

土地・戸建情報

作成日:平成28年12月19日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1	御影		売地	680	神戸市東灘区鴨子ヶ原3丁目	72.77	30.9				一低	40 80
2	六甲		中古戸建	1,380	神戸市灘区六甲山町北六甲	178.71	25.5	32.40	H17/10	1LDK	木造	60 100
3	六甲	10	中古戸建	3,480	神戸市灘区箕岡通3丁目	130.48	88.2	114.92	H17/5	4LDK	木造2	一低 60 150
4	六甲	5	売地	?	神戸市灘区篠原中町3丁目	365.78	151.8				一住	60 200

阪神電鉄本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
5	深江	6	中古戸建	4,080	神戸市東灘区本山南町2丁目	74.71	180.5	104.62	H24/11	3SLDK	木造3	一中 60 200
6	青木	3	新築戸建	3,980	神戸市東灘区北青木4丁目	70.69	186.1	103.17	H28/9	2SLDK	木造3	一住 60 200
7	大石	8	マンション	6,700	神戸市灘区新在家南町4丁目	144.29	153.5	243.04	H3/9		鉄骨造	

山陽電気鉄道		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
8	霞ヶ丘	3	売地	2,980	神戸市垂水区五色山6丁目	167.91	58.7				一中	60 200
9	月見山	3	中古戸建	2,480	神戸市須磨区月見山本町1丁目	87.54	93.7	79.69	H13/4	3LDK	鉄骨造2	近商
10	人丸前	35	売地	1,100	神戸市西区伊川谷町有瀬	153.38	23.7				二中	60 200
11	滝の茶屋	12	売地	1,760	神戸市垂水区乙木1丁目	120.21	48.4				一中	60 150

山陽本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
12	須磨	8	中古戸建	1,080	神戸市須磨区潮見台町3丁目	76.19	46.9	104.89	H1/5	6LDK	木造3	一低 60 150
13	須磨	6	中古戸建	2,880	神戸市須磨区潮見台町3丁目	98.31	96.8	97.53	H18/6	4LDK	木造2	一低 60 150
14	須磨	10	新築戸建	3,180	神戸市須磨区潮見台町3丁目	88.78	118.4	98.82	H28/12	4LDK	木造2	一低 60 150
15	垂水	15	売地	980	神戸市垂水区名谷町字猿倉	666.43	4.9				一中	60 200
16	垂水	15	売地	1,480	神戸市垂水区名谷町字猿倉	666.43	7.3				一中	60 200
17	垂水	15	売地	1,980	神戸市垂水区名谷町字猿倉	1332.87	4.9				一中	60 200
18	垂水	14	中古戸建	1,980	神戸市垂水区桃山台5丁目	153.60	42.6	131.00	S53/6	4LDK	軽量鉄骨	一低 50 100
19	垂水	25	売地	2,480	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	579.96	14.1				一中	60 200
20	垂水	16	中古戸建	3,500	神戸市垂水区桃山台3丁目	234.38	49.4	166.03	S57/1	5SLDK	木造2	一低 50 100
21	垂水	15	売地	8,880	神戸市垂水区千鳥が丘3丁目	1978.40	14.8				一中	60 150
22	西明石	15 30	売地	1,400	神戸市西区持子3丁目	108.66	42.6				一低	50 100
23	西明石	5	新築戸建	2,380	神戸市西区枝吉4丁目	102.62	76.7	95.17	H29/4	4LDK	木造2	一低 50 100
24	鷹取	10	中古戸建	1,580	神戸市長田区海蓮町7丁目	104.90	49.8	102.31	H21/11	4LDK	木造2	一住 60 200
25	朝霧	10	中古テラ	340	神戸市垂水区西舞子8丁目	51.80	21.7	47.40	S45/3	3DK	RC2	一低 60 150
26	朝霧	4 15	売地	2,500	神戸市垂水区西舞子8丁目	105.87	78.1				一中	60 200
27	朝霧	10	新築戸建	2,780	神戸市垂水区神陵台7丁目	111.80	82.2	102.62	H28/4	4LDK	木造2	一低 50 100
28	朝霧	11	新築戸建	3,980	神戸市垂水区狩口台7丁目	122.16	107.7	105.99		4LDK	木造2	一低 60 150
29	舞子	10	売地	1,150	神戸市垂水区西脇1丁目	103.15	36.9				一低	60 150
30	舞子	13	新築戸建	2,780	神戸市垂水区多聞台3丁目	102.55	89.6	106.51	H28/9	3LDK	木造2	一中 60 200
31	舞子	17	売地	3,460	神戸市垂水区西舞子4丁目	170.85	66.9				一中	60 200
32	明石	20	売地	798	神戸市西区玉津町新方	119.15	22.1				一低	50 100
33	明石	12	中古戸建	1,480	神戸市西区玉津町高津橋	189.89	25.8	111.86	S57/2	5LDK	軽量鉄骨	一低 40 80
34	明石	19	新築戸建	2,280	神戸市西区伊川谷町潤和	125.07	60.3	98.82	H28/3	4LDK	木造2	一低 50 100
35	明石	24	中古戸建	2,350	神戸市西区宮下2丁目	240.87	32.3	119.23	H4/4	4LDK	木造2	一住 60 200
36	明石	20	中古戸建	5,850	神戸市西区白水1丁目	296.52	65.2	167.94	H20/2	4SLDK	木造2	一低 50 100

神戸市西神山		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
37	新神戸	16	中古戸建	4,980	神戸市中央区中島通4丁目	133.60	123.2	101.53	H24/4	4LDK	木造2	一中 60 200
38	新神戸	6	マンション	7,900	神戸市中央区生田町4丁目	84.46	309.2	203.76	H9/7		RC4	近商 80 300
39	西神中央	20	売地	980	神戸市西区桜が丘東町4丁目	220.78	14.7				一低	40 80
40	西神中央	10	中古戸建	2,480	神戸市西区春日台4丁目	191.52	42.8	129.53	H4/7	5LDK	木造	一低 50 100
41	西神中央	6	中古戸建	3,380	神戸市西区榎野台1丁目	238.49	46.9	138.11	H11/11	5LDK	木造2	一低 50 100
42	西神南	12	中古戸建	5,380	神戸市西区井吹吹西町3丁目	255.97	69.5	201.42	H11/5	5SLDK	木造2	一低 40 80
43	総合運動公園	8	中古戸建	3,800	神戸市西区学園東町6丁目	192.85	65.1	186.95	H11/5	6SLDK	木造3	一低 40 80
44	長田	14	中古戸建	3,240	神戸市長田区上池田6丁目	283.26	37.8	214.79	H8/12	5SLDK	軽量鉄骨	
45	板宿	10	店舗付住	2,180	神戸市須磨区妙法寺字宮ノ下	165.00	43.7	163.58	H6/5	3DK	軽量鉄骨	一住 60 200
46	板宿	9	中古戸建	3,480	神戸市長田区五位ノ池町1丁目	100.98	113.9	95.41	H25/1	4LDK	木造2	一中
47	妙法寺	7	中古戸建	2,180	神戸市須磨区高倉台8丁目	207.02	34.8	119.12	S52/5	5SDK	木造2	一低 40 80
48	妙法寺	10	売地	2,880	神戸市須磨区車字向坂	5854.76	1.6				一低	40 80
49	妙法寺	10	中古戸建	3,580	神戸市須磨区南落合1丁目	198.09	59.7	123.38	H16/2	4SLDK	木造2	一低 40 80
50	妙法寺	8	新築戸建	3,680	神戸市須磨区高倉台7丁目	167.98	72.4	113.72	H29/3	5LDK	木造2	一低 40 80
51	名谷	10	売地	2,480	神戸市須磨区友が丘1丁目	200.59	40.9				一低	50 100
52	名谷	12	新築戸建	3,290	神戸市須磨区友が丘5丁目	173.88	62.5	103.68		4LDK	木造	一低 50 200

神戸電鉄三田		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
53	五社	7	売地	3,800	神戸市北区有野町有野	3012.12	4.2				一低	40 80
54	神鉄道場	10	中古戸建	2,450	神戸市北区上津台1丁目	180.07	45.0	90.31	H27/1	3LDK	木造2	一低 40 80
55	道場南口	4	中古戸建	3,390	神戸市北区鹿の子台北町3丁目	183.67	61.0	127.72	H19/7	5LDK	軽量鉄骨	一中 60 200

神戸電鉄有馬		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
56	花山	8	売地	180	神戸市北区花山台	86.91	6.8				一低	50 100
57	花山	15	中古戸建	1,980	神戸市北区幸陽町3丁目	257.41	25.4	101.02	H23/12	4LDK	木造2	一低 50 100

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

土地・戸建情報

有限会社アス力住宅販売

作成日:平成28年12月19日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄有馬			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
58	丸山	13 中古戸建	780	神戸市長田区花山町2丁目	59.29	43.5	68.03	H4/12	4DK	木造2	一低	60	150
59	丸山	9 売地	2,880	神戸市長田区西丸山町2丁目	497.58	19.1					一中	60	200
60	大池	12 売地	690	神戸市北区西大池2丁目	181.85	12.5					一低	40	80
61	唐櫃台	9 中古戸建	1,800	神戸市北区唐櫃台1丁目	535.68	11.1	216.67	S60/1	8LDK	木造2	一低	50	100
62	鈴蘭台	12 売地	480	神戸市北区鈴蘭台東町7丁目	237.55	6.7					一低	50	100
63	鶴越	売地	880	神戸市長田区鷺町2丁目	396.00	7.3					一中	60	200
東海道・山陽			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
64	西明石	12 18 新築戸建	2,080	神戸市西区王塚台3丁目	96.16	71.5	84.64		3LDK	木造2	一低	50	100
東海道本線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
65	元町	6 中古戸建	5,280	神戸市中央区元町通4丁目	84.88	205.6	101.70	S54/10	3DK	鉄骨造2	商業	80	600
66	元町	6 店舗付住	5,280	神戸市中央区元町通4丁目	84.88	205.6	101.70	S54/10	3DK	鉄骨造	商業	80	600
67	摂津本山	4 中古戸建	5,480	神戸市東灘区本山中町4丁目	67.70	267.6	123.99	H17/12	3LDK	RC3	近商	80	300
北神急行電鉄			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
68	谷上	5 売地	980	神戸市北区広陵町5丁目	232.47	13.9					一低	50	100

マンション情報

作成日:平成28年12月19日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

阪急電鉄神戸		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
1	岡本	11 中古	2,080	岡本ハウス	神戸市東灘区岡本8丁目	81.38	11.25 南	S45/9	3LDK	RC6/6
2	六甲	11 中古	1,880	東急ドエル摩耶	神戸市灘区高尾通4丁目	83.78	6.55 南	S50/2	3LDK	RC6/1
3	六甲	9 中古	2,580	ジオ六甲山手	神戸市灘区篠原台	91.39	南西	H8/3	4LDK	RC14/9
阪神電鉄本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
4	芦屋	10 中古	1,080	浜芦屋マンション	神戸市東灘区深江南町1丁目	77.88		S40/2	3LDK	RC6/3
5	岩屋	3 中古	950	サンシャイン灘	神戸市灘区岩屋中町3丁目	45.00	北	S55/3	3DK	RC4/4
6	岩屋	9 中古	3,350	摩耶シーサイドブレイスイース	神戸市灘区摩耶海岸通1丁目	90.00	15.31 南	H15/1	2SLD	RC15/5
7	岩屋	9 中古	3,780	摩耶シーサイドブレイスイース	神戸市灘区摩耶海岸通1丁目	111.27	19.42 南	H14/7	4LDK	RC15/2
8	魚崎	2 中古	1,480	リブコート住吉川	神戸市東灘区魚崎西町3丁目	57.07		H10/1	2SLD	RC8/2
9	魚崎	4 中古	2,100	住吉川東パーク・ホームズ	神戸市東灘区魚崎南町5丁目	66.24		H8/3	3LDK	RC9/1
10	春日野道	9 中古	3,890	神戸海岸通ハーバーフラッツ1	神戸市中央区脇浜海岸通4	86.51	33.65 南東	H15/10	3LDK	SRC15/3
11	深江	17 中古	980	深江67番館	神戸市東灘区深江浜町	48.60	南	H3/8	2LDK	RC10/2
12	深江	7 中古	1,740	グリーンエクセル深江	神戸市東灘区本山南町1丁目	82.23	9.81 東	S56/2	3LDK	RC5
山陽電気鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
13	月見山	7 中古	3,480	パークコート須磨離宮公園前	神戸市須磨区離宮前町2丁目	70.92	16.93 東		3LDK	RC7/6
14	西舞子	4 中古	780	西舞子マンション	神戸市垂水区西舞子6丁目	55.91	4.86 北	S47/8	3LDK	RC3/2
山陽本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
15	神戸	4 中古	1,300	プレサンス神戸裁判所前デリシ	神戸市中央区橘通1丁目	24.00	3.40 南東	H22/3	1ワン	RC14/10
16	垂水	7 中古	1,200	ライオンズマンション垂水北	神戸市垂水区高丸7丁目	69.82	11.11 南東	H3/6	3LDK	RC7/3
17	垂水	10 中古	1,650	ジェームス山パークホームズ	神戸市垂水区塩屋町	75.77	12.25 西	H15/2	3LDK	RC14/6
18	垂水	15 中古	2,380	リブコートオリジン	神戸市垂水区名谷町	92.53	17.93 南東	H21/1	4LDK	RC21/20
19	朝霧	13 中古	780	シャルマンコーポ朝霧	神戸市西区伊川谷町有瀬	70.52	10.89 南	S61/3	3LDK	RC
20	朝霧	13 中古	780	シャルマンコーポ朝霧	神戸市西区伊川谷町有瀬	66.42	9.84 南	S61/3	3LDK	SRC10/2
神戸高速鉄道		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
21	花隈	3 中古	650	ライオンズマンション神戸花	神戸市中央区花隈町	21.91		S62/11	1ワン	RC/4
22	花隈	3 中古	650	ライオンズマンション神戸花	神戸市中央区花隈町	21.91		S62/11	1ワン	RC/5
23	花隈	3 中古	1,100	花隈ダイヤハイツ	神戸市中央区花隈町	40.50	16.91 南西	S49/7	1ワン	SRC13/8
24	花隈	3 店舗	1,100		神戸市中央区花隈町	40.50	16.91 南	S49/7	1ワン	SRC13/8
神戸市海岸線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
25	みなと元町	2 中古	1,080	プレサンス神戸みなと元町	神戸市中央区元町通5丁目	22.20	4.44 北西	H15/1	1K	SRC12/9
26	みなと元町	2 中古	1,120	プレサンス神戸みなと元町	神戸市中央区元町通5丁目	25.90	4.44 南東	H15/1	1ワン	SRC12/8
27	御崎公園	6 中古	630	御崎南ビル	神戸市兵庫区浜山通2丁目	58.35	9.05 北東	S45/11	4DK	SRC14/12
28	御崎公園	5 中古	2,450	エクセルウィッシュ御崎公園	神戸市兵庫区浜中町2丁目	73.97	南	H22/11	3LDK	RC10/1
神戸市西神山		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
29	伊川谷	6 中古	1,230	朝日プラザウエスティ神戸	神戸市西区大津和2丁目	79.11	6.01 南西	H3/3	3LDK	RC6/5
30	学園都市	14 中古	1,180	ディオ・フェルティ学園都市ドル	神戸市垂水区学が丘3丁目	85.62	南東	H2/7	3LDK	10/6
31	新神戸	12 中古	1,380	熊内台セントポリア	神戸市中央区葺合町字蟬山	84.51	8.08 南	S51/3	2SLD	SRC16/11
32	新神戸	4 中古	2,600	リーガル新神戸パークサイド	神戸市中央区生田町2丁目	59.03	13.60 南東	H13/3	2LDK	RC8/6
33	新神戸	10 中古	4,080	神戸熊内町パークハウス	神戸市中央区熊内町2丁目	129.50	7.70 南	H9/3	4LDK	RC7/1
34	西神中央	6 中古	2,630	ラ・フォルテ西神中央	神戸市西区竹の台6丁目	102.24	11.00 南西	H6/2	4LDK	RC5/3
35	西神中央	8 中古	2,680	ソフィア西神中央	神戸市西区糺台4丁目	92.88	26.16	H16/8	3LDK	RC10/1
36	西神中央	5 中古	2,798	ラ・フォルテ西神中央	神戸市西区竹の台6丁目	102.79	南西	H6/2	4LDK	RC5/1
37	西神南	8 中古	1,980	ベルエール西神南	神戸市西区井吹台東町1丁目	86.32	12.75 南	H5/3	3LDK	RC3/3
38	長田	10 中古	1,980	高取台ロイヤルマンション	神戸市長田区林山町	108.93	34.24 南東	H3/3	4LDK	SRC14/13
39	妙法寺	8 中古	780	横尾1団地	神戸市須磨区横尾5丁目	71.50	10.00 南東	S54/3	4DK	RC5/2
40	名谷	6 中古	580	名谷27団地 112号棟	神戸市須磨区神の谷6丁目	69.43	12.40 南	S57/2	3DK	RC5/5
41	名谷	10 中古	1,198	ロイヤルハイツ白川台	神戸市須磨区白川台5丁目	93.36	14.53 南	S57/6	4LDK	RC10/6
神戸新交通		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
42	中公園	7 中古	1,280	ポートアイランド住宅47号棟	神戸市中央区港島中町3丁目	73.62	南西	S58/7	3SLD	SRC14/8
43	中埠頭	3 中古	1,880	神戸パークシティA棟	神戸市中央区港島中町6丁目	65.01	17.03 南	S59/2	2LDK	SRC24/21
神戸電鉄粟生		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
44	鈴蘭台西口	8 中古	830	ライオンズマンション鈴蘭台2	神戸市北区鈴蘭台西町5丁目	67.38	10.44 東	H3/12	3LDK	SRC15/12
神戸電鉄三田		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
45	田尾寺	10 中古	1,190	セレノ藤原台J棟	神戸市北区藤原台北町5丁目	83.75	17.15 南	H6/7	3LDK	SRC11/5
神戸電鉄有馬		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
46	長田	6 中古	930	グリーンコーポ夢野	神戸市長田区房王寺町3丁目	59.13	10.55 南	H1/8	3LDK	RC6/4
47	有馬温泉	3 中古	1,280	エイジングコート有馬	神戸市北區有馬町	44.10	10.02	H21/11	1LDK	RC8/1
48	有馬温泉	3 中古	1,280	エイジングコート有馬	神戸市北區有馬町	44.10	10.20 北東	H21/11	1LDK	RC8/1
東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
49	甲南山手	7 中古	890	東灘本庄町アーバンコンフォー	神戸市東灘区本庄町1丁目	35.41	北	S61/3	1LDK	RC4/2
50	甲南山手	5 中古	4,500	プランズ甲南山手	神戸市東灘区森南町1丁目	71.13	12.00 南	H24/5	3LDK	RC10/7
51	三ノ宮	25 中古	1,580	神戸北町ソレアードコートC棟	神戸市北区桂木3丁目	85.66	9.90 南	H6/7	3LDK	RC6/2

*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成28年12月19日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
52	住吉	14	中古	400	渦ヶ森コーポ13号館	神戸市東灘区渦森台2丁目	54.25	南東	S45/11	3DK RC5/4
53	神戸	3	中古	1,200	プレサンス神戸裁判所前	神戸市中央区橋通2丁目	22.48	2.97 北	H14/5	1K RC11/5
54	神戸	5	中古	3,680	プレミスト神戸ハーバーレジデ	神戸市中央区相生町5丁目	72.39	12.06 南	H28/2	2LDK RC15/14
55	神戸	8	中古	4,230	神戸ハーバータワー	神戸市中央区海岸通6丁目	70.92	西	H25/3	3LDK SRC35/9
56	摂津本山	10	中古	1,230	モンラヴィ深江北	神戸市東灘区深江北町3丁目	50.28	13.03 西	S61/2	2SDK RC7/4
57	六甲道	2	中古	1,280	六甲道シティハウス	神戸市灘区深田町3丁目	43.00	H2/3	2DK RC8/2	
六甲アイランド		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
58	アイランド北	5	中古	2,980	RICイーストコート4番街	神戸市東灘区向洋町中1丁目	123.23	12.10 南	H2/7	5LDK RC3/1