

土地・戸建情報

作成日:平成28年12月20日

有限会社アス力住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ	容積
1		中古戸建	1,280	神戸市西区秋葉台1丁目	249.73	16.9	113.95	S58/3	5LDK	軽量鉄骨	一低	40	80
2		新築戸建	2,250	神戸市北区緑町2丁目	143.03	52.0	99.80		4LDK	木造2			
3		新築戸建	2,250	神戸市北区緑町2丁目	139.35	53.4	101.87		4LDK	木造			
4		新築戸建	2,980	神戸市垂水区舞子坂2丁目	145.72	67.6	103.94		4LDK	2			

阪急電鉄神戸

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ	容積
5	春日野道	13	新築戸建	3,950	神戸市中央区中尾町	137.70	94.8	107.01	H28/7	4LDK	木造		
6	六甲	30	別荘	900	神戸市灘区六甲山町北六甲	323.15	9.2	32.40	H17/10		木造1	20	40
7	六甲		中古戸建	1,380	神戸市灘区六甲山町北六甲	178.71	25.5	32.40	H17/10	1LDK	木造	60	100

阪神電鉄本線

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ	容積
8	魚崎	9	中古戸建	1,750	神戸市東灘区魚崎中町2丁目	110.10	52.5	93.53	H8/6	2SLDK	木造2	一中	60 160
9	深江	6	中古戸建	4,080	神戸市東灘区本山南町2丁目	74.71	180.5	104.62	H24/11	3SLDK	木造3	一中	60 200
10	青木	6	中古戸建	2,980	神戸市東灘区魚崎中町2丁目	54.41	181.1	83.29	H14/10	3LDK	木造3	一住	60 200

山陽電気鉄道

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ	容積
11	月見山	4	中古戸建	1,850	神戸市須磨区離宮前町1丁目	57.12	107.1	64.19	H11/1	4DK	木造2	一低	60 150
12	月見山	7	新築戸建	3,780	神戸市須磨区東町4丁目	82.61	151.3	114.26	H28/6	4LDK	木造3	一住	60 200
13	月見山	7	新築戸建	3,780	神戸市須磨区東町4丁目	100.72	124.1	108.05	H28/10	4LDK	木造3	一住	60 200
14	月見山	7	新築戸建	3,780	神戸市須磨区東町4丁目	91.99	135.8	108.46	H28/10	4LDK	木造3	一住	60 200
15	人丸前	35	売地	1,100	神戸市西区伊川谷町有瀬	156.03	23.3					一中	60 200
16	人丸前	35	売地	1,100	神戸市西区伊川谷町有瀬	156.03	23.3					一中	60 200
17	人丸前	35	売地	1,100	神戸市西区伊川谷町有瀬	153.38	23.7					二中	60 200
18	西代	4	売地	2,300	神戸市長田区水笠通1丁目	86.39	88.0					近商	80 300
19	東須磨	5	中古テラ	290	神戸市須磨区東町3丁目	33.00	29.1	57.69	S38/1	4K	木造2	二中	60 200
20	東須磨	5	中古テラ	350	神戸市須磨区東町3丁目	33.00	35.1	50.75	S38/1	4K	木造2	二中	60 200
21	東須磨	5	中古戸建	680	神戸市須磨区戸政町3丁目	44.00	51.1	52.98	H8/11	3DK	木造2	近商	80 200
22	板宿	6	売地	2,590	神戸市須磨区前池町6丁目	106.61	80.3					一低	50 100

山陽本線

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ	容積
23	塩屋	27	売地	1,600	神戸市垂水区塩屋北町2丁目	183.45	28.8					一低	50 100
24	塩屋	27	中古戸建	1,600	神戸市垂水区塩屋北町2丁目	183.45	28.8	119.24	H3/9	4LDK	木造2	一低	50 100
25	垂水	11	中古戸建	1,380	神戸市垂水区高丸1丁目	58.41	78.1	69.48	H6/1	3LDK	木造2	一住	60 150
26	垂水	10	中古戸建	1,710	神戸市垂水区高丸1丁目	88.70	63.7	99.16	S47/6	4LDK	木造2	一低	60 150
27	垂水	14	中古戸建	1,980	神戸市垂水区桃山台5丁目	153.60	42.6	131.00	S53/6	4LDK	軽量鉄骨	一低	50 100
28	垂水	13	中古戸建	1,980	神戸市垂水区旭が丘3丁目	162.17	40.4	116.04	S53/5	5LDK	木造2	一低	60 150
29	垂水	17	中古戸建	2,080	神戸市垂水区名谷町字賀市	189.93	36.2	101.14	H19/3	2SLDK	木造2	一住	60 200
30	垂水	23	マンショ	?	神戸市垂水区千代が丘1丁目	334.56	133.4	918.91	S60/4		RC4		
31	西明石	10 38	店舗	1,380	神戸市西区森友3丁目	125.11	36.5	137.00	S53/9		鉄骨造2	準工	60 200
32	大久保	14	新築戸建	1,980	神戸市西区福吉台2丁目	126.11	51.9	98.61		4LDK	木造2	一住	60 200
33	大久保	14	新築戸建	2,080	神戸市西区福吉台2丁目	126.10	54.5	98.82		4LDK	木造2	一住	60 200
34	大久保	14	新築戸建	2,080	神戸市西区福吉台2丁目	126.10	54.5	99.63		4LDK	木造2	一住	60 200
35	大久保	14	新築戸建	2,080	神戸市西区福吉台2丁目	126.10	54.5	98.82		4LDK	木造2	一住	60 200
36	鷹取	10	中古戸建	1,580	神戸市長田区海運町7丁目	126.90	41.2	102.31	H21/11	4LDK	木造2	一住	60 200
37	朝霧	13	中古テラ	370	神戸市垂水区西舞子8丁目	66.94	18.3	47.40	S44/12	3DK	RC2	一低	60 150
38	朝霧	10	売地	2,300	神戸市垂水区神陵台9丁目	234.67	32.4					一低	50 100
39	舞子	18	新築戸建	2,675	神戸市垂水区舞子台8丁目	56.45	156.7	100.98	H28/11	4LDK	木造3	一中	60 200
40	舞子		新築戸建	3,390	神戸市垂水区本多聞2丁目	140.03	80.0	103.11		4LDK	木造2		
41	舞子	17	売地	3,460	神戸市垂水区西舞子4丁目	170.85	66.9					一中	60 200
42	兵庫	5	中古戸建	1,980	神戸市兵庫区大開通7丁目	35.18	186.1	64.48	H4/6	4DK	鉄骨造4	近商	80 300
43	明石	8	売地	336	神戸市西区玉津町新方	185.21	6.0					一中	60 200
44	明石	15	中古戸建	1,060	神戸市西区南別府3丁目	104.01	33.7	84.59	S62/3	4DK	木造2	一低	50 100
45	明石	15	売地	1,280	神戸市西区玉津町出合	139.72	30.3					準住	60 200
46	明石	10 56	売地	1,380	神戸市西区森友3丁目	125.11	36.5					準工	60 200
47	明石	15	中古戸建	1,380	神戸市西区玉津町今津	115.07	39.6	84.55	H11/3	4LDK	木造2	一低	40 80
48	明石		新築戸建	2,580	神戸市西区持子1丁目	140.93	60.5	99.79		4LDK	木造2		

神戸高速鉄道

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ	容積
49	新開地	5	新築戸建	3,280	神戸市兵庫区水木通3丁目	44.98	241.1	88.10	H28/9	2LDK	木造3	二住	60 200

神戸市西神山

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ベ	容積
50	上沢	2	中古戸建	2,980	神戸市兵庫区上沢通6丁目	38.85	253.6	91.52	H6/2	4LDK	RC4	近商	80 300
51	上沢	5	中古戸建	5,300	神戸市長田区六番町1丁目	251.42	69.7	208.26	H9/6	6SLDK	軽量鉄骨	一住	60 200
52	西神中央	20	売地	980	神戸市西区桜が丘東町4丁目	220.78	14.7					一低	40 80
53	西神中央	18	中古戸建	2,630	神戸市西区桜が丘西町3丁目	269.26	32.3	154.05	H6/7	5LDK	木造2	一低	40 80
54	西神中央	11	中古戸建	2,980	神戸市西区竹の台5丁目	156.22	63.1	118.32	H1/7	4LDK	木造2	一低	50 100
55	西神中央	17	中古戸建	3,280	神戸市西区竹の台3丁目	225.16	48.2	124.19	H2/3	4LDK	木造2	一低	40 80
56	総合運動公園	8	中古戸建	3,800	神戸市西区学園東町6丁目	192.89	65.1	186.95	H11/5	6SLDK	木造3	一低	40 80
57	大倉山	1	マンショ	5,820	神戸市中央区楠町3丁目	64.53	298.2	128.76	H27/2		木造3	二住	

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい) 物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成28年12月20日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	長田	10	中古戸建	2,980	神戸市長田区池田寺町	89.81	109.7	92.32	H24/7	3SLDK	木造2	一中 60 200
59	板宿	8	売地	350	神戸市長田区五位ノ池町3丁目	85.33	13.6					一中 60 200
60	板宿	12	中古戸建	600	神戸市須磨区明神町2丁目	60.92	32.6	75.83	S60/10	5DK	木造2	
61	湊川公園	8 15	売地	375	神戸市兵庫区湊川町9丁目	58.90	21.0					一中 60 200
62	湊川公園	8 15	売地	550	神戸市兵庫区菊水町9丁目	54.06	33.6					一中 60 200
63	湊川公園	8 15	売地	768	神戸市兵庫区菊水町9丁目	75.50	33.6					一中 60 200
64	湊川公園	8 15	売地	1,220	神戸市兵庫区菊水町9丁目	100.84	40.0					一中 60 200
65	湊川公園	8 15	売地	1,381	神戸市兵庫区菊水町9丁目	146.50	31.2					一中 60 200
66	湊川公園	8 15	売地	1,988	神戸市兵庫区菊水町9丁目	164.32	40.0					一中 60 200
67	妙法寺	20	新築戸建	2,480	神戸市須磨区多井畑東町	97.97	83.7	100.19		4LDK	木造2	一低 60 150
68	妙法寺	20	新築戸建	2,680	神戸市須磨区多井畑東町	112.61	78.7	105.16		4LDK	木造2	一低 60 150
69	妙法寺	30	中古戸建	2,980	神戸市須磨区多井畑南町	195.10	50.5	117.09	H10/1	4LDK	木造2	一低 40 80
70	名谷	12	中古戸建	1,650	神戸市須磨区東白川台4丁目	156.20	34.9	86.94	S60/1	3LDK	木造2	一低 40 80
71	名谷	15	中古戸建	2,780	神戸市須磨区東落合3丁目	113.80	80.8	89.89	H19/10	3LDK	木造2	一低 40 80
72	名谷	17	新築戸建	3,450	神戸市須磨区東落合3丁目	132.55	86.0	99.59		4LDK	木造2	
73	名谷	17	新築戸建	3,490	神戸市須磨区東落合3丁目	132.55	87.0	99.38		4LDK	木造	
74	名谷	3	マンショ	8,400	神戸市垂水区名谷町	537.00	51.7	417.36	H1/2	2LDK	RC2	一住 60 200
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
75	丸山	9	売地	5,280	神戸市長田区丸山町2丁目	782.37	22.3					一中 60 200
76	山の街		新築戸建	2,180	神戸市北区緑町2丁目	142.47	50.6	99.80		4LDK	木造2	
77	唐櫃台	15	売地	800	神戸市北区唐櫃台4丁目	192.90	13.7					一低 40 80
78	唐櫃台	8	新築戸建	1,990	神戸市北区唐櫃台1丁目	100.00	65.8	104.62		4LDK	木造2	一低 50 100
79	箕谷	32	売地	1,035	神戸市北区柏尾台	427.49	8.0					一低 40 80
80	箕谷	31	売地	1,373	神戸市北区柏尾台	566.96	8.0					一低 40 80
81	有馬温泉	10	売地	580	神戸市北区有馬町	197.53	9.7					二住 60 200
82	鈴蘭台		中古戸建	450	神戸市北区鈴蘭台北町1丁目	69.37	21.4	68.72	S50/1	3DK		一中 60 200
東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
83	三ノ宮	11	中古戸建	?	神戸市中央区山本通1丁目	324.59	122.2	261.12	H19/6	5LDK	木造3	二住 60 300
84	住吉	13	中古戸建	1,880	神戸市東灘区住吉山手9丁目	208.55	29.8	118.47	S47/5	4LDK	木造2	一低 50 100
85	神戸	11	ビル	6,800	神戸市中央区楠町6丁目	119.76	187.7	246.16	S60/4		鉄骨造4	二住 60 300
86	摩耶		新築戸建	4,780	神戸市灘区灘北通2丁目	98.50	160.4	103.10	H28/8	2LDK	木造2	一住 60 200

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

マンション情報

作成日:平成28年12月20日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	中古	340 シャトー枝吉	神戸市西区枝吉2丁目	61.79		S53/2	2LDK	RC5/5
阪急電鉄神戸								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
2	11 中古	1,150	神戸市灘区城の大通2丁目	67.00	6.70 南	S54/12	3LDK	RC3/3
3	10 中古	2,780	ステイツ御影ガーデンズ・ロー	90.18	27.79 南	H12/2	4LDK	RC4/1
4	10 中古	980	篠原リッチライフ番館	43.30	南東	S56/8	1LDK	RC5/2
5	中古	1,930	ジオ六甲山手	78.62	8.61 南東	H8/3	2SLD	RC14/2
6	12 中古	2,180	六甲グランドヒルズ式号館	67.69		S60/7	3LDK	10/7
7	6 中古	2,180	セントラルハイツ六甲	56.88	50.48 南	S59/2	3LDK	RC
8	14 中古	2,680	藤和六甲桜ヶ丘ホームズ	82.16		H10/3	2LDK	RC6/3
9	6 中古	3,080	ルネ六甲八幡町	62.46	6.90 南	H7/5	3DK	RC5/2
阪神電鉄本線								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
10	10 中古	2,480	プレジ ル魚崎	80.79	9.53 南東	H8/2	3LDK	RC6/3
11	3 中古	1,476	アドバンス三宮 リンクス	28.80	3.84 北東	H21/1	1K	RC
12	4 中古	1,590	コスモシティ三宮東	60.21	4.51 南東	H3/6	2LDK	SRC14/11
13	5 中古	3,250	神戸海岸通ハーバーフラッツ2	81.02	17.02 南東	H12/2	3LDK	SRC14/13
14	7 中古	1,899	エンゼルハイム東灘	56.70	8.44	H5/10	3LDK	RC4/4
15	8 中古	1,380	ユニハイム魚崎 号棟	56.07	7.48 南西	S60/2	3LDK	RC9/3
16	3 中古	1,400	エヴァステージ神戸六甲	27.30	4.55 南西	H20/9	1K	RC11/4
山陽電気鉄道								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
17	1 事務	600	神戸市長田区御屋敷通1丁目	39.62	北西	H11/9		SRC14/1
18	4 中古	2,080	ギャラリーコートジェームス山	79.49	8.37 西	H11/3	4LDK	RC5/3
19	10 中古	480	ビバリーハウス須磨老番館	51.48	13.75 南東	S63/2	2SDK	RC7/4
山陽本線								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
20	10 中古	2,340	ワコーレ塩屋シーサイトヒルズ	65.30	12.68 南	H16/8	2LDK	RC7/5
21	10 中古	850	神戸潮見が丘式番館	63.94	南東	H7/3	3DK	RC5/4
22	3 中古	1,980	アルファステイツ鷹取駅前	94.31	22.01 南	H15/4	4LDK	RC10
23	8 中古	320	神陵台西住宅	61.80	6.10 南	S46/11	4DK	RC5/5
24	10 中古	730	グランプレステージ神戸神陵台	60.73	7.83 西	H7/12	3LDK	RC9/3
25	13 中古	1,390	ライオンズマンション舞子	70.62	7.70 南西	S57/7	3LDK	RC6/1
26	8 中古	880	舞子台ハイツ	61.58		S45/9	4DK	5/2
27	6 14 中古	3,290	アークプレジール舞子歌敷山	81.53	南	H6/6	2SLD	SRC7/2
28	8 中古	590	朝日プラザアルファポート神戸	16.82	南東	H3/9	1ワン	RC13/8
29	8 中古	620	朝日プラザアルファポート神戸	19.25		H3/9	1ワン	SRC13/10
30	8 中古	620	朝日プラザアルファポート神戸	19.25		H3/9	1ワン	SRC13/10
31	13 中古	650	ヴィンテージコート神戸伊川谷	56.44	7.59	H6/9	2LDK	RC6/6
神戸市海岸線								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
32	3 中古	1,350	アスヴェルみなの元町Ocean	30.30	4.20 北東	H16/6	1DK	RC11/8
神戸市西神山								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
33	5 中古	1,120	朝日プラザCITYウエストヒル神	69.92	10.57 南東	H2/9	3LDK	SRC14/5
34	9 中古	1,480	フェルティプラザ垂水・丘の街	70.20	南	H11/10	3SLD	RC6/1
35	9 中古	1,730	バルメーラ垂水ヒルズ	74.27	13.00 西	H15/2	3LDK	SRC13/10
36	4 中古	2,280	エルタウン学園3	109.50	30.20 南	S63/3	4LDK	RC3/2
37	6 中古	890	マンション指月	42.39	南西	S52/3	2LDK	RC4/4
38	6 中古	1,550	エスリード中山手県庁前	25.80	4.24 東	H20/11	1ワン	RC9/4
39	3 中古	870	エスリード新神戸	18.90	西	H10/10	1K	RC9/6
40	6 中古	3,780	ライオンズ新神戸山の手レジ	77.13	11.32 東	H22/11	3LDK	RC10/4
41	4 中古	2,698	西神中央シティヒルズ	95.64	30.93 南西	H3/3	4LDK	RC20/10
42	5 15 中古	1,090	シャラン山の手	46.80	11.76 南東	S61/2	2LDK	RC6/6
43	2 中古	1,480	ライオンズマンション湊川公	55.86	南	S62/7	3LDK	SRC
44	6 中古	760	ルネ須磨	78.00	8.18 南	S58/8	4LDK	SRC14/1
45	8 中古	780	横尾1団地	71.50	10.00 南東	S54/3	4DK	RC5/2
46	9 中古	1,280	横尾2団地	71.50	10.00 南西	S54/8	3LDK	RC5/1
47	7 店舗	2,540		54.90	西	H5/12		SRC14/2
48	2 中古	4,280	ワコーレ須磨名谷・ステーショ	103.37		H17/3	4LDK	RC15/2
49	2 中古	4,280	ワコーレ須磨名谷・ステーショ	103.37	29.81 南西	H17/3	3SLD	RC15/2
神戸新交通								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
50	4 中古	1,990	神戸ポートビレジ 2号棟	81.48	12.03 西	S57/3	4LDK	SRC14/5
神戸電鉄有馬								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
51	7 中古	2,480	プリオーレ26菊水	75.14	13.78 南	H15/1	2LDK	RC6/1
52	10 中古	1,080	ベルドール神戸北町 番館	73.14	16.50 南	H6/8	3LDK	RC3/3
53	10 中古	320	リッチライフ有馬	40.85	8.64 南西	S48/11	1LDK	RC6/6
東海道本線								
バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
54	3 その	1,980	甲南セラード東灘	56.62	東	H9/3	3LDK	RC6/3

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成28年12月20日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		パ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
55	三ノ宮	25	中古	350	ひよどり台5団地28号棟	神戸市北区ひよどり台5丁目	61.65	9.60 南東	S50/3	4K RC 5/2
56	三ノ宮	9	中古	1,050	エスリード三宮フラワーロード	神戸市中央区磯辺通4丁目	21.02	3.35 東	H12/11	1ワン SRC 15/7
57	三ノ宮	25	中古	1,090	神戸北町ソレアドコートB棟	神戸市北区桂木3丁目	82.02	9.90 南	H6/7	3LDK RC 5/2
58	三ノ宮	11	中古	1,680	エイジングコート三宮	神戸市中央区磯上通3丁目	59.17	10.37 南	H18/1	2LDK RC 15/14
59	三ノ宮	5	中古	6,280	D グラフォート神戸三宮タワー	神戸市中央区八幡通4丁目	71.92	32.10 北東	H17/2	2LDK SRC 43/38
60	住吉	6	中古	3,090	ルネ住吉川	神戸市東灘区住吉本町1丁目	83.50	6.50	S50/5	3LDK RC 6/4
61	六甲道	11	店舗	2,400		神戸市灘区高德町1丁目	129.75		S55/8	RC
62	六甲道	5	事務	2,770		神戸市灘区稗原町2丁目	67.53		西 H11/3	RC 7/1
63	六甲道	8	中古	4,380	グランステイツ六甲	神戸市灘区楠丘町4丁目	81.11	16.80 南西	H10/3	3LDK RC 6
64	六甲道	11	中古	4,880	六甲マナーズコート	神戸市灘区高德町1丁目	74.27	11.20 東	H18/3	3LDK RC 6/6
六甲アイランド		パ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
65	マリナーパーク	6	中古	1,850	RICイーストコート10番街	神戸市東灘区向洋町中3丁目	78.90	11.80 南	H10/2	3LDK SRC 14/10