

# 土地・戸建情報

作成日:平成28年03月14日

有限会社アス力住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
		新築戸建	3,780	神戸市須磨区高倉台1丁目	196.98	63.4	103.91		4LDK	木造2	一低	40 80	
<b>阪急電鉄神戸</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
2	王子公園	9	中古戸建	5,480	神戸市灘区赤坂通7丁目	116.70	155.2	113.64	H13/7	4SLDK	軽量鉄骨	一中	60 200
3	御影	10	借地権	980	神戸市東灘区住吉山手7丁目	118.20	27.4				一低	40 80	
4	春日野道	3	中古戸建	2,300	神戸市中央区旗塚通1丁目	59.57	127.6	84.49	S51/8	4DK	鉄骨造3	近商	80 300
5	六甲	11	中古戸建	2,680	神戸市灘区篠原本町4丁目	87.10	101.7	86.52	H6/7	2LDK	木造2	一低	60 150
6	六甲	8	新築戸建	4,780	神戸市灘区篠原中町4丁目	62.19	254.1	99.26	H28/1	4LDK	木造3	一住	60 160
<b>阪神電鉄本線</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
7	魚崎	13	中古戸建	4,480	神戸市東灘区魚崎北町6丁目	80.25	184.5	90.04	H21/2	4LDK	木造2		60 200
8	打出	9	中古戸建	1,180	芦屋市大東町	60.09	64.9	66.24	S48/1	3DK	木造2	一中	60 200
<b>山陽電気鉄道</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
9	東須磨	5	中古戸建	2,250	神戸市須磨区若木町3丁目	64.87	114.7	63.58	H9/9	4DK	木造2	一低	50 100
10	東須磨	5	新築戸建	5,380	神戸市須磨区大手町3丁目	161.95	109.8	148.24	H28/4	5SLDK	木造2	一低	60 150
<b>山陽本線</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
11	魚住	9	売地	1,150	明石市魚住町清水	113.88	33.4				一中	60 200	
12	魚住	17	中古戸建	1,280	明石市魚住町清水	117.03	36.2	99.08	H11/10	4LDK	木造2	一中	60 200
13	魚住	7	売地	1,967	明石市魚住町錦が丘3丁目	144.55	45.0				一低	50 100	
14	須磨海浜公園	10	中古戸建	750	神戸市須磨区天神町2丁目	49.05	50.5	48.97	S41/5	3K	木造2	一低	60 150
15	垂水	6	売地	1,080	神戸市垂水区五色山2丁目	58.72	60.8				一低	60 150	
16	垂水	7	売地	1,490	神戸市垂水区川原4丁目	77.65	63.4				一住	60 200	
17	垂水	10	中古戸建	1,850	神戸市垂水区高丸1丁目	88.70	68.9	99.16	S47/6	4LDK	木造2	一低	60 150
18	垂水	10	売地	1,920	神戸市垂水区星が丘3丁目	171.00	37.1				一住	60 200	
19	垂水	20	売地	2,780	神戸市垂水区霞ヶ丘6丁目	149.09	61.6				一低	60 150	
20	垂水	16	売地	4,250	神戸市垂水区大町2丁目	231.40	60.7				一中	60 200	
21	西明石		新築戸建	2,080	明石市藤江	132.40	51.9	98.41		4LDK	木造2	準工	60 200
22	西明石		新築戸建	2,280	明石市藤江	132.98	56.7	92.13		4LDK	木造2	準工	60 200
23	西明石	22	売地	2,480	明石市沢野1丁目	203.36	40.3						
24	朝霧	15	新築戸建	2,880	神戸市垂水区西舞子8丁目	108.23	88.0	98.95	H28/1	4LDK	木造2	一低	60 150
25	朝霧	13 26	新築戸建	3,080	神戸市垂水区南多聞台2丁目	140.51	72.5	101.02		4LDK	木造2	一低	50 100
26	朝霧	13 26	新築戸建	3,180	神戸市垂水区南多聞台2丁目	132.23	79.5	104.33		5LDK	木造2	一低	50 100
27	兵庫	4	新築戸建	3,680	神戸市兵庫区塚本通7丁目	55.13	220.7	98.79	H28/1	4LDK	木造3	二住	60 300
28	兵庫	4	新築戸建	3,780	神戸市兵庫区塚本通7丁目	55.16	226.5	98.79	H28/1	4LDK	木造3	二住	60 300
29	明石	10	中古戸建	1,100	明石市太寺1丁目	88.48	41.1	76.95	S54/2	4LDK	木造2	一低	60 100
30	明石	10	売地	1,480	神戸市西区伊川谷町有瀬	135.09	36.2				二中	60 200	
31	明石	9	中古戸建	1,800	神戸市西区伊川谷町潤和	163.88	36.3	109.70	S62/3	4LDK	木造2		
32	明石	12	中古戸建	2,090	神戸市西区北別府3丁目	164.45	42.0	94.77	H16/11	4LDK	木造2	一低	50 100
33	明石	7	新築戸建	3,080	明石市鷹匠町	100.00	101.8	104.49	H28/2	4LDK	木造2	一住	60 160
<b>神戸高速鉄道</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
34	高速長田	15	中古戸建	280	神戸市長田区上池田6丁目	29.40	31.5	40.92	S38/3	3K	木造2	一中	
<b>神戸市西神山</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
35	西神中央	7	中古戸建	3,780	神戸市西区榎野台3丁目	168.22	74.3	122.37	H3/8	4LDK	木造2	一低	50 100
36	西神中央	11	中古戸建	6,900	神戸市西区竹の台1丁目	301.74	75.6	244.48	H3/10	5SLDK	木造2	一低	40 80
37	板宿	5	売地	680	神戸市須磨区妙法寺字円満林	169.54	13.3				一中	60 150	
38	湊川公園	3	売地	2,350	神戸市兵庫区下沢通2丁目	50.28	154.5				近商	80 400	
39	妙法寺	8	中古戸建	1,180	神戸市須磨区若草町2丁目	174.01	22.4	109.29	S56/7	5DK	木造2	一低	50 100
40	名谷	12	売地	1,600	神戸市須磨区東白川台4丁目	151.08	35.0				一低	40 80	
41	名谷	12	中古戸建	1,880	神戸市須磨区東白川台4丁目	156.74	39.7	99.36	S61/12	4LDK	木造2	一低	40 80
42	名谷	8 18	新築戸建	3,480	神戸市須磨区北落合5丁目	141.75	81.2	102.06		4LDK	木造	一低	40 80
43	名谷	8 18	新築戸建	3,580	神戸市須磨区北落合5丁目	134.15	88.2	102.06		4LDK	木造	一低	40 80
<b>神戸電鉄粟生</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
44	押部谷	13	中古戸建	1,480	神戸市西区富士見が丘5丁目	104.88	46.6	94.57	H13/3	4LDK	木造2	一低	50 100
45	鈴蘭台	9	売地	680	神戸市北区鈴蘭台東町3丁目	161.08	14.0				一低	50 100	
<b>神戸電鉄三田</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
46	田尾寺	5	中古戸建	2,480	神戸市北区有野中町3丁目	205.78	39.8	93.97	S54/4	3LDK	木造2	一住	60 200
47	田尾寺	23	中古戸建	3,150	神戸市北区京地3丁目	237.58	43.8	176.50	H18/3	6LDK	木造2	一低	50 80
<b>神戸電鉄有馬</b>													
		八歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積	
48	神鉄六甲	5	売地	1,300	神戸市北区有野町唐櫃	311.93	13.8				一低	40 80	
49	大池	11	新築戸建	2,580	神戸市北区東大池3丁目	234.66	36.3	117.17		5LDK	木造2	一低	50 100
50	唐櫃台	8	中古戸建	470	神戸市北区有野町唐櫃	84.70	18.3	70.47	H8/3	3DK	木造2	一低	40 80
51	北鈴蘭台	12	新築戸建	3,180	神戸市北区惣山町5丁目	174.97	60.1	107.65		5LDK	木造2	一低	40 80
52	鈴蘭台	15	中古戸建	1,790	神戸市北区鈴蘭台西町6丁目	129.23	45.8	97.20	H24/3	4LDK	木造2	一低	40 80
53	鶴越	20	新築戸建	1,730	神戸市長田区雲雀ヶ丘3丁目	128.27	44.6	99.63		4LDK	木造2	一中	60 200

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# 土地・戸建情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成28年03月14日

お問い合わせは 078-731-8060

東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
東海道本線		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
54	甲南山手	6	中古戸建	4,980	芦屋市三条南町	92.30	178.4	122.48	H1/12	6SLDK	木造3	一中 60 200
55	甲南山手	19	新築戸建	5,180	神戸市東灘区甲南台	131.48	130.2	63.76		3LDK	木造2	一低 50 100
56	住吉	19	売地	2,780	神戸市東灘区渦森台4丁目	195.38	47.0					一低 50 100
北神急行電鉄		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
57	谷上	7	中古戸建	1,990	神戸市北区小倉台3丁目	223.23	29.5	147.39	H7/12	5LDK	軽量鉄骨	一低 50 100
六甲アイラン		バ歩	価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ容積
58	マリンパーク	16	売地	?	神戸市東灘区向洋町東4丁目	833.33	39.7					準工 60 200

# マンション情報

作成日:平成28年03月14日

有限会社アスカ住宅販売

お問い合わせは 078-731-8060

バ歩		価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造
1	中古	1,280	ウエステージ明石6番館	明石市二見町西二見	82.58			4LDK	RC
<b>阪急電鉄神戸</b>									
バ歩		価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造
2	10 中古	1,680	岡本センチュリーマンション	神戸市東灘区岡本4丁目	54.54	南西	S48/6	1SLD	RC6/1
3	8 中古	1,780	テラス御影	神戸市東灘区住吉山手4丁目	82.83	南	S61/12	3LDK	RC3/1
4	7 中古	1,870	セントラルハイイツ六甲	神戸市灘区曾和町1丁目	54.54	6.72 南東	S59/2	3DK	RC3/3
5	18 中古	2,180	プリオーレ御影山の手A棟	神戸市灘区土山町	73.11	39.10 東	H9/3	3LDK	RC11/6
6	9 中古	2,380	六甲ビューハイイツA棟	神戸市灘区楠丘町4丁目	92.92	5.05 南西	S47/3	3SLD	RC5/5
7	6 中古	2,480	リビオ六甲高羽ガーデンスクエ	神戸市灘区高羽字滝ノ奥	73.24	12.13 南西	H21/1	3LDK	RC18/2
8	15 中古	2,680	藤和六甲桜ヶ丘ホームズ	神戸市灘区桜ヶ丘町	82.16	14.91 東	H10/3	2LDK	RC6/3
<b>阪神電鉄本線</b>									
バ歩		価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造
9	12 中古	1,790	カネボウ芦屋アーバンブラザ	神戸市東灘区深江南町1丁目	68.65	8.54 南	S60/3	3LDK	RC5/4
10	7 中古	2,350	芦屋緑1住宅	芦屋市緑町	105.11	12.33 南西	S56/8	4LDK	RC5/4
11	13 中古	4,080		芦屋市陽光町	118.47	27.99 南	H21/2	4LDK	RC14/6
12	1 中古	2,180	御影グレイスハイイツ	神戸市東灘区御影本町2丁目	76.98	4.37 南	S49/7	2LDK	SRC9/7
13	7 中古	2,900	神戸海岸通ハーバーフラッツ5	神戸市中央区脇浜海岸通4	75.62	13.56 南東	H13/1	3LDK	RC15/14
14	10 中古	980	エクレール西芦屋	神戸市東灘区深江南町2丁目	53.43	14.87 南	S62/3	4DK	RC6/1
15	7 中古	2,580	マイシティレックスマンション東	神戸市東灘区青木2丁目	90.17	14.14 南	H2/7	3LDK	SRC15/5
16	7 中古	2,350	藤和ライブタウン芦屋浜町	芦屋市浜町	76.69	7.89 南	S59/2	3LDK	RC5/2
<b>山陽電気鉄道</b>									
バ歩		価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造
17	8 中古	890		神戸市垂水区山手8丁目	62.68			3LDK	
18	12 中古	1,198	メゾンドール朝霧	明石市東野町	71.50	9.52 南東	S57/8	3LDK	SRC10/6
19	4 中古	580	リベール明石東二見I	明石市二見町東二見	71.96	7.87 南	H8/8	3LDK	RC6/2
20	9 中古	790	ライオンズマンション明石東	明石市二見町東二見	79.64	17.52 南	H3/2	3LDK	RC11/8
21	4 中古	1,120	リベール明石東二見	明石市二見町東二見	68.40	8.60 南	H8/8	3LDK	RC6/4
<b>山陽本線</b>									
バ歩		価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造
22	18 中古	880	グローバル魚住2	明石市魚住町清水	72.57	8.94 南西	H4/5	2SLD	RC11/9
23	10 中古	1,670	リベール明石魚住パークスクエ	明石市魚住町長坂寺	63.75	15.40 北	H15/8	3LDK	RC10/9
24	2 中古	990	アーバンコモード新長田	神戸市長田区松野通1丁目	45.50	7.77 北	S62/5	2DK	RC9/9
25	3 中古	1,480	神戸駅前マーチハイム	神戸市中央区相生町4丁目	51.87		S56/1	1LDK	SRC11/11
26	8 中古	1,430	コープ野村須磨・千守	神戸市須磨区千守町2丁目	81.51	14.28 南	S61/9	4LDK	RC4/3
27	6 中古	2,590	ワコーレヒルズ須磨潮見台	神戸市須磨区潮見台町2丁目	71.55	13.00 南	H25/3	3LDK	RC6/2
28	6 中古	640	シャトー西明石	明石市野々上3丁目	63.25	12.88 南	S54/8	3DK	RC5/5
29	9 中古	1,980	ワコーレグラン 東須磨	神戸市須磨区戸政町1丁目	59.13		H8/4	3LDK	RC11/10
30	23 中古	1,140	シャルムロアイヤル朝霧	明石市朝霧北町	75.19	27.00 南東	S59/3	3LDK	RC9/6
31	11 中古	1,398	舞子ビレッジ	神戸市垂水区西舞子6丁目	91.35	12.12 東	S59/5	4LDK	RC6/4
32	13 中古	730	グラン・プレステージ明石西	明石市魚住町清水	56.02	9.66 南東	H6/1	2LDK	SRC11/9
33	15 中古	1,130	藤和明石公園ハイタウン式号	明石市茶園場町	72.50	7.50 南	S56/2	3LDK	SRC9/4
34	13 中古	1,480	サングレース明石	明石市西新町3丁目	66.06	13.94 南東	H9/3	3LDK	SRC11/2
35	8 中古	2,180	藤和シティホームズズ明石マリン	明石市中崎2丁目	70.85	12.11 南	H14/2	3LDK	SRC15/3
<b>神戸市西神山</b>									
バ歩		価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造
36	7 中古	1,380	マンション指月	神戸市中央区中山手通6丁目	67.49	10.00 南西	S52/3	3LDK	RC1
37	9 中古	2,180	熊内スカイハイイツ	神戸市中央区熊内町1丁目	74.25	7.70 東	S49/10	3LDK	SRC8/6
38	5 中古	2,800	サンビルダー北野式番館	神戸市中央区加納町2丁目	64.81	25.31 南	H9/5	1SLD	RC10/5
39	7 中古	2,280	ハピアス西神南	神戸市西区井吹台北町2丁目	75.18	13.40 東	H19/2	2SLD	RC15/5
40	9 中古	990	セントボリア神戸運動公園	神戸市垂水区名谷町字北野	84.60	10.18	H6/1	3LDK	SRC13/1
41	12 中古	2,980	ワコーレ神戸五宮麓彩館	神戸市兵庫区五宮町	71.10		H22/2	2LDK	6/2
42	13 中古	330	長尾台ハイイツ	神戸市長田区長尾町1丁目	61.49	5.70 南西	S49/5	3LDK	RC5/5
43	3 中古	3,150	ワコーレ須磨板宿フリーディア	神戸市須磨区大田町2丁目	67.09	13.91 南東	H24/10	3LDK	RC
44	7 中古	1,280	シャラン・グリーン・パーク	神戸市兵庫区荒田町4丁目	58.43		S62/2	2LDK	RC5/2
45	7 中古	880	ルネ須磨	神戸市須磨区妙法寺字蓮池	67.20	7.54 南	S58/8	3LDK	SRC14/3
46	9 店舗	380		神戸市垂水区名谷町字横尾	96.19		S56/2		RC4/2
47	8 中古	700	名谷17団地	神戸市須磨区西落合7丁目	71.50	10.00 南東	S54/7	4DK	RC5/4
48	5 中古	990	中落合第1住宅	神戸市須磨区中落合4丁目	84.82		S56/3	3LDK	RC5/5
49	15 中古	1,080	名谷4団地	神戸市須磨区菅の台2丁目	62.91	9.96	S51/11	3LDK	RC5/1
50	7 中古	1,280	須磨白川台レックスマンション	神戸市須磨区白川台6丁目	91.99	14.19 南西	H5/2	4LDK	RC11/8
<b>神戸新交通</b>									
バ歩		価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造
51	3 中古	1,280	エパーグリーンポートアイラン	神戸市中央区港島中町3丁目	70.80	10.47 西	S56/5	2LDK	SRC14/14
52	3 中古	1,880	ポートピアブラザD棟	神戸市中央区港島中町6丁目	83.59	11.83 南	S59/7	3SLD	SRC25/23
53	3 中古	1,880	ポートピアブラザD棟	神戸市中央区港島中町6丁目	87.96	8.49 南	S59/7	3LDK	SRC25/23
54	5 中古	2,280	ポートアイランド住宅46号棟	神戸市中央区港島中町3丁目	104.95	29.52 南	S59/3	4LDK	SRC14/3
<b>神戸電鉄粟生</b>									
バ歩		価格	名称	所在地	専有面積	バルコ二向	築年月	間取り	構造
55	10 中古	498	イズズハイイツベル北五葉	神戸市北区北五葉4丁目	68.04	5.94 南西	S61/5	4LDK	RC4/4

\*取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

# マンション情報

有限会社アスカ住宅販売

作成日:平成28年03月14日

お問い合わせは 078-731-8060

神戸電鉄有馬		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
56	北鈴蘭台	11 中古	630	ライオンズマンション北鈴蘭	神戸市北区大脇台	73.48	8.01 西	H3/4	3LDK	RC 11/7
57	鈴蘭台	9 中古	500	イズハイツベル鈴蘭台南町	神戸市北区鈴蘭台南町8丁目	52.92	7.19 南	S63/10	3LDK	RC 3/1
東海道本線		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
58	芦屋	12 中古	1,630	日商岩井芦屋ガーデンヒルズ	芦屋市朝日ヶ丘町	78.80	南	S59/9	3LDK	RC 9/6
59	芦屋	9 中古	2,490	芦屋パークマンション	芦屋市東山町	104.47	16.72 南	S48/2	3LDK	RC 11/3
60	芦屋	10 中古	3,480	ソネンハイム芦屋	芦屋市東芦屋町	88.47	13.68 東	S50/2	2LDK	その他 9/6
61	元町	14 中古	2,680	藤和諏訪山ホームズ	神戸市中央区山本通4丁目	67.97	17.33 南東	S60/8	2LDK	RC 8/6
62	元町	9 中古	5,280	ワコレ山本通センツイオ	神戸市中央区山本通3丁目	89.21	34.59 南西	H12/10	4LDK	RC 8/4
63	三ノ宮	29 中古	1,490	コスモコート神戸北町	神戸市北区桂木3丁目	67.41			2LDK	RC
64	三ノ宮	9 中古	3,080	アパタワーズ神戸三宮	神戸市中央区磯辺通4丁目	59.40	8.11 南西	H17/9	2LDK	SRC 20/8
65	三ノ宮	8 中古	3,280	アパタワーズ神戸三宮	神戸市中央区磯辺通4丁目	81.33	南	H17/9	2LDK	SRC 20/4
66	住吉	11 中古	1,550	カーサ観音林	神戸市東灘区住吉山手1丁目	72.86	6.34 東	S46/11	3LDK	RC 7/2
67	住吉	6 中古	2,480	オーキッドコート左衛門	神戸市東灘区西岡本2丁目	117.58	5.80 東	H4/2	3LDK	SRC 12/5
68	神戸	5 中古	900	エステムコート神戸ハーバー	神戸市中央区東川崎町7丁目	18.90		H16/3	1K	RC 10/6
69	神戸	7 中古	5,780	ザ・パークハウス神戸ハーバー	神戸市中央区東川崎町1丁目	68.10	13.14 東	H27/9	2LDK	RC 36/12
70	摂津本山	13 中古	4,090	エヌヴィ本山田中町アイズ	神戸市東灘区田中町5丁目	71.72	8.50 東	H23/10	3LDK	RC 7/2
71	六甲道	6 中古	2,680	朝日プラザ六甲町	神戸市灘区六甲町2丁目	63.54	7.76 南東	S62/5	2LDK	SRC
六甲アイランド		バ歩	価格	名称	所在地	専有面積	バルコニ向	築年月	間取り	構造
72	アイランドセ	5 中古	2,180	RICイーストコート4番街	神戸市東灘区向洋町中1丁目	85.80	22.50 南東	H2/1	3LDK	SRC 14/4