戸市北区有野台6丁目	291.97	15.3				一低 50 100	
131	五社	18	新築戸建	2,180	神戸市北区有野台7丁目	125.13	57.6	100.03		4LDK 木造2	一住 50 100	
132	五社	18	新築戸建	2,280	神戸市北区有野台7丁目	125.14	60.2	99.62		4LDK 木造2	一住 50 100	
133	神鉄道場	8	新築戸建	2,290	神戸市北区鹿の子台南町3丁目	171.30	44.2	95.58	H28/8	4LDK 木造2	一低 40 80	
134	神鉄道場	10	中古戸建	3,080	神戸市北区上津台2丁目	183.05	55.6	112.20	H21/10	4LDK 木造2	一低 40 80	
135	有馬口		中古戸建	1,080	神戸市北区有野町唐櫃	103.34	34.5	82.62	H8/6	4LDK 木造2		
神戸電鉄有馬												
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
136	花山	8	中古戸建	2,230	神戸市北区花山中尾台1丁目	214.13	34.4	111.41	H20/7	4LDK 木造2	一低 50 80	
137	花山	13	中古戸建	2,480	神戸市北区花山中尾台2丁目	213.37	38.4	119.85	H22/6	4LDK 木造2	一低 50 100	
138	丸山	6	アパート	980	神戸市長田区檜川町2丁目	376.75	8.6	76.03		5DK 木造	一中 60 200	
139	丸山	21	新築戸建	1,880	神戸市長田区雲雀ヶ丘3丁目	178.92	34.7	97.19		4LDK 木造2	一住 60 200	
140	丸山	21	新築戸建	1,880	神戸市長田区雲雀ヶ丘3丁目	178.92	34.7	97.19		4LDK 木造2	一住 60 200	
141	山の街	5	中古戸建	1,550	神戸市北区緑町3丁目	109.36	46.9	96.86	H12/2	3LDK 木造2	一低 50 100	
142	神鉄六甲	5	新築戸建	1,980	神戸市北区有野町唐櫃	160.48	40.8	103.52		4LDK 木造2	一低 40 80	
143	神鉄六甲	5	新築戸建	2,080	神戸市北区有野町唐櫃	152.36	45.1	104.76		4LDK 木造2	一低 40 80	
144	神鉄六甲	5	新築戸建	2,080	神戸市北区有野町唐櫃	157.93	43.5	103.93		3LDK 木造2	一低 40 80	
145	神鉄六甲	5	新築戸建	2,080	神戸市北区有野町唐櫃	153.74	44.7	103.93		4LDK 木造2	一低 40 80	
146	神鉄六甲	5	新築戸建	2,080	神戸市北区有野町唐櫃	152.14	45.2	103.93		4LDK 木造2	一低 40 80	
147	神鉄六甲	5	新築戸建	2,180	神戸市北区有野町唐櫃	156.36	46.1	103.45		4LDK 木造2	一低 40 80	
148	神鉄六甲	5	新築戸建	2,180	神戸市北区有野町唐櫃	158.56	45.5	104.35		4LDK 木造2	一低 40 80	
149	神鉄六甲	5	新築戸建	2,180	神戸市北区有野町唐櫃	151.70	47.5	103.94		4LDK 木造2	一低 40 80	
150	大池		売地	480	神戸市北区東大池1丁目	77.05	20.6				一低 50 100	
151	大池	13	売地	770	神戸市北区西大池2丁目	150.04	17.0				一低 40 80	
152	大池	13	売地	870	神戸市北区西大池2丁目	150.04	19.2				一低 40 80	
153	大池	13	売地	1,070	神戸市北区西大池2丁目	150.06	23.6				一低 40 80	
154	大池	13	売地	1,170	神戸市北区西大池2丁目	153.74	25.2				一低 40 80	
155	大池	13	売地	1,170	神戸市北区西大池2丁目	150.93	25.6				40 80	
156	大池	13	売地	1,270	神戸市北区西大池2丁目	150.03	28.0				一低 40 80	
157	大池	3	新築戸建	2,280	神戸市北区東大池1丁目	162.88	46.3	100.19		4LDK 木造2	一住 60 200	
158	長田	7	売地	800	神戸市長田区名倉町1丁目	167.00	15.8				一住 60 200	
159	長田	11	中古戸建	2,180	神戸市長田区片山町3丁目	176.06	40.9	89.63	S33/4	5LDK 木造2	一中 60 200	
160	北鈴蘭台	10	中古戸建	2,450	神戸市北区惣山町1丁目	223.93	36.2	113.35	H15/4	4S LDK 木造2	一低 40 80	
161	北鈴蘭台	14	新築戸建	2,480	神戸市北区惣山町3丁目	176.57	46.4	100.40	H28/8	4LDK 木造2	一低 40 80	
162	北鈴蘭台	11	新築戸建	2,580	神戸市北区泉台1丁目	137.00	62.3	110.03		4LDK 木造	一低 50 100	
163	北鈴蘭台	11	新築戸建	2,680	神戸市北区泉台1丁目	136.56	64.9	109.51		5LDK 木造	一低 50 100	
164	北鈴蘭台	3	新築戸建	3,080	神戸市北区若葉台1丁目	156.03	65.3	101.64	H28/11	4LDK 木造	一低 50 100	
165	箕谷	10	新築戸建	3,380	神戸市北区松が枝町2丁目	145.47	76.8	114.68		4LDK 木造2	一低 50 100	
166	鈴蘭台	8	中古戸建	230	神戸市北区鈴蘭台南町7丁目	80.14	9.5	58.24	S49/4	4DK 木造2	一低 50 100	
167	鈴蘭台	14	中古戸建	390	神戸市北区鈴蘭台北町7丁目	82.02	15.7	66.82	S46/4	5DK 木造2	一低 50 100	
168	鈴蘭台	7	新築戸建	2,780	神戸市北区鈴蘭台南町7丁目	158.07	58.1	101.84		4LDK 木造2	一低 50 100	
169	鈴蘭台	7	新築戸建	2,880	神戸市北区鈴蘭台南町7丁目	181.46	52.5	101.43		4LDK 木造2	一低 50 100	
170	鈴蘭台	9	新築戸建	3,080	神戸市北区鈴蘭台北町5丁目	172.68	59.0	105.99		4LDK 2		
東海道本線												
バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
171	甲南山手	10	中古戸建	4,280	神戸市東灘区森北町5丁目	145.59	97.2	124.47	S52/5	4LDK 木造2	一低 60 150	
172	甲南山手	18	新築戸建	4,680	神戸市東灘区森北町7丁目	176.34	87.7	114.48	H28/10	4LDK 木造2	一低 50 100	
173	甲南山手	2	10	中古戸建	5,680	神戸市東灘区本山北町4丁目	277.20	67.7	179.49		7LDK 2	一低 60 150
174	三ノ宮	34	中古戸建	3,580	神戸市北区日の峰4丁目	259.00	45.7	135.59	H16/4	4S LDK 木造2	一低 50 100	
175	住吉	10	借地権	1,800	神戸市東灘区住吉山手9丁目	208.76	28.5				一低 50 100	
176	住吉	3	中古戸建	5,980	神戸市東灘区住吉本町1丁目	76.50	258.4	116.75	H9/1	4S LDK 鉄骨造3	一中 60 200	
177	神戸	8	中古テラ	500	神戸市兵庫区湊山町	37.74	43.8	59.69	S40/6	3K 木造2		
178	神戸	20	中古戸建	2,480	神戸市長田区鷺町3丁目	292.74	28.0	162.66	H5/9	6LDK 木造2		

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年01月08日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
179	六甲道	9	中古戸建 2,280	神戸市灘区中郷町2丁目	40.21	187.4	75.78	H11/1	4DK	木造3	一中	60	160
180	六甲道	6	中古戸建 2,690	神戸市灘区六甲町2丁目	59.35	149.8	98.43	H14/12	3DK	鉄骨造3	一住	60	200
福知山線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
181	三田	10	売地 940	神戸市北区長尾町宅原	1036.00	3.0					無指	60	100

# マンション情報

作成日:平成29年01月08日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
1	岡本	11	中古	2,080	岡本ハウス	神戸市東灘区岡本8丁目	81.38	11.25	南	S45/9	3LDK RC6/6
2	岡本	3	中古	7,780	メゾン岡本五丁目	神戸市東灘区岡本5丁目	97.59	10.47	南	H12/12	4LDK RC3/2
3	御影	10	中古	1,130	山御影マンションD棟	神戸市東灘区御影山手3丁目	73.48	5.33	南	S41/8	3LDK RC5/4
4	御影	11	中古	1,680	カーサ観音林	神戸市東灘区住吉山手1丁目	71.50	2.80		S46/11	3LDK RC7/1
5	御影	8	中古	2,100	御影アーバンライフ	神戸市東灘区住吉山手4丁目	81.25	7.50	南	S44/3	3LDK RC5/4
6	春日野道	10	中古	2,080	サンヴィラ新神戸	神戸市中央区中尾町	82.50	7.60	南東	S55/5	2SLD RC3/3
7	六甲	12	中古	630	鶴甲コーポ19号館	神戸市灘区鶴甲4丁目	67.86	5.00	南	S44/11	3DK RC5/5
8	六甲	10	中古	1,080	東急ドエル摩耶	神戸市灘区高尾通4丁目	63.65	9.02	西	S50/2	2LDK RC
9	六甲	4	中古	3,080	ルネ六甲八幡町	神戸市灘区八幡町1丁目	62.46	6.90	南	H7/5	3DK RC5/2
10	六甲	10	中古	4,280	レビア六甲	神戸市灘区鶴甲3丁目	90.40	7.90	南	H17/11	3LDK RC12/11
11	六甲	4	中古	5,280	六甲宮山町パークマンション	神戸市灘区宮山町3丁目	132.10	14.52	南	S62/12	2LDK RC7/5

阪神電鉄本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
12	魚崎	7	中古	2,780	モンセーヌ住吉川公園	神戸市東灘区魚崎西町2丁目	80.57	15.20	南	H12/11	3LDK SRC
13	春日野道	3	中古	1,190	エステライフ三宮東	神戸市中央区日暮通1丁目	24.04	5.98	南東	H21/9	1ワン RC9/4
14	深江	7	中古	1,740	グリーンエクセル深江	神戸市東灘区本山南町1丁目	82.23	9.81	東	S56/2	3LDK RC5
15	青木	10	中古	1,180	ライオンズマンション魚崎第6	神戸市東灘区魚崎北町1丁目	53.57	6.48	南	S59/7	2LDK RC4/1
16	青木	1	中古	2,780	青木グリーンハイツ	神戸市東灘区北青木4丁目	81.56	20.66	南	S63/2	4LDK RC6
17	青木	5	中古	3,280	プレサンスロジエ東灘青木	神戸市東灘区青木5丁目	70.59	11.40	南	H24/10	3LDK RC8/1
18	大石	4	中古	1,350	エヴァステージ神戸六甲	神戸市灘区鹿ノ下通3丁目	25.20	4.20	南西	H20/9	1ワン RC11/4

山陽電気鉄道		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
19	山陽須磨	15	中古	350	須磨一ノ谷グリーンハイツK棟	神戸市須磨区一ノ谷町1丁目	73.85	10.74	南東	S48/1	3LDK RC5/1
20	須磨寺	1	中古	2,950	ワコーレ須磨寺ステーション	神戸市須磨区天神町5丁目	60.27	10.62	南西	H25/1	3LDK RC13/10
21	滝の茶屋	6	中古	530		神戸市垂水区塩屋町6丁目	58.75	8.16	南	S50/5	2LDK RC8/2
22	板宿	13	中古	530	長尾台ハイツ	神戸市長田区長尾町1丁目	61.41			S49/5	3LDK RC5/4

山陽本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造		
23	垂水	10	中古	490	潮見が丘コーポラス	神戸市垂水区潮見が丘2丁目	49.36	9.00	西	S47/5	1LDK RC6/4	
24	垂水	10	中古	620	青山台住宅50号棟	神戸市垂水区青山台4丁目	65.37	5.60		S49/9	3LDK RC5/5	
25	垂水	12	中古	1,270	グリーンハイツ清水が丘	神戸市垂水区清水が丘2丁目	80.56	21.51	東	S62/2	4SLD RC/5	
26	垂水	10	中古	1,590	ジェームス山ヒルズ3番館	神戸市垂水区松風台2丁目	72.96	7.00	南西	H8/7	3LDK SRC16/11	
27	鷹取	6	中古	1,980	プランズ須磨鷹取りヴェール	神戸市須磨区千歳町4丁目	61.14	11.04	南西	H19/11	2LDK RC/1	
28	朝霧	11	中古	1,420	西舞子パークホームズ	神戸市垂水区西舞子7丁目	84.08	13.53	南	S62/3	3LDK RC3/2	
29	舞子	14	50	中古	380	多聞台ビル1号棟	神戸市垂水区多聞台3丁目	46.54	4.96		S41/10	3K RC5/5
30	舞子	6	中古	780	エクセル舞子	神戸市垂水区舞子坂3丁目	78.00	6.84	西	S48/5	4DK RC9/5	
31	兵庫	3	中古	900	兵庫羽坂通	神戸市兵庫区羽坂通3丁目	50.50		南東	S63/3	2LDK SRC12/11	
32	明石	14	中古	950	西神戸セントポリア	神戸市西区伊川谷町有瀬	72.09	14.10	南	S60/1	3LDK RC10/3	
33	明石	14	中古	990	ファミリー西神戸	神戸市西区北別府3丁目	71.05	9.49	南	H8/2	3LDK SRC14/2	

神戸高速鉄道		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
34	花隈	1	中古	1,480	花隈富士マンション	神戸市中央区花隈町	49.64			S53/8	2LDK SRC8/3
35	高速神戸	2	中古	1,328	神戸コーポラス	神戸市中央区中町通3丁目	40.24			S49/4	2DK SRC10/5
36	新開地	3	中古	1,380	プレサンスKOBETIAラ	神戸市兵庫区中道通3丁目	24.97	4.68	東	H25/1	1K RC15/10

神戸市海岸線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
37	みなと元町	3	中古	530	甲南サンシティ元町	神戸市中央区元町通5丁目	17.85			S56/4	1ワン SRC10/3
38	みなと元町	2	中古	598	甲南サンシティ元町811・812	神戸市中央区元町通5丁目	32.16			S56/4	1ワン SRC10/8
39	みなと元町	1	中古	1,333		神戸市中央区海岸通4丁目	23.86			H14/10	1K RC
40	みなと元町	2	中古	2,780	エステムプラザ神戸元町・海岸	神戸市中央区海岸通4丁目	53.38	6.72		H17/1	2LDK SRC15/6
41	みなと元町	3	中古	3,880	ディナスティみなと元町	神戸市中央区海岸通5丁目	86.26	12.21	南西	H15/3	3LDK SRC
42	御崎公園	1	中古	2,180	ネオシティ御崎公園	神戸市兵庫区浜中町1丁目	69.36	12.48	西	H11/9	3LDK RC7/3
43	中央市場前	8	中古	2,200	エステムプラザ神戸西ミラー	神戸市兵庫区西宮内町	53.76	26.62	南西	H23/1	2LDK RC15/8
44	中央市場前	8	その	2,200		神戸市兵庫区西宮内町	53.76	26.62	南西	H23/1	2LDK RC15

神戸市西神山		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
45	伊川谷	7	中古	1,280	朝日プラザCITYウエストビル神	神戸市西区池上1丁目	69.92	10.57	南東	H2/9	3LDK SRC14
46	学園都市	8	中古	1,440	コンフォール学園緑が丘第2	神戸市垂水区小東山1丁目	74.01	11.80		H5/10	3LDK RC3/2
47	学園都市	9	中古	1,850	パルメーラ垂水ヒルズ	神戸市垂水区小東山本町4	78.81	11.62	南東	H15/2	3LDK SRC13
48	学園都市	8	中古	2,130	神戸学園都市アーバンライフ	神戸市西区学園東町2丁目	96.75	11.79		H2/6	3SLD RC3/2
49	新神戸	4	中古	3,080	新神戸アパートメント	神戸市中央区熊内町4丁目	69.38	6.09	北	H9/2	1SLD SRC14/8
50	西神中央	8	中古	2,490	ソフィア西神中央	神戸市西区糺台4丁目	75.37	11.08	南西	H16/8	3LDK RC10/3
51	長田	10	中古	1,980	高取台ロイヤルマンション	神戸市長田区林山町	108.93	34.24	南東	H3/3	4LDK SRC14/13
52	長田	8	中古	2,280	ルネ神戸宮川町さくら坂	神戸市長田区宮川町4丁目	74.53	12.57	南	H9/12	3LDK SRC10/9
53	湊川公園	2	中古	1,480	ライオンズマンション湊川公	神戸市兵庫区下沢通1丁目	58.17	6.20	南	S62/7	3LDK SRC11/3
54	妙法寺	8	中古	700	横尾2団地86号棟	神戸市須磨区横尾7丁目	68.98	10.51	南	S54/6	3LDK RC5/5
55	妙法寺	13	中古	990	グレーシィ須磨 壱番館	神戸市須磨区車草ノ池	82.44		南	H3/5	4LDK SRC/6
56	名谷	8	中古	240	メゾン・ド・エティック	神戸市須磨区白川台5丁目	18.02			S63/11	1ワン RC5/1
57	名谷	8	中古	480	白川台住宅	神戸市須磨区白川台2丁目	65.32	5.99	南	S47/7	4DK RC5/2

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成29年01月08日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
58	名谷	12	中古	700	名谷19団地	神戸市須磨区神の谷1丁目	71.50		S55/3	4DK RC	
59	名谷	7	中古	890	中落合第一住宅	神戸市須磨区中落合4丁目	81.19	16.89	南	S56/3 3LDK RC5/5	
60	名谷	7	中古	1,030	名谷15団地	神戸市須磨区西落合6丁目	71.50	10.00	南	S54/2 3LDK RC5/5	
61	名谷	4	14	中古	1,230	名谷19団地84号棟	神戸市須磨区神の谷1丁目	71.50	10.00	南	S55/3 2LDK RC5/5
神戸新交通		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
62	貿易センター	3	中古	930	エスリード三宮第二	神戸市中央区浜辺通6丁目	19.52	3.01		H10/10 1K RC10/9	
神戸電鉄粟生		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
63	鈴蘭台	5	中古	660	六信マンション	神戸市北区鈴蘭台東町5丁目	49.08		S32/3	1LDK RC5/4	
神戸電鉄三田		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
64	神鉄道場	10	中古	930	アヴニール鹿の子台	神戸市北区鹿の子台北町3	74.89	13.81	南	H4/5 3LDK RC4/4	
神戸電鉄有馬		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
65	長田	5	中古	580	サンヴェール長田山ノ手2番館	神戸市長田区長田天神町1	57.30	8.10	南西	H2/10 3LDK RC12/5	
66	北鈴蘭台	7	中古	390	鈴蘭泉台第二住宅8号棟	神戸市北区泉台6丁目	80.02	12.03	南	S55/5 3LDK RC4/3	
67	鈴蘭台	6	中古	980	ライプタウン鈴蘭台B棟	神戸市北区鈴蘭台南町2丁目	114.00	9.60	南西	S55/8 4SLD RC4/2	
東海道本線		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
68	元町	7	中古	1,500	アスヴェル神戸元町	神戸市中央区元町通5丁目	22.08	4.38		H23/3 1K RC14/8	
69	元町	7	中古	1,950	アスヴェル神戸元町	神戸市中央区元町通5丁目	27.62		南西	H23/3 1K RC14/13	
70	三ノ宮	25	中古	1,090	神戸北町ソレアードコートB棟	神戸市北区桂木3丁目	82.02	9.90	南	H6/7 3LDK RC5/2	
71	三ノ宮	10	中古	1,380	スワズ新神戸ウィータ	神戸市中央区生田町4丁目	24.02	3.72	北西	H24/9 1K RC10/8	
72	三ノ宮	8	中古	1,420	プレミアムコート神戸三宮	神戸市中央区二宮町1丁目	22.80		南	H23/3 1K RC	
73	三ノ宮	6	中古	2,200	アスティ三宮	神戸市中央区雲井通4丁目	48.28	5.00	東	H4/4 1LDK RC13/4	
74	三ノ宮	8	中古	3,680	アパタワーズ神戸三宮	神戸市中央区磯辺通4丁目	67.68	11.82	南西	H17/9 2LDK SRC20/15	
75	住吉	12	中古	380	渦ヶ森コーポ15号館	神戸市東灘区渦森台2丁目	59.57	4.60	南東	S47/2 4K RC5/5	
76	住吉	2	中古	1,350	アクロス神戸住吉ステーション	神戸市東灘区住吉宮町6丁目	21.57	4.39		H18/11 1K RC9/5	
77	住吉	4	中古	1,380	ロアール神戸住吉	神戸市東灘区住吉宮町3丁目	25.94	3.94	南	H19/5 1K RC5/4	
78	住吉	13	中古	1,590	エクセル住吉台	神戸市東灘区住吉台	82.09	5.79	南	S56/11 1LDK RC11/7	
79	住吉	7	中古	3,730	住吉公園アーバンライフ	神戸市東灘区住吉宮町5丁目	72.72	11.07	南東	H12/9 3LDK RC10/8	
80	神戸	3	中古	720	カサベラ神戸	神戸市中央区相生町5丁目	29.57	2.01		S55/8 1ワン SRC11/3	
81	神戸	3	中古	1,050	プレサンス神戸裁判所前	神戸市中央区橋通2丁目	22.24		南西	H14/5 1K RC/2	
82	神戸	3	中古	1,190		神戸市中央区橋通2丁目	22.24			H14/5 1K RC	
83	神戸	5	中古	1,380	神戸湊町スカイハイツ	神戸市兵庫区新開地6丁目	60.00	6.22	南	S54/11 3DK SRC14/2	
84	神戸	8	中古	4,230	神戸ハーバタワー	神戸市中央区海岸通6丁目	70.92		西	H25/3 3LDK SRC35/9	
85	摂津本山	4	中古	1,080	甲南第2本山ハイム	神戸市東灘区本山中町4丁目	38.79			S55/5 3K RC4/2	
86	摂津本山	8	中古	1,580	セントラルハイツ本山パート2	神戸市東灘区本山中町4丁目	57.16	6.56	南	S60/5 3DK RC8/3	
87	摩耶	3	中古	4,080	リベール灘アピリア	神戸市灘区灘南通6丁目	86.70	32.62	南	H22/1 3LDK RC14/8	
88	六甲道	1	中古	730	シャルムメゾン六甲道	神戸市灘区深田町3丁目	19.50		北	1ワン RC10/6	
89	六甲道	3	中古	2,780	六甲道ロイヤルマンション	神戸市灘区森後町2丁目	63.72	16.82	南	S57/5 3LDK SRC10/6	
六甲アイラン		ハ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造	
90	アイランドセ	3	中古	2,300	RICイーストコート11番街	神戸市東灘区向洋町中3丁目	88.04	10.22	南	H13/6 2LDK SRC19/6	