

# 土地・戸建情報

作成日:平成28年08月07日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
1		中古戸建	2,580	神戸市西区長畑町	332.25	25.7	191.35		8S	LDK		
<b>阪急電鉄神戸</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
2	11	売地	2,350	芦屋市奥池町	299.87	25.9						20 60
3	11	中古戸建	2,350	芦屋市奥池町	299.87	25.9	109.30	S56/7	4S	LDK	木造2	20 60
4	22	売地	4,500	芦屋市奥池南町	731.49	20.3					無指	20 40
5	王子公園	12	店舗付住	2,380	神戸市中央区籠池通3丁目	40.73	193.2	160.00	H7/7	1DK	鉄骨造5	一住 60 200
6	六甲	中古戸建	?	神戸市灘区六甲山町東山の内西	3937.33	14.1	493.79		6S	LDK		
<b>阪神電鉄本線</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
7	13	中古戸建	3,380	神戸市東灘区深江南町2丁目	100.61	111.1	103.50	H16/2	3LDK	木造2	一中	60 200
8	6	新築戸建	4,180	神戸市東灘区深江南町4丁目	107.74	128.3	127.18	H28/6	3LDK	木造2	一住	60 200
<b>山陽電気鉄道</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
9	霞ヶ丘	10	新築戸建	3,380	神戸市垂水区歌敷山3丁目	94.59	118.1	94.97	H28/10	4LDK	木造2	一低 60 150
10	月見山	2	新築戸建	3,480	神戸市須磨区月見山本町1丁目	83.18	138.3	99.98	H28/8	4LDK	木造2	
11	月見山	2	新築戸建	3,780	神戸市須磨区月見山本町1丁目	90.00	138.8	99.97	H28/10	4LDK	木造2	
12	人丸前	11	中古戸建	1,080	明石市太寺3丁目	90.52	39.4	71.42	S51/10	4DK	木造2	一低 50 100
13	西江井ヶ島	8	新築戸建	1,790	明石市大久保町西島	93.79	63.1	98.12		4LDK	木造2	
14	西新町	7	売地	840	明石市硯町3丁目	91.00	30.5				工業	60 200
15	滝の茶屋	17	中古戸建	3,390	神戸市垂水区美山台2丁目	194.30	57.7	122.00	H23/11	4LDK	木造2	
16	東二見	15	中古戸建	1,580	明石市二見町西二見	109.51	47.7	118.00	S61/8	5DK	木造2	
17	東二見	4	新築戸建	2,480	明石市二見町東二見	145.58	56.3	96.79		4LDK	木造2	一住 60 200
18	東二見	4	新築戸建	2,630	明石市二見町東二見	116.80	74.4	99.63		4LDK	木造2	一住 60 200
19	東二見	4	新築戸建	2,630	明石市二見町東二見	113.67	76.5	96.39		4LDK	木造2	一住 60 200
20	藤江	3	新築戸建	2,693	明石市藤江	104.16	85.5	103.91		4LDK	木造2	
<b>山陽本線</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
21	塩屋	13	売地	500	神戸市垂水区塩屋台1丁目	107.72	15.3				一低	50 100
22	塩屋	16	売地	720	神戸市垂水区塩屋町字大谷	78.88	30.2				一低	50 100
23	塩屋	10	売地	2,100	神戸市垂水区塩屋町7丁目	158.78	43.7				一低	50 100
24	塩屋	9	売地	2,450	神戸市垂水区塩屋町7丁目	172.78	46.9				一住	60 200
25	塩屋	9	新築戸建	3,980	神戸市垂水区塩屋町7丁目	194.24	67.7	103.27		4LDK	木造2	一住 60 200
26	魚住	15	売地	698	明石市魚住町西岡	82.49	28.0					
27	魚住	25	売地	980	明石市魚住町金ヶ崎青葉台	179.76	18.0					60 200
28	魚住	20	中古戸建	1,580	明石市魚住町西岡	120.00	43.5	117.56	H5/6	5LDK	軽量鉄骨	
29	魚住		新築戸建	2,380	明石市魚住町金ヶ崎	139.98	56.2	98.82		4LDK	木造2	60 200
30	垂水	10	売地	3,300	神戸市垂水区学が丘1丁目	283.50	38.5				一低	40 80
31	西明石	13	新築戸建	2,580	明石市東藤江2丁目	75.38	113.1	90.58	H28/8	3LDK	木造2	一住 60 200
32	西明石	18	売地	2,683	神戸市西区王塚台1丁目	239.75	37.0				一低	50 100
33	西明石	11	中古戸建	3,980	明石市西明石町4丁目	265.87	49.5	123.65	S61/6	5S	LDK	木造2 一中 60 200
34	大久保	8	売地	460	明石市大久保町大窪	33.57	45.3				一中	60 200
35	大久保	20	中古戸建	980	明石市大久保町谷八木	125.79	25.8	93.83	S52/4	5DK	軽量鉄骨	
36	鷹取	6	中古戸建	1,580	神戸市長田区日吉町6丁目	43.40	120.3	79.48	H10/2	4DK	木造3	一住
37	土山	15	中古戸建	1,250	明石市二見町西二見	105.63	39.1	99.36	H5/6	4LDK	木造2	一住 60 200
38	舞子		売地	1,150	神戸市垂水区西脇1丁目	103.15	36.9				一低	60 150
39	舞子	7	売地	2,280	神戸市垂水区舞子台6丁目	118.78	63.5				一中	60 188
40	舞子		新築戸建	3,390	神戸市垂水区本多聞2丁目	128.37	87.3	98.82		4LDK	木造2	二住 60 200
41	明石	11	売地	620	神戸市西区伊川谷町有瀬	61.43	33.4				一中	60 200
42	明石	15	中古戸建	2,380	明石市朝霧台	137.84	57.1	94.39	H10/12	5LDK	木造2	一低 50 100
<b>神戸市海岸線</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
43	苅藻	7	中古戸建	1,380	神戸市長田区東尻池町5丁目	50.66	90.1	80.55	H6/10	4LDK	木造3	
<b>神戸市西神山</b>												
	バ歩		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
44	西神中央	18	中古戸建	1,380	神戸市西区桜が丘中町4丁目	260.57	17.5	125.18	S50/11	4LDK	木造2	一住 40 80
45	西神中央	14	中古戸建	3,450	神戸市西区美賀多台8丁目	213.54	53.4	120.06	H7/2	4LDK	木造2	40 80
46	西神中央	18	中古戸建	3,470	神戸市西区美賀多台5丁目	184.36	62.2	128.34	H10/3	4S	LDK	木造2 一低 40 80
47	板宿	12	新築戸建	2,780	神戸市長田区長尾町2丁目	83.95	109.5	93.26		4LDK	木造2	一中 60 200
48	妙法寺	9	中古戸建	750	神戸市須磨区妙法寺字堂ヶ谷	84.60	29.3	82.21	H4/8	4DK	木造2	一住 60 200
49	妙法寺	7	売地	2,130	神戸市須磨区桜の杜2丁目	151.71	46.4					
50	妙法寺		売地	2,180	神戸市須磨区桜の杜2丁目	153.73	46.9					
51	妙法寺	7	売地	2,190	神戸市須磨区桜の杜2丁目	153.30	47.2					
52	妙法寺	7	売地	2,357	神戸市須磨区桜の杜2丁目	155.89	50.0					
53	妙法寺	7	売地	2,367	神戸市須磨区桜の杜2丁目	156.53	50.0					
54	妙法寺	7	売地	2,468	神戸市須磨区桜の杜2丁目	150.59	54.2					
55	妙法寺	7	売地	2,490	神戸市須磨区桜の杜2丁目	151.88	54.2					
56	妙法寺	12	売地	3,180	神戸市須磨区横尾2丁目	166.23	63.2				一低	50 100
57	名谷	29	売地	1,500	神戸市垂水区塩屋北町2丁目	289.77	17.1				一低	50 100

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成28年08月07日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸市西神山			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	名谷	12	売地	1,750	神戸市垂水区神和台1丁目	175.63	32.9				一低	50 100
59	名谷	15	中古戸建	5,500	神戸市須磨区東落合3丁目	169.13	107.5	228.16	H17/5	3SLDK RC3	一低	40 80
神戸電鉄粟生			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
60	栄	16	中古戸建	2,190	神戸市西区月が丘3丁目	211.72	34.2	164.98	H6/9	5SDK 木造2	一低	40 80
61	西鈴蘭台	5	中古戸建	1,450	神戸市北区星和台3丁目	178.04	26.9	120.06	S54/12	5LDK 木造2		40 80
62	西鈴蘭台	6	売地	5,000	神戸市北区鳴子1丁目	1361.00	12.1				一低	40 80
63	木幡	16 15	新築戸建	2,430	神戸市西区秋葉台1丁目	177.48	45.3	102.06		4LDK 木造2	一低	40 80
64	鈴蘭台西口	3	中古戸建	1,050	神戸市北区鈴蘭台西町2丁目	135.37	25.6	84.00	S50/1	3SDK 軽量鉄骨	一低	40 80
神戸電鉄三田			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
65	田尾寺	14	中古戸建	1,750	神戸市北区西山1丁目	190.67	30.3	124.65	H3/5	5LDK 木造2	一低	40 80
66	道場南口	15	中古戸建	2,180	神戸市北区鹿の子台南町4丁目	202.24	35.6	128.60	H8/3	4LDK 軽量鉄骨	一低	40 80
神戸電鉄有馬			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
67	丸山	15	中古戸建	1,150	神戸市長田区花山町1丁目	161.05	23.6	139.94	S60/7	4LDK 木造2	一低	60 150
68	山の街	16	売地	500	神戸市北区広陵町3丁目	163.33	10.1				一低	50 100
69	北鈴蘭台	4	新築戸建	3,580	神戸市北区若葉台1丁目	202.02	58.6	113.86	H28/3	4LDK 木造2	一低	50 100
70	箕谷	19	売地	940	神戸市北区青葉台	227.66	13.6				一低	50 100
71	鈴蘭台	16	中古戸建	700	神戸市北区君影町4丁目	77.60	29.8	74.58	S58/11	5DK 木造	一低	50 100
72	鈴蘭台	7	中古戸建	1,450	神戸市北区鈴蘭台南町6丁目	103.19	46.5	77.76	S59/10	2DK 木造2		
73	鶴越	4	中古戸建	2,190	神戸市長田区鷺町4丁目	133.03	54.4	207.70	H10/3	7SLDK 木造2	一中	60 200
東海道本線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
74	芦屋	12	中古テラ	2,650	芦屋市翠ヶ丘町	84.33	103.9	137.65	S48/7	3LDK RC3		
75	元町	9	中古戸建	4,180	神戸市中央区中山手通4丁目	197.04	70.1	123.38	H9/1	4SLDK 木造2	二住	60 180
76	摂津本山	6	売地	8,340	神戸市東灘区田中町3丁目	162.10	170.1				一中	60 200
福知山線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
77	西宮名塩	8	売地	450	神戸市北区道場町生野	366.00	4.1				無指	40 80

# マンション情報

作成日:平成28年08月07日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

路線	駅名	バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
<b>阪急電鉄神戸</b>										
	御影	11 中古	3,780	御影山手シティハウス	神戸市東灘区御影山手5丁目	81.19	10.65 南東	H11/11	3LDK	RC 4/4
	春日野道	4 中古	580	ライオンズマンション三宮東	神戸市中央区東雲通1丁目	22.21	3.08 西	H5/6	1ワン	RC 11/3
	春日野道	3 中古	2,370	コスモ三宮東グランキューブ	神戸市中央区八雲通1丁目	62.31	12.70 南東	H16/2	3LDK	SRC 13/10
	六甲	6 中古	490	鶴甲コーポ35号館	神戸市灘区鶴甲2丁目	71.20	南	S50/3	3DK	RC 5/5
	六甲	13 中古	1,580	コスモハイツ六甲台	神戸市灘区篠原伯母野山町	72.76	8.33	S53/11	3LDK	RC 5/3
	六甲	5 中古	3,980	ブラウド六甲赤松町	神戸市灘区赤松町2丁目	82.39	18.14 南	H21/2	2SLD	RC 5/1
<b>阪神電鉄本線</b>										
	芦屋	8 中古	680	芦屋浜第一住宅9-1	芦屋市高浜町	69.28	6.53 西	S54/3	3LDK	SRC 24/6
	芦屋	9 中古	1,730	芦屋松浜ハイツ	芦屋市松浜町	77.67		S44/2	2LDK	RC 7/4
	御影	1 中古	5,480	御影タワーレジデンス	神戸市東灘区御影中町3丁目	76.15	17.89 南西	H22/1	3LDK	RC 47/36
	打出	12 中古	1,430	ライオンズマンション芦屋西	芦屋市西蔵町	59.16	8.68 南	S60/11	3LDK	RC 5/3
	打出	9 中古	4,680	ユニハイム エクシア芦屋	芦屋市楠町	92.26	南	H23/10	4LDK	RC 5/1
<b>山陽電気鉄道</b>										
	大蔵谷	2 中古	1,650	ワコーレヴィサージュ朝霧	明石市東野町	67.62	5.76 南	H15/9	3LDK	RC 6/3
	滝の茶屋	8 中古	1,490	サンメゾンジェームス山サウス	神戸市垂水区東垂水町	69.26	12.40 南	H13/2	3LDK	RC 7/5
	板宿	10 中古	350	ときわ西山ハイツ	神戸市長田区西山町4丁目	42.78	2.70	S60/9	3DK	RC 3/3
	板宿	中古	790		神戸市須磨区神撫町1丁目	49.45	10.00	S57/9	2DK	RC 5/3
<b>山陽本線</b>										
	塩屋	3 中古	780	サンワード塩屋	神戸市垂水区塩屋町4丁目	67.82	7.65 南	S56/5	3LDK	RC 3/2
	塩屋	8 中古	1,380	朝日プラザ塩屋	神戸市垂水区塩屋町9丁目	74.77	13.23 南西	H1/12	3SLD	RC 7/2
	塩屋	15 中古	1,490	アンビエントジェームス山二番	神戸市垂水区塩屋町	66.36	10.08 東	H11/10	3LDK	RC 15/5
	垂水	15 中古	1,650	リコートオリジン	神戸市垂水区名谷町字阿弥	73.53	14.19 南西	H21/1	2LDK	RC 21/18
	垂水	15 中古	2,380	リコートオリジン	神戸市垂水区名谷町	95.34	18.35	H21/1	4LDK	RC 21
	鷹取	4 中古	3,430	ワコーレ須磨鷹取ガーデンズ	神戸市須磨区大池町5丁目	65.60	9.58 南東	H24/7	3LDK	RC 10/10
	朝霧	7 中古	300	ジュリオ朝霧	明石市大蔵谷奥	66.17	21.31 南	H15/1	1LDK	RC 8/4
	土山	12 中古	250	ラ・バルフェ・ド・ファシリテ	明石市二見町西二見	37.80	東	H2/10	1LK	RC 5/1
	土山	3 中古	850	明石土山駅前スカイハイツC	明石市二見町西二見	61.60	6.99 南東	S58/8	3LDK	RC 14/8
	土山	16 中古	1,100	グランプレステージ明石魚住	明石市二見町福里	81.78	20.30 南西	H12/8	4LDK	SRC 11/2
	兵庫	4 中古	1,340	プレサンス神戸西スパークリン	神戸市兵庫区三川口町3丁目	20.80	3.70 北東	H21/6	1ワン	RC 10/9
	明石	14 中古	850	グランプレステージ西神戸	神戸市西区伊川谷町有瀬	59.72	11.15		2LDK	SRC 16/7
	明石	15 店舗	980		明石市茶園場町	57.60		S56/2		SRC 9/1
	明石	中古	1,480		明石市大明石町2丁目	64.94	8.13	S55/2	3LDK	RC 11/11
	明石	10 中古	2,080	リベール明石	明石市樽屋町	80.75	20.98 南	H9/9	4LDK	RC 11/7
<b>神戸市海岸線</b>										
	苅藻	4 中古	1,290		神戸市長田区東尻池町6丁目	60.30	16.50	H15/1	3LDK	RC 6/1
	三宮・花時計	2 その	1,420		神戸市中央区八幡通3丁目	27.81	3.98 南東	H18/1	1K	RC 15/6
<b>神戸市西神山</b>										
	伊川谷	7 中古	990		神戸市西区池上1丁目	61.04		H2/9	3LDK	RC
	学園都市	9 中古	1,890	バルメーラ垂水ヒルズ	神戸市垂水区小東山本町4	83.97	14.40 東	H15/2	4LDK	SRC 13/7
	県庁前	7 中古	3,499	アンビエント中山手	神戸市中央区中山手通4丁目	69.85	南東	H9/7	3LDK	RC 7/2
	新神戸	2 中古	2,280	パレスエクセル新神戸	神戸市中央区熊内町4丁目	54.58	18.15 西	H12/11	2LDK	SRC 14/11
	西神南	10 中古	2,100	ア・ラヴリ西神南	神戸市西区井吹山西町4丁目	97.15	4.88 南	H11/11	4LDK	RC 3/1
	長田	9 中古	2,180	ルネ神戸宮川町さくら坂	神戸市長田区宮川町4丁目	74.34	南	H9/12	3LDK	SRC 10/1
	妙法寺	18 中古	490	南白川台ハイツ	神戸市須磨区車字濱ノ下	67.26	5.00 西	S52/6	3LDK	RC 9
	妙法寺	8 中古	700	横尾2団地86号棟	神戸市須磨区横尾7丁目	68.98	10.51 南	S54/6	3LDK	RC 5/5
<b>神戸電鉄粟生</b>										
	緑が丘	中古	350	神戸西巻番館ハウスG棟	神戸市西区高雄台	56.42		S55/7	3DK	
<b>神戸電鉄有馬</b>										
	長田	5 中古	500	夢野団地1号館	神戸市兵庫区菊水町10丁目	53.71	3.00 東	S47/3	3DK	SRC 16/11
	長田	5 中古	550	イトーピア長田マンション	神戸市長田区長田天神町3	69.93	8.51 南東	S56/1	3LDK	RC 7/4
	鈴蘭台	12 中古	580	鈴蘭台パインクレスト	神戸市北区山田町小部字南	85.85		S57/1	4LDK	SRC 9/1
<b>東海道本線</b>										
	芦屋	18 中古	2,980	ロイヤルアーク芦屋	芦屋市朝日ヶ丘町	82.32	15.00 南	H7/6	3LDK	RC 7/6
	芦屋	15 中古	4,680	ユニハイムエクシア芦屋	芦屋市楠町	92.26	17.71 南	H23/10	4LDK	RC 5/1
	三ノ宮	3 中古	1,250	プレサンス三ノ宮駅前プライ	神戸市中央区琴ノ緒町2丁目	21.02	3.77 北西	H21/5	1ワン	RC 10/3
	三ノ宮	13 中古	1,480	北野ロイヤルハイツ	神戸市中央区北野町4丁目	67.86	5.06 南東	S48/1	2LDK	RC 8/1
	三ノ宮	10 中古	1,880	エイジングコート三宮	神戸市中央区磯上通3丁目	65.30	7.43 南	H18/1	2LDK	RC 15/3
	三ノ宮	8 中古	4,850	ルネ神戸旧居留地	神戸市中央区伊藤町	79.27	11.73 南	H16/2	2LDK	RC 13/7
	三ノ宮	9 その	7,980		神戸市中央区二宮町2丁目	89.74		H8/8		その他 1/1
	住吉	12 中古	450	渦ヶ森コーポ7号館	神戸市東灘区渦森台2丁目	59.57	4.00 南東	S47/2	3LDK	RC 4/4
	神戸	3 中古	1,150	プレサンス神戸駅前グランツ	神戸市中央区中町通3丁目	24.92	4.06 北西	H18/6	1K	RC 14/2

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成28年08月07日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
55	神戸	3 中古	1,190	プレサンス神戸駅前グランツ	神戸市中央区中町通3丁目	25.30	4.38 北西	H18/6	1K	RC 14/2
56	神戸	4 店舗	1,400		神戸市中央区多聞通2丁目	107.74				RC
57	神戸	8 中古	5,680	ザ・パークハウス神戸ハーバー	神戸市中央区東川崎町1丁目	68.10	13.14 東	H27/9	2LDK	RC 36/12
58	摂津本山	1 中古	6,080	本山アーバンライフ	神戸市東灘区田中町1丁目	90.81	36.86 南	H10/11	2LDK	SRC 14/12
六甲アイランド		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
59	アイランドセ	3 中古	2,180	RICイーストコート11番街	神戸市東灘区向洋町中3丁目	81.61	11.62 南	H13/6	2LDK	SRC 19/17
60	アイランドセ	5 中古	2,380	RICイーストコート4番街	神戸市東灘区向洋町中1丁目	101.98	12.84 南東	H2/7	4LDK	RC 4/3
61	アイランド北	5 中古	2,580	Brillia六甲アイランドプランズ	神戸市東灘区向洋町中5丁目	75.03	19.79 南	H20/1	3LDK	RC 14/10